

Wykaz nieruchomości, w której udział Skarbu Państwa przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena udziału Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości
1.	Ozorków, ul. Ignacego Starzyńskiego 18 udział w prawie własności w wysokości 4/40 części nieruchomości działka nr 302 obręb O-5	0,2142 ha	LD1G/00013790/6	Nieruchomość posiada nieregularny kształt. Teren nieruchomości zabudowany jest: - budynkiem dawnego młyna; - budynkiem gospodarczym z komórkami; - blaszanymi garażami.	Cena wywoławcza 65.000,00 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ozorkowa. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ozorkowa zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/160/11 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 19 grudnia 2011 r., działka oznaczona numerem 302 w obrębie ewidencyjnym nr 5 znajduje się w jednostce planistycznej U – obszary o przewadze usług, w tym usług publicznych.

Sprzedaż udziału w wysokości 4/40 części nieruchomości stanowiącego własność Skarbu Państwa przeznaczona jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.

Wykaz publikowany jest w dniach od **8 września 2022 r.** do **29 września 2022 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ozorkowie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 20 października 2022 r.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49,
III piętro, pok. 304, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-64.

STAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota

Zgierz, dn. 07.09.2022 r.