

Ostrów Mazowiecka dn. 13.10.2026 r.

Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka

Ul. 3 maja 30

07-300 Ostrów Mazowiecka

(nazwa i adres wykonawcy)

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy: 270.4.2026

1. Zamawiający:

Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 30, 07-300 Ostrów Mazowiecka
zaprasza do złożenia oferty na: świadczenie usług geodezyjnych dla Nadleśnictwa
Ostrów Mazowiecka

2. Przedmiot zamówienia: Świadczenie usług geodezyjnych na rzecz Nadleśnictwa
Ostrów Mazowiecka na gruntach pozostających w zarządzie Nadleśnictwa, w
zakresie określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz projekcie umowy.
Zakres zamówienia obejmuje w szczególności następujące prace:

1. Geodezyjny podział części działki ewidencyjnej nr 2414, położonej w obrębie 0001 Brok (miasto Brok), z wydzieleniem obszaru o powierzchni około 3,3000 ha przeznaczonego do zamiany, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr XXXII/266/2023 Rady Gminy w Broku z dnia 26 czerwca 2023 r. – teren oznaczony symbolem UT/UO1) oraz projektem podziału.
2. Aktualizacja użytków gruntowych w ewidencji gruntów i budynków (EGiB) zgodnie z Planem Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka na lata 2025–2034, obejmująca w szczególności pobranie materiałów źródłowych, prace terenowe i kameralne, sporządzenie wykazów zmian danych ewidencyjnych i dokumentacji technicznej, przedłożenie dokumentacji Zamawiającemu do akceptacji, złożenie dokumentacji we właściwym Starostwie Powiatowym / PODGiK oraz prowadzenie procedury aż do ujawnienia zmiany w EGiB.
3. Pomiar geodezyjny i wykazanie powierzchni dwóch rozłącznych części działki

ewidencyjnej nr 1999, położonej w obrębie Komorowo, gmina Ostrów Mazowiecka – gmina wiejska, wraz ze sporządzeniem dokumentacji umożliwiającej rozliczenie i ujawnienie powierzchni każdej z części w EGiB.

4. Wznowienie znaków granicznych oraz wyznaczenie punktów granicznych ujawnionych w EGiB, w szczególności: w obrębie Stok – 5 punktów granicznych; w obrębie Zastawie – 3 punkty graniczne; w obrębie Kalinowo – odpowiednio 3, 2, 4 i 6 punktów granicznych; w obrębie Guty-Bujno – 4 punkty graniczne.
5. Sprostowanie błędów w danych EGiB dotyczących działek nr 825 i 826, położonych w obrębie Podborze, polegających na wzajemnej zamianie przypisanych im błędnie w ewidencji powierzchni ewidencyjnych.

Szczegółowy zakres rzeczowy, lokalizacje, wymagania dotyczące dokumentacji, zasady odbioru i rozliczenia określa projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszego zapytania.

3. Termin realizacji zamówienia: Zamówienie będzie realizowane etapami, zgodnie z dokumentacją postępowania, w następujących terminach:

- Etap I (podział działki nr 2414, obręb Brok, gmina Brok – obszar miejski): od dnia zawarcia umowy do dnia 31 marca 2027 r.
- Etap II (pozostałe prace geodezyjne): od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2027 r.

4. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: W biurze Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 30, 07-300 Ostrów Mazowiecka (osoba odpowiedzialna: Mariusz Koński), telefonicznie pod nr tel. 534 706 364 lub drogą elektroniczną pod adresem e-mail: mariusz.konski@warszawa.lasy.gov.pl.

5. Kryteria wyboru ofert: Cena brutto – 100%. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto, spełniająca wymagania określone w zapytaniu ofertowym i załącznikach.

6. Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń (np. posiadanie koncesji, zezwolenia, wniesienie wadium): O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają odpowiednie uprawnienia geodezyjne w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
2. Posiadają doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

3. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1–3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

4. Złożą wraz z ofertą następujące dokumenty i oświadczenia:

- Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej.

7. Wzór umowy lub istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści: Wzór umowy stanowi Projekt umowy nr ZG.271.8.2026 wraz z załącznikami, stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

8. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia (jeżeli jest wymagane): Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Warunki gwarancji: Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie gwarancji.

10. Sposób przygotowania oferty: Ofertę należy sporządzić w języku polskim, na formularzu ofertowym, w formie pisemnej lub elektronicznej, podając ceny w złotych polskich. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku przesyłania oferty w formie pisemnej (w kopercie) lub drogą elektroniczną należy zastosować adnotację / tytuł wiadomości: „Zapytanie ofertowe Nr sprawy ZG.270.8.2026 do postępowania o udzielenie zamówienia na świadczenie usług geodezyjnych na rzecz Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka”. Dopuszcza się również przesłanie ofert w formie elektronicznej.

11. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 31.10.2026 roku, do godziny 15:00 w sekretariacie zamawiającego w Nadleśnictwie Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 30 lub złożyć elektronicznie z wykorzystaniem platformy elektronicznej pod adresem: ostrow.maz@warszawa.lasy.gov.pl.

Waldemar
Konrad
Wańczyk

Elektronicznie podpisany
przez Waldemar Konrad
Wańczyk
Data: 2026.10.13
09:18:51 +02'00'

.....
Podpis Nadleśniczego