

Nr kodu zdającego

*Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Zawodów Prawniczych*

EGZAMIN NOTARIALNY 3 WRZEŚNIA 2025 r.

zadanie polegające na opracowaniu drugiego projektu aktu notarialnego

Pouczenie:

1. Zadanie oznacza się indywidualnym kodem.
 - a. W przypadku rozwiązywania zadania w formie odręcznej, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania i na każdej stronie pracy zawierającej rozwiązanie zadania.
 - b. W przypadku rozwiązywania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania (odręcznie) oraz w oknie aplikacji do zdawania egzaminów prawniczych, zgodnie z wyświetlonym komunikatem (numer kodu będzie automatycznie wstawiany na każdej stronie pracy).
2. Nie jest dopuszczalne w żadnym miejscu zadania i pracy zawierającej rozwiązanie zadania wpisanie własnego imienia i nazwiska ani też podpisanie się własnym imieniem i nazwiskiem.
3. Czas na rozwiązanie zadania wynosi 360 minut.
4. Zadanie polegające na opracowaniu drugiego projektu aktu notarialnego zawarte jest na 4 ponumerowanych stronach (łącznie ze stroną tytułową). W razie braku którejkolwiek ze stron, należy o tym niezwłocznie zawiadomić Komisję Kwalifikacyjną.

W kancelarii notarialnej w Legionowie przy ul. Notarialnej 1 przed notariuszem Janem Nowakiem, prowadzącym tę kancelarię, w dniu 3 września 2025 r. stawili się:

1. Jacek Adamski (PESEL 70121211111) – we własnym imieniu;
2. Karol Bogucki (PESEL 80101022232) – we własnym imieniu oraz jako dyrektor wykonawczy Rearm Prosta Spółka Akcyjna wraz z Janem Carskim (PESEL 80021233333) i Damianem Dudką (PESEL 80030344454) – dyrektorami niewykonawczymi Rearm Prosta Spółka Akcyjna z siedzibą w Legionowie (KRS 0000000001) – obecni stanowią cały skład Rady Dyrektorów Rearm PSA;
3. Zbigniew Emalski (PESEL 90041155555) i Marcin Frączak (PESEL 75060466676) – jako członkowie zarządu Kwadrat spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Legionowie (KRS 0000000002).

Stawający oświadczają notariuszowi, że zamierzają zawrzeć umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której współnikami mają być Jacek Adamski, Karol Bogucki, Rearm PSA oraz Kwadrat spółka z o.o. Wskazują, że:

1. Spółka ma działać pod firmą Rekin Technologie spółka z o.o. i mieć siedzibę w Legionowie.
2. Jacek Adamski ma wnieść do spółki wkład pieniężny w kwocie 500 000 zł (pięćset tysięcy złotych), przy czym chciałby wnieść ten wkład do dnia 28 lutego 2027 r. Jeżeli wniesienie do tej daty nie jest dopuszczalne, współnik jest gotów wnieść ten wkład w dopuszczalnym terminie; współnik już obecnie dysponuje kwotą, jaką ma wnieść do spółki jako wkład pieniężny, a objąć ma za nią udziały o wartości nominalnej 100 000 zł (sto tysięcy złotych).
3. Karol Bogucki ma wnieść do spółki wkład pieniężny w kwocie 500 000 zł (pięćset tysięcy złotych), przy czym chciałby wnieść ten wkład do dnia 30 sierpnia 2026 r. Jeżeli wniesienie do tej daty nie jest dopuszczalne, współnik jest gotów wnieść ten wkład w dopuszczalnym terminie; współnik już obecnie dysponuje kwotą, jaką ma wnieść do spółki jako wkład pieniężny, a objąć ma za nią udziały o wartości nominalnej 100 000 zł (sto tysięcy złotych).
4. Rearm PSA ma wnieść do spółki patent „Autonomiczny system naprowadzania pojazdów latających”, na który udzielono prawa wyłącznego w postaci patentu zarejestrowanego przez Urząd Patentowy RP pod numerem R.999999 o wartości 1 000 000 zł. Ma objąć udziały o wartości nominalnej 200 000 zł.
5. Kwadrat spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ma wnieść nieruchomość położoną w Legionowie przy ul. Egzaminacyjnej 7, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie prowadzi księgę wieczystą WA1L/88888888/5. Nieruchomość ta jest wolna od obciążeń, a obrót nią nie podlega żadnym ograniczeniom. Według przedłożonego operatu szacunkowego wartość nieruchomości wynosi 1 000 000 zł (jeden milion złotych). Wnoszący ma objąć udziały o wartości nominalnej 200 000 zł. Kwadrat spółka z o.o. powstała w roku 1999 i ma kapitał zakładowy w wysokości 5 000 000 zł.

Wspólnicy przewidują, że:

- przedmiotem działalności spółki ma być produkcja i sprzedaż urządzeń elektronicznych;
- zarząd zakładanej spółki ma składać się z od 1 do 3 osób, a co do reprezentacji przewidują reprezentację przez dwóch członków zarządu łącznie;
- zbycie udziału w zakładanej spółce ma być uzależnione od zgody tej spółki;
- w umowie spółki zawarte będą postanowienia o automatycznym umorzeniu udziałów (bez wynagrodzenia) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości wspólnika (co ma dotyczyć tego wspólnika).

Wszystkie wymienione w stanie faktycznym osoby fizyczne i osoby prawne nie są cudzoziemcami w rozumieniu obowiązujących w Polsce przepisów. Stawające osoby fizyczne są stanu wolnego.

Jako notariusz Jan Nowak, proszę sporządzić projekt aktu notarialnego (bez konieczności zamieszczania podpisów), obejmującego umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością spełniającą wolę założycieli oraz zgodną z przepisami prawa, przy zachowaniu wymogów właściwej reprezentacji wspólników. W umowie opisane powinny być wszystkie elementy wymagane prawem, w tym prawidłowy sposób reprezentacji spółki obejmujący wszelkie możliwe warianty składu zarządu spółki. Określając wkłady wspólników należy wskazać taki ich sposób wniesienia, który jest zgodny z przepisami prawa. Projekt aktu notarialnego powinien być sporządzony w oparciu o wskazane wyżej dane zawarte w zadaniu, zgodnie z przepisami prawa, a zatem zadaniem zdającego jest takie sformułowanie umowy, aby w umowie ujęte były elementy wymagane przez przepisy prawa, a należy pominąć elementy, które nie mogą znaleźć się w umowie spółki. Jeżeli do sporządzenia projektu aktu notarialnego potrzebne są dodatkowe dane, zadaniem zdającego jest ich uzupełnienie bez zmiany założeń zadania.

Sporządzony projekt powinien odpowiadać wymogom aktu notarialnego wynikającym z ustawy – Prawo o notariacie. W projekcie aktu notarialnego należy określić wysokość należnego wynagrodzenia notariusza (w maksymalnej wysokości) oraz pobranych świadczeń publicznoprawnych, jeżeli są należne, do których pobrania zobowiązany jest notariusz. Należy wskazać dokumenty stanowiące podstawę należytego zabezpieczenia interesów stron oraz niezbędne do wykonania czynności i opisać je w taki sposób, aby na podstawie samej treści projektu aktu można było

ustalić formę i treść tych dokumentów. Zdający jest obowiązany zamieścić w projekcie aktu wszystkie informacje i oświadczenia dotyczące przedmiotu czynności oraz stron, od których zależy poprawność, skuteczność lub ważność czynności prawnych, objętych powyższym projektem aktu notarialnego. Zdający – na potrzeby egzaminu – nie musi w projekcie aktu zamieszczać informacji i oświadczeń wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, a także z przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych.