

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 19 maja 2025 r.

w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa w drodze darowizny

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Ksawerów, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w gminie Ksawerów:

- 1) obręb 10 - Ksawerów, oznaczonej jako działki nr: 2164/26 o pow. 0,0182 ha, 2164/28 o pow. 0,0001 ha, 2165/5 o pow. 0,0013 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1P/00029924/9;
- 2) obręb 10 - Ksawerów, oznaczonej jako działka nr 2164/25 o pow. 0,0002 ha, dla której w wyżej wskazany Sąd prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1P/00030523/8;
- 3) obręb Kolonia Wola Zaradzyńska, oznaczonej jako działka nr 577/2 o pow. 0,0267 ha, dla której wyżej wskazany Sąd prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1P/00007064/2.

§ 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem pod drogi gminne,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub ich części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Ksawerów w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 4. Zastrzec o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl