Wojewoda Pomorski

NSP-V.7570.914.2025.MWT
Gdańsk, 18 listopada 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz art. 9 ad ust.1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania oznaczoną jako działki:

- **nr 57/1 o pow. 0,1474 ha,** która powstała z podziału działki **nr 57,**
- **nr 57/2 o pow. 0,0036 ha,** która powstała z podziału działki **nr 57,**
- **nr 65/1 o pow. 0,0618 ha,** która powstała z podziału działki **nr 65,**

położoną w gminie **Osieczna,** obręb **Szlachta (nr 0006)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa i Gminy Osieczna na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 7 sierpnia 2025 r. nr WI-III.747.1.35.2024.AS o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „*Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia kolejowa nr 201 Nowa Wieś Wielka - Gdynia Port, odcinek Maksymilianowo – Kościerzyna od km istn. 96+038 do km istn. 100+794 oraz linia kolejowa nr 215 od km istn. 45+294 do km istn. 45+723, powiat starogardzki”,* realizowanego w ramach *projektu „Prace na odcinku Maksymilianowo - Kościerzyna”.*

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu **Pana Bernarda Pliszka oraz Pani Heleny Pliszka.** Ponadto w toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że współwłaściciele nieruchomości, **Pani Zofia Pliszka oraz Pani Helena Szprenga** nie żyją, a postępowanie spadkowe po ww. osobach nie zostało zakończone.

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez Unię Europejską

„Zadanie realizowane w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę Klimat, Środowisko na lata 2021-2027, priorytet XIV Pomoc techniczna w ramach finansowania niepowiązanego z kosztami”.

+48 58 30 77 508
nsp@gdansk.uw.gov.pl
https://www.gov.pl/web/uw-pomorski

Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa
Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27
80-810 Gdańsk

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pani Karolina Kordas-Stępska, sporządziła operat szacunkowy, w którym określiła wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 311) w godzinach 9:00-14:00.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną e-Doręczenia oraz bezpośrednio w głównym punkcie obsługi klienta zewnętrznego w hali obsługi od ul. Rzeźnickiej.

Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dorota Dambek-Duda
Zastępca Dyrektora

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

+48 58 30 77 508
nsp@gdansk.uw.gov.pl
https://www.gov.pl/web/uw-pomorski

Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa
Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27
80-810 Gdańsk