

RNS.6845.15.2026.JS

WYKAZ NR 53/2026 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

zgodnie z art.4 pkt 9 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. .poz.399 z późn.zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 02 października 2026r.

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Czynsz
1	2	3	4	5	6	7
GD1Y/00112793/1	0021 Oksywie	część dz. nr 411	0,0331 ha	Gdynia ul.Płk.Dąbka 122	nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia pod rekreację, zieleni i uprawę roślin, bez prawa ponoszenia trwałych nakładów inwestycyjnych szczególnie w postaci budowli oraz obiektów budowlanych.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 315,03 zł., w tym : czynsz netto 1069,13zł + VAT 23% w kwocie 245,90zł., ustalony wg stawki obowiązującej na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni Nr 856/25/IX/R z dnia 21.01.2025r. wynoszącej po waloryzacji w roku 2026 : 3,23 zł/m2, płatny rocznie do dnia 31 października każdego roku dzierżawy Czynsz będzie waloryzowany w przypadku wzrostu cen, z datą obowiązywania od dnia 1 stycznia każdego roku dzierżawy o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 3 lata. Wykaz jest publikowany na okres 21 dni od dnia 09.10.2026r. do dnia 30.10.2026r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekuc
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZALĄCZNIK GRAFICZNY

Skala 1:500

Województwo: pomorskie

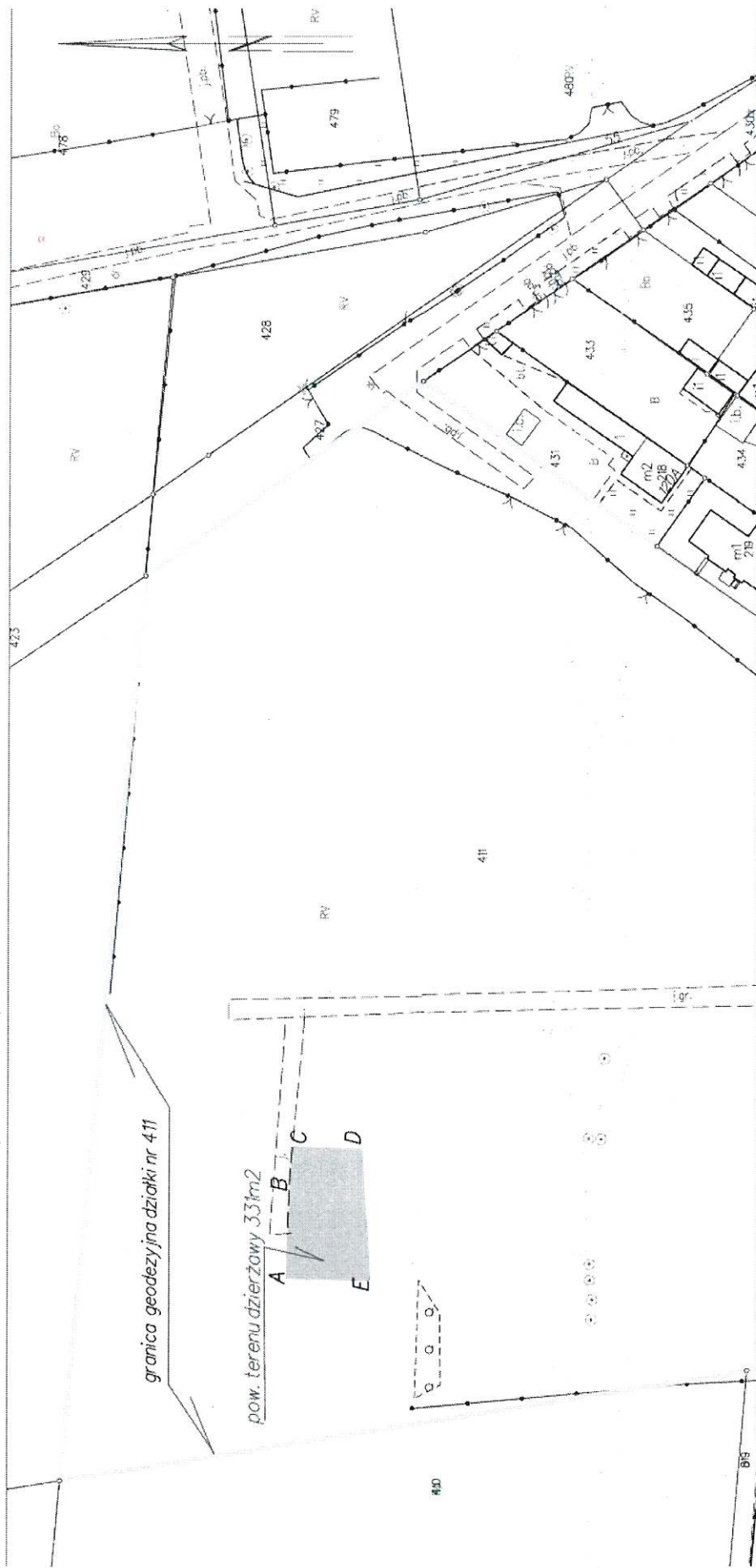
Jednostka Ew.: 226201.10021M. Gdynia

Działki nr: 411

Obiekt: ul. Plk. Stanisław Dąbka 122

Powierzchnia terenu wyróżnionego na mapie zajmuje powierzchnię 331m², stanowiąc: część działki nr 411 w zakresie granicy użytkowania oznaczonego literami: A-B-C-D-E-A.

MAPĘ WYKONANO D/C SŁUŻBOWYCH, JAKO ZAŁĄCZNIK DO UMOWY DZIERŻAWY.



Gdynia dn. 02.08.2023.
Sporządzona wydruk Elżbieta Muza

Z UŁ. PRZÉZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr inż. Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA