

## Załącznik nr 2

### Opis przedmiotu zamówienia:

#### 1. Informacje ogólne

Miejscem realizacji zamówienia jest budynek Prokuratury Okręgowej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Moniuszki 2 i Prokuratura Rejonowa w Słubicach znajdująca się przy ul. Konstytucji 3-go Maja 6.

Dźwig osobowy *Smart MRL 002* w Prokuraturze Okręgowej w Gorzowie Wlkp. zlokalizowany jest w przestrzeni klatki schodowej, stanowiącej element głównego ciągu komunikacji pionowej budynku.

Natomiast urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych *Superglide 120* w Prokuraturze Rejonowej w Słubicach zamontowane jest na zewnętrznych schodach wejściowych do budynku, po lewej stronie patrząc od dołu w kierunku wejścia. Tor jezdny urządzenia jest zamontowany bezpośrednio do stopni schodowych.

#### 2. Zakres usługi

- 2.1. Funkcjonalne przeglądy i regulacja wciągarki, zamocowań, przekładni, luzownika, koła linowego, lin, prowadnic drzwi kabinowych i szybowych, prowadnic kabinowych i przeciwwagi oraz wyłączników krańcowych zakontraktowanych urządzeń.
- 2.2. Smarowanie ww. podzespołów w stopniu zapewniającym optymalne funkcjonowanie urządzeń.
- 2.3. Sprawdzenie i regulacja parametrów jezdnych, w szczególności precyzji zatrzymywania się urządzenia na przystankach.
- 2.4. Kontrola wzrokowa i funkcji przełączników, panelu sterowania w kabinie, kaset dyspozycji, monitoringu i innego wyposażenia w zakresie bezpieczeństwa, a także wyświetlaczy i sprzętu oświetleniowego.
- 2.5. Sprawdzanie urządzeń pod kątem jakości i wydajności pracy.
- 2.6. Kontrola stanu oleju napędu.
- 2.7. Oczyszczanie podzespołów urządzeń transportu bliskiego z zabrudzeń powstałych w wyniku normalnej eksploatacji w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie.
- 2.8. Czyszczenie maszynowni i dachu kabiny dźwigu osobowego oraz toru jezdnego urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych z zabrudzeń powstałych w wyniku normalnej eksploatacji.
- 2.9. Sprawdzenie stanu kotwienia toru jezdnego urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych do podłoża (stopni schodowych) i w razie potrzeby dokonanie stosownych działań naprawczych.

- 2.10. Regeneracja mocowania szyny jezdnej urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych (poprzez usunięcie ognisk rdzy, zabezpieczenie preparatem antykorozyjnym oraz zabezpieczenie malarskie).  
Dokręcenie wszystkich elementów złącznych.
- 2.11. Gotowość do pogotowia dźwigowego technicznie codziennie w godz. 7-22 oraz całodobowo w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach, z czasem reakcji do 30 minut od zgłoszenia zdarzenia.
- 2.12. Usuwanie awarii na terenie objętym konserwacją w ciągu 6 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia, przy czym czas usunięcia awarii winien trwać maksymalnie 24 godziny.
- 2.13. Wykonania pełnego zakresu pomiarów ochronnych, obejmującego w szczególności: badanie rezystancji izolacji, ciągłości połączeń ochronnych, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz parametrów wyłączników RCD.
- 2.14. Wykonanie regulacji i konserwacji toru jezdnego urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych zgodnie z zaleceniami Urzędu Dozoru Technicznego.
- 2.15. Uzupelnienie zniszczonego pokrowca odpornego na warunki atmosferyczne, zabezpieczającego urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych.
- 2.16. Przygotowanie urządzeń i uczestnictwo w badaniach okresowych i doraźnych wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
- 2.17. Prowadzenie dokumentacji eksploatacji i serwisu oraz pomiarowo-badawczej.

### **3. Realizacja**

- 3.1. Zakres prac konserwacyjno- serwisowych oraz pomiarowych musi w pełni wyczerpywać wymogi Urzędu Dozoru Technicznego oraz zalecenia producenta, zapewniając poprawną pracę urządzeń i uzyskanie pozytywnej decyzji dopuszczającej je do użytku.
- 3.2. Prace będą wykonywane w czasie funkcjonowania Prokuratury Okręgowej w Gorzowie Wlkp. i Prokuratury Rejonowej w Słubicach (w godz. 7.15 – 15.15), należy w związku z tym zachować szczególną ostrożność i przed ich rozpoczęciem odpowiednio zabezpieczyć miejsce robót.  
  
W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na prowadzenie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w innych godzinach i terminach.
- 3.3. Wszystkie czynności będą wykonywane w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania prokuratury, poprzez utrzymanie należytego porządku w miejscu pracy i otoczeniu, utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
- 3.4. Wszystkie prace muszą być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
- 3.5. Dostarczenie i montaż podzespołów i wymaganych do ich montażu materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
- 3.6. Dopuszcza się zastosowanie podzespołów, materiałów, osprzętu i części zamiennych posiadających parametry co najmniej równe zalecanym przez producenta i zapewniających bezpieczeństwo eksploatacji urządzeń na poziomie nie gorszym niż elementy oryginalne.

*Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania „równoważne”, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego podzespoły, osprzęt, materiały spełniają wymagania określone przez producenta oraz obowiązujące normy bezpieczeństwa.*

- 3.7. Całość prac konserwacyjno- serwisowych i pomiarowych musi być zrealizowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z obowiązującymi przepisami i normami, a także z dokumentacją techniczną oraz zaleceniami Urzędu Dozoru Technicznego i Zamawiającego.

#### **4. Inne wymagania**

- 4.1. Zapewnienie jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych prac dla Zamawiającego, poprzez umożliwienie normalnego funkcjonowania prokuratury.
- 4.2. Utrzymanie urządzeń transportu bliskiego w stałym ruchu z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjno-serwisowych i pomiarowych oraz zapewnienie dostawy części i podzespołów niezbędnych do konserwacji i napraw.
- 4.3. Przywrócenie stanu pierwotnego i usunięcie szkód powstałych na skutek prowadzenia prac demontażowych i montażowych (naprawienie lub odtworzenie na własny koszt).
- 4.4. Stosowanie wyrobów spełniających wymagania obowiązujących przepisów oraz posiadanie dokumentów potwierdzających, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.
- 4.5. Przed przygotowaniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej umożliwiającej zapoznanie się ze stanem urządzeń transportu bliskiego, w celu oszacowania przez Wykonawców, na ich własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz pozyskania ewentualnych danych uzupełniających, dotyczących niniejszego zadania.
- 4.6. Odbycie wizji lokalnej ma stanowić jedynie źródło dodatkowych informacji, które uzupełnią wiedzę wykonawców o warunkach zamówienia. Aktywny udział wykonawców w pozyskiwaniu informacji o przedmiocie zamówienia może się okazać pomocny do prawidłowego sporządzenia oferty i oszacowania ceny.