

WGN.6845.1.6.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Księga wieczysta:	EL11/00062189/7
Jednostka ewidencyjna:	miasto Lubawa
Obręb:	3
Nr działki:	784/3
Powierzchnia nieruchomości:	0,0097 ha

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka o pow. 0,0097 ha, która w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem T-9 jako tereny zieleni izolacyjnej. Działka dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej o numerze 187/26, położonej w obrębie nr 3 miasta Lubawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Iławie prowadzona jest księga wieczysta nr EL11/00016147/4, której właścicielami są Jadwiga i Mirosław Świątkowscy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka nr 784/3, położona w obrębie nr 3 miasta Lubawa zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubawa, przeznaczona jest jako tereny zieleni izolacyjnej – oznaczone symbolem T-9.

4. Działka będzie dzierżawiona w trybie bezprzetargowym przez okres 3 (trzech) lat.

5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 92,15 zł + 23 % VAT = 113,34 zł (słownie: sto trzynaście złotych 34/100), wnoszony w terminie do 31 marca każdego roku, począwszy od 2023r. Czynsz dzierżawny ustala się i podlega aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem Starosty Powiatu Iławskiego Nr 52/2022 z dnia 22 sierpnia 2022 r. w sprawie zmiany wysokości opłat z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w umowach zawieranych w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr. 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

Wywieszono dnia:

Zdjeto dnia:

STAROSTA

Bartosz Bielawski

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.