



Kielce, dnia 2024-08-01



UNP: KL-24-15715

Znak pisma: KL-POR-A.213.173.2024.3

ZAPYTANIE OFERTOWE

Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Kielcach zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych prowadzonym pn. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla remontu sanitariatów w siedzibie Okręgowego Inspektoratu Pracy w Kielcach.

1. Zamawiający

Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Kielcach

Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4, 25-314 Kielce, tel. (041) 343 82 76, fax (041) 340 32 00,

e-mail: kancelaria@kielce.pip.gov.pl

2. Przedmiot zamówienia

- 2.1. Wykonanie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- 2.2. Wykonanie projektu z zakresu wnętrz w stadium wykonawczym z uwzględnieniem branży instalacyjnych a w tym m.in. sanitarnych (wod.-kan., wentylacja) oraz elektrycznych.
- 2.3. Uzyskanie koniecznych uzgodnień, decyzji pozwalających na realizację inwestycji (w tym m.in. pozwolenie na budowę lub zgłoszenie, jeżeli będzie wymagane przepisami prawa). W przypadku, gdy w/w uzgodnienia bądź decyzje będą wymagały przedstawienia organom administracji państwowej dodatkowych szczegółowych rysunków lub opracowań Wykonawca zobowiązany jest je wykonać w ramach niniejszego zadania
- 2.4. Sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonywanymi pracami.
- 2.5. Udzielanie kompleksowych pisemnych wyjaśnień, dotyczących zapytań do opracowanej dokumentacji, zadawanych w trakcie postępowania przetargowego prowadzonego przez Zamawiającego na wybór wykonawcy robót – w terminie do 2 dni roboczych od dnia przesłania zapytania drogą elektroniczną lub pocztą.
- 2.6. Opracowanie dokumentacji dotyczy:
 - 2.6.1. Kompleksowego remontu czterech łazienek i pomieszczenia gospodarczego na IV piętrze siedziby wraz z wymianą drzwi, płytek, armatury, ceramiki łazienkowej, oświetlenia, wentylacji, malowania oraz prac z zakresu wod.-kan., wentylacja oraz elektrycznych o łącznej powierzchni 37,65 m².

- 2.7. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych określone w ustawie z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14) oraz służyć do realizacji pełnego zakresu prac oraz w swojej treści określać technologię robót, materiały i urządzenia w sposób nieutrudniający zachowania uczciwej konkurencji.
- 2.8. Przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia
- lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W takim przypadku opisowi towarzyszyć będą określenia "lub równoważny", co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest podać parametry równoważności.
- 2.9. Wykonawca przy opracowaniu dokumentacji projektowej zobowiązany jest do:
- 2.9.1. Dokonywania bieżących uzgodnień z Zamawiającym na każdym etapie opracowywanej dokumentacji w zakresie stosowanych rozwiązań projektowych,
- 2.9.2. Przygotowania wniosków o uzyskanie warunków niezbędnych do projektowania oraz wymaganych decyzji, które należy wcześniej przedstawić Zamawiającemu celem ich uzgodnienia.
- 2.9.3. Uzyskania pozwolenia/zgłoszenia na budowę, jeśli takowe jest wymagane.
- 2.10. Wykonawca zobowiązuje się ponadto wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z:
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 725, z późn. zm.) przepisami wykonawczymi do niniejszej ustawy, w tym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454);
 - rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679, z późn. zm.);
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458);
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1225, z późn. zm.)

- rozporządzeniem Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650, z późn. zm.);
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54);
- ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587).

2.11. Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

2.12. Opracowania stanowiące zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz całość opracowania w wersji elektronicznej w formacie pdf, doc/odt, dxf, dwg, w 1 egzemplarzu. Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej niezabezpieczonej hasłami, na nośniku USB lub płycie CD/DVD.

2.13. Do każdego projektu Wykonawca zobowiązuje się dołączyć oświadczenie o kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiące integralną część dokumentacji projektowej.

3. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia - 30 dni od dnia podpisania umowy, co jednak nie dotyczy tej części zamówienia wskazanej w punktach 2.4 i 2.5 Zapytania ofertowego, która wykonana zostanie w terminie do 15.12. 2024 r.

4. Termin związania ofertą:

Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni.

5. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się:

- 5.1. Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie. W tym zakresie Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa projekty o charakterze porównywalnym z przedmiotem zamówienia.
- 5.2. Wykonawcy dysponujący odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi stosowne pozwolenia wymagane prawem na prowadzenie działalności w zakresie, którego dotyczy zapytanie ofertowe.
- 5.3. Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 507).

6. Termin i sposób złożenia oferty:

6.1. Ofertę należy złożyć do dnia 20.08.2024 roku do godz.11.00 w sposób wybrany przez Wykonawcę tj.:

- 6.1.1. w formie zeskanowanych podpisanych dokumentów na adres mailowy: kancelaria@kielce.pip.gov.pl zabezpieczonych hasłem. Zeskanowane dokumenty należy

spakować i zaszyfrować. Hasło powinno być przesłane w oddzielnej korespondencji do godziny 11.30 do dnia 20.08.2024 roku.

6.1.2. osobiście / za pomocą operatora pocztowego / kuriera na adres: Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Kielcach Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4, 25-314 Kielce.

- 6.2. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
- 6.3. Wykonawca ma złożyć jedną ofertę jednowariantową w języku polskim w formie pisemnej oferując wykonanie zamówienia, zgodną z przedmiotem zamówienia, obejmującą jedną cenę łączną takiej oferty w złotych polskich (zł) bez podatku VAT i cenę obejmującą podatek VAT, a także wysokość i stawkę podatku VAT. Cena taka ma dotyczyć całego przedmiotu zamówienia określonego w pkt. 2 Zapytania ofertowego.
- 6.4. Oferta ma być podpisana przy imiennych pieczętkach osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy, wymienionych w Krajowym Rejestrze Sądowym i/lub innym odpowiednim dokumencie upoważniającym do takiego reprezentowania.
- 6.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6.6. Koszty związane z przygotowaniem oraz złożeniem oferty ponosi wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.
- 6.7. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej pomieszczeń wskazanych w punkcie 2.6 Zapytania ofertowego w dniach roboczych od poniedziałku do piątku po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny z pracownikiem Okręgowego Inspektoratu Pracy tel. 41 340 32 08, celem uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.

7. Wymagane dokumenty

- 7.1. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy o treści zgodnej ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego.
- 7.2. Zaakceptowany wzór Umowy – załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
- 7.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.
- 7.4. Pełnomocnictwo – w przypadku gdy osoba podpisująca ofertę nie jest osobą wskazaną w KRS/CEIDG jako osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 7.5. Wykaz zrealizowanych prac (według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego zawierający informacje potwierdzające spełnienie wymagań określonych w pkt.
- 7.6. Kopie stosownych dokumentów potwierdzających posiadanie kompetencji / uprawnień z obszaru, którego dotyczy Postępowanie na potwierdzenie warunku określonego w pkt. 5.2.

8. Zasady uzupełniania ofert i poprawiania omyłek

- 8.1. W przypadku braku w ofercie dokumentów lub złożenia wadliwych dokumentów, Zamawiający wezwie (jednokrotnie) Wykonawcę do ich uzupełnienia. Nieuzupełnienie dokumentów w wyznaczonym terminie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 8.2. Zamawiający przyjmie jako prawidłowe ceny jednostkowe netto wskazane w poszczególnych pozycjach formularza cenowego.
- 8.3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w ofercie cenę netto i stawkę podatku VAT zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku błędnego obliczenia wysokości

podatku VAT, łącznej wartości netto lub brutto zamawiający będzie uprawniony do poprawienia cen z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

8.4. Zamawiający odrzuci oferty niezgodne z przedmiotem zamówienia.

9. Kryteria oceny ofert

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium najniższej ceny; cena – 100%.

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Zamawiający poinformuje drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający może odwołać postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyn, a wykonawcy nie przysługują wobec zamawiającego w takim przypadku żadne roszczenia.

Dodatkowych informacji udziela:

Marek Kocznur, e-mail: kancelaria@kielce.pip.gov.pl, tel. 41 340 32 55

Załączniki:

Zał. nr 1 - Rzuty pomieszczeń

Zał. nr 2 - Formularz oferty

Zał. nr 3 - Wykaz

Zał. nr 4 - Wzór umowy

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Okręgowy Inspektor Pracy w Kielcach, informuje że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowy Inspektor Pracy w Kielcach, z siedzibą przy al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4, 25-314 Kielce.
2. Administrator powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@kielce.pip.gov.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonywania zadań określonych w art. 10 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy lub innych celów wynikających z obowiązku prawnego, któremu podlega administrator.
4. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - inne jednostki organizacyjne PIP,
 - uprawnione organy publiczne,
 - podmioty wykonujące usługi niszczenia i archiwizacji dokumentacji.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Dane przechowywane będą przez czas określony w przepisach prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania.
8. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych jest obowiązkiem ustawowym.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.