GN.6840.1.2.2024.AK

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia, zgodnie z zarządzaniem Wojewody Pomorskiego z dnia 7 października 2026 r.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	**NR DZIAŁKI**	**POWIERZCHNIA**	**NR KSIĘGI WIECZYSTEJ**
Gmina Kolbudy obręb Pręgowo Górne	73/2	0,0263 ha	GD1G/00194685/4
OPIS NIERUCHOMOŚCI			
nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta zielenią nieurządzoną, pełniąca funkcję rowu melioracyjnego			
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Pręgowo Górne”, gm. Kolbudy, przyjętym uchwałą Nr XLI/402/18 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz. 2293), przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach terenu oznaczonego symbolem **48.R/WS**, przeznaczonego pod **teren rolniczy oraz wód powierzchniowych śródlądowych, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami**.			
CENA NIERUCHOMOŚCI			
Cena nieruchomości wynosi **6 000,00 zł netto** (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). Cena ta zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług (VAT), o ile w świetle obowiązujących przepisów transakcja ta będzie podlegała opodatkowaniu tym podatkiem w dniu zawarcia umowy sprzedaży.			
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2 UGN			
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem **4 stycznia 2027 r.**			
PRZEZNACZENIE/CEL ZBYCIA			
Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.			

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 12 listopada 2026 r. do dnia 3 grudnia 2026 r.

STAROSTA

Jarosław Karnath

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański,tel. (0-58) 773 12 12,58 683 49 99 fax (0-58) 683 48 99
e-mail sekretariat@powiat-gdanski.pl, www.powiat-gdanski.pl