

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), uznanie za rezerwat przyrody następuje w drodze aktu prawa miejscowego w formie zarządzenia regionalnego dyrektora ochrony środowiska, które określa jego nazwę, położenie lub przebieg granicy i otulinę, jeżeli została wyznaczona, cele ochrony oraz rodzaj, typ i podtyp rezerwatu przyrody, a także sprawującego nadzór nad rezerwatem.

Niniejsze zarządzenie obejmuje dostosowanie informacji dotyczących rezerwatu do aktualnie obowiązujących przepisów prawnych oraz aktualizację przebiegu granicy rezerwatu oraz jego otuliny zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w tym zakresie.

Dla rezerwatu obowiązuje rozporządzenie Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rezerwatu przyrody „Jezioro Lubiatowskie im. profesora Wojciecha Górskiego” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 1, poz. 1 z późn. zm.). Celem ochrony w rezerwacie przyrody jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych naturalnego środowiska lęgowego wielu rzadkich, chronionych i zagrożonych wyginięciem gatunków ptaków wodnych i błotnych. W obowiązującym akcie prawnym granica rezerwatu przyrody oraz jego otulina opisane zostały w formie wykazu działek ewidencyjnych. Niniejsze zarządzenie odstępuje od tej zasady poprzez wprowadzenie opisu granicy zgodnie z obowiązującymi wytycznymi w tym zakresie, tj. w formie wykazu współrzędnych punktów załamania granicy. Jednocześnie poprawiono czytelność map stanowiących załączniki do zarządzenia poprzez zastąpienie dotychczasowego podkładu ortofotomapą z obowiązującym podziałem terenu na działki ewidencyjne w znacznie mniejszej skali.

W skład rezerwatu przyrody wchodzi działki ewidencyjne: nr 1/2 obręb ewidencyjny 41 miasta Koszalin i część działki nr 32/6, działki nr 23/5 i 32/7 obręb Bonin, gmina Manowo własności Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz działki nr 3 obręb ewidencyjny 41 miasta Koszalin, nr 32/4 i 32/8 obręb Bonin, gmina Manowo własności Skarbu Państwa w zarządzie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

W skład otuliny rezerwatu wchodzi aktualnie grunty Skarbu Państwa znajdujące się w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także grunty stanowiące inną własność, w tym należące do Miasta Koszalin oraz do osób prywatnych.

Projekt niniejszego zarządzenia został opracowany z uwzględnieniem Wytycznych Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w zakresie redagowania zarządzeń regionalnego dyrektora ochrony środowiska dotyczących rezerwatów przyrody. Powierzchnia rezerwatu wynika z powierzchni poligonu opisanego współrzędnymi punktów załamania granicy rezerwatu (matematyczna suma pola powierzchni rzutu). Zgodnie z dokonanymi obliczeniami wynosi ona 372,47 ha. Różnica w odniesieniu do aktu z 2006 r. wynosi – 3,34 ha i wynika ze sposobu dokonania jej obliczenia oraz dostosowania przebiegu granicy rezerwatu do obowiązującego podziału ewidencyjnego. Powierzchnia otuliny wynosi 230,60 ha. W obowiązującym akcie prawnym granica otuliny opisana jest w formie wykazu działek ewidencyjnych oraz na załączniku graficznym w skali 1:20 000, bez obliczenia jej powierzchni. Otulina dla tego rezerwatu przyrody zaproponowana została na etapie opracowania dokumentacji do planu ochrony (Górski W. 2000, Biuro Konserwacji Przyrody 2006), a następnie powołana na mocy rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego z 2006 r. W niniejszym projekcie przebieg granicy został dostosowany do podziału ewidencyjnego, w miejscach, w których pokrywa się z granicami działek ewidencyjnych. Zweryfikowano również przebieg granicy otuliny po stronie północnej, zgodnie z pismem Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 26 maja 2025 r., znak: DZP-WO.6200.51.2025.AP (wyjaśnienie poniżej).

Nadzór nad rezerwatem, powierzony został obecnie Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Szczecinie. Rodzaj, typ i podtyp określony w akcie prawnym z 2006 r. na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie rodzajów, typów i podtypów rezerwatów przyrody (Dz. U. z 2005 r., Nr 60, poz. 533) nie ulega zmianie. Cel ochrony obiektu również nie ulega zmianie.

Wejście w życie niniejszego zarządzenia nie spowoduje skutków dla budżetu Państwa oraz nie wpłynie na rynek pracy. Akt ten nie wpłynie również na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw i rozwój regionalny.

Pismem z dnia 11 lipca 2025 r., znak: WNR.6200.5.2025.MKP projekt niniejszego zarządzenia przesłano do konsultacji do: Miasta Koszalin, Urzędu Gminy Manowo, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy Koszalin, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, Nadleśnictwa Manowo oraz Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku.

W wyniku ww. konsultacji nie zgłoszono uwag.

Projekt zarządzenia został przesłany do zaopiniowania Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, który pismem z dnia 26 maja 2025 r., znak: DZP-WO.6200.51.2025.AP przekazał następujące uwagi:

1. W § 1 ust. 1 należy usunąć powtórzenie we frazie „obszar obejmuje obszar” – powinno być „obejmuje obszar”.
2. Proponuję by § 1 ust. 2 przyjął brzmienie: „Otulina rezerwatu obejmuje obszar o powierzchni 230,6 ha położony w województwie zachodniopomorskim, w powiecie koszalińskim, na terenie gmin Manowo i Koszalin.”
3. W §1 ust. 3 należy dodać zwrot „w postaci mapy”.
4. W Załączniku nr 2 należy uaktualnić publikator ustawy Prawo geologiczne i kartograficzne - powinno być (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 i 1824).
5. W Uzasadnieniu należy uaktualnić publikator ustawy o ochronie przyrody - powinno być: (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 oraz 1824) albo (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.).

Dokonano stosownych korekt w projekcie zarządzenia.

6. W zakresie załącznika mapowego – aby umożliwić wskazanie kontekstu administracyjnego lokalizacji rezerwatu, proponuje się, by umieścić na mapie poglądowej granice jednostek podziału administracyjnego (poziom jednostki/jednostek do wyboru) albo nazwy/nazw miejscowości w taki sposób, by nie miało to wpływu na pogorszenie czytelności mapy poglądowej. Należy również rozważyć ponumerowanie arkuszy na mapie poglądowej.

Dokonano korekty załącznika mapowego.

7. Nie jest zrozumiałe wyłączenie z otuliny działek dojazdowych/drogowych czy włączenie do otuliny działek 170/1, 170/5, 170/6 i 170/7. Nie jest to także omówiono w uzasadnieniu, poza wskazaniem, że otulina jest tożsama z otuliną wyznaczoną w pierwotnym akcie wyznaczającym rezerwat. W ocenie Departamentu należy ponownie rozważyć obszar otuliny rezerwatu i dokonać ewentualnych korekt.

Ponownie przeanalizowano obszar otuliny rezerwatu przyrody. Wyłączono z granic otuliny wskazane powyżej działki ewidencyjne, uwzględniając jednocześnie do jej granic działkę nr 170/4, w taki sposób, aby zachować ciągłość ekologiczną z graniczącym od strony północnej obszarem chronionego krajobrazu Koszaliński Pas-Nadmorski

Projekt zarządzenia, na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Radę Ochrony Przyrody (uchwała Regionalnej Rady Ochrony Przyrody w Szczecinie nr 6/2025 z dnia 6 czerwca 2025 r.).

Projekt zarządzenia, na podstawie art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 428), został uzgodniony z Wojewodą Zachodniopomorskim pismem z dnia 19 września 2025 r., znak: P-1.0522.12.2025.KD.