



Bielsko-Biała 04.12.2019 r.



PROKURATURA OKRĘGOWA
2019-12-05
Mariusz Lepiński
Jolanta Gapys

Opinia techniczna z zakresu techniki samochodowej .

POW
Czytelnik
do
dyktando
DYREKTOR
FINANSOWO-ADMINISTR.
Monika

BCR/JB/24/19

Dotyczy : Wycena wartości rynkowej
pojazdu marki Opel Astra
nr rej. SB 5676L

Zlecający : Prokuratura Okręgowa
43-300 Bielsko-Biała
ul. Legionów 79

Autor :
inż. Jacek Bodziony

Rzecznik Samochodowy Zarządu Głównego P.Z.M.
Rzecznik w rozumieniu art. 79 a Ustawy.
Certyfikat nr 120/VI wydany przez Centrum Certyfikacji Rzeczników
Polskiego Związku Motorowego.
Nr w rejestrze Ministra Infrastruktury RS 000840.

Automobilklub Beskidzki
ul. Kazimierza Wielkiego 1
43-300 Bielsko-Biała
tel/fax : 33 81 222 81
biuro@akbeskidzki.pl
www.akbeskidzki.pl

WYCENA WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU

Zleceniodawca: **Prokuratura Okręgowa**
Adres: **43-300 Bielsko-Biała, ul. Legionów 79**
Zakres ekspertyzy: **Wycena wartości rynkowej pojazdu**

PRZEDMIOT WYCENY

Do wyceny przedstawiono samochód marki Opel Astra II Classic nr rej. SB 5676L (fot. 1-4). Dane identyfikacyjne pojazdu zostały sprawdzone z dowodu rejestracyjnego DR/BAK 0632400 (fot. 7). Odczytany numer nadwozia VIN jest następujący: W0L0TGF695G016322 (fot. 8) i jest zgodny z dow. rejestracyjnym. Marka, typ i model odpowiada w/w numerowi nadwozia. Pojazd ten został zakupiony w salonie w Polsce. Zarejestrowany po raz pierwszy dnia 27.10.2004 roku. Posiada ważne badania techniczne do 12.11.2020 roku. Obecny właściciel jest drugim właścicielem pojazdu. Jest to samochód osobowy, 5-miejscowy z napędem na przednią oś. Nadwozie 4-drzwiowe samonośne typu sedan. Napęd stanowi silnik benzynowy o poj. 1598 ccm i mocy 74 kW (100km) umieszczony z przodu poprzecznie do osi pojazdu. Wskazania licznika 287866 km (fot. 6) są przebiegiem całkowitym pojazdu. Pomiary grubości lakieru całej powierzchni nadwozia wykazały naprawy blacharsko-lakiernicze. Pojazd standardowo wyposażony jest w: ABS, poduszkę powietrzną kierowcy i pasażera, wspomaganie ukt. kier., centralny zamek, halogeny i inne. Wyposażeniem dodatkowym jest klimatyzacja oraz szyby przednie sterowane elektrycznie.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Marka: OPEL Model: Astra II Typ: Classic Nr identyfikacyjny (VIN): W0L0TGF695G016322 Rok prod. 2004
Nr marki-wersji: 028-03014 - INFO-EKSPERT

Rodzaj pojazdu:	samochód osobowy	Rodzaj silnika:	benzynowy
Rodzaj nadwozia:	sedan 4 drzwiowy	Poj./moc silnika:	1598 ccm / 74 kW (100 km)
Okres eksploatacji:	181 miesięcy	Układ i liczba cylindrów:	R - 4
Wskazania licznika:	287866 km	Model/typ silnika:	Z16XE
Przebieg całkowity:	287866 km	Moment obrotowy max.:	147 Nm
Nr rejestracyjny:	SB 5676L	Skrzynia biegów:	5 - stopniowa
Data pierwszej rejestracji:	27.10.2004		
Data ważności badania tech.:	12.11.2020		
Dopuszczalna masa całkowita:	1670 kg		
Masa własna:	1130 kg		
Długość/szerokość/wysokość:	4252/1709/1425 mm		

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

ABS - układ zabezp. przed poślizgiem kół w czasie hamowania.	SDZ - tylne siedzenia dzielone.
AIR - poduszka powietrzna kierowcy i pasażera	SWO - serwowspomaganie kierownicy.
HAL - światła przeciwmgielne.	ZAG - zagłówki na tylnych siedzeniach.
IMM - immobilizer.	ZMK - zamek centralny.
KOL - kolorowe szyby tylne.	MAN5 - skrzynia biegów manualna 5-biegowa.
OBR - obrotomierz.	
RMG - radiomagnetofon.	

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Klimatyzacja
Szyby przednie regulowane elekt.

1. Wyznaczenie wartości bazowej :

$$W_i = 7\,200,00 \text{ zł}$$

Wartość pojazdu rocznik 2004 w/g Info-Ekspert A XI - 2019.

$$W_g = 6\,800,00 \text{ zł}$$

Średnia wartość notowań ogłoszeniowych platformy Internet

2. Bazowa wartość rynkowa wyżej wymienionego pojazdu w stanie nie uszkodzonym wynosi:

$$W_b = (W_i + W_g) / 2 = 7\,000,00 \text{ zł}$$

3. Wartość korekty dotyczącej daty pierwszej rejestracji Kr

$$K_r = (W_2 - W_1) / 12 * m * 0,75 = 250,00 \text{ zł}$$

$$W_2 = 8\,000,00 \text{ zł}$$

wartość rocznika 2005 w.g. Info-Ekspert

$$W_1 = 7\,200,00 \text{ zł}$$

wartość rocznika 2004 w.g. Info-Ekspert

$$\text{Data I -szej rej. 27.10.2004. } m = 5$$

liczba miesięcy od maja roku produkcji do m-ca pierwszej rej.

0,75 - współczynnik obniżający korektę, uwzględniający zmiany wartości pojazdu wynikające z corocznych zmian modelowych.

4. Współczynnik korekty dotyczący wyposażenia dodatkowego kw

Nazwa elementu wyposażenia dodatkowego	% udział wyposaż. dod. w wartości pojazdu	współczynnik amortyzacji	współczynnik korekty podzespołu
1. Klimatyzacja	5,61	0,28	0,02
2. Szyby przednie regulowane elektrycznie	1,50	0,28	0,00
3.			0,00
4.			0,00
5.			0,00
6.			0,00
suma korekt podzespołu			0,02

$$k_w = 1 + \text{suma korekt podzesp.} = 1,02$$

5. Współczynnik korekty dotyczący przebiegu pojazdu kp

$$k_p = 1 + x / 100 = 0,85$$

$$x = -15$$

% wskaźnik korygujący, ustalony w oparciu o różnicę pomiędzy przebiegiem faktycznym a normatywnym

$$km \quad 59866$$

o tyle wyższa wielkość przebiegu od przebiegu normatywnego

$$km \quad 287866$$

przebieg rzeczywisty na podstawie książki serwisowej

$$km \quad 228000$$

przebieg normatywny w.g. Info-Ekspert

6. Wartość korekty ze względu na stan ogumienia Kg

$$K_g = ((1 - Z_p / 100) W_{oxp} - 0,5 W_{osp}) * 2 + (1 - Z_t / 100) * W_{oxt} - 0,5 W_{ost} * 2 = 313,91$$

Oś przednia :

$$\text{wysokość bieżnika opony nowej } h_n = 8$$

$$\text{dopuszczalna, minimalna wysokość bieżnika } h_o = 1,6$$

$$\text{zmierzona wysokość bieżnika } h = 6,5$$

$$\text{wartość nowej opony standardowej } W_{osp} = 350,00 \text{ zł}$$

Średnia cena opony w hurtowni

$$\text{wartość nowej opony takiego typu jak zamontowana } W_{oxp} = 350,00 \text{ zł}$$

$$\text{Stopień zużycia opon przednich w \% } Z_p = (10 / (h_n - h_o)) * (10 * h_n - 9 * h - h_o) = 31$$

Oś tylna :

wysokość bieżnika opony nowej $h_n = 8$
dopuszczalna, minimalna wysokość bieżnika $h_o = 1,6$
zmierzona wysokość bieżnika $h = 7$
wartość nowej opony standardowej $W_{ost} = 350,00 \text{ zł}$
wartość nowej opony takiego typu jak zamontowana $W_{ost} = 350,00 \text{ zł}$
Stopień zużycia opon tylnych % $Zt = (10 / (h_n - h_o)) * (10 * h_n - 9 * h - h_o) = 24$

Ogumienie zamontowane w pojeździe:

koło	marka	rozmiar	indeks	wys.bieżnika
Przednie	Dunlop Sport	195 / 60R15	88 H	6,5 mm
Tylne	Dunlop Sport	-/-	-/-	7,0 mm

7. Współczynnik korekty dotyczący ogólnego stanu technicznego i dbałości o pojazd k_x

$$k_x = 1 + (k_{x1} + k_{x2} + \dots) \% / 100 = 0,97$$

pojazd czysty, zadbane $k_{x1} \% = 4,00$

$k_{x2} \% = 0,00$

$k_{x3} \% = 0,00$

pojazd używany przez kilku kierowców $k_{x4} \% = -3,00$

$k_{x5} \% = 0,00$

serwisowany przez cały okres eksploatacji $k_{x6} \% = 3,00$

b. duże nasycenie rynku takim modelem $k_{x7} \% = -7,00$

$k_{x8} \% = 0,00$

$k_{x9} \% = 0,00$

$k_{x10} \% = 0,00$

stan utrzymania i dbałość o pojazd

szczególny charakter eksploatacji

naprawy powypadkowe i eksploatacyjne

ilość poprzednich właścicieli

kończąca się ważność badania technicznego

serwisowanie pojazdu

lokalna sytuacja rynkowa

nieoryginalność cech identyfikacyjnych

niefabryczny montaż pojazdu (składak)

pochodzenie pojazdu (import prywatny)

8. Wartość korekty dotyczącej stanu tech. po napr. (lub uszkodzeniach) i wymianach zespołów K_n

$$K_n = W_b * P_a * (a/100) + W_b * P_b * (b/100) + W_b * P_c * (c/100) + W_b * P_d * (d/100) + W_b * P_e * (e/100) + W_b * P_f * (f/100) + W_b * P_g * (g/100) = -2 894,50 \text{ zł}$$

NADWOZIE $P_a = 20\%$

$a = -50$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Poszycie nadwozia po naprawach blacharsko-lakierniczych. Maski silnika oraz błotnik prz. L z dużą ilością kitu szpachlowego.

Powierzchnia lakierowa całego nadwozia zmatowiała z rysami, przytarciami i miejscami korozji. Zderzak przedni (fot. 13) z odpryskami lakieru zew., zderzak tylny (fot. 9) z przytartym narożnikiem prawym. Klapka i oprawa wlewu paliwa (fot. 16) przytarta z ogniskami korozji. Progi (fot. 12, 15) skorodowane od spodu na połączeniu z podłogą. Szyba przednia pęknięta punktowo z lewej strony (fot. 10).

WYPOSAŻENIE $P_b = 42\%$

$b = -35$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Wyposażenie wnętrza w dużym stopniu zużyte. Tapicerka fotela kierowcy naderwana, zużyta. Koło kierownicy wytarte, zużyte. Pęknięta obudowa panelu środkowego.

SILNIK Z OSPRZĘTEM I SPRZĘGŁEM $P_c = 16\%$

$c = -70$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Silnik wyeksploatowany z wyciekami i nadmiernym zużyciu oleju. W/g oświadczenia kierowcy zużycie to wynosi ok. 1 litra na każde tysiąc kilometrów. Sprzęgło pracuje wadliwie (ślizga się) przy jeździe pod górę i przy większej liczbie pasażerów

UKŁAD NAPĘDOWY $P_d = 7\%$

$d = -30$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Wybity mechanizm zmiany biegów. Skrzynia biegów mokra na połączeniu z silnikiem.

ZAWIESZENIE PRZEDNIE Z UKŁ. KIEROWNICZYM $P_e = 7\%$

$e = -25$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Elementy zawieszenia skorodowane. Kolumna zawieszenia str. P pod filtrem powietrza - skorodowana. Układ kierowniczy bez widocznych usterek.

ZAWIESZENIE TYLNE $P_f = 4\%$

$f = -25$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Elementy zawieszenia miejscowo skorodowane. Układ hamulcowy bez widocznych usterek.

RESZTA $P_g = 4\%$

$g = -15$

procentowy udział w wartości pojazdu

wskaźnik określający niesprawności elementów poj.

Tłumik końcowy z elementami zawieszenia, skorodowane (fot. 11). Obręcz koła zapasowego skorodowana.

9. Wartość rynkowa pojazdu w stanie nie uszkodzonym po korektach wynosi :

(wartość zaokrąglona do 100,00 zł)

$$W = (Wb + Kr) * kw * kp * kx + Kg + Kn = (7000 + 250) * 1,02 * 0,85 * 0,97 + 314 - 2900 = 3\ 500,00 \text{ zł (brutto)}$$

Słownie : trzy tysiące pięćset zł (brutto)

Objaśnienie składników wzoru

Wartość bazową (Wb) wyliczyłem na podstawie katalogów: Info-Ekspert A X I-2019 oraz średnich cen giełdowych.

Dla prawidłowego wyznaczenia wartości bazowej koniecznym jest zastosowanie cen z przynajmniej dwóch źródeł.

Zastosowałem następujące korekty ujemne, zerowe i dodatnie, które mają wpływ na wartość rynkową pojazdu :

- a) Kr - wartość korekty dodatniej za datę pierwszej rejestracji 27.10.2004,
- b) kw - współczynnik korekty dodatni za klimatyzację i szyby przednie regulowane elektrycznie,
- c) kp - współczynnik korekty ujemny za przekroczony o ok. 60000 km przebieg całkowity w stosunku do przebiegu normatywnego,
- d) kx - współczynnik korekty ujemny dotyczący ogólnego stanu technicznego,
- e) Kg - wartość korekty dodatniej za dobry stan ogumienia,
- f) Kn - wartość korekty ujemnej dotycząca wykonania koniecznych napraw (wymian) podzwojów pojazdu.

UZASADNIENIE

Przedstawiony do wyceny samochód marki Opel Astra Classic, nr rej. SB 5676L, rok produkcji 2004 jest pojazdem wyeksploatowanym o dużym stopniu zużycia, o przebiegu całkowitym znacznie przekraczającym przebieg normatywny. W najbliższym czasie przedmiotowy pojazd będzie wymagał renowacji poszycia nadwozia oraz konserwacji podwozia jak również remontu lub wymiany silnika z układem sprzęgła. Wyliczona wartość rynkowa pojazdu uwzględnia wszystkie składniki wyceny i odniesiona jest do faktycznego stanu technicznego. Wartość ta jest ceną transakcyjną uwzględniającą lokalną sytuację rynkową. Jeżeli dojdzie do negocjacji cenowej to tylko w niewielkim zakresie.

Oględziny wykonałem na wolnej przestrzeni w obecności kierowcy Pana Adama Adamowskiego bez zastosowania sprzętu specjalistycznego.

Do wyceny załączam 17 zdjęć

AUTOMOBILKLUB BESKIDZKI
Biuro Certyfikowanych Rzeczoznawców
Zarządu Głównego
Polskiego Związku Motorowego
43-300 Bielsko-Biała, ul. Kazimierza Wielkiego 1

RZECZOZNAWCA SAMOCHODÓW
ZARZĄDU GŁÓWNEGO
Polskiego Związku Motorowego

inż. Jacek Bodzian
RS 000240

