

**WYKAZ nr GKK.6845.58.2025.GN**

Starosta Lidzbarski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od dnia 25 listopada 2025 r. do dnia 16 grudnia 2025 r.** wykaz obejmujący lokal wchodzący w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przewidziany do oddania w najem obecnemu najemcy.

Położenie, obręb	Nr dz.	Pow. [ha]	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena miesięcznego czynszu najmu	Dodatkowe informacje
M. Orneta Sienkiewicza 5 obręb nr 3	180/2	0,0141	OL1L/000 37214/1	Lokal niemieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 70,00 m <sup>2</sup>	13U/M - usługi wraz z zabudową mieszkalną	1026,45 zł netto	Zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat

Wysokość miesięcznego czynszu najmu będzie aktualizowana począwszy od roku 2026 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany w komunikatach Prezesa GUS. W przypadku ujemnego ww. wskaźnika czynsz pozostanie bez zmian w stosunku do roku poprzedzającego. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie wystawionej faktury w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim ul. Wyszyńskiego 37, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa oraz przekazuje Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim, ul. Wyszyńskiego 37, pokój nr 101, tel. 89 7677952.

**STAROSTA LIDZBARSKI**  
  
**Dariusz Iskra**