



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,
informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości [1].

Oznaczenie nieruchomości

Przedmiotem opisu i oszacowania jest nieruchomość - lokal mieszkalny położony w miejscowości Łowicz os. Starzyńskiego 8/39, gmina Łowicz, powiat Łowicki, województwo Łódzkie, powierzchnia 48,1500 m², (stan prawny : współwłasność ustawowa małżeńska), dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD10/00032481/4.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się 14 stycznia 2026 roku o godzinie 10:00 pod adresem położenia ww. nieruchomości [2].
- zakończy się spisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości 17 lutego 2026 roku w siedzibie Urzędu Skarbowego w Łowiczu w pokoju nr 30 o godzinie 10:00.

Wezwanie

Wzywam wszystkie osoby o których organ nie ma wiedzy oraz inne osoby, które roszczą sobie prawo do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [3].

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej pod numerem telefonu: (46) 837 80 28 wew.324.

Podstawa prawna:

[1] art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2025 r. poz. 132), zwanej dalej u.p.e.a.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

[2] art. 110 s § 1 u.p.e.a.

Do oszacowania wartości zajętej nieruchomości organ egzekucyjny wyznacza rzeczoznawcę majątkowego, o którym mowa w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

[3] art. 110u § 1 u.p.e.a.

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia Naczelnika
Urzędu Skarbowego w Łowiczu
Zastępcą Naczelnika

Krzysztof Wojciechowski

*/pismo zostało utrwalone w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).