



Wojewoda Pomorski

WI-V.747.5.8.2026.ZS

Gdańsk, 9 lipca 2026 r.

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8 oraz art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199), zwanej dalej „u.i.s.p.”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanych przez Panią Małgorzatę Paradowską, nr CJI-PP-ZK-WD.7113.28.2026.1 z dnia 13 kwietnia 2026 r.,

ustalam

lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa linii 400 kV Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki na terenie województwa pomorskiego tj. na odcinku od SE Gdańsk Błonia do słupa nr 133 (wraz ze słupem)”,
na działkach ewidencyjnych:**

W Mieście Gdańsk:

- **Obręb 0136 136:** 18, 20, 21, 22, 23,
- **Obręb 0301 301S:** 168/1, 176/4, 176/5, 177/4, 177/5, 202/1, 202/2, 203/1, 203/2, 204/10, 204/11, 204/12, 204/4, 204/6, 204/7, 204/8, 204/9, 205/3, 282/4, 282/5, 283/4, 283/5, 283/6, 283/7, 285/7, 298/1, 299/1, 300/1, 300/2, 301/1, 302/1, 305/3, 306/2, 306/3, 307/2, 307/3, 363/2,

W powiecie gdańskim:

W gminie Cedry Wielkie:

- **Obręb 0001 Błotnik:** 106, 201, 202/2, 204/2, 205/2, 206/2, 206/3, 218/59, 218/61, 218/63, 218/72, 220/6, 220/7, 223, 226, 228,
- **Obręb 0002 Cedry Małe:** 62,
- **Obręb 0003 Cedry Wielkie:** 269, 297/10, 297/5, 297/9, 299,
- **Obręb 0004 Długie Pole:** 134/1, 134/2, 136, 249/16, 249/17, 66,
- **Obręb 0005 Giemlice:** 235, 238/1, 238/2, 239,
- **Obręb 0006 Kieźmark:** 12/3, 12/4, 13/2, 14/2, 15, 16, 189/1, 189/2, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 20, 200, 218/13, 218/14, 218/8, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233/11, 233/4, 24, 25, 45/13,
- **Obręb 0007 Koszwały:** 134, 146, 152, 154, 156, 163/1, 177/1, 178, 179, 180, 189, 190, 191/4, 192/6, 192/8, 199, 200, 201, 203/2, 203/3, 203/5, 204, 206/2, 206/5, 207, 208/2, 209, 210, 213, 214/2, 214/3, 214/7, 215,
- **Obręb 0008 Leszkowy:** 1, 10, 109, 11, 110, 111, 112/1, 112/2, 114, 115, 116, 119, 12, 120, 13, 14, 149, 15, 17/2, 18, 19, 20, 21, 23, 237/1, 237/2, 238/1, 24, 255/1, 255/2, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6, 256, 257, 258/1, 258/2, 259, 26, 260/1, 260/2, 261, 265, 27, 28, 29, 31, 45, 46, 47, 48, 49/10, 49/2, 49/4, 49/6, 49/7, 49/9, 50, 51/1, 51/2, 52, 9,

- **Obręb 0012 Trzcinisko:** 114, 115/1, 115/2, 139/2, 140, 141/4, 142/6, 143/1, 143/2, 144/3, 144/4, 145, 146, 152, 158, 159, 160, 161, 163/1, 163/2, 164, 165/3, 165/4, 165/8, 166/2, 167/10, 167/11, 167/12, 167/15, 167/16, 167/5, 167/9, 168, 169, 172,

W gminie Pruszcz Gdański:

- **Obręb 0005 Bogatka:** 1/3, 106, 108, 109/2, 109/3, 110/13, 110/16, 110/17, 110/7, 110/8, 110/9, 111/3, 20/2, 20/3, 21/2, 21/4, 21/5, 21/7, 21/8, 21/9, 22/1, 22/3, 23, 25/3, 27, 28/1, 29, 30, 31, 32, 43, 47, 48, 49, 50/1, 50/2, 69/17, 69/19, 70,
- **Obręb 0009 Przejazdowo:** 105/12, 105/8, 105/9, 106/1, 106/10, 106/11, 106/12, 106/13, 106/2, 106/5, 106/7, 106/9, 107, 108/3, 108/9, 11/3, 112/2, 113/1, 113/2, 114, 115/1, 116/4, 123, 124/13, 124/14, 124/16, 124/18, 124/22, 124/31, 125/10, 125/11, 125/4, 125/8, 126/1, 126/3, 126/6, 127/1, 127/3, 127/5, 20/2, 20/3, 21/1, 24/7, 24/8, 254/2, 31/3, 32/1, 32/2, 34, 35/11, 35/9, 37, 38/3, 38/4, 39/1, 39/2, 39/30, 39/32, 40/1, 40/2, 41, 42/1, 42/2, 43, 44, 45, 48/3, 67/4, 74, 77/19, 77/50, 90/15, 90/17, 90/18, 90/25, 90/7, 90/9, 91/10, 91/11, 91/12, 91/7, 91/8, 91/9, 92/2, 92/3, 92/4, 92/5, 92/6, 93/5, 93/6, 95/14, 95/19, 95/25, 95/26, 95/31, 95/32, 95/37, 95/39, 95/41, 95/42,
- **Obręb 0011 Dziewięć Włók:** 105/7, 107/1, 67/12, 67/8, 70/10, 70/2, 70/3, 70/7, 70/8, 70/9, 71/2, 71/3, 71/4, 71/6, 71/8, 72/10, 72/2, 72/3, 72/4, 72/8, 74/1, 74/3, 75/11, 75/13, 75/15, 75/17, 75/18, 76/4, 79/3, 86/1, 89/43, 89/74,
- **Obręb 0018 Wiślinka:** 153/1, 309/12, 309/13, 309/8, 310, 335/2, 336, 337, 338, 411/1, 411/2, 419, 420, 421, 423/1, 423/5, 425, 426, 427/12,

W powiecie malborskim:

W gminie Nowy Staw:

- **Obręb 0001 Brzózki:** 116, 26, 7,
- **Obręb 0006 Lipinka:** 1/1, 102, 103, 107, 111, 113, 2, 26, 27/2, 3/179, 38, 39, 4/2, 4/3, 45/3, 47/1, 55/2, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 74, 9/2,
- **Obręb 0007 Lubstowo:** 243, 244/1, 244/2, 245,
- **Obręb 0010 Myszewo:** 10, 15/8, 155, 156, 157, 16, 160, 161, 163, 167, 169, 170, 18, 3/2, 3/3, 6/1, 9,
- **Obręb 0011 Nidowo:** 1/1, 10/1, 4/1, 5/4, 5/5, 59/1, 6/3, 61/1, 61/2, 62/1, 62/2, 63/2, 63/3, 7/3, 8/3, 9/2, 9/3,
- **Obręb 0012 Pólmieście:** 100/3, 100/4, 100/6, 96, 97, 98/3, 98/4, 99,
- **Obręb 0015 Świerki:** 1/29, 236, 4/4, 4/6,

W gminie Stare Pole:

- **Obręb 0015 Ząbrowo:** 138/2, 255, 256, 258, 262/1, 263/2, 263/3, 264/1, 265/11, 265/13, 265/14, 265/2, 265/7, 270, 271/19, 271/20, 271/23, 271/24, 271/25, 271/26, 271/27,

W powiecie nowodworskim:

W gminie Nowy Dwór Gdański:

- **Obręb 0006 Lubieszewo:** 14/1, 14/2, 20/1, 20/2, 21/70, 228, 229/3, 230, 243, 244/2, 244/3, 249/1, 249/3, 253, 29, 30, 31, 32, 33/1, 35/39, 35/40, 35/41, 35/42, 35/49, 35/50, 35/51, 35/52, 35/58, 35/59, 35/60, 35/61, 35/67, 35/80, 35/81, 36/10, 36/13, 36/16, 36/6, 36/7, 36/8, 36/9, 37, 38, 40, 41, 8,
- **Obręb 0007 Marynowy:** 187, 188, 217/1, 217/4, 222, 227/2, 228/1, 228/2, 230, 231, 232, 237, 238/1, 238/3, 238/4, 246, 247, 248, 249, 253, 254, 255, 256, 271, 272, 273, 289/4, 311, 333, 355, 390,
- **Obręb 0019 Tuja:** 121/39, 122, 131/1, 132, 133/3, 133/4, 134, 136/14, 136/15, 136/16, 137, 138, 72/10, 72/9, 73, 75,

W gminie Ostaszewo:

- **Obręb 0001 Gniazdowo:** 250, 251, 252/2, 306,
- **Obręb 0002 Jeziernik:** 241, 245/42, 246, 247, 249/3, 250, 251, 252, 253, 254, 257/1, 260,
- **Obręb 0005 Ostaszewo:** 285, 286, 287, 386, 388, 389, 390, 391, 392, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 588, 594, 595, 627/2, 628/13, 628/14, 628/2, 628/3, 628/4, 629/35, 630.

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusz od 1 do 50), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru czarnego – granice terenu objętego wnioskiem/decyzją,
- kolorem żółtym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*,
- kolorem szarym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i ust. 5 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

II. Charakterystyka inwestycji. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Charakterystyka inwestycji

Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy budowy dwutorowej linii 400 kV relacji Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki na odcinku od SE Gdańsk Błonia do słupa nr 133, stanowiącej element strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, która połączy istniejącą stację elektroenergetyczną 400 kV Gdańsk Błonia zlokalizowaną w województwie pomorskim na terenie Miasta Gdańska, przy ul. Tama Pędzichowska z istniejącą stacją elektroenergetyczną 400/110 kV Olsztyn Mątki, zlokalizowaną w województwie warmińsko – mazurskim, w powiecie olsztyńskim, na terenie Gminy Jonkowo. Linia stanowi część planowanego systemu elektroenergetycznego niezbędnego do wyprowadzenia mocy z Morskich Farm Wiatrowych, zlokalizowanych na Morzu Bałtyckim i wprowadzenia jej do Krajowego Systemu Energetycznego.

W ramach inwestycji planowane jest wykonanie następujących robót i prac:

- wykonanie prac przygotowawczych do budowy linii 400 kV,
- wycinka drzew i krzewów w niezbędnym zakresie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty,
- wykonanie fundamentów pod słupy,
- wykonanie uziemień słupów,
- montaż słupów (skręcenie konstrukcji i ustawienie na fundamentach),
- montaż łańcuchów izolatorów na słupach,
- montaż przewodów fazowych, w tym wykonanie naciągów, montaż odstępników,
- montaż przewodów odgromowych, w tym wykonanie naciągów, montaż osprzętu,
- zabezpieczenie antykorozyjne słupów, malowanie słupów,

- wykonanie oznakowania linii (montaż tablic na słupach),
- wykonanie oznakowania przeszkodowego (słupy, przewody odgromowe),
- wprowadzenie światłowodów do stacji elektroenergetycznych oraz prace dostosowawcze w stacjach elektroenergetycznych,
- prace towarzyszące związane z przebudową krzyżowanej infrastruktury technicznej (linie elektroenergetyczne i teletechniczne),
- prace towarzyszące związane z zabezpieczeniem istniejących gazociągów.

Parametry techniczne inwestycji:

Długość trasowa linii NN 400 kV	około 51,3 km
Liczba torów linii NN 400 kV	2
Fundamenty słupa linii NN 400 kV	Prefabrykowane, terenowe, palowe
Przewody fazowe linii NN 400 kV	stalowo-aluminiowe, w układzie wiązki trójprzewodowej (trójkąta równobocznego)
Przewody odgromowe linii NN 400 kV	OPGW oraz stalowo-aluminiowe dobrane do warunków zwarciovych
Konstrukcja wsporcza słupa linii NN 400 kV	dwutorowe kratowe, rurowe
Izolacja linii NN 400 kV	izolatory szklane, kołpakowe lub porcelanowe długopienne

Teren po wykonaniu prac winien zostać uprzątnięty i przywrócony do stanu pierwotnego.

Sposób, miejsce i warunki umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach:

a) stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami pokrytymi wodami wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad wodami) z zachowaniem wymaganej odległości od powierzchni każdego rodzaju wód, określonych w PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od najwyższego znanego poziomu wody zgodnie z powyższą normą wynosi 7,8 m.

Miejsce umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, określone zostało na załączniku nr do niniejszej decyzji.

b) stanowiących pas drogowy:

Realizacja inwestycji na nieruchomościach stanowiących pas drogowy ma być przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2022r. (Dz. U. 2022 poz. 1518) oraz przepisów szczególnych.,

a także zgodnie z innymi obowiązującymi aktami prawnymi, normami, instrukcjami i przepisami w stosunku do technologii i wymogów bezpiecznej pracy.

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi pas drogowy wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad drogami) z zachowaniem wymaganej odległości od dróg i poziomu obostrzenia, określonych w PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od nawierzchni drogi zgodnie z powyższą normą wynosi 9,8 m.

Inwestycja nie wymaga budowy lub przebudowy zjazdów.

Miejsce umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących pas drogowy, określone zostało na załączniku nr do niniejszej decyzji.

c) objętych obszarem kolejowym

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi linie kolejowe wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad linią kolejową) z zachowaniem wymaganej odległości od linii kolejowej (z trakcją elektryczną oraz bez trakcji elektrycznej) i z odpowiednim obostrzeniem, określonych w PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od główki szyny linii kolejowej (przy braku trakcji elektrycznej) zgodnie z powyższą normą wynosi 9,8 m natomiast od elementów trakcji elektrycznej kolei wynosi 4,8 m.

Miejsce umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących obszar kolejowy, określone zostało na załączniku nr do niniejszej decyzji.

Zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu, a w razie potrzeby również sposobu zagospodarowywania odpadów:

Nie dotyczy. Eksploatacja linii elektroenergetycznych wysokiego i najwyższego napięcia nie wymaga zapotrzebowania na wodę, ani energię elektryczną, nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych lub płynnych (ścieków). Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Warunki techniczne realizacji inwestycji

Inwestycja objęta decyzją powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.s.p.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne ,
- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, odpowiednio Prezydenta Miasta Gdańska, Wójta Gminy Cedry Wielkie, Wójta Gminy Pruszcz Gdański, Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Staw, Wójta Gminy Stare Pole, Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego oraz/lub Wójta Gminy Ostaszewo.

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi

lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, w tym w przepisach techniczno-budowlanych i Polskich Norm, a w szczególności:

- ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p., tj. nie wprowadza i nie zatwierdza podziałów nieruchomości.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p., tj. inwestor nie nabywa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 u.i.s.p.

Zgodnie z zapisami art. 22 ust. 1 u.i.s.p. w odniesieniu do nieruchomości:

Powiat Miasto Gdańsk:

• **Gmina Miasto Gdańsk:**

- **obręb 136:** 18, 20, 21, 23
- **obręb 301S:** 168/1, 176/5, 177/5, 202/2, 204/10, 204/11, 204/12, 204/4, 204/6, 204/7, 204/8, 204/9, 205/3, 282/5, 283/4, 283/5, 283/7, 285/7, 298/1, 299/1, 300/1, 301/1, 302/1, 305/3, 306/2, 306/3, 307/2, 307/3, 363/2

Powiat gdański:

• **Gmina Cedry Wielkie:**

- **obręb Błotnik:** 106, 201, 202/2, 204/2, 205/2, 206/2, 206/3, 218/59, 218/61, 218/63, 218/72, 220/6, 220/7, 223, 226, 228
- **obręb Cedry Małe:** 62
- **obręb Cedry Wielkie:** 269, 297/10, 297/5, 297/9, 299
- **obręb Długie Pole:** 134/1, 134/2, 136, 249/16, 249/17, 66
- **obręb Giemlice:** 235, 238/1, 238/2, 239
- **obręb Kieźmark:** 12/3, 12/4, 13/2, 14/2, 15, 16, 189/1, 189/2, 19, 190, 191, 194, 195, 198, 20, 200, 218/14, 22, 232, 233/11, 233/4, 24, 25, 45/13
- **obręb Koszwały:** 134, 146, 177/1, 178, 179, 180, 189, 190, 200, 203/3, 203/5, 204, 206/2, 206/5, 207, 209, 213, 214/7, 215
- **obręb Leszkowy:** 1, 10, 109, 11, 110, 111, 112/1, 119, 12, 120, 14, 149, 15, 17/2, 18, 19, 20, 21, 23, 237/1, 237/2, 24, 255/2, 255/4, 255/5, 255/6, 259, 26, 260/1, 260/2, 261, 265, 27, 28, 45, 46, 47, 48, 49/10, 49/2, 49/4, 49/6, 49/7, 49/9, 50, 51/1, 51/2, 52, 9
- **obręb Trzcínisko:** 114, 115/1, 115/2, 141/4, 142/6, 143/1, 143/2, 144/3, 144/4, 146, 152, 158, 159, 160, 161, 163/2, 164, 165/3, 165/4, 165/8, 166/2, 167/10, 167/11, 167/12, 167/15, 167/16, 167/5, 167/9, 168, 169, 172

• **Gmina Pruszcz Gdański:**

- **obręb Bogatka:** 1/3, 106, 108, 109/2, 109/3, 110/13, 110/16, 110/17, 110/7, 110/8, 110/9, 111/3, 20/2, 20/3, 21/2, 21/4, 21/5, 21/7, 21/8, 21/9, 22/1, 23, 25/3, 28/1, 29, 30, 31, 32, 43, 50/1, 50/2, 69/17, 69/19, 70
- **obręb Dziewięć Włók:** 105/7, 107/1, 67/12, 67/8, 70/10, 70/2, 70/3, 70/7, 70/8, 70/9, 71/2, 71/3, 71/4, 71/6, 71/8, 72/10, 72/2, 72/3, 72/4, 72/8, 74/1, 74/3, 75/11, 75/13, 75/15, 75/17, 75/18, 79/3, 86/1, 89/43, 89/74
- **obręb Przejazdowo:** 105/12, 105/8, 105/9, 106/1, 106/10, 106/11, 106/12, 106/13, 106/2, 106/5, 106/7, 106/9, 107, 108/3, 108/9, 11/3, 112/2, 113/1, 113/2, 114, 115/1, 116/4, 123, 124/13, 124/14, 124/16, 124/18, 124/22, 124/31, 125/10, 125/11, 125/4, 125/8, 126/1, 126/3, 126/6, 127/1, 127/3, 127/5, 20/2, 21/1, 24/7, 24/8, 254/2, 31/3, 32/1, 32/2, 34, 35/11, 35/9, 37, 38/3, 38/4, 39/1, 39/2, 39/30, 39/32, 40/1, 40/2, 41, 42/1, 42/2, 43, 45, 48/3, 67/4, 74, 77/19, 77/50, 90/15, 90/17, 90/18, 90/25, 90/7, 90/9, 91/10, 91/11, 91/12, 91/7, 91/8, 91/9, 92/2, 92/3, 92/4, 92/5, 92/6, 93/5, 93/6, 95/14, 95/19, 95/25, 95/26, 95/31, 95/32, 95/37, 95/39, 95/41, 95/42
- **obręb Wiślinka:** 153/1, 309/12, 309/8, 335/2, 336, 337, 338, 411/1, 411/2, 419, 420, 421, 423/1, 423/5, 425, 426, 427/12

Powiat malborski:

• **Gmina Nowy Staw:**

- **obręb Brzózki:** 116, 26, 7

- **obręb Lipinka:** 103, 2, 26, 27/2, 3/179, 38, 39, 4/2, 4/3, 45/3, 47/1, 55/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 74
- **obręb Lubstowo:** 243, 244/1, 244/2, 245
- **obręb Myszewo:** 10, 15/8, 155, 156, 157, 160, 163, 167, 169, 170, 18, 3/2, 6/1
- **obręb Nidowo:** 1/1, 10/1, 59/1, 6/3, 61/2, 63/2, 63/3, 7/3, 8/3, 9/2, 9/3
- **obręb Półmieście:** 100/3, 100/4, 100/6, 96, 97, 98/3, 98/4, 99
- **obręb Świerki:** 1/29, 236, 4/4, 4/6
- **Gmina Stare Pole:**
 - **obręb Ząbrowo:** 138/2, 255, 258, 262/1, 263/2, 263/3, 264/1, 265/11, 265/13, 265/14, 265/2, 265/7, 270, 271/19, 271/20, 271/23, 271/24, 271/25, 271/26, 271/27

Powiat nowodworski:

- **Gmina Nowy Dwór Gdański:**
 - **obręb Lubieszewo:** 14/1, 14/2, 20/1, 20/2, 21/70, 228, 229/3, 230, 243, 244/2, 249/1, 249/3, 253, 29, 30, 31, 32, 33/1, 35/39, 35/40, 35/41, 35/42, 35/49, 35/50, 35/51, 35/52, 35/58, 35/59, 35/60, 35/61, 35/67, 35/80, 35/81, 36/10, 36/13, 36/16, 36/6, 36/8, 36/9, 37, 38, 40, 41, 8
 - **obręb Marynowy:** 187, 188, 217/1, 217/4, 227/2, 228/2, 230, 231, 232, 237, 238/1, 238/3, 238/4, 246, 247, 248, 249, 253, 254, 255, 256, 271, 272, 273, 289/4, 311, 333, 355, 390
 - **obręb Tuja:** 121/39, 122, 131/1, 132, 133/3, 133/4, 134, 136/14, 136/15, 136/16, 137, 138, 72/10, 72/9, 73, 75
- **Gmina Ostaszewo:**
 - **obręb Gniazdowo:** 250, 251, 252/2, 306
 - **obręb Jeziernik:** 241, 245/42, 246, 247, 250, 252, 253, 257/1, 260
 - **obręb Ostaszewo:** 285, 286, 287, 386, 388, 391, 392, 577, 578, 579, 581, 582, 583, 584, 588, 594, 595, 627/2, 628/14, 628/2, 628/3, 628/4, 629/35, 630,

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii 400 kV Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki na terenie województwa pomorskiego tj. na odcinku od SE Gdańsk Błonia do słupa nr 133 (wraz ze słupem)”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (art. 12 ust. 1 *u.i.s.p.*).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałoby nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8b *u.i.s.p.* określám, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 3 kolorem szarym niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, do dnia 30 czerwca 2032 r.

XII. Nieruchomości, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8c *u.i.s.p.* określám, że w odniesieniu do nieruchomości wyszczególnionych w punkcie IX niniejszej decyzji, w ramach ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w punktach IX i XI niniejszej decyzji (w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 kolorem żółtym i szarym ustanawia się:

- zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nakaz uzgadniania z inwestorem lokalizacji obiektów budowlanych,
- zakaz wykonywania nasadzeń lub utrzymania drzew, krzewów lub innej roślinności przekraczających 3 m wysokości.

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 *u.i.s.p.*

XIV. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej oraz podmorskich kabli i rurociągów określona za pomocą współrzędnych geograficznych.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

Stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 14 kwietnia 2026 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Panią Małgorzatę Paradowską, nr CJI-PP-ZK-WD.7113.28.2026.1 z dnia 13 kwietnia 2026 r., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii 400 kV Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki na terenie województwa pomorskiego tj. na odcinku od SE Gdańsk Błonia do słupa nr 133 (wraz ze słupem)”.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-V.747.5.8.2026.ZS.b z dnia 13 maja 2026 r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 28 maja 2026 r., pocztą tradycyjną, wpłynęło pismo inwestora, nr Cji-PP-ZK-WD.7113.28.2026.2 z dnia 26 maja 2026 r., częściowo uzupełniające wniosek wraz z prośbą o przedłużenie terminu na jego uzupełnienie. W związku z powyższym Wojewoda Pomorski, w piśmie nr WI-V.747.5.8.2026.ZS.c z dnia 1 czerwca 2026 r., wskazał nowy termin uzupełnienia braków wniosku.

W dniu 10 czerwca 2026 r., poprzez platformę eDoręczenia, przy piśmie nr CJI-PP-ZK-WD.7113.28.2026.2 z dnia 9 czerwca 2026 r., inwestor przedłożył dokumenty uzupełniające wniosek.

Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem obejmuje wykonanie robót budowlanych, niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego znajdującego się w wykazie stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (część I, pkt. 27). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 1 ust. 2 pkt 4 oraz art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Cedry Wielkie i gminy Pruszcz Gdański w powiecie gdańskim, gminy Nowy Staw i gminy Stare Pole w powiecie malborskim, gminy Nowy Dwór Gdański i gminy Ostaszewo w powiecie nowodworskim oraz w mieście Gdańsk w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania decyzji dla zakresu objętego wnioskiem jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki”, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 72 ust. 1 pkt 22 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 5 *u.i.s.p.*, do wniosku załączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOOŚ.420.24. 2024.AZ.94 z dnia 20 marca 2026 r., wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapy w skali 1:1000, na których zaznaczono granice terenu nim objętego oraz granice obszarów, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1, 2 i 5 *u.i.s.p.* Do wniosku dołączono ponadto uproszczone wypisy z rejestru gruntów, dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* Jednocześnie dla części tych nieruchomości, zgodnie z art. 22 ust. 5 *u.i.s.p.*, wskazano okres, na który ma nastąpić ww. ograniczenie. We wniosku wskazano także zakres zakazów i nakazów, które mają zostać ustanowione zgodnie z art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust.1 pkt 11 i ust. 2 *u.i.s.p.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 12 stycznia 2026 r. nr WEiE-II.6125.181.2026.AW i z dnia 12 lipca 2024 r. nr GZDiZ.ZD.6304.31.2.2024.PMaz.3112,
- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 1564/149/25 z dnia 18 grudnia 2025 r.,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku - pismo z dnia 22 grudnia 2025 r., nr ZS.2215.136.2025.KR,
- Starosty Malborskiego z dnia 29 grudnia 2025 r. nr OS.644.68.2025.ACZ,
- Starosty Nowodworskiego z dnia 31 grudnia 2025 r. nr ROŚ.644.1.2025.AT,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 grudnia 2025 r. nr ZA.5183.1218.2025.PK/SS,
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 21 stycznia 2026 r. nr IZ11IN.2130.23.2025.WW.2,
- postanowienie Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 grudnia 2025 r. nr INF.673.4.2.2025.AS i z dnia 19 maja 2023 r. nr INF.673.3.2.2023.EJ,
- Wójta Gminy Ostaszewo z dnia 15 grudnia 2025 r. nr SB.6872.1.2025,
- Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 30 maja 2023 r. nr DiSK.711.17.2023.TK,
- Wójta Gminy Pruszcz Gdański z dnia 19 czerwca 2023 r., nr IR.6853.3.16.2023.DR6/3, z dnia 31 lipca 2023 r. znak: IR.6853.3.16.2023.DR6/4 i z dnia 14 listopada 2025 r. nr IG.6853.3.51.2025.IG6/4,
- Wójta Gminy Stare Pole z dnia 15 maja 2023 r. nr RIF.6700.10.2023,
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku z dnia 13 kwietnia 2023 r. nr GD.ZPU.3.434.40.2023.AŚ,
- Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku z dnia 17 maja 2023 r., nr WZPD.4481.223.2023.IS,
- Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 6 czerwca 2023 r. nr GZDiZ.ZD.6304.174.2.2023.PMaz.2264,
- Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Staw z dnia 12 września 2023 r., nr GkiM.7226.43.2023.M.K,
- Uzgodnienia Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 12 czerwca 2023 r. nr O/GD.Z-3.4341.80.1.2023.PZ, z dnia 26 kwietnia 2024 r. nr O/GD.Z-3.4341.63.2024.ED i z dnia 30 października 2025 r. nr O/GD.Z-3.4341.247.2025.ED.

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinie do Starosty Gdańskiego, Polskich Kolei Państwowych S.A., Zarządu Powiatu Gdańskiego, Zarządu Powiatu Malborskiego, Wójta Gminy Cedry Wielkie, Wójta Gminy Pruszcz Gdański, Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Staw, Wójta Gminy Stare Pole, Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Ministra Klimatu i Środowiska, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 *u.i.s.p.*, niewydanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta (w zakresie objętym niniejszą decyzją):

- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej,
- nie dotyczy układania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy lokalizacji kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej,

- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie przebiega przez tereny górnicze,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie dotyczy złóż strategicznych w rozumieniu art. 6 ust. 1 pkt 19a ustawy Prawo geologiczne i górnicze,
- nie przebiega przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- nie dotyczy terenów, na których znajdują się zabytki chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku opinie:

- postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku z dnia 31 grudnia 2025 r. nr GDA.5120.138.2025.DJ

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisach art. 4 i 5 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1 *u.i.s.p.* pismem nr WI-V.747.5.8.2026.ZS.d z dnia 15 czerwca 2026 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Prezydenta Miasta Gdańska, Wójta Gminy Cedry Wielkie, Wójta Gminy Pruszcz Gdański, Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Staw, Wójta Gminy Stare Pole, Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, Wójta Gminy Ostaszewo, Starostę Powiatu gdańskiego, Starostę Powiatu malborskiego, Starostę Powiatu nowodworskiego. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia nr WI-V.747.5.8.2026.ZS.e z dnia 15 czerwca 2026 r., w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędzie Miasta Gdańska, Urzędzie Gminy Cedry Wielkie, Urzędzie Gminy Pruszcz Gdański, Urzędzie Miasta i Gminy Nowy Staw, Urzędzie Gminy Stare Pole, Urzędzie Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, Urzędzie Gminy Ostaszewo. Ww. obwieszczenie zostało umieszczone także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta Gdańska, Urzędu Gminy Cedry Wielkie, Urzędu Gminy Pruszcz Gdański, Urzędu Miasta i Gminy Nowy Staw, Urzędu Gminy Stare Pole, Urzędu Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, Urzędu Gminy Ostaszewo oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 18 czerwca 2026 r.).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do

decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1: 1000, na której przerywaną linią koloru czarnego zaznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusz od 1 do 50).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Małgorzata Cymerys

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Małgorzata Paradowska (pełnomocnik Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.) Centralna Jednostka Inwestycyjna, Wydział Planistyki, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa
2. WI-V/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Prezydent Miasta Gdańska,
3. Wójt Gminy Cedry Wielkie,
4. Wójt Gminy Pruszcz Gdański,
5. Burmistrz Miasta i Gminy Nowy Staw,
6. Wójt Gminy Stare Pole,
7. Burmistrz Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański,
8. Wójt gminy Ostaszewo,
9. Starosta Powiatu gdańskiego,
10. Starosta Powiatu malborskiego,
11. Starosta Powiatu nowodworskiego,
12. Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr. inż. Zofia Sobolewska, posiadająca tytuł ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową w wysokości 615 zł.