Warszawa, dnia 28 sierpnia 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.420.19.2026.CS.10

**DECYZJA**
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, zwanej dalej „ustawą ooś") oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwanej dalej „Kpa"), po rozpatrzeniu wniosku doręczonego do tutejszego organu w dniu 22 stycznia 2026 r. [redacted], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie oznaczenia lasu (LS) na użytek rolny (R) na nieruchomości położonej w gminie Repki (08-307), na działkach nr ewid. gruntów (obręb ew.) 120/4, 121/2, 122 Jasień (0008)

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.**

UZASADNIENIE

W dniu 22 stycznia 2026 r. do Regionalnego Dyrektora doręczono wniosek [redacted], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. e rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie z dnia 16 marca 2026 r., znak: In.G.Km.6724.17.2026, informujące o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 120/4, 121/2 oraz 122.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora ZZ w Sokołowie Podlaskim, znak: LS.ZZŚ.4130.109.2026.KPK, wyrażającą stanowisko, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego

przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960, z późn. zm.).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.), dalej jako ,,uoop".
Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości:
- ok. 12 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001,
- ok. 12,8 km specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH14001.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 3,9 km od korytarza ekologicznego Dolina dolnego Bugu GKPnC-2, którego przebieg ustalono na podstawie strony internetowej https://mapa.korytarze.pl/.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „kip"), planowana inwestycja obejmuje zmianę lasu na użytek rolny na terenie działek o nr ewid. 120/4, 121/2, 122 obręb Jasień, gmina Repki. Powierzchnia całkowita działek wynosi 5,9286 ha. Zmiana dotyczy użytku leśnego o powierzchni około 1,9124 ha, znajdującego się w południowej części ww. działek, oznaczonych w ewidencji jako las LsIV. Pozostały teren działek stanowią grunty orne i pastwiska.

W kip wskazano, że część działki przeznaczona do zmiany nie posiada drzewostanu leśnego ani charakterystycznej, warstwowej struktury lasu, w tym podszytu i runa leśnego. Obszar ten jest obecnie wykorzystywany rolniczo przeznaczone do produkcji paszy. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów.

Inwestor zamierza przekształcić użytek leśny na użytek rolny, w celu powiększenia areału rolnego. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne i leśne.
Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Zgodnie z pismem Wójta Gminy Repki z dnia 10 kwietnia 2026 r., nie ma informacji, czy dla przedmiotowej działki w ciągu ostatnich 10 lat zostały wydane decyzje z zakresu gospodarki leśnej oraz, czy las znajdujący się na przedmiotowej działce jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567, zwanej dalej „ustawą o lasach"). Nadzór nad gospodarką leśną na przedmiotowych działkach sprawuje Nadleśnictwo Sokołów.

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie zostały doręczone do organu żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji i o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Sokołowie Podlaskim oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmiana lasu na użytek rolny na działkach ewidencyjnych nr 120/4, 121/2 oraz 122 położonych w obrębie Jasień, gmina Repki, powiat sokołowski, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 2 Kpa i art. 129 § 2 Kpa, od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

**Z up. Regionalnego Dyrektora**
**Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Magdalena Sieradzka*
**Naczelnik Wydziału**
**Ocen Oddziaływania na Środowisko**
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:
1. [redacted];
2. Aa.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymuje (e-doręczenie):
1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim
   Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
   ul. Repkowska 49
   08-300 Sokołów Podlaski

## Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

| | | |
|---|---|---|
| Identyfikator dokumentu | 9adc7b973a9344789fa1818c092cb3b2 | |
| Nazwa dokumentu | WOOŚ-I.420.19.2026.CS.15.pdf | |
| Tytuł dokumentu | WOOŚ-I.420.19.2026.CS.15 | |
| Skrót dokumentu | 2a2bb71fd650d39abc8d3a64aa0ae561bd47a90801ab280a525894a9f0ba1fa1 | |
| Wersja dokumentu | 1.2 | |
| Data dokumentu | 2026-08-27 | |
| Podpis | Podpisany przez | Magdalena Sieradzka |
| | Stanowisko podpisu | Magdalena Sieradzka (Naczelnik Wydziału) WOOŚ |
| | Data podpisu | 2026-08-28 |
| | Rodzaj certyfikatu | Podpis kwalifikowany |
| | EZD RP 26.305.9 | |
| Data wydruku | 2026-08-28 | |
| Autor wydruku | Cezary Staszewski (Starszy Inspektor) WOOŚ-I | |