

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej dla pomieszczeń Krajowej Informacji Skarbowej w budynku przy ul. Szosy Chełmińskiej 34/36.

Zakres przedmiotu zamówienia na wykonanie pisemnej ekspertyzy technicznej w przedmiocie ustalenia przyczyn:

- występowania zacieków oraz zjawiska punktu rosy w pomieszczeniach Krajowej Informacji Skarbowej,
- utrzymywania się niskiej temperatury w warunkach zimowych w pomieszczeniach Krajowej Informacji Skarbowej,
- powstałych uszkodzeń i mostków termicznych dla zabudowanych 18 sztuk okien (fasadowych) w pomieszczeniach Krajowej Informacji Skarbowej,
- wskazania kierunku prac naprawczych.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Analizę posiadanej przez Zleceniodawcę dokumentacji.
2. Badania i oględziny:
 - a) wizja lokalna i inwentaryzacja uszkodzeń – dokładny opis wizualny, identyfikacja rys, pęknięć, odkształceń, zacieków;
 - b) badania specjalistyczne m.in.:
 - wykonanie odkrywek koniecznych dla prawidłowego opracowania ekspertyzy;
 - wykonanie badania szczelności izolacji ewentualnego jej zawilgocenia;
 - wykonanie pomiarów termowizyjnych;
 - wykonanie pomiarów izolacji przeciwwilgociowych oraz innych niezbędnych do prawidłowego wykonania ekspertyzy.
3. Analizę i obliczenia obejmujące:
 - a) ocenę przyczyn zaistniałej sytuacji;
 - b) analizę ryzyka tj. ocenę czy uszkodzenia stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi itp.
4. Wykonanie dokumentacji zdjęciowej.
5. Wydanie na podstawie powyższych czynności pisemnego opracowania zawierającego rekomendacje i kierunek prac naprawczych. Wykonaną ekspertyzę w postaci dokumentowej Wykonawca winien dostarczyć do Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu, ul. Św. Jakuba 20, 87-100 Toruń.