

ZARZĄDZENIE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 12 maja 2025 r.
w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku znajdującym się
na nieruchomości położonej w obrębie 0018 Susk Stary, gmina Rzekuń

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Staroście Ostrołęckiemu na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 4 znajdującego się w budynku nr 11 na nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych, położonej w obrębie 0018 Susk Stary, gmina Rzekuń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 132/1 o powierzchni 0,1359 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr OS1O/00055388/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrołęce w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającymi mu udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 oraz z 2023 r. poz. 1688).

4. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w ust. 1 jest ważna do dnia 31 marca 2026 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Ostrołęckiemu wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Mariusz Frankowski

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/