



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Płocku podaje do publicznej wiadomości informację o pierwszej licytacji nieruchomości stanowiącej własność Niny Maciejewskiej.

Termin licytacji - 20 grudnia 2022 r. godzina 12.00

Miejsce licytacji - Urząd Skarbowy w Płocku, ul. 1 Maja 10 – sala konferencyjna 011

Oznaczenie nieruchomości - nieruchomość gruntowa z budynkiem magazynowo-produkcyjnym, położona w Smolinie, gmina Bielsk, działka nr 110 o pow. 0,3300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00130989/1.

Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości: nieruchomość położona jest na obszarze, nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk. Według studium obszar oznaczony jako tereny zabudowy zagrodowej.

Oszacowana wartość nieruchomości - **197.908,00 zł**

Cena wywoławcza - 3/4 oszacowanej wartości nieruchomości, tj. **148.431,00 zł**

Wysokość wadium - 1/10 części oszacowanej wartości nieruchomości, tj. **19.790,80 zł**

Wadium składa się w gotówce - w dniu przeprowadzenia licytacji w godzinach 11.30 – 12.00 lub w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Płocku. Wadium można wpłacić także na rachunek bankowy Urzędu Skarbowego w Płocku:

NBP 84 1010 1010 0070 7013 9120 0000.

Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna. Jest to warunkiem koniecznym do dopuszczenia uczestnika do licytacji w przypadku wyboru formy wpłaty wadium na konto.

Dodatkowe informacje:

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze, w godz. od 9:00-14.00 - w Urzędzie Skarbowym w Płocku, ul. 1 Maja 10, pok. 23 można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego.

Sprzedawaną nieruchomość można oglądać 14 dni przed dniem licytacji - po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą prowadzącą sprawę (tel. 24 262 44 06).



Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

W licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie poświadczonym.

W licytacji nie mogą brać udziału osoby wskazane w art. 111d §1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2022 r. poz. 479 z późn. zmianami).

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Płocku zastrzega sobie prawo do odwołania licytacji bez podania przyczyny.

Pouczenie:

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Płocku.

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego

Sławomir Jeznach
Zastępca Naczelnika
(podpis na oryginale)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.mazowieckie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.