Białogard, dnia 14.10.2026 r.

Zn.spr.: ZG.2217.91.2025

OGŁOSZENIE PRZETARGOWE

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Białogard ul. Koszalińska 3A, 78-200 Białogard ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów administrowanych przez Nadleśnictwo Białogard przeznaczonych do:

- użytkowania rolniczego (zakaz prowadzenia działalności gospodarczej):

Lp.	Adres leśny / Adres administracyjny	Nr działki ew.	Pow. wydzielenia [ha]	Pow. dzierżawy [ha]	Rodzaj pow. / Rodzaj użytku	N 2000 / Siedlisko przyrodnicze	PAKIET
1	11-01-1-10-309-b-00 32-01-011-0014	23	0,2400	0,2400	Ps Ps V	-	1
2	11-01-1-10-309-c-00 32-01-011-0014		0,3600	0,3600	R R VI	-	2
3	1-01-1-10-309-a-00 32-01-011-0004	24	0,6000	0,6000	R R VI	-	3
4	11-01-1-08-625 -d -00 32-01-045-0039	358/7	0,3900	0,3900	R R VI	-	4

Dzierżawa na czas nieokreślony.

Na przedmiotowych gruntach zabrania się posadowienia obiektów budowlanych (zdefiniowanych w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j)) wymagających oraz niewymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Wśród powyższych gruntów występują enklawy oraz półenklawy pośród gruntów obcych, do których dostępność z dróg publicznych lub leśnych jest utrudniona bądź niemożliwa.

Na nieruchomościach mogą występować zakrzaczenia lub sukcesja naturalna którą przyszły dzierżawca będzie zobowiązany do uprzątnięcia we własnym zakresie na podstawie art. 83f ust. 1 pkt. 3b. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2026.13 t.j.) co wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Nadleśnictwem Białogard. Drewno pozyskane przez Dzierżawcę w ramach ww. pozostaje własnością Nadleśnictwa Białogard.

Cena wywoławcza wynosi minimum:

- **w celu użytkowania rolniczego**

a. dzierżawa i najem gruntów rolnych (R - rola) w celu użytkowania rolniczego**:**

			PAKIET
VI klasa gruntu	290,00	zł/ha fizyczny/rok	2,3,4

b. Dzierżawa i najem gruntów rolnych (Ł – łąki, Ps – pastwiska, S - sady) w celu użytkowania rolniczego:

			PAKIET
V klasa gruntu	300,00	zł/ha fizyczny/rok	1

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.

Kryteria oceny ofert: Cena 100 %

Oferta winna być złożona do dnia 04.11.2026 r. do godz. 9^{00} w siedzibie Nadleśnictwa Białogard (ul. Koszalińska 3A, 78-200 Białogard) w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu nie otwierać przed dniem 04.11.2026 r. godz. 9^{00}”.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.11.2026 r. o godz. $9^{\underline{00}}$ w siedzibie Nadleśnictwa Białogard.

O wynikach przetargu wszyscy oferenci zostaną powiadomieni w ciągu 7 dni od dnia zatwierdzenia wyników przetargu. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 94-312-07-29 albo adresem e-mail: sylwia.kwiatkowska@szczecinek.lasy.gov.pl

Postępowanie przetargowe prowadzone jest na podstawie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r o lasach (Dz.U.2025.567 t.j.).

Ogłoszenie o przetargu opublikowano dnia 14.10.2026 r. poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Białogard, stronie internetowej BIP Nadleśnictwa Białogard. O przetargu zawiadomiono Urząd Gminy w Białogardzie, Urząd Miasta Białogard Urząd Miejski w Tychowie oraz Urząd Gminy w Rąbinie.

Informujemy, że zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Z poważaniem
Krzysztof Piotrowski
Z-ca Nadleśniczego
podpisano cyfrowo

W załączeniu:

1. Mapy gospodarcze – 2 egz.
2. Formularz ofertowy -1 egz.
3. Wzór umowy dzierżawy – 1 egz.

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Białogard.
2. Urząd Miasta w Białogardzie.
3. Urząd Gminy w Białogardzie.
4. Urząd Miasta w Tychowie.
5. Urząd Gminy w Rąbinie
6. Strona internetowa BIP Nadleśnictwo Białogard.

Otrzymują:

1. Sekretariat /ewidencja składania ofert/
2. Komisja Przetargowa
3. a/a.