

**Polska Grupa Górnicza S.A.  
ul. Powstańców 30  
40-039 Katowice**

**ogłasza przetarg ustny – licytację nr 1/2026/1 na:  
zbycie składników aktywów trwałych tj. sprzedaż w trybie przetargu ustnego w formie  
licytacji, prawa użytkowania wieczystego działki gruntu o nr geodezyjnym 4650/146 o  
łącznej powierzchni 83m<sup>2</sup>, położonej w Łaziskach Górnych przy ul. Św. Barbary,  
prowadzonej w księdze wieczystej nr KA1M/00067127/7 przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.**

<b>Cena wywoławcza netto</b>	<b>14.664,00 zł</b>
<b>Wadium</b>	<b>1.466,00 zł</b>
<b>Postąpienie</b>	<b>147,00 zł</b>

**I. Szczegółowy przedmiot przetargu/umowy sprzedaży :**

Prawo użytkowania wieczystego należącej do Polskiej Grupy Górniczej S.A. działki gruntu o numerze geodezyjnym: 4650/146 o powierzchni 83 m<sup>2</sup>, położonej w Łaziskach Górnych, Obręb Łaziska Średnie, dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą nr KA1M/00067127/7.

**II. Położenie przedmiotu przetargu:**

Przedmiot zbycia zlokalizowany jest w sąsiedztwie drogi publicznej – ul. Św. Barbary, przy czym wjazd na działkę możliwy poprzez działkę stanowiącą własność Gminy Łaziska Górne. Działka znajduje się w odległości około 3 km od ścisłego centrum Miasta i usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie parkingu KWK Bolesław Śmiały. Dostęp do infrastruktury społeczno-usługowej ocenia się jako dobry – podstawowa infrastruktura społeczno-usługowa i oświatowa Obrębu Łaziska Średnie znajduje się w promieniu 1 km od działki (tj. sklepy, szkoła, przedszkole, kościół, punkty opieki medycznej, punkty usługowe, markety sieci Biedronka, Netto).

Działka prawie w całości utwardzona jest kostką betonową i płytami betonowymi, fragment działki stanowi chodnik prowadzący do części działki, na której posadowiony jest pawilon handlowy nie związany trwale z gruntem, pozostała część działki zagospodarowana jest trawnikiem. Działka podłączona jest do sieci wodociągowej, przez teren działki przechodzi linia energetyczna oraz wodociąg przesyłowy.

Zbywana nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, teren oznaczony jest symbolem D3KS – tereny obsługi komunikacji zbiorowej.

**III. Warunki udziału w przetargu:**

1. Pisemne zgłoszenia uczestnictwa w przetargu (wg wzoru stanowiącego załącznik do wymagań przetargowych) wraz z dowodem wpłaty wadium w zamkniętych i opieczetowanych kopertach z określeniem na kopercie przedmiotu oferty należy składać w budynku Polskiej Grupy Górniczej S.A. w Katowicach przy ulicy Powstańców 30 w pokoju 106A (Kancelaria) w godz. 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> w terminie do 11 maja 2026 r. do godz. 9<sup>00</sup>.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
  - a) Zapoznanie się z wymaganiami przetargowymi dostępnymi w Dziale Restrukturyzacji Majątku KWK Bolesław Śmiały, ul. Świętej Barbary 12, 43-173 Łaziska Górne w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> lub w Katowicach, ul. Powstańców 30 w pokojach 241 w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.
  - b) Wpływ wadium w wysokości określonej powyżej, przed wywołaniem licytacji, na rachunek bankowy PGG S.A., prowadzony przez PKO BP SA o numerze: **62 1020 1026 0000 1202 0608 9280**. W treści przelewu lub dowodu wpłaty należy wpisać: „wadium do przetargu nr 1/2026/1” oraz NIP oferenta (dla podmiotów gospodarczych) lub PESEL oferenta (dla osób fizycznych).

3. Z przedmiotem przetargu można zapoznać się po wcześniejszym uzgodnieniu pod numerem tel.:32/717-21-66 lub 32/ 717-56-90 w dniach od ....04.2026 roku do 08.05.2026 roku.  
Wszelkie informacje dodatkowe związane z przedmiotem przetargu udzielane są pod nr telefonu 32/717-21-66 lub 32/717-56-90.
4. **Przetarg ustny – licytacja odbędzie się w dniu 12.05.2026 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Polskiej Grupy Górniczej S.A. w Katowicach ul. Powstańców 30 w pokoju nr 310, budynek główny Centrali, III piętro.**
5. Prowadzący przetarg, niezwłocznie przed wywołaniem licytacji albo po otwarciu ofert sprawdza, czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości. Wadium przepada na rzecz Polskiej Grupy Górniczej S.A., jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty (do 7 dni). Za datę dokonania wyboru oferty uznaje się datę udzielenia przybiccia, tj. z chwilą poinformowania oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę o udzieleniu przybiccia. Wadium złożone przez Oferenta, z którym zostanie podpisana umowa zostanie zarachowane na poczet ceny sprzedaży. Wadium przepada na rzecz Polskiej Grupy Górniczej S.A., jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.
6. Wyniki przetargu uznaje się za ważne po ich akceptacji przez Zarząd Polskiej Grupy Górniczej S.A. oraz po uzyskaniu wszelkich innych zgód, jeśli takie zgody będą wymagane.
7. Polska Grupa Górnicza S.A. zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.
8. Obowiązek informacyjny wynikający z Artykułu 13 ust.1 i 2 oraz Artykułu 14 RODO (UE) spełniono na stronie internetowej PGG S.A. w zakładce RODO.