



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim

WOOŚ.420.41.2026.DM

Gorzów Wielkopolski, 15 września 2026 r.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. j w zw. z ust. 5, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm.) – dalej ustawa o ooś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2026 r. poz. 1691) – dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z 8 lipca 2026 r., znak: DWS.ZG.2841.123.(11).26 (data wpływu: 9 lipca 2026 r.) ORLEN S.A. Oddział Centralny Upstream Polska w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

Wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża "Gajewo",

działając w oparciu o:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia z czerwca 2026 r.;

2. opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 lipca 2026 r., znak: SS.ZZŚ.4130.148.2026.MTW;
3. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z 11 sierpnia 2026 r., znak: WONS.4220.315.2026.AJ;

stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynął wniosek z 8 lipca 2026 r., znak: DWS.ZG.2841.123.(11).26 (data wpływu: 9 lipca 2026 r.), ORLEN S.A. Oddział Geologii i Eksploatacji Upstream Polska w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża "Gajewo". Do wniosku o wydanie ww. decyzji załączono, m.in.:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z jej zapisem w formie elektronicznej,
- mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonym zakresem realizowanego przedsięwzięcia oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- pełnomocnictwo,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej – za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz za udzielenie pełnomocnictwa.

Przedłożony do rozpatrzenia wniosek spełniał wymagania formalne wynikające z art. 74 ustawy o ooś.

Liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10, w związku z tym zastosowanie znajduje art. 74 ust. 3 ustawy o ooś. Obwieszczeniem z 14 lipca 2026 r. organ prowadzący postępowanie poinformował strony o wszczęciu postępowania i przysługujących im uprawnieniach. Obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Dębnie, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubiszyn, a także na tablicach ogłoszeń w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, Urzędu Miasta w Dębnie oraz Urzędu Gminy Lubiszyn.

Informacja o wpływie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia została wpisana 14 lipca 2026 r. do publicznie dostępnego wykazu danych (SIOS – System Informacji o Środowisku), prowadzonego na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o ooś, pod nr 748/2026 i 749/2026.

W toku prowadzonego postępowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynęło pismo z 4 sierpnia 2026 r., znak: GS.ZG.2841.123.(14).26 (data wpływu: 6 sierpnia 2026 r.), ORLEN S.A. Oddział Centralny Upstream Polska w Warszawie, reprezentowanej przez pełnomocnika, wskazujące, że w związku ze zmianami strukturalnymi ORLEN S.A. z dniem 1 sierpnia 2026 r. Oddział Geologii i Eksploatacji Upstream Polska w Warszawie został włączony w struktury Oddziału Centralnego Upstream Polska w Warszawie. Tym samym ORLEN S.A. Oddział Centralny Upstream Polska w Warszawie wniosła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na rzecz ORLEN S.A. Oddział Centralny Upstream Polska w Warszawie. Do pisma dołączono stosowne pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za udzielenie pełnomocnictwa.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem polega na wydobywaniu ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża "Gajewo". W zakresie inwestycji nie planuje się jednak żadnych nowych odwiertów, inwestycji, czy robót budowlanych, gdyż złożo obecnie jest eksploatowane, a potrzeba uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże się z koniecznością przedłużenia terminu obowiązywania posiadanej koncesji. Eksploatacja złoża

odbywa się obecnie na podstawie koncesji nr 6/2014, wydanej przez Ministra Środowiska w dniu 31 grudnia 2014 r.

Analizowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 41 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w ust. 1a ustawy o oś. Decyzja ta będzie niezbędna do zmiany koncesji nr 6/2014 na wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża "Gajewo" (przedłużenia czasu obowiązywania).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. j ustawy o oś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Ze względu na położenie przedsięwzięcia w większej części na obszarze województwa lubuskiego (1 466 619 m² powierzchni obszaru i terenu górniczego "Gajewo"), właściwym do wydania decyzji, zgodnie z art. 75 ust. 5 ustawy o oś, jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (350 725 m² powierzchni obszaru i terenu górniczego "Gajewo").

Organ prowadzący postępowanie pismem z 14 lipca 2026 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, jako organu współdziałającego, o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, po analizie otrzymanych dokumentów, postanowieniem z 11 sierpnia 2026 r., znak: WONS.4220.315.2026.AJ (data wpływu: 11 sierpnia 2026 r.), zaopiniował pozytywnie ww. przedsięwzięcie, w zakresie części inwestycji położonej w województwie zachodniopomorskim.

Organ prowadzący postępowanie, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś w zw. z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960, z późn. zm.), pismem z 14 lipca 2026 r. wystąpił do organu odpowiedzialnego za ocenę wodnoprawną, tj. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o zajęcie stanowiska w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po analizie otrzymanych dokumentów, pismem z 21 lipca 2026 r., znak: SS.ZZŚ.4130.148.2026.MTW (data wpływu: 21 lipca 2026 r.), stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie, w rozumieniu art. 59a ust. 4 pkt 5 ustawy o ooś, jest inwestycją strategiczną. Zgodnie z art. 80 ust. 2a ustawy o ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zwolniony z badania zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z art. 6 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.), w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2026 r. poz. 69), stanowi inwestycję celu publicznego.

Organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem z 12 sierpnia 2026 r. poinformował strony o zebraniu całości materiału dowodowego oraz możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań oraz uzyskanych opinii organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Dębnie, Biuletynie

Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubiszyn, a także na tablicach ogłoszeń w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, Urzędu Miasta w Dębnie oraz Urzędu Gminy Lubiszyn.

W następstwie ww. zawiadomienia, jak i w toku prowadzonego postępowania, żadna ze stron nie zgłosiła uwag ani wniosków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, wypełniając dyspozycję art. 74 ust. 3aa ustawy o ooś, powiadomił Burmistrza Miasta i Gminy Dębno oraz Wójta Gminy Lubiszyn (tj. burmistrza/wójta gminy właściwej ze względu na obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy o ooś) o wydaniu niniejszej decyzji i innych czynnościach podjętych przez ten organ w toku prowadzonego postępowania (tj. o wszczęciu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz o zgromadzeniu dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zważył, co następuje:

Przedsięwzięcie polega na kontynuacji eksploatacji złoża "Gajewo". W związku ze zbliżającym się terminem upływu ważności koncesji i zamierzoną dalszą eksploatacją złoża, inwestor zamierza wystąpić do Ministra Klimatu i Środowiska z wnioskiem o zmianę posiadanej koncesji nr 6/2014 na wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża "Gajewo", w związku z przedłużeniem okresu obowiązywania decyzji koncesyjnej na kolejne lata. W ramach przedłużenia koncesji nie zostały zaplanowane żadne nowe odwierty, inwestycje, czy roboty budowlane. Dotychczasowy sposób prowadzenia eksploatacji również nie ulegnie zmianie zarówno w zakresie technologii, jak i wykorzystania istniejącego odwiertu i instalacji.

Zgodnie z obowiązującą koncesją złoża "Gajewo" objęto obszarem górniczym "Gajewo" o powierzchni 1 817 344 m². Jednocześnie w koncesji wyznaczono teren górniczy "Gajewo", pokrywający się z granicami obszaru górniczego.

Obszar i teren górniczy "Gajewo" administracyjnie położone są na terenie, obejmującym:

- województwo lubuskie, powiat gorzowski, gminę Lubiszyn, obręby: 0004 Gajewo, 0009 Buszów, 0010 Brzeźno;
- województwo zachodniopomorskie, powiat myśliborski, gminę Dębno, obręb: 0004 Dolsk.

Na terenie województwa lubuskiego znajduje się 1 466 619 m² powierzchni obszaru i terenu górniczego "Gajewo", natomiast na terenie województwa zachodniopomorskiego 350 725 m².

Złoże "Gajewo" zakumulowane jest w utworach dolomitu głównego. Kopaliną główną złoża jest ropa naftowa parafinowa. Kopaliną towarzyszącą jest gaz ziemny rozpuszczony w ropie naftowej. W płynach złożowych znajdujących się w złożu składnikami toksycznymi są siarkowodór oraz siarka. Siarkowodór występuje zarówno w gazie ziemnym, jak i w ropie naftowej.

Na złożu "Gajewo" znajduje się jeden odwiert eksploatacyjny – Gajewo-1. Odwiert ten usytuowany jest w granicach działki nr 119/3 obręb 0009 Buszów, gmina Lubiszyn. Istniejąca na złożu "Gajewo" strefa przyodwiertowa (dalej SP Gajewo-1) zlokalizowana jest na działkach nr 119/3 obręb 0009 Buszów, gmina Lubiszyn i 119/2 obręb 0004 Dolsk, gmina Dębno.

Wielkość wydobycia ropy naftowej i gazu ziemnego ze złoża "Gajewo" wynosi kolejno 15 t/dobę oraz 12 000 m³/dobę.

Przerób kopaliny wydobytej ww. odwiertem odbywa się w instalacji technologicznej, zlokalizowanej na terenie KRNiGZ Dębno OC Barnówko (zlokalizowanego poza granicami obszaru i terenu górniczego), gdzie następuje jej uzdatnienie do parametrów handlowych.

Istniejąca na złożu "Gajewo" SP Gajewo-1 zlokalizowana jest na terenie leśnym, jednak użytkowanym przemysłowo na czas eksploatacji złoża. Teren zakładu górniczego jest już

zagospodarowany, utwardzony i ogrodzony, od odwiertu doprowadzony jest rurociąg transportujący kopalinę na teren OG Buszewo i dalej na teren KRNiGZ Dębno OC Barnówko.

SP Gajewo-1 jest jednostką bez stałej obsługi, co powoduje brak konieczności zabezpieczenia dostaw wody do celów bytowych oraz wytwarzania ścieków bytowych. W wyniku prowadzonej działalności na terenie strefy nie powstają ścieki przemysłowe. Podczas normalnej pracy odwiertu Gajewo-1, na terenie SP Gajewo-1 nie są wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, ani odpady komunalne. Wody opadowe i roztopowe z terenu strefy wsiąkają bezpośrednio w grunt.

Energia elektryczna zapewniona jest z zewnętrznej sieci elektroenergetycznej, zgodnie z uzyskanymi warunkami przyłączenia. W sytuacjach awaryjnych (brak prądu), źródłem energii elektrycznej jest agregat prądotwórczy. Zapotrzebowanie na ciepło technologiczne (podgrzewanie płynu złożowego) pokrywane jest z podgrzewacza liniowego, zasilanego paliwem gazowym.

Podczas eksploatacji odwiertu Gajewo-1 stosowane są środki chemiczne, w postaci inhibitorów korozji, hydratów, parafin i soli. Wymienione środki magazynowane są w zbiornikach umieszczonych w betonowej szczelnej tacy. W trakcie normalnej, bezawaryjnej pracy odwiertu, ze względu na hermetyzację procesu wydobywania ropy naftowej, nie występuje zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych. Teren strefy może być narażony na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi jedynie w sytuacjach awaryjnych. W przypadku jakichkolwiek wycieków stosowana jest procedura określona w dokumencie „Program opanowania i neutralizacji skażenia terenu”. Zaplecze materiałowo-sprzętowe wyposażone jest w sprzęt i materiały do likwidacji skutków ewentualnych wycieków i rozlewów i znajduje się na terenie KRNiGZ Dębno OC Barnówko. W celu zidentyfikowania zagrożenia erupcyjnego w zakładzie górniczym stosuje się następujące środki profilaktyczne:

- kontrola stanu technicznego głowicy eksploatacyjnej i przestrzeni międzyrurowych odwiertu,

- wyposażenie odwiertu w głowicę eksploatacyjną i urządzenia techniczne odporne na ciśnienie znacznie przekraczające ciśnienie złożowe,
- detekcja gazów wybuchowych.

Zagrożenia siarkowodorowe na terenie strefy przyodwiertowej identyfikowane są przez zastosowane systemy detekcji gazów toksycznych.

Odwiert Gajewo-1 został zabezpieczony przed łączeniem się poziomów wodonośnych przewiercanych w procesie wiercenia poprzez rurowanie otworu wiertniczego kolumnami rur okładzinowych oraz cementowanie przestrzeni poza rurowej.

Na terenie SP Gajewo-1 eksploatowane są instalacje, powodujące emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza. Głównym źródłem emisji są procesy spalania gazu ziemnego w sposób zorganizowany. Zorganizowana emisja zanieczyszczeń na terenie strefy Gajewo-1 związana jest ze spalaniem paliwa gazowego w palniku podgrzewacza liniowego pośredniego o nominalnej mocy cieplnej w paliwie wynoszącej 0,192 MW. Dodatkowo, w granicach strefy zlokalizowana jest instalacja pochodni, stanowiąca kolejne źródło emisji zanieczyszczeń do powietrza. W instalacji tej prowadzony jest proces bezpiecznego spalania gazu zrzutowego, powstającego w wyniku zadziałania urządzeń zabezpieczających, inicjujących jego odprowadzenie na pochodnię. Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń może powstawać również w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn roboczych, a także podczas stosowania farb i rozpuszczalników oraz prowadzenia ewentualnych prac spawalniczych. Ponadto, eksploatacja instalacji oraz urządzeń na terenie obiektu wiąże się z emisją niewielkich ilości gazu ziemnego, wynikających z rozgazowania instalacji technologicznej oraz ze stosowania napędów pneumatycznych zasilanych gazem, takich jak ustawniki zaworów, siłowniki oraz pompy pneumatyczne. W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia, nie przewiduje się jednak przekroczeń dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń powietrza.

W normalnych warunkach eksploatacji złoża "Gajewo", instalacje technologiczne usytuowane na terenie SP Gajewo-1 nie stanowią zagrożenia w aspekcie ochrony klimatu akustycznego.

Ww. jednostka położona jest poza obszarami chronionymi akustycznie. Odwiert Gajewo-1 zlokalizowany jest w odległości ponad 1,5 km od zabudowy miejscowości Dolsk i Gajewo. Teren SP Gajewo-1 otoczony jest terenami leśnymi. Istniejące zadrzewienia stanowią dodatkową naturalną barierę dźwiękochłonną.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że w granicach obszaru i terenu górniczego "Gajewo" nie występują obszary wodno-błotne, objęte Konwencją Ramsar, natomiast występują obszary podmokłe: mułowiska, namuliska, podmokliska w rejonie rzeki Myśli oraz Kanału Myślańskiego. W granicach obszaru i terenu górniczego "Gajewo" nie występują ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowiska morskiego, obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, uzdrowiska oraz obszary ochrony uzdrowiskowej. Występują tu natomiast obszary leśne Nadleśnictwa Różańsko.

Obszar i teren górniczy "Gajewo", w zakresie form ochrony przyrody, zlokalizowany jest:

- częściowo w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Witnicko-Dębieńskie”;
- częściowo w granicach obszaru chronionego krajobrazu „B” (Myślibórz);
- częściowo w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015.

Szczegółowa analiza:

- otrzymanej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia;

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);
- zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 15 kwietnia 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 783);
- standardowego formularza danych obszaru Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015;
- uchwały nr X/100/15 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Witnicko-Dębieńskie” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1171);
- uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2091, z późn. zm.);
- uchwały nr IV/66/24 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 28 października 2024 r. w sprawie Audytu krajobrazowego województwa lubuskiego, opublikowanej na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego;
- uchwały nr XIII/187/25 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego, opublikowanej na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego;
- ekologicznych uwarunkowań zachowania właściwej drożności korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej,

jak również wnikliwe prześledzenie bezpośrednich i pośrednich skutków przedsięwzięcia, zwłaszcza aspektów związanych z lokalizacją, skalą, rodzajem, charakterystyką i uwarunkowaniami jego realizacji, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś pozwala uznać, iż planowane działanie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na ich przyrodę, w szczególności na osiągnięcie celów ich ochrony oraz utrzymanie we właściwym stanie ochrony przedmiotów ich ochrony, w tym:

- obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015, tj. gatunków ornitofauny i ich siedlisk, takich jak: A030 – bocian czarny *Ciconia nigra*, A043 – gęś gęgawa *Anser anser*, A067 – gągoł *Bucephala clangula*, A073 – kania czarna *Milvus migrans*, A074 – kania ruda *Milvus milvus*, A075 – bielik *Haliaeetus albicilla*, A081 – błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, A094 – rybołów *Pandion haliaetus*, A127 – żuraw *Grus grus*, A215 – puchacz *Bubo bubo*, A229 – zimorodek *Alcedo atthis*.

W treści Planu zadań ochronnych (dalej PZO) i standardowego formularza danych ww. obszaru Natura 2000 wymienia się szereg istotnych zagrożeń w odniesieniu do przedmiotów jego ochrony: A02.01 – intensyfikacja rolnictwa, A02.03 – usuwanie trawy pod grunty orne, A03.01 – intensywne koszenie lub intensyfikacja, A03.03 – zaniechanie/brak koszenia, A04.03 – zarzucenie pasterstwa, brak wypasu, B01 – zalesianie terenów otwartych, B02.02 – wycinka lasu, C01.01 – wydobywanie piasku i żwiru, C02 – poszukiwanie lub wydobycie ropy lub gazu, C03.02 – produkcja energii słonecznej, C03.03 – produkcja energii wiatrowej, D01.02 – drogi, autostrady, D02.01.01 – napowietrzne linie elektryczne i telefoniczne, E01.03 – zabudowa rozproszona, F01.01 – intensywna hodowla ryb, F02.03 – wędkarstwo, F03.01 – polowanie, F04.02 – zbieractwo grzybów, porostów, jagód itp., F05.04 – kłusownictwo, G01 – sporty i różne formy czynnego wypoczynku, G05.11 – śmierć lub uraz w wyniku kolizji, H01 – zanieczyszczenie wód powierzchniowych (limnicznych, lądowych, morskich i słonawych), I01 – obce gatunki inwazyjne, J02.01 – zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie, J02.05 – modyfikowanie funkcjonowania wód – ogólnie, J02.02 – usuwanie osadów (mułu), J02.058.05 – niewielkie projekty hydroenergetyczne, jazy, J03.01 – zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska, L10 – inne naturalne katastrofy, U – nieznane zagrożenie lub nacisk.

Planowana inwestycja mogłaby się odnosić do zagrożeń:

- C02 – poszukiwanie lub wydobycie ropy lub gazu, jednak podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie planuje się poszukiwania złóż kopalin i lokalizacji nowych odwiertów eksploatacyjnych, a przedłużenie koncesji dla wydobycia z istniejącego złoża "Gajewo" nie spowoduje dodatkowego oddziaływania na środowisko i nie dojdzie do ubytku i zubożenia zbiorowisk roślinnych;
- J03.01 – zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska, jednak przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje zaniku lub pogorszenia stanu siedlisk lęgowych przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000, ponieważ SP Gajewo-1 użytkowana jest przemysłowo, jako teren górniczy, zagospodarowany i utwardzony, a dotychczasowy sposób prowadzenia eksploatacji nie ulega żadnym zmianom zarówno w zakresie technologii, jak również wykorzystania istniejącego odwiertu i instalacji, w związku z czym można uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na zmniejszenie powierzchni lęgówisk i żerowisk dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000. W granicach obszaru i terenu górniczego "Gajewo" brak jest wyznaczonych stref ochronnych gniazd gatunków ornitofauny, będących przedmiotami ochrony w ww. obszarze Natura 2000.

Cele działań ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony OSO ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015, wymienione w zał. 4 PZO, nie są sprzeczne oraz nie kolidują z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym, ponieważ jego wpływ mieści się w zakresie oddziaływania negatywnie nieistotnego oraz zastosowanych zostanie szereg działań minimalizujących jego ewentualne oddziaływanie na cele i przedmioty tego obszaru Natura 2000, tym samym realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na utrzymanie bądź osiągnięcie wskaźników określających stan ich ochrony. W związku z powyższym realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji będzie oddziaływać w stopniu nieznaczącym na przedmioty ochrony OSO ptaków Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Witnicko-Dębieńskie”, powołanego uchwałą nr X/100/15 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Witnicko-Dębieńskie”, w celu zachowania różnorodności biologicznej siedlisk

przyrodniczych Równiny Gorzowskiej. Zgodnie z zapisami dotyczącymi czynnej ochrony tego terenu, cel ten realizowany jest w ramach prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej oraz rybackiej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również w granicach obszaru chronionego krajobrazu „B” Myślibórz, ustanowionego na mocy uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu, w celu ochrony naturalnego polodowcowego krajobrazu Pojezierza Pomorskiego oraz zachowania naturalnego ciągu rynnowego jeziorno-bagiennego. W szczególności chroni on ekosystem doliny rzeki Myśli, liczne polodowcowe jeziora rynnowe (takie jak jezioro Zielin, Dolskie, Postne) połączone ciekami wodnymi oraz powiązane z nimi torfowiska i podmokłe łąki.

Planowana inwestycja związana jest z dalszą eksploatacją istniejącego odwiertu i elementów infrastruktury. W związku z powyższym realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z wystąpieniem zagrożeń wizualnych oraz potencjalnych zmian strukturalnych krajobrazu. Uwzględniając skalę oraz zakres przedsięwzięcia, jak również jego wpływ na elementy środowiska przyrodniczego, należy uznać, że realizacja oraz eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na wartości przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary chronionego krajobrazu. Ponadto, do planowanego przedsięwzięcia ma zastosowanie przepis art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.) stanowiący, że zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego, do których zalicza się przedmiotowe przedsięwzięcie.

Planowane działanie położone jest w obszarze wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej pn. Puszcza Gorzowska GKPN-27, który został wyznaczony m.in. z uwagi na utrzymanie integralności sieci Natura 2000. Sieć korytarzy ekologicznych stanowi pozostałość najważniejszych historycznych dróg przemieszczania się zwierząt, roślin i grzybów. Skuteczna ochrona sieci, tj. utrzymanie właściwego jej funkcjonowania, gwarantuje stabilność układów przyrodniczych, obecnie skrajnie pofragmentowanego środowiska, wpływając na ich równowagę, która może się zmieniać dynamicznie z uwagi na jej wrażliwość na spadki różnorodności gatunkowej i genetycznej. Zidentyfikowane istotne szlaki migracyjne

umożliwiają zachowanie funkcjonalnej łączności ekologicznej pomiędzy siedliskami i populacjami gatunków. Uwzględniając charakterystykę terenu objętego inwestycją, jego aktualne zagospodarowanie oraz brak ingerencji w obiekty hydrograficzne, należy wskazać, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na potencjalne szlaki migracji chronionych gatunków zwierząt. Kontynuacja eksploatacji złoża "Gajewo", istniejącym odwiertem eksploatacyjnym na terenie wygradzonej strefy przyodwiertowej, nie będzie jednak stanowiła nowej bariery w przemieszczaniu się zwierząt na terenie korytarza ekologicznego.

W granicach obszaru i terenu górniczego "Gajewo" nie wyznaczono krajobrazu priorytetowego. Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa lubuskiego, sporządzanym dla obszaru województwa lubuskiego, zatwierdzonym uchwałą nr IV/66/24 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 28 października 2024 r., obszar i teren górniczy "Gajewo", położony jest w granicach krajobrazu: B6d: wiejskiego – z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości (ID krajobrazu: 787), B6c: wiejskiego – z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących małe pola (ID krajobrazu: 515), A3a: leśnego – z przewagą siedlisk borowych (ID krajobrazu: 459) oraz A3b: leśnego – z przewagą siedlisk lasowych (ID krajobrazu: 974). Natomiast, zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa zachodniopomorskiego, sporządzanym dla obszaru województwa zachodniopomorskiego, zatwierdzonym uchwałą nr XIII/187/25 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18 grudnia 2025 r., obszar i teren górniczy "Gajewo" położony jest w granicach krajobrazu: 6dA: wiejskiego – z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości (ID krajobrazu: 99).

Zachowanie przedmiotów ochrony ww. form ochrony przyrody, we właściwym stanie ochrony jest w istotnym zakresie tożsame z zachowaniem właściwego stanu bioróżnorodności terenu objętego oddziaływaniem inwestycji, stąd przy wykluczeniu prawdopodobieństwa istotnego zaburzenia funkcjonowania siedlisk i gatunków ww. ostoi ptasiej Natura 2000 oraz chronionych gatunków, należy uznać, iż jego realizacja nie wpłynie na nią istotnie negatywnie i różnorodność biologiczna zostanie zachowana na obecnym poziomie.

Szczegółowa analiza prawdopodobnych zmian charakterystyk ww. form ochrony przyrody, jak i funkcjonalności obszaru korytarzy ekologicznych, wynikających, m.in. z ewentualnego

zmniejszenia się powierzchni siedlisk, powstania trwałych zakłóceń w funkcjonowaniu kluczowych gatunków, przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych, spowodowania fragmentacji i utraty siedlisk lub populacji gatunków, redukcji zagęszczenia gatunków, zmian w kluczowych wskaźnikach wartości ochronnej, wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływało na ww. parametry.

Kluczowym w przedmiotowym rozstrzygnięciu było uznanie, iż planowana inwestycja:

- nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015;
- nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody i krajobrazu obszarów chronionego krajobrazu „Lasy Witnicko-Dębieńskie” i „B” Myślibórz;
- nie pogorszy spójności i integralności sieci obszarów Natura 2000, tj. powiązań między nimi oraz ich wewnętrznej integralności;
- nie spowoduje opóźnień bądź uniemożliwienia osiągnięcia celów ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

W związku z powyższym można uznać, iż zgodnie z aktualnym stanem wiedzy, dotyczącym, m.in. zakresu, skali i rodzaju potencjalnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przyczyni się ono do wystąpienia istotnego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym znacząco negatywnego oddziaływania, uniemożliwiającego bądź utrudniającego osiągnięcie celów Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, ze względu na które ustanowiony został obszar Natura 2000 Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015, zapewniając jednocześnie utrzymanie sprawnie funkcjonującej, spójnej ekologicznie, Europejskiej Sieci Natura 2000.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335),

planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych nr 23 (GW600023). Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni następujących jednolitych części wód powierzchniowych:

- Myśla od jez. Myśliborskiego do ujścia (RW600011191299). Przedmiotowa JCWP to naturalna część wód, charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla tej części wód jest: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.
- Kanał Buszów (RW6000101912769). Jest to silnie zmieniona część wód. Dla przedmiotowej JCWP nie można dokonać oceny potencjału ekologicznego (brak badań biologicznych w JCWP), stan chemiczny oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla tej części wód jest: dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, dobry stan chemiczny.
- Myślański Kanał (RW6000101912749). Przedmiotowa JCWP to sztuczna część wód, charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla tej części wód jest: dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny.

Przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Planowany obszar i teren górniczy "Gajewo" znajduje się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W granicach obszaru i terenu górniczego "Gajewo" nie ma zlokalizowanych ujęć wód podziemnych oraz ujęć wód powierzchniowych.

Organ prowadzący postępowanie przychylił się do stanowiska Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który stwierdził, że

przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych, zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Eksploatacja inwestycji nie wiąże się z ponadnormatywną emisją zanieczyszczeń do powietrza, która jest głównym czynnikiem pogarszającym stan klimatu, nie będzie miała wpływu na rozkład temperatur, kierunek i siłę wiatrów, ani stosunki wodne w okolicy. W związku z tym inwestycja nie będzie oddziaływać na klimat. Przedsięwzięcie, ze względu na rozwiązania projektowe, jest także odporne na postępujące zmiany klimatu.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się inne zrealizowane lub planowane do realizacji inwestycje, które mogłyby prowadzić do kumulacji oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem. Najbliższe eksploatowane obecnie złoża węglowodorów, względem granic złoża "Gajewo", zlokalizowane jest w odległości ok. 0,17 km – złożo ropno-gazowe "Barnówko-Mostno-Buszewo". Ze względu na odległość pomiędzy sobą instalacji technologicznych wydobywających ropę naftową i gaz ziemny z ww. złóż oraz zasięg oddziaływania zamykający się w granicach obszarów i terenów górniczych, utworzonych dla tych złóż, nie wystąpi skumulowane oddziaływanie powyższych przedsięwzięć.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych (wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego), ale nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ze względu na rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia (ok. 27 km od granicy państwa), nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii organów, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy rozstrzygnięto jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Agnieszka Nowak

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim
/-dokument podpisany elektronicznie-/

Otrzymują:

1. pełnomocnik ORLEN S.A. Oddział Centralny Upstream Polska w Warszawie,
2. pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a.,
3. ad acta.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Sprawę prowadzi:

Damian Matusiak, tel. 885 508 339

damian.matusiak@gorzowwlkp.rdos.gov.pl