



## WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

I-VII.7820.1.28.2025

Rzeszów, 07 sierpnia 2025 r.

### DECYZJA

#### o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 maja 2025 r., Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Tomasza Swynczaka, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: Rozbudowa publicznej drogi krajowej Nr 19 klasy GP od km 223+940,66 do km 224+649,43 w m. Jawornik wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i budowa chodników w ciągu dróg krajowych z podziałem na 8 części: Część 2. Zaprojektowanie i przebudowa odcinka drogi krajowej nr 19 w m. Jawornik Niebylecki wraz z budową chodnika w km 223+940,66 – 224+649,43” – Etap I od km 223+940,66 do km 224+464,93,

#### o r z e k a m:

zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: **Rozbudowa publicznej drogi krajowej Nr 19 klasy GP od km 223+940,66 do km 224+649,43 w m. Jawornik wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i budowa chodników w ciągu dróg krajowych z podziałem na 8 części: Część 2. Zaprojektowanie i przebudowa odcinka drogi krajowej nr 19 w m. Jawornik Niebylecki wraz z budową chodnika w km 223+940,66 – 224+649,43” – Etap I od km 223+940,66 do km 224+464,93,** na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874

Warszawa, zlokalizowanej na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (oznaczono linią przerywaną koloru czerwonego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewid.:

**powiat strzyżowski, gmina Niebylec, jednostka ewidencyjna 181903\_2 Niebylec, obręb 0006 Jawornik:**

**2966, 2778, 2767, 2766, 2765, 2744 (2744/1, 2744/2), 2746 (2746/1, 2746/2), 2752 (2752/1, 2752/2), 2753 (2753/1, 2753/2), 2754 (2754/1, 2754/2), 2755 (2755/1, 2755/2), 2756 (2756/1, 2756/2), 2757 (2757/1, 2757/2), 2770 (2770/1, 2770/2), 2768/1 (2768/3, 2768/4), 2768/2 (2768/5, 2768/6), 2776 (2776/1, 2776/2), 2777 (2777/1, 2777/2), 2779/2 (2779/3, 2779/4), 2780/3 (2780/4, 2780/5), 3579 (3579/1, 3579/2), 3582 (3582/1, 3582/2).**

*\* Wytłuszczoną czcionką zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję. W przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.*

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

**W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:**

- I. **Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn.: Rozbudowa publicznej drogi krajowej Nr 19 klasy GP od km 223+940,66 do km 224+649,43 w m. Jawornik wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i budowa chodników w ciągu dróg krajowych z podziałem na 8 części: Część 2. Zaprojektowanie i przebudowa odcinka drogi krajowej nr 19 w m. Jawornik Niebylecki wraz z budową chodnika w km 223+940,66 – 224+649,43” – Etap I od km 223+940,66 do km 224+464,93, stanowiący załącznik do decyzji w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, opracowany przez mgr inż. Tomasza Swynczaka posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0091/POOD/07, upoważniającego do projektowania w specjalności drogowej, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0278/07 wraz z zespołem.**
- II. **Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:**

**powiat strzyżowski, gmina Niebylec, jednostka ewidencyjna 181903\_2 Niebylec, obręb 0006 Jawornik:**

- działka ewid. nr 2744 dzieli się na działki nr **2744/1**, 2744/2;
- działka ewid. nr 2746 dzieli się na działki nr **2746/1**, 2746/2;
- działka ewid. nr 2752 dzieli się na działki nr **2752/1**, 2752/2;
- działka ewid. nr 2753 dzieli się na działki nr **2753/1**, 2753/2;
- działka ewid. nr 2754 dzieli się na działki nr **2754/1**, 2754/2;
- działka ewid. nr 2755 dzieli się na działki nr **2755/1**, 2755/2;
- działka ewid. nr 2756 dzieli się na działki nr **2756/1**, 2756/2;
- działka ewid. nr 2757 dzieli się na działki nr **2757/1**, 2757/2;
- działka ewid. nr 2770 dzieli się na działki nr **2770/1**, 2770/2;
- działka ewid. nr 2768/1 dzieli się na działki nr **2768/3**, 2768/4;
- działka ewid. nr 2768/2 dzieli się na działki nr **2768/5**, 2768/6;
- działka ewid. nr 2776 dzieli się na działki nr **2776/1**, 2776/2;
- działka ewid. nr 2777 dzieli się na działki nr **2777/1**, 2777/2;
- działka ewid. nr 2779/2 dzieli się na działki nr **2779/3**, 2779/4;
- działka ewid. nr 2780/3 dzieli się na działki nr **2780/4**, 2780/5;
- działka ewid. nr 3579 dzieli się na działki nr **3579/1**, 3579/2;
- działka ewid. nr 3582 dzieli się na działki nr **3582/1**, 3582/2.

*\* Wytłuszczoną czcionką zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Strzyżowskiego w dniu 14 kwietnia 2025 r., pod numerem ewidencyjnym: P.1819.2025.611.

**Mapa zbiorcza z projektem podziału nieruchomości oraz wykazem zmian gruntowych stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.**

### **III. Własnością Skarbu Państwa stają się niżej wymienione nieruchomości:**

**powiat strzyżowski, gmina Niebylec, jednostka ewidencyjna 181903\_2 Niebylec, obręb 0006 Jawornik:**

**2778, 2767, 2766, 2765, 2744/1 (2744), 2746/1 (2746), 2752/1 (2752), 2753/1 (2753), 2754/1 (2754), 2755/1 (2755), 2756/1 (2756), 2757/1 (2757), 2770/1 (2770), 2768/3 (2768/1), 2768/5 (2768/2), 2776/1 (2776), 2777/1 (2777), 2779/3 (2779/2), 2780/4 (2780/3), 3579/1 (3579), 3582/1 (3582).**

*\* Wytłuszczoną czcionką zaznaczono działki, które stają się własnością Skarbu Państwa, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

**IV.** Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin wydania nieruchomości**, na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).
2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, następuje z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).

6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).
7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).
8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust 2 ww. ustawy).

**V. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

**1. Ochrona środowiska**

- 1.1 Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), zatem nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.). Projektowana inwestycja spełnia kryterium samodzielności funkcjonalnej, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 13 ww. ustawy, co zostało wyjaśnione przez pełnomocnika inwestora, w piśmie z dnia 01 sierpnia 2025 r. Ustalam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym.
- 1.2. Ponadto, ustalam obowiązek realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 31 marca 2025 r., znak: RK.ZUZ.4210.81.2025.PW, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

## **2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej.**

Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków, nie zgłosił zastrzeżeń względem projektowanej inwestycji drogowej (organ nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 11 d ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku).

## **3. Obronność Państwa.**

Przebieg planowanej inwestycji nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej. Nie zachodzi zatem potrzeba nakładania szczególnych wymagań technicznych w zakresie obronności państwa. Planowane zamierzenie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, pismem nr 2361/2025, z 15 maja 2025 r.

## **VI. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi krajowej nr 19 od km 223+940,66 do km 224+464,93, w miejscowości Jawornik, na terenie gminy Niebylec, w powiecie strzyżowskim, w województwie podkarpackim. Na rozbudowywanym odcinku droga krajowa nr 19 nie posiada połączenia z innymi drogami publicznymi.

## **VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich**

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418) ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:
  - a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
  - b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
2. Planowaną budowę i przebudowę urządzeń oraz sieci uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

## VIII. Pozostałe ustalenia:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
  - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
  - należy dokonać rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z kolejnością realizacji robót przewidzianą w projekcie budowlanym.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - a) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
    - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
    - ustanowić kierownika budowy,
    - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),
    - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
  - b) przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,
  - c) za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.
5. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5, 35-065 Rzeszów) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
    - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
    - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
      - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności,
      - wymogu dołączenia kopii zaświadczeń, o którym mowa powyżej nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
      - wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych, o którym mowa powyżej nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor wystąpi do Wojewody Podkarpackiego, w celu otemplowania przedłożonego dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub zapewnienia dostępu w systemie EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej.
8. Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
9. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania przez Wojewodę Podkarpackiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ww. ustawy).
10. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Skarbu Państwa lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a).

11. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).

12. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, albo

c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).

13. Do egzekucji obowiązków wynikających z wykonalnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

**Załącznik nr 1** - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (1 arkusz),

**Załącznik nr 2** – mapa zbiorcza zawierająca projekt podziału nieruchomości wraz ze zbiorczym wykazem zmian gruntowych (1 mapa w skali 1:500),

**Załącznik nr 3** - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

**IX.** Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

## UZASADNIENIE

W dniu 30 maja 2025 r., Pan Tomasz Swynczak będący pełnomocnikiem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: Rozbudowa publicznej drogi krajowej Nr 19 klasy GP od km 223+940,66 do km 224+649,43 w m. Jawornik wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zaprojektowanie i budowa chodników w ciągu dróg krajowych z podziałem na 8 części: Część 2. Zaprojektowanie i przebudowa odcinka drogi krajowej nr 19 w m. Jawornik Niebylecki wraz z budową chodnika w km 223+940,66 – 224+649,43” – Etap I od km 223+940,66 do km 224+464,93”. Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony w dniu 03 lipca 2025 r.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), wniosek złożony przez zarządcę drogi krajowej – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, podlega rozpatrzeniu przez Wojewodę Podkarpackiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie strzyżowskim, na terenie gminy Niebylec, w obrębie 0006 Jawornik.

### Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- budowę jezdni dodatkowej w km od 224+033,11 do 224+464,93 (strona prawa DK 19);
- budowę chodnika w km od 223+940,66 do 224+030,68 (strona prawa DK 19) oraz od 223+940,66 do 224+075,78 (strona lewa DK 19);
- przebudowę i zabezpieczenie sieci teletechnicznej kolidującej z inwestycją;
- przebudowę rowów otwartych;
- budowę 5 wylotów kanalizacji deszczowej;
- przebudowę zjazdów;
- budowę przepustu pod zjazdem w km 223+980,38;
- budowę oświetlenia ulicznego;
- budowę kanału technologicznego;
- budowę wyspy kanalizującej ruch w ciągu DK 19 w km od 224+091,97 do 224+138,31;
- rozbiórkę zjazdów i istniejących przepustów pod zjazdami w obrębie projektowanej jezdni dodatkowej;
- wycinkę zieleni kolidującej z inwestycją.

#### Parametry techniczne odcinka drogi krajowej nr 19 podlegającego rozbudowie:

- klasa drogi: GP;
- przekrój poprzeczny jezdni: uliczny 1/2 (km od 223+940,66 do 224+075,78) oraz drogowy 1/2 (km od 224+075,78 do 224+464,93);
- prędkość do projektowania:  $V_p = 70$  km/h;
- szerokość pasa ruchu: 3,5 m;
- szerokość jezdni: 7,00 m;
- wyspa kanalizująca ruch z kostki betonowej (km od 224+091,97 do 224+138,31);
- obciążenie nawierzchni: 115 kN/oś;
- szerokość chodnika wraz z krawężnikiem: 2,00 m (1,80 m chodnik + 0,20 m krawężnik);
- spadek poprzeczny chodnika: jednostronny – 2%.

#### Parametry techniczne projektowanej jezdni dodatkowej:

- klasa drogi: D;
- przekrój poprzeczny: dwukierunkowy 1/1;
- szerokość jezdni: 3,50 m - 5,00 m;
- szerokość poboczy: 2 x 0,75 m;
- prędkość do projektowania:  $V_p = 30$  km/h;
- obciążenie nawierzchni: 115 kN/oś;
- kategoria obciążenia ruchem: KR-1.

Odwodnienie drogi na odcinku objętym rozbudową odbywać się będzie poprzez spadki podłużne i poprzeczne odprowadzające wody opadowe i roztopowe do istniejących i przebudowywanych rowów otwartych i projektowanych wpustów ulicznych, a także za pomocą projektowanych wylotów kanalizacji deszczowej do rowów otwartych.

Na całej długości rozbudowywanego odcinka drogi zaprojektowano kanał technologiczny. Projektuje się kanał technologiczny uliczny (KTu), a w miejscach skrzyżowań z projektowanymi zjazdami oraz istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu, kanał technologiczny przepustowy (KTp).

Roboty budowlane będą wykonywane etapami, przy zapewnieniu możliwości nieprzerwanego przejazdu w obydwu kierunkach, z zastosowaniem sygnalizacji świetlnej w ruchu wahadłowym.

Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311).

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 przywoływanej ustawy, w tym po 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, spełniające warunki rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r., poz. 1679, z późn. zm.), opracowanych i sprawdzonych przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ww. ustawy, do projektów dołączono oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Starostę Strzyżowskiego (protokół nr GN.6630.42.2025 z dnia 04 czerwca 2025 r.).

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., przedkładając:

- opinię Zarządu Województwa Podkarpackiego - Uchwała nr 112/2706/25 z dnia 18 czerwca 2025 r.,
- opinię Zarządu Powiatu Strzyżowskiego – uchwała nr 108/2025 z 21 maja 2025 r.,
- opinię Wójta Gminy Niebylec - pismo znak: IP.7021.177.2025 z dnia 13 czerwca 2025 r.

Przedłożone zostały również opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8, tj.:

- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismo znak: R.RPP.430.60.2025.MC z dnia 04 czerwca 2025 r.,
- Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – pismo nr: 2361/2025 z dnia 15 maja 2025 r.

Ponadto załączono pisma:

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.137.2025.GKob z dnia 23 maja 2025 r., informujące, że przedmiotowa inwestycja leży poza granicami terenu górniczego,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie, znak: ZS.2215.29.2025 z dnia 10 czerwca 2025 r., informujące o braku podstaw do wydania opinii w przedmiotowej sprawie, ze względu na niewystępowanie gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na obszarze projektowanej inwestycji.

Jednocześnie inwestor udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Ministra Środowiska i Klimatu, przedkładając wystąpienia o wydanie ww. opinii oraz stosowne oświadczenia o ich niewydaniu w ustawowym terminie. Zgodnie z art. 11 d ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., właściwy organ wydaje opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, na wniosek właściwego zarządcy drogi, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani i na obszarach kolejowych, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8.

Inwestor do akt sprawy dołączył również ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 31 marca 2025 r., znak: RK.ZUZ.1.4210.81.2025.PW, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego m.in. na: wykonanie 5 wylotów kanalizacji deszczowej, przebudowę rowów przydrożnych oraz usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych wylotami kanalizacji deszczowej do urządzeń wodnych tj. rowów przydrożnych.

Ponieważ przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.).

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, w tym poza granicami obszarów Natura 2000.

Biorąc pod uwagę charakter, rodzaj, zakres, a także lokalizację i skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że realizacja ww. zamierzenia nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone w elektronicznym wydaniu gazety lokalnej „Super Nowości” w dniu 09 lipca 2025 r. i wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz Urzędu Gminy Niebylec. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

We wniosku z dnia 30 maja 2025 r., inwestor wystąpił o nadanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, rygору natychmiastowej wykonalności, ze względu na interes społeczny.

Inwestor uzasadnił swoje żądanie koniecznością poprawy warunków bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego. Budowa chodnika i jezdni dodatkowej do obsługi przyległego terenu zredukuje liczbę zjazdów indywidualnych do posesji, co pozwoli na wyeliminowanie punktów kolizyjnych na odcinkach o dużych pochyleniach. Ponadto, separacja ruchu pieszych od pojazdów przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz komfortu życia mieszkańców.

W aspekcie wyżej opisanych przesłanek, w opinii Wojewody Podkarpackiego niezwłoczne przystąpienie do realizacji inwestycji niewątpliwie leży w interesie społecznym, co uzasadnia nadanie niniejszej decyzji, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. rygору natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

## **Pouczenie**

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Odwołanie od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11 g ust. 1a ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz.2111, z późn. zm.).

**Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO**  
( - )  
Monika Barszcz-Chodkowska  
Dyrektor  
Wydziału Infrastruktury

### Otrzymuje:

Pan Tomasz Swynczak – pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,

### Do wiadomości:

Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie – Wydział Nieruchomości, Oddział Odszkodowań.