



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 02 grudnia 2025 r.

RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM/DN.32
za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.*) – dalej ustawa ooś,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.*) – dalej Kpa,
- § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.*),

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Vortex Energy Windpark Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnik Panią Aleksandrę Bienias, z dnia 11.09.2023 r. (wpływ 13.09.2023 r.), uzupełnionego w dniu 10.10.2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Jednostka Wytwórcza Nowa Wieś Lęborska”,

zlokalizowanego na działkach nr 147/1, 361, 155/6, 143/4 obręb Rekowo Lęborskie, 21, 22 obręb Karlikowo Lęborskie oraz 40, 41, 6/4, 25/4, 35/2 obręb Obliwice wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr 6/4, 10, 11/6, 25/3, 25/4, 26, 27/2, 35/2, 36, 40, 41 obręb Obliwice, 99, 100, 143/4, 146, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie,
Gmina Nowa Wieś Lęborska, powiat lęborski, województwo pomorskie,

działając w oparciu o:

1. Ujednolicony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko opracowany przez Ansee Consulting, kierujący zespołem autorów mgr Michał Jaśkiewicz (Wrocław, lipiec 2025 r.) – dalej raport ooś.
2. Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, znak GD.ZZŚ.3.4901.476.1.2023.AK z dnia 14.12.2023 r. (wpływ 18.12.2023 r.), podtrzymaną pismem znak GD.ZZŚ.3.4901.476.2.2023.AK.KT z dnia 02.7.2024 r. (wpływ 02.07.2024 r.).
3. Opinię Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku, znak ONS.9022.5.13.2023.IG z dnia 21.12.2023 r. (wpływ 27.12.2023 r.), podtrzymaną pismem znak ONS.9022.5.2024.IG z dnia 10.07.2024 r. (wpływ 15.07.2024 r.),

4. Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

o r z e k a m

- I. Określić dla przedsięwzięcia pn. „**Jednostka Wytwórcza Nowa Wieś Lęborska**” następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Inwestycja obejmuje budowę do 13 turbin wiatrowych, o łącznej mocy do 52 MW - 12 turbin o mocy do 4 MW, maksymalnej wysokości do 220 m nad poziomem terenu oraz 1 turbiny wiatrowej o mocy do 4 MW, maksymalnej wysokości do 178,5 m nad poziomem terenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą (drogi dojazdowe i tymczasowe, place manewrowe, linie kablowe i GPO).

Wieże turbin wiatrowych zlokalizowane są na terenie województwa pomorskiego, w powiecie lęborskim, w gminie Nowa Wieś Lęborska. Teren realizacji inwestycji obejmuje także, poza działkami na których znajdować się będą fundamenty i wieże turbin wiatrowych, także działki będące w zasięgu omiatania rotora planowanych turbin wiatrowych.

1. FUNDAMENTY TURBIN:

- a. dz. nr 6/4, 25/4, 35/2, 40, 41 obręb Obliwice,
- b. dz. nr 143/4, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

2. MAKSYMALNY ZASIĘG ROTORA:

- a. dz. nr 21, 22 obręb Karlikowo Lęborskie,
- b. dz. nr 6/4, 25/4, 35/2, 40, 41 obręb Obliwice,
- c. dz. nr 143/4, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

3. LINIE KABLOWE:

- a. dz. nr 6/4, 11/6, 25/4, 26, 35/2, 36, 40, 41 obręb Obliwice,
- b. dz. nr 100, 143/4, 146, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

4. DROGI DOJAZDOWE:

- a. dz. nr 6/4, 10, 11/6, 25/3, 25/4, 26, 35/2, 36, 40, 41 obręb Obliwice,
- b. dz. nr 99, 100, 143/4, 146, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

5. DROGI TYMCZASOWE:

- a. dz. nr 6/4, 25/4, 35/2, 40, 41 obręb Obliwice,
- b. dz. nr 100, 143/4, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

6. PLACE:

- a. dz. nr 6/4, 25/4, 35/2, 40, 41 obręb Obliwice,
- b. dz. nr 143/4, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie.

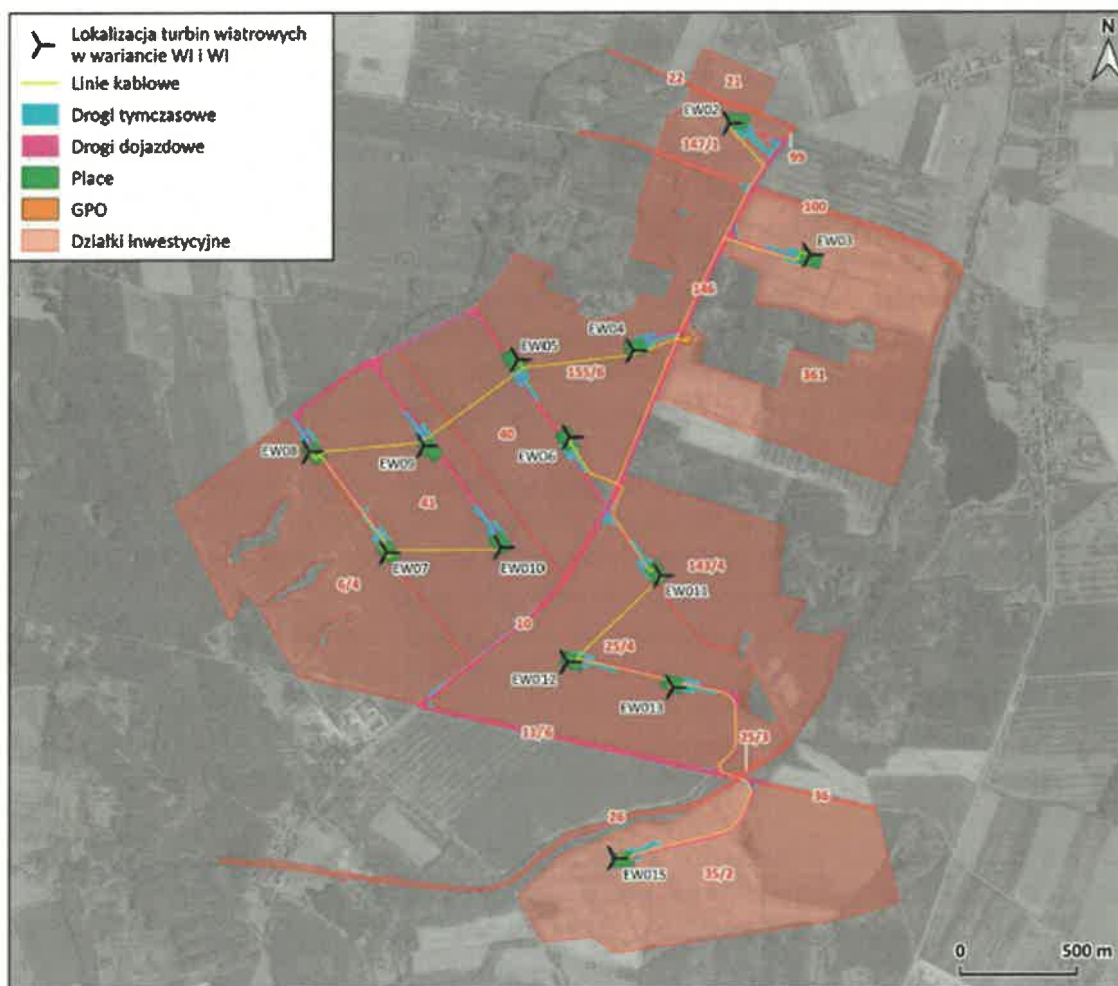
7. GPO:

- a. dz. nr 361 obręb Rekowo Lęborskie.

Rysunek 1. Lokalizacja fundamentów i wież turbin wiatrowych.

Numer turbiny	x	y	Nr działki	obręb ewidencyjny
EW2	420545	753574	147/1	Rekowo Lęborskie
EW3	420890	753008	361	
EW4	420131	752598	155/6	
EW5	419648	752560		
EW6	419863	752227		
EW7	419085	751732	6/4	Obliwice
EW8	418755	752167	41	
EW9	419246	752191		
EW10	419578	751754		
EW11	420250	751631	143/4	Rekowo Lęborskie
EW12	419855	751261	25/4	Obliwice
EW13	420305	751150		
EW15	420058	750419	35/2	

Rysunek 2. Lokalizacja turbin wiatrowych w obrębie działek inwestycyjnych.



Rysunek 3. Parametry 12 turbin wiatrowych EW2 - EW13.

Maksymalna wysokość turbiny	220 m
Maksymalna średnica rotora	150 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	145,5 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	105 m
Maksymalna moc akustyczna	105,6 dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

Rysunek 4. Parametry 1 turbiny wiatrowej EW15.

Maksymalna wysokość turbiny	178,5 m
Maksymalna średnica rotora	117 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	120 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	91,5 m
Maksymalna moc akustyczna	106 dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

2. Istotne warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów, miejsca deponowania mas ziemnych zorganizować w sposób minimalizujący zajętość terenu oraz zlokalizować:
 - a. w miejscu uwzględniającym ochronę zadrzewień, zakrzewień, gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.*) oraz siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1713*);
 - b. w odległości nie mniejszej niż 20 m od rowów melioracyjnych i cieków wodnych;
 - c. poza terenami podmokłymi i wodno-błotnymi.
2. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
3. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód.
4. Prace budowlane i eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc rowy, obszary podmokłe oraz ciek przed uszkodzeniem, a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
5. Na placu budowy, zapleczach technicznych i bazach magazynowych zastosować środki organizacyjne i techniczne w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami ropopochodnymi pochodzącymi od pracujących maszyn i urządzeń poprzez:

- a. organizację parku maszynowego na utwardzonym i uszczelnionym terenie,
 - b. wyposażenie obszaru realizacji przedsięwzięcia w miejsca z dostępnymi środkami do neutralizacji wycieków olejów, paliw, smarów itp. (np. sorbenty, maty sorpcyjne).
6. Tankowanie i serwisowanie pojazdów i maszyn budowlanych prowadzić wyłącznie w miejscach przeznaczonych do tankowania i serwisowania; dopuszcza się tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn budowlanych poza miejscami przeznaczonymi do tankowania i serwisowania, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
7. W czasie budowy wyznaczyć miejsca do przechowywania materiałów budowlanych w taki sposób aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi.
8. Materiały sypkie, kruszywa budowlane magazynować w sposób ograniczający emisję pyłów tj.: przykrywanie gruntu oraz materiałów sypkich zabezpieczyć przed rozwiewaniem np. poprzez przykrycie ich plandekami lub obudować ściankami.
9. Ewentualne odwodnienia wykopów prowadzić w krótkim okresie czasu nie powodując trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych. Stosować metody odwodnienia ograniczające jego zasięg oddziaływania oraz wpływ ww. prac do terenu działek inwestycyjnych.
10. Prowadzić działania mające na celu maksymalne wykorzystanie niezanieczyszczonej gleby i ziemi, w tym humusu, w miejscu realizacji przedsięwzięcia; humus w pierwszej kolejności wykorzystać do rekultywacji gleby i odtworzenia powierzchni biologicznie czynnych.
11. Teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych.
12. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
13. Zaprojektować infrastrukturę tak, by nie kolidowała z urządzeniami melioracyjnymi. W przypadku ewentualnej kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi, zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.
14. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, trwale wygrodzić i oznaczyć płaty cennych siedlisk przyrodniczych, które znajdują się w sąsiedztwie placu budowy.
15. Drzewa i krzewy pozostające w zasięgu prac, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:
- a. możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew – na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem;
 - b. fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wygrodzenie obszaru występowania krzewów np. taśmą;
 - c. przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów;

- d. mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów, w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac; powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
16. Nie składować materiału ziemnego i budowlanego w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
17. W obrębie rzutu koron drzew i do 2 m poza nimi, nie dopuszczać do poruszania się sprzętu mechanicznego, zaś wszelkie prace ziemne w tych miejscach wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni.
18. W zasięgu koron i w odległości 2 m od obrysu korony nie zmieniać poziomu gruntu, a wszelkie wykopy zasypywać w jak najkrótszym czasie, w przypadku bezwzględnej konieczności zmiany poziomu gruntu wykonać systemy napowietrzające glebę.
19. Nie prowadzić wykopów w obrębie rzutu koron drzew nieprzeznaczonych do wycinki i do 2 m poza nimi, dłużej niż 2 tygodnie, a przy wilgotnej pogodzie 3 tygodnie; w przypadku przerwania robót wykopy winny być prowizorycznie wypełnione lub przykryte matami; korzenie muszą być cały czas wilgotne; w razie konieczności drzewa podlewać, w ilości ok. 20 dm³/dobę na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych; w przypadku niebezpieczeństwa mrozu ściany wykopów w obrębie korzeni drzew przykryć materiałem chroniącym, np. matami.
20. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem istnienia kolonii rozrodczych i zgrupowań godowych nietoperzy, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie wycinki w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa i chiropterologa, iż przedmiotowe drzewa nie są zasiedlone przez chronione gatunki ptaków lub nietoperzy, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem np. do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
21. Rozpoczęcie prac ziemnych prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu przyrodniczego.
22. Przed rozpoczęciem budowy dokonać oceny terenu budowy ze względu na występowanie miejsc wrażliwych, w których obecne mogą być płazy i gady. Wyznaczenia ww. miejsc dokonać na podstawie oceny herpetologa. Wyznaczone miejsca zabezpieczyć przed możliwością dostania się na jego teren zwierząt poprzez wygradzenie tymczasowymi płotkami ochronnymi dla płazów zgodnie z następującymi wymaganiami:
- a. ogrodzenia wykonać po obu stronach placu budowy oraz dróg dojazdowych w formie płotków z siatki o średnicy oczek nie większej niż 10 mm lub folii z tworzyw sztucznych, o wysokości 50 cm wraz z przewieszką tj. wygięciem 5 cm górnej części płotka w kierunku na zewnątrz pasa budowlanego, montowaną na stelażu w celu zapewnienia trwałego pochylenia; ogrodzenia wkopać w grunt na głębokość min. 10 cm;

- b. wygrodzenie stosować w okresie migracji i rozrodu płazów (oraz gadów) czyli od 1 marca do 15 października, dodatkowo wiosną (od 1 marca do 30 kwietnia) oraz jesienią (od 15 sierpnia do 15 października) w miejscach intensywnej migracji i dyspersji płazów, oprócz ogrodzenia ochronnego, stosować system wkopanych w grunt wiader, rozmieszczanych wzdłuż ogrodzenia w miejscach dużego zagęszczenia płazów;
 - c. w okresie intensywnej migracji i dyspersji płazów, wiaderka i wykopy kontrolować raz lub dwa razy dziennie; poza tymi okresami zakrywać je, żeby nie tworzyć pułapek dla zwierząt; zwierzęta uwięzione w wiaderkach lub w wykopach niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych.
23. Wszelkie prace budowlane prowadzić pod nadzorem środowiskowym, w zakresie ornitologii, herpetologii, chiropterologii oraz botaniki.
24. Na etapie budowy i eksploatacji, w nocy, ograniczyć emisję światła do środowiska poprzez kierowanie go bez dodatkowych rozprośnień na instalacje.
25. Drogi dojazdowe poprowadzić z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury drogowej, duktów leśnych oraz dróg polnych. W miejscach, gdzie nie będzie to możliwe drogi dojazdowe wyznaczyć z uwzględnieniem konieczności zapewnienia ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych.
26. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 1. Zaprojektować max. 12 elektrowni wiatrowych o następujących parametrach:
 - a. max. całkowita wysokość turbiny w stanie wzniesionego śmigła do 220 m ponad poziom terenu,
 - b. max. średnica rotora do 150 m,
 - c. max. moc turbiny do 4 MW.
- 2. Zaprojektować max. 1 elektrownię wiatrową o następujących parametrach:
 - a. max. całkowita wysokość turbiny w stanie wzniesionego śmigła do 178,5 m ponad poziom terenu,
 - b. max. średnica rotora do 117 m,
 - c. max. moc turbiny do 4 MW.
- 3. Elektrownie wiatrowe posadzić w odległości min. 500 m od stanowiska lęgowego błotniaka stawowego *Circus aeruginosus* znajdującego się na działce nr 35/2 obręb Obliwice.

II. Nałożyć na Inwestora następujące obowiązki:

1. Obowiązki wnioskodawcy w zakresie monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- a. Na etapie eksploatacji elektrowni wiatrowej prowadzić monitoring awifauny celem weryfikacji prognoz odnośnie możliwego oddziaływania elektrowni wiatrowej na populacje ptaków, mających za zadanie w szczególności: ocenę zmiany natężenia wykorzystania terenu przez ptaki w porównaniu z okresem przedrealizacyjnym, a także oszacowanie rzeczywistej śmiertelności ptaków w wyniku kolizji.

Monitoring winien obejmować cykl roczny (wszystkie okresy fenologiczne), oraz stanowić replikę badań przedrealizacyjnych. Monitoring wykonać trzykrotnie po uruchomieniu instalacji tj. w 1, 3 i 5 roku, z uwagi na występowanie efektów opóźnionych w czasie. Na podstawie przeprowadzonego monitoringu dokonać analizy liczebności i składu gatunkowego oraz wykorzystania przestrzeni powietrznej przez ptaki. Konieczne jest wykonywanie badań wpływu elektrowni wiatrowej na wykorzystanie przestrzeni przez ptaki równoległe z badaniami śmiertelności w wyniku kolizji. Pozwoli to na lepsze zrozumienie przyczyn zmienności czasowej w natężeniu kolizji.

Wyniki każdego z przeprowadzonych monitoringów awifauny przekazać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku w wersji papierowej oraz elektronicznej, w terminie sześciu miesięcy od dnia zakończenia danego cyklu. Każdy następny monitoring winien zostać sporządzony w sposób narastający, tzn. zawierać dane zgromadzone od początku trwania prac w danym etapie do dnia przedłożenia raportu oraz porównanie tych danych z monitoringiem „stanu zero”. Sprawozdania winny zawierać szczegółowe wyniki monitoringu wraz z analizą wniosków w odniesieniu do raportu ooś. W przypadku gdy wyniki monitoringu wykażą znaczny negatywny wpływ i wysoki wskaźnik śmiertelności, szczególnie dla ptaków kluczowych, drapieżnych i wodno-błotnych, doprowadzić do czasowego wyłączenia elektrowni wiatrowej w okresach największej śmiertelności lub wprowadzić inne miarodajne działania minimalizujące.

- b. Na etapie eksploatacji elektrowni wiatrowej prowadzić monitoring chiropterofauny, celem weryfikacji prognoz odnośnie możliwego oddziaływania elektrowni wiatrowej na populację nietoperzy, mający za zadanie w szczególności: ocenę zmiany natężenia wykorzystania terenu przez nietoperze w porównaniu z okresem przedrealizacyjnym, a także oszacowanie rzeczywistej śmiertelności nietoperzy w wyniku kolizji.

Monitoring winien stanowić replikę badań przedrealizacyjnych. Monitoring wykonać trzykrotnie po uruchomieniu instalacji tj. w 1, 3, 5 roku, z uwagi na występowanie efektów opóźnionych w czasie. Monitoring śmiertelności nietoperzy prowadzić w odstępach 5 – 7 dniowych, co najmniej w okresach: 1 kwietnia – 15 maja, 15 czerwca – 15 lipca, 1 sierpnia – 1 października. Monitoring aktywności nietoperzy prowadzić poprzez nasłuchy detektorowe w okresie co najmniej od początku kwietnia do końca października (optymalnie 15 marca – 15 listopada), z liczbą kontroli w poszczególnych okresach i miejscach rejestracji, zgodnie z metodyką przedinwestycyjnego monitoringu.

Wyniki każdego z przeprowadzonych monitoringów chiropterofauny przekazać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku w wersji papierowej oraz elektronicznej, w terminie sześciu miesięcy od dnia zakończenia danego cyklu. Każdy następny monitoring winien zostać sporządzony w sposób narastający, tzn. zawierać dane zgromadzone od początku trwania prac w danym etapie do dnia przedłożenia raportu oraz porównanie tych danych z monitoringiem „stanu zero”. Sprawozdania winny zawierać szczegółowe wyniki monitoringu wraz z analizą wniosków w odniesieniu do raportu ooś. W przypadku wykazania znaczącego negatywnego oddziaływania na nietoperze, ustalić i zastosować odpowiednie działania zapobiegawcze lub łagodzące, dobrane do skali zagrożenia przez eksperta chiropterologa.

- c. Na etapie eksploatacji elektrowni wiatrowej prowadzić monitoring oddziaływania na klimat akustyczny. Należy wykonać minimum dwa cykle pomiarów poziomu hałasu. Pierwszy cykl pomiarów (pomiar tła) zrealizować po uzyskaniu pozwolenia na budowę,

ale przed rozpoczęciem prac budowlanych lub po zrealizowaniu przedsięwzięcia przy wyłączonych turbinach. Należy przeprowadzić kontrolne pomiary hałasu, w celu potwierdzenia i weryfikacji przeprowadzonych obliczeń poziomu hałasu, z uwzględnieniem w szczególności punktów receptorowych, dla których wykonano analizę hałasu na etapie sporządzania raportu ooś. Ponadto punkty pomiarowe rozmieścić w pobliżu skrajnych zabudowań mieszkalnych i zagrodowych najbliższych miejscowości. Lokalizacja punktów powinna być tak dobrana, aby na mierzony poziom dźwięku nie miały wpływu hałasy bytowe pochodzące z zabudowań. Drugą serię pomiarów wykonać w okresie do trzech miesięcy po wybudowaniu i oddaniu do eksploatacji projektowanych elektrowni wiatrowych, w warunkach pełnej eksploatacji, w tych samych punktach pomiarowych. Pomiary te powinny być wykonane w możliwie identycznych warunkach do warunków, w jakich wykonano pierwszą serię pomiarów. Pomiary kontrolne wykonać dla pory dnia i pory nocnej. Kolejne pomiary kontrolne mogą okazać się konieczne w sytuacji wybudowania w pobliżu planowanych elektrowni wiatrowych innych obiektów mogących mieć wpływ na kształtowanie się klimatu akustycznego.

Wyniki każdego z przeprowadzonych monitoringów przekazać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku w wersji papierowej oraz elektronicznej w terminie 3 miesięcy od wykonania pomiarów poziomu hałasu - analizy akustycznej obejmującej ocenę oddziaływania zespołu elektrowni na klimat akustyczny, opartej na wynikach pomiarów kontrolnych. W przypadku stwierdzenia przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w ww. opracowaniu wskazać niezbędne działania, jakie należy podjąć w celu doprowadzenia do warunków normatywnych. Analizę akustyczną należy również przedłożyć Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

- d. W przypadku wykazania w raporcie okresowym lub końcowym znaczących negatywnych oddziaływań na dany zasób środowiska lub stwierdzenia innych istotnych zagrożeń dla środowiska, w raporcie z monitoringu proponować działania zapobiegawcze lub minimalizujące, proponowany sposób wdrażania i kontroli rezultatów.
- e. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku na podstawie dostarczonych wyników monitoringu może podjąć decyzję, np. o przedłużeniu terminu prowadzenia monitoringu, zmianie jego zakresu lub zastosowaniu innych działań minimalizujących.

III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 13.09.2023 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Inwestora: Vortex Energy Windpark Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika, Panią Martę Lewandowską, z dnia 11.09.2023 r. (uzupełniony w dniu 10.10.2023 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Jednostka Wytwórcza Nowa Wieś Lęborska**”, zlokalizowanego na działkach nr 147/1, 361, 155/6, 143/4 obręb Rekowo Lęborskie, 21, 22 obręb Karlikowo Lęborskie oraz 40, 41, 6/4, 25/4, 35/2 obręb Obliwice wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach

nr 6/4, 10, 11/6, 25/3, 25/4, 26, 27/2, 35/2, 36, 40, 41 obręb Obliwice, 99, 100, 143/4, 146, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Lęborskie, Gmina Nowa Wieś Lęborska, powiat lęborski, województwo pomorskie. Ww. wniosek wraz z uzupełnieniem, zawierał:

- 1) Kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego;
- 2) Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 3) Mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 4) Wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – dalej MPZP;
- 5) Wypisy z rejestru gruntów, pozwalające na ustalenie stron postępowania;
- 6) Pełnomocnictwo dla Pani Marty Lewandowskiej z dnia 25.07.2023 r.;
- 7) Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł) oraz pełnomocnictwa (17 zł).

Tut. Organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.2 z dnia 12.10.2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w KIP. Stosowne uzupełnienie wpłynęło do tut. Organu w dniu 09.11.2023 r.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem kwalifikowane jest zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 6 lit. b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.*). W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosowanie do art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r ustawy ooś, w przypadku elektrowni wiatrowych, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 59a ustawy ooś, przystąpienie do analizy w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - w przypadku przedsięwzięcia, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza analizą zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte.

Na terenach planowanej inwestycji obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwały nr XVI/141/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 marca

2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu: Obliwice, Łebień, Wilkowo Nowowiejskie, Rekowo Lęborskie, Karlikowo Lęborskie, Tawęcino w gminie Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Obliwice - Wiatraki” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r., Poz. 1742). Zgodnie z ww. uchwałą tereny posadowienia turbin wiatrowych to „tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych (zgodnie z § 3 ust.14) wraz z drogami i placami eksploatacyjnymi oraz infrastrukturą techniczną (zgodnie z §3, ust. 25 i ust. 4), ze szczególnym uwzględnieniem sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, stacji transformatorowych, urządzeń, obiektów i instalacji, placów postojowych i magazynowych, masztów pomiarowych, a także łopat wirnika elektrowni wiatrowych nad powierzchnią terenu - z zastrzeżeniem, że infrastruktura techniczna oraz część obszaru zajmowanego przez łopaty wirnika może znajdować się również poza terenem oznaczonym symbolem EE”. Tereny przeznaczone pod infrastrukturę towarzyszącą to „tereny rolne z zakazem zabudowy obiektów na stały pobyt ludzi ze względu na oddziaływanie elektrowni wiatrowych, w tym z zakazem lokalizacji elektrowni wiatrowych (w zakresie części budowlanej), dopuszcza się lokalizację niezbędnych instalacji i urządzeń elektrowni wiatrowych (w tym łopat wirnika) nad terenem rolnym”.

Wszystkie elementy infrastruktury towarzyszącej, których realizację planuje się w ramach przedmiotowej inwestycji, projektuje się na obszarze objętym MPZP umożliwiającym realizację farm wiatrowych wraz z infrastrukturą.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust. 1, wydaje się po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska; 2) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b; 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy; 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Zgodnie z art. 6 i 6a ustawy ooś wymogu uzgodnienia lub opiniowania nie stosuje się, jeżeli organ prowadzący postępowanie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym. W niniejszej sprawie organami właściwymi do opiniowania/uzgadniania są: Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.3 z dnia 28.11.2023 r. Tutejszy Organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 oraz art. 78 ust. 1 i 4 ustawy ooś, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.4 z dnia 28.11.2023 r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Mając na uwadze zapisy art. 74 ust. 3 ustawy ooś – tut. Organ poinformował Strony postępowania

o powyższym zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.5 z dnia 28.11.2023 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportal* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 939/2023, prowadzonym na podstawie art. 22 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku, pismem znak ZNS.9022.5.37.2023 z dnia 08.12.2023 r., przekazał zgodnie z kompetencją pismo tut. Organu znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.4 z dnia 28.11.2023 r., do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, pismem znak GD.ZZŚ.3.4901.476.1.2023.AK z dnia 14.12.2023 r., nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, ww. organ nałożył na Inwestora warunki realizacji przedsięwzięcia i wymagania, konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej, tj.:

1. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
2. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód,
3. Plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
4. Odpady powstałe w trakcie realizacji robót i eksploatacji przedsięwzięcia wyselekcjonować i przekazać do odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia,
5. Teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
6. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
7. Wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
8. Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi,
9. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka,
10. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie uwzględnił w niniejszej decyzji poniższych warunków, z uwagi iż zagadnienia w nich zawarte uregulowane zostały w następujących przepisach:

- pkt 3 w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz. U. z 2003 r. Nr 169*,

poz. 1650 z późn. zm.), regulującym m.in. konieczność zapewnienia sanitariatów i pomieszczeń socjalnych na placu budowy;

- pkt 4 w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) regulujących sposób postępowania z odpadami;
- pkt 7 w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401), dotyczącym wymagań w odniesieniu do maszyn i innych urządzeń technicznych stosowanych podczas prac budowlanych.

Pozostałe warunki zostały zmodyfikowane i uwzględnione w sentencji przedmiotowej decyzji.

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku w piśmie znak ONS.9022.5.13.2023.IG z dnia 21.12.2023 r. (wpływ 27.12.2023 r.), wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jak wskazał w ww. piśmie organ, prawidłowa eksploatacja instalacji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnie ziemi, wody powierzchniowe i podziemne, hałas oraz powietrze.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.7 z dnia 29.01.2024 r. tut. Organ poinformował Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy na dzień 30.04.2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.9 z dnia 16.04.2024 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w KIP oraz w załącznikach, w tym m.in. w zakresie wykonania analizy zgodności przedmiotowej inwestycji z zapisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317). Stosowne uzupełnienia wpłynęły do tut. Organu w dniu 10.05.2024 r.

Pismem znak: RDOŚ-GD-WOO.420.66.2023.AM.10 z dnia 26.06.2024 r., tutejszy Organ przedłożył uzupełnienie Inwestora z dnia 16.04.2024 r. oraz wystąpił o podtrzymanie stanowiska do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku, pismem znak: GD.ZZŚ.3.4901.476.2.2023.AK.KT z dnia 02.07.2024 r. (wpływ 02.07.2024 r.) podtrzymał stanowisko zawarte w opinii znak GD.ZZŚ.3.4901.476.1.2023.AK z dnia 14.12.2023 r.

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku, pismem znak ONS.9022.5.2024.IG z dnia 10.07.2024 r. (wpływ 15.07.2024 r.) podtrzymał stanowisko zawarte w opinii znak ONS.9022.5.13.2023.IG z dnia 21.12.2023 r.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.11 z dnia 13.09.2024 r. (*Ekoportal*, pod numerem 486/2024), stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Charakterystyki wszystkich elementów planowanej inwestycji – oprócz elektrowni wiatrowej należy podać podstawowe parametry techniczne podziemnych kabli

- elektroenergetycznych, kabli telekomunikacyjnych, dróg dojazdowych, placów montażowych, zaplecza budowy, placów manewrowych, stacji transformatorowych;
2. Oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie.
 3. Charakterystyki przyrodniczej terenu w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia z uwzględnieniem: typów siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków oraz gatunków zwierząt objętych ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:
 - a. opis siedlisk przyrodniczych (ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk chronionych – dokładna charakterystyka szaty roślinnej i siedlisk przyrodniczych, skład gatunkowy fauny i flory) występujących na obszarze przeznaczonym pod planowaną inwestycję i na terenach bezpośrednio sąsiadujących z planowanym przedsięwzięciem;
 - b. struktura i skład gatunkowy fauny bytującej w rejonie objętym inwestycją i na obszarze objętym zasięgiem jej oddziaływania, w tym skład gatunkowy w zasięgu oddziaływania bezpośredniego i pośredniego zamierzenia wraz z rozmieszczeniem przestrzennym siedlisk gatunków ptaków i nietoperzy objętych ochroną gatunkową.
 4. Danych dotyczących ornitofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego prowadzonego we wszystkich okresach rocznego cyklu życiowego ptaków (w okresie lęgowym, dyspersji polęgowej, przelotu jesiennego, zimowania i przelotu wiosennego). Monitoring winien obejmować:
 - a. skład gatunkowy i liczebność awifauny w cyklu rocznym;
 - b. liczebność gatunków wyszczególnionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (*Dz. U. z 2022 r. poz. 2380*);
 - c. liczebność gatunków wyszczególnionych w Załączniku I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
 - d. zagęszczenie wszystkich gatunków ptaków w głównych okresach roku (w okresie lęgowym, okresie zimowania oraz w czasie wiosennych i jesiennych migracji);
 - e. natężenie i sposób wykorzystania przestrzeni powietrznej przez ptaki, zwłaszcza ptaki o dużych rozmiarach ciała, ptaki drapieżne, migranty dalekodystansowe oraz ptaki tworzące koncentracje żerowiskowe i noclegowiskowe;
 - f. waloryzację uzyskanych wyników badań.
 5. Danych dotyczących chiropterofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego, obejmującego:
 - a. skład gatunkowy, liczebność i indeksy aktywności nietoperzy wraz z ich waloryzacją;
 - b. ocenę wpływu przedsięwzięcia na zmiany śmiertelności oraz zmiany sposobu wykorzystywania przestrzeni przez nietoperze.
 6. Analizy form oddziaływania bezpośredniego i pośredniego na chronione gatunki ptaków i nietoperzy.
 7. Opisu wariantów przedsięwzięcia uwzględniającego szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym.
 8. Analizy oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia, uwzględniającą emisję hałasu podczas budowy, eksploatacji i likwidacji farmy wiatrowej.

9. Opisu przewidywanych oddziaływań skumulowanych, uwzględniających istniejące bądź będące w toku procedury administracyjnej, farmy wiatrowe znajdujące się w obszarze do 10 km od planowanej inwestycji.
10. Opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z będących w zasięgu oddziaływania punktów widokowych, pól ekspozycji i osi widokowych, wraz ze wskazaniem działań minimalizujących to oddziaływanie.
11. Analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem: wpływu planowanego przedsięwzięcia na komfort życia lokalnych społeczności.

Strony postępowania zostały powiadomione o powyższym, zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.12 z dnia 13.09.2024 r.

Działając na podstawie art. 63 ust. 5 i 6 ustawy ooś, tutejszy Organ postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.14 z dnia 18.10.2024 r. zawiesił postępowanie w sprawie, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, o czym powiadomił Strony postępowania zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.15 z dnia 18.10.2024 r.

W dniu 27.12.2024 r. Inwestor pismem z dnia 20.12.2024 r. przedłożył do akt sprawy Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Jednostka Wytwórcza Nowa Wieś Lęborska”, opracowany przez Ansee Consulting, kierujący zespołem autorów mgr Michał Jaśkiewicz (Wrocław, grudzień 2024 r.). Raport ooś wpisano do publicznie dostępnego wykazu SIOS (<https://system.sios.pl>) pod numerem 68/2025, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś. Do ww. pisma dołączone zostało pełnomocnictwo do reprezentowania Inwestora dla Pani Katarzyny Hryniewicz.

Tut. Organ postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.17 z dnia 07.01.2025 r. podjął zawieszone postępowanie, o czym powiadomił Strony postępowania zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.18 z dnia 07.01.2025 r.

W myśl art. 62 ustawy ooś w procesie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określa się, analizuje oraz ocenia:

- 1) bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na:
 - a) środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi,
 - b) dobra materialne,
 - c) zabytki,
 - ca) krajobraz, w tym krajobraz kulturowy,
 - d) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-ca,
 - e) dostępność do złóż kopalin;
- 1a) ryzyko wystąpienia poważnych awarii oraz katastrof naturalnych i budowlanych;
- 2) możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) wymagany zakres monitoringu.

W ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 określa się, analizuje oraz ocenia oddziaływanie przedsięwzięcia na obszary Natura 2000, biorąc pod uwagę także

skumulowane oddziaływanie przedsięwzięcia z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi przedsięwzięciami.

Stosownie do definicji zawartej w art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś, ocena taka obejmuje w szczególności: 1) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; 2) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień; 3) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. Czynności powyższe stanowią główne determinanty postępowania dowodowego w niniejszej sprawie.

W dniu 07.02.2025 r. do tut. Organu wpłynęły pełnomocnictwo do reprezentowania Inwestora: z dnia 06.02.2025 r. udzielone Pani Aleksandrze Bienias.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.20 tut. Organ poinformował Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy na dzień 30.04.2025 r. W dniu 16.04.2025 r. Inwestor pismem z dnia 14.04.2025 r. przedłożył aneks do Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Jednostka Wytwórcza Nowa Wieś Lęborska”.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.22 z dnia 08.05.2025 r. tut. Organ poinformował Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy na dzień 29.08.2025 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.24 z dnia 23.06.2025 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w dokumentacji. Stosowne uzupełnienia wpłynęły do tut. Organu w dniu 24.07.2025 r.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM.25 z dnia 28.08.2025 r. tut. Organ poinformował Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy na dzień 28.11.2025 r.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, uzgodnienie nie jest wymagane, o ile organy wyraziły wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ze względu na fakt, iż Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku nie stwierdzili w swoich stanowiskach potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia, tut. Organ nie wystąpił w przedmiotowej sprawie, o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ustawy ooś, przed wydaniem i zmianą decyzji wymagających udziału społeczeństwa organ właściwy do wydania decyzji, bez zbędnej zwłoki, podaje do publicznej wiadomości informacje o: przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości składania uwag i wniosków,

sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania, organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków.

W myśl art. 79 ust. 1 ustawy ooś, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na powyższe przepisy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku obwieszczeniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM/DN.27 z dnia 15.09.2025 r. podał do publicznej wiadomości informacje, o których mowa w art. 33 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ustawy ooś, w tym m.in. informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy (w tym ze złożonym raportem ooś i jego załącznikami, uzupełnieniami wniosku i wyjaśnieniami Inwestora) przez wszystkich zainteresowanych w siedzibie organu w terminie 30 dni – od 22.09.2025 r. do 21.10.2025 r.

Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie internetowej organu (www.rdos.gdansk.gov.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu, a także na prośbę organu w Urzędzie Gminy Nowa Wieś Lęborska.

W trakcie postępowania z udziałem społeczeństwa w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Dokonując oceny całokształtu, zebranych w niniejszej sprawie materiałów dowodowych, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ustalił co następuje:

Inwestycja składać się będzie z następujących elementów zlokalizowanych w obrębie przewidywanego terenu realizacji:

- 13 elektrowni wiatrowych, o łącznej, maksymalnej mocy do 52 MW, place stałe, montażowe i manewrowe, powierzchnie tymczasowe o nawierzchni z kruszywa lub wykonane w innej technologii, niezwiązane trwale z gruntem,
- drogi dojazdowe o nawierzchni z kruszywa,
- budowa i przebudowa przepustów w miejscach kolizji nowych i istniejących dróg z rowami i/lub ciekami zakłada się budowę nowych i wymianę niektórych istniejących przepustów na nowe wraz z wykonaniem wlotu i wylotu przepustu,
- kable elektroenergetyczne w ramach przedsięwzięcia, przewiduje się budowę wewnętrznych linii kablowych średniego napięcia (SN), służących do przesyłu energii elektrycznej z turbin wiatrowych do stacji GPO,
- stacja GPO, której główne elementy to transformator, rozdzielnica wysokiego napięcia, budynek techniczny wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz ogrodzenie.

Realizowanych będzie 12 turbin wiatrowych o następujących parametrach:

- Moc turbiny wiatrowej do 4 MW,
- Średnica rotora do 150 m,
- Wysokość wieży do 145,5 m,
- Wysokość całkowita w stanie wzniesionego śmigła do 220 m,

oraz 1 turbina wiatrowa o następujących parametrach:

- Moc turbiny wiatrowej do 4 MW,
- Średnica rotora do 117 m,
- Wysokość wieży do 120 m,
- Wysokość całkowita w stanie wzniesionego śmigła do 178,5 m.

Turbiny będą nowe i będą posiadały wszystkie niezbędne certyfikaty:

- Fundamenty turbiny posadowione będą na stopie fundamentowej o konstrukcji stalowo-betonowej realizowanej w specjalnie do tego przygotowanym wykopie o dostosowanych warunkach nośności wyposażonych w platformy montażowe o utwardzonej nawierzchni. Fundamenty zostaną wykonane z dostarczonej, gotowej już do użycia, mieszanki betonowej. Szacuje się, że dla budowy jednej elektrowni wiatrowej, konieczne będzie zajęcie powierzchni terenu pod plac stały wraz z fundamentem do ok. 3 600 m² oraz do ok. 3 600 m² powierzchni tymczasowej.
- Wieże siłowni wiatrowych planowanych do zastosowania w projekcie będą pełnościennie. Składać się będą z segmentów, które będą połączone ze sobą za pomocą śrubowych połączeń kołnierzowych o wzmocnionej wytrzymałości. Wewnątrz znajdować się będą: ciągi kablowe, wyciąg, drabina z zabezpieczeniem oraz podesty spoczynkowe i robocze. Na nich będą osadzone gondole wraz z wirnikami.
- Gondola - struktura nośna składa się z odlanego korpusu maszyny, podstawy generatora i z konstrukcji nośnej dźwigu pokładowego. Konstrukcja nośna dźwigu pokładowego stanowi jednocześnie ramę nośną obudowy gondoli.
- Wirnik - składa się z trzech łopat, piasty wirnika, 3 wieńców obrotowych oraz 3 napędów służących do zmiany kąta natarcia łopat wirnika. Łopaty wykonane będą z wysokiej jakości tworzywa sztucznego wzmocnionego włóknem szklanym. Wirnik wyposażony będzie w system hamowania, w tym hamowania awaryjnego.
- Łopaty wirnika - planuje się zastosować wirnik z trzema łopatami. Łopaty wirnika wyposażone będą w system osłony odgromowej. Potencjalne uderzenia piorunów będą odprowadzane z łopat wirnika przez wieże do fundamentów przez odgromnik iskrowy.

Łączna długość dróg realizowana na działkach inwestycyjnych wynosi około 7 km. Realizowane drogi będą miały nawierzchnię z kruszywa łamanego (tzw. mieszanki niezwiązanej) o frakcji 0-31,5 mm i grubości około 15-20 cm, posadowionych na podbudowie. Szerokość dróg dojazdowych od 4,5 – 7,0 m (szerokość zwiększona na łukach drogi wynikająca z przepisów odrębnych). W celu realizacji inwestycji niezbędne będzie wyremontowanie części dróg sąsiadujących z inwestycją. Remont dróg gminnych będzie polegał na wzmocnieniu i wyrównaniu istniejącej nawierzchni gruntowej z kruszywa celem poprawy jej nośności oraz równości podłużnej i poprzecznej. W celu realizacji inwestycji wykonania zjazdów oraz poszerzenia zjazdów celem dowiezienia ponadgabarytowych komponentów elektrowni niezbędne będzie wycięcie kolidujących drzew znajdujących się wzdłuż drogi gminnej w miejscach planowanych zjazdów ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Planowana długość dróg gminnych przeznaczonych wstępnie do remontu wynosi około 4,5 km. Szacowana powierzchnia dróg przeznaczonych do remontu wynosi około 2 ha. Drogi te będą posiadały szerokość 4,5 m wraz z normatywnym poszerzeniem na łukach oraz ich gruntowo-kruszywowa nawierzchnia zostanie

wyremontowana w tej samej technologii tzn. zostanie uzupełniona wierzchnią warstwą z kruszywa, która zostanie odpowiednio wyprofilowana podłużnie i poprzecznie celem zapewnienia prawidłowego spływu wód opadowych. Wody opadowe będą odprowadzane tak jak obecnie tzn. powierzchniowo w kierunku pobocza i terenów zielonych, gdzie woda opadowa będzie infiltrować w grunt. Drogi tymczasowe zostaną usunięte po zakończeniu prac montażowych, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, umożliwiającego w dalszym ciągu jego rolnicze wykorzystanie.

Place montażowe/manewrowe, stałe, lokalizowane będą bezpośrednio przy turbinach. Wymiary placów manewrowo-montażowych to około 100x35 m dla każdej turbiny. Łączna powierzchnia placów około 6,5 ha (stałe około 2 ha + tymczasowe około 4,5 ha). Place te nie zostaną zdemontowane po zakończeniu etapu realizacji, co pozwoli na serwisowanie i prawidłowe funkcjonowanie elektrowni. Planuje się również wykonanie czasowych poszerzeń placów montażowych, które będą służyć składowaniu materiałów.

W ramach przedsięwzięcia, przewiduje się budowę wewnętrznych linii kablowych średniego napięcia (SN), służących do przesyłu energii elektrycznej z turbin wiatrowych do stacji GPO. Sieć ta zostanie wykonana w technologii kablowej podziemnej. Łączna długość kabli elektroenergetycznych realizowanych w ramach przedsięwzięcia łączących poszczególne turbiny wiatrowe między sobą wewnątrz projektowanej farmy wiatrowej wynosi około 31,5 km, zaś łączną długość kanalizacji kablowej dla sterowniczo-sygnałowych linii światłowodowych (kable telekomunikacyjne) wynosi około 10,5 km. Połączenia kablowe na potrzeby przedmiotowej inwestycji, zostaną wykonane jako linie podziemne, tym samym nie będą powodowały konieczności wyłączenia gruntów z dotychczasowego użytkowania. Przewiduje się układanie sieci podziemnych z zastosowaniem metody wykopowej. W przypadku konieczności przejścia z linią kablową przez cieki wodne lub obiekty infrastruktury drogowej zastosowana zostanie technologia przewiertu lub przecisku sterowanego.

Stacja GPO stanowi kluczowy element infrastruktury energetycznej farmy wiatrowej, umożliwiający transformację napięcia oraz bezpieczne wprowadzenie energii do krajowej sieci elektroenergetycznej. Główne elementy stacja GPO:

- transformator WN/SN (napięcie strony wysokiego napięcia (WN): około 115 kV; napięcie strony średniego napięcia (SN): do 36 kV); moc znamionowa: około 70 MVA; częstotliwość znamionowa: 50 Hz). Typ transformatora: olejowy, hermetyczny, chłodzony. Orientacyjne wymiary transformatora: długość: około 7m, szerokość: około 4,5m, wysokość: około 6m;
- rozdzielnica wysokiego napięcia składająca się z: głowic kablowych, ograniczników przepięć, przekładników napięciowych i prądowych, odłączników i wyłączników, izolatorów wsporczych; rozdzielnica dostosowana do sprawowania zdalnego nadzoru oraz wykonywania poleceń ruchowych poprzez zdalną jednostkę dyspozytorską sprawującą nadzór nad infrastrukturą elektroenergetyczną z dostępem do sygnałów informujących o awariach, pozycji położenia aparatury, historii zdarzeń oraz pomiarów prądów, napięć, częstotliwości, mocy czynnej, mocy biernej oraz pozornej;
- budynek techniczny (murowany lub kontenerowy) zawierający: pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie automatyki i zasilania potrzeb własnych, sterownię, systemy wentylacji i klimatyzacji; orientacyjne wymiary budynku, długość: około 17m,

szerokość: około 5,5m, wysokość: około 4m. Budynek techniczny składający się z piwnicy kablowej i 1 kondygnacji nadziemnej;

- towarzysząca infrastruktura techniczna w tym, urządzenia i aparaty elektroenergetyczne (SN), linie kablowe i światłowodowe, instalacja teletechniczna, oświetlenie terenu, instalacja odgromowa i CCTV;
- ogrodzenie terenu stacji GPO min. 2 m wysokości z kontrolą dostępu.

Wielkość terenu zajętego przez poszczególne elementy inwestycji są następujące:

Drogi, place manewrowe i turbiny:

- łączna powierzchnia dróg stałych na działkach inwestycyjnych wynosi około 3,5 ha,
- łączna powierzchnia powierzchni tymczasowych około 10,5 ha (zawiera drogi oraz place tymczasowe),
- łączna powierzchnia placów stałych - około 2 ha,
- łączna powierzchnia zajęta pod fundamenty turbin wiatrowych około 0,8 ha.

Stacja GPO:

- planowana powierzchnia działki pod stacją GPO około 0,5 ha.

Kable elektroenergetyczne wraz z kanalizacją kablową dla sterowniczo-sygnalizacyjnych linii światłowodowych (kable telekomunikacyjne):

- łączna długość kabli elektroenergetycznych realizowanych w ramach przedsięwzięcia łączących poszczególne turbiny wiatrowe między sobą wewnątrz projektowanej farmy wiatrowej wynosi około 31,5 km, zaś łączną długość kanalizacji kablowej dla sterowniczo-sygnalizacyjnych linii światłowodowych wynosi około 10,5 km,
- szerokość pasa roboczego podczas budowy około 5 m, powierzchnia czasowo zajęta w trakcie budowy wynosi około 5,25 ha.

Montaż elektrowni odbywać się będzie w miejscu jej posadowienia z użyciem gotowych elementów (prefabrykatów) - trzonów wieży słupa nośnego, gondoli i śmigieł. Montaż odbędzie się przy pomocy dźwigu o odpowiedniej nośności. Wieże zostaną posadowione na stopie fundamentowej o konstrukcji stalowo-betonowej realizowanej w specjalnie do tego przygotowanym wykopie o dostosowanych warunkach nośności. Turbina osadzona będzie na wieży stalowej o konstrukcji powłokowej. Poszczególne elementy wieży stalowej będą dostarczane na miejsce montażu i łączone ze sobą za pomocą śrub o odpowiedniej wytrzymałości mocowanych w kołnierzach poszczególnych sekcji. Elektrownia wiatrowa będzie pracować bezobsługowo. Nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Ze względu na to, iż elektrownia wiatrowa jest urządzeniem bezobsługowym, w celu prawidłowego funkcjonowania oraz nadzoru eksploatacyjnego będzie posiadać infrastrukturę telekomunikacyjną w postaci sieci podziemnych kabli optotelekomunikacyjnych ułożonych równolegle do kabli elektroenergetycznych.

W ramach inwestycji do wycinki wstępnie zakwalifikowano około 120 drzew. Drzewa te kolidują z planowaną trasą dojazdową dla elementów ponadgabarytowych, w szczególności na zjazdach i łukach drogi. W ramach inwestycji wycięte drzewa zostaną zrekompensowane poprzez nasadzenia zastępcze, które zostaną zrealizowane w granicy terenu wskazanego przez Organ gminy Nowa Wieś Lęborska.

Mając na uwadze powyższe, tut. Organ nałożył warunek aby wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem istnienia kolonii rozrodczych i zgrupowań godowych nietoperzy, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie wycinki w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa i chiropterologa, iż przedmiotowe drzewa nie są zasiedlone przez chronione gatunki ptaków lub nietoperzy, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem np. do protokołu z nadzoru przyrodniczego.

Inwestycja obejmuje budowę do 13 turbin wiatrowych które zlokalizowane będą na działkach nr 147/1, 361, 155/6, 143/4 obręb Rekowo Łęborskie, 21, 22 obręb Karlikowo Łęborskie oraz 40, 41, 6/4, 25/4, 35/2 obręb Obliwice wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr 6/4, 10, 11/6, 25/3, 25/4, 26, 27/2, 35/2, 36, 40, 41 obręb Obliwice, 99, 100, 143/4, 146, 147/1, 155/6, 361 obręb Rekowo Łęborskie, Gmina Nowa Wieś Łęborska, powiat łęborski, województwo pomorskie,

Zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w sposób zwarty w okolicznych miejscowościach. W buforze 700 m od zasięgu rotora turbin brak jest zabudowy mieszkaniowej (budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 713 m od maksymalnego zasięgu pracy rotora turbiny EW07. Tym samym, zachowana zostanie odległość, o której mowa w art. 4 ust. 1 ww. ustawy, tj. nie mniejsza niż 700 m od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej.

Obecnie teren realizacji inwestycji jest użytkowany rolniczo. Obszary zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie są użytkowane rolniczo lub stanowią zwarte kompleksy leśne. Tereny rolnicze (uprawy na gruntach rolnych) zajmują dominujące powierzchnie. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się istniejące turbiny wiatrowe (najbliższe turbiny wiatrowe znajdują się w oddaleniu ok. 2 km na północny - zachód od planowanej turbiny EW2). Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się ze zmianą użytkowania terenu działek inwestycyjnych (poza zajęta powierzchnią pod przedsięwzięcie), oraz terenów sąsiednich. Na działkach inwestycyjnych znajdują się w przeważającej części gleby klasy dobrej (IIIa, IIIb) z niewielkim udziałem klasy średniej (IVa) oraz klasy najłabszej (V).

Analiza wariantów

Na wstępnym etapie prac nad przedsięwzięciem rozpatrywano różne możliwości jego realizacji lokalizacyjne i technologiczne. W związku z zapisami zawartymi w ustawie o elektrowniach wiatrowych i miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Łęborska, przedsięwzięcie podlegało znacznym ograniczeniom pod względem liczby turbin, ich lokalizacji i parametrów. Kolejnym czynnikiem modyfikującym rozmieszczenie elementów inwestycji były wyniki i zalecenia z inwentaryzacji przyrodniczej i prowadzonych monitoringów ptaków i nietoperzy, a także analiza uwarunkowań środowiskowych. Pod uwagę wzięto także aspekt ekonomiczny oraz opłacalność realizacji mniej wydajnych turbin wiatrowych, w lokalizacjach niepozwalających na wykorzystanie ich pełnego potencjału. Na podstawie szczegółowych analiz wyznaczono 13 lokalizacji pod turbiny wiatrowe, a ostateczne wariantowanie miało charakter technologiczny. Analizie podlegają dwa warianty realizacji

inwestycji, różniące się parametrami turbin, które mają wpływ na oddziaływanie inwestycji na środowisko i są to:

- WI - Wariant I – wariant wybrany do realizacji - inwestycyjny,
- WII – Wariant II – racjonalny wariant alternatywny.

W wyniku dokonanej analizy wskazano również racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska, który jest tożsamy z wariantem wybranym do realizacji. Oba warianty:

- znajdują się na tych samych działkach inwestycyjnych,
- mają taką samą planowaną moc pojedynczej turbiny do 4 MW oraz łączną moc instalacji do 52 MW,
- posiadają takie same lokalizacje turbin i infrastruktury towarzyszącej,
- są zróżnicowane pod względem mocy akustycznej.

Wariant inwestycyjny (WI) zakłada budowę do 13 turbin wiatrowych.

Rysunek 5. Parametry turbin wiatrowych w Wariacie inwestycyjnym WI dla EW2 - EW13.

Maksymalna wysokość turbiny	220 m
Maksymalna średnica rotora	150 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	145,5 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	105 m
Maksymalna moc akustyczna	105,6 dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

Rysunek 6. Parametry turbin wiatrowych w Wariacie inwestycyjnym WI dla EW15.

Maksymalna wysokość turbiny	178,5 m
Maksymalna średnica rotora	117 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	120 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	91,5 m
Maksymalna moc akustyczna	106 dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

Wariant alternatywny (WII) zakłada budowę do 13 turbin wiatrowych.

Rysunek 7. Parametry turbin wiatrowych w Wariacie alternatywnym WI dla EW2 - EW13.

Maksymalna wysokość turbiny	220 m
Maksymalna średnica rotora	150 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	145 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	123 m
Maksymalna moc akustyczna	108dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

Rysunek 8. Parametry turbin wiatrowych w Wariancie alternatywnym WI dla EW15.

Maksymalna wysokość turbiny	178,5 m
Maksymalna średnica rotora	117 m
Maksymalna wysokość wieży (do środka piasty)	120 m
Minimalna wysokość wieży (do środka piasty)	91,5 m
Maksymalna moc akustyczna	106 dB
Maksymalna moc generatora	4 MW

W ramach porównania obu wariantów i wskazania najkorzystniejszego dla środowiska zestawiono szereg kwestii w zakresie wpływu na komponenty nieożywione i ożywione środowiska, poruszanych przy ocenie oddziaływania wariantów przedmiotowej inwestycji. Według każdego z ww. kryteriów nadano wariantom ocenę 0 lub 1. Wariant korzystniejszy dla środowiska pod względem danego kryterium otrzymał punkt za każde kryterium.

Tabela 1. Porównanie oddziaływania wariantu realizacyjnego i alternatywnego.

Czynnik	Wariant realizacyjny WI	Wariant alternatywny WII	Uwagi
Wpływ na środowisko abiotyczne			
Powierzchnia ziemi i gleba	0	0	Inwestycja w obu wariantach posiada taką samą lokalizację oraz liczbę turbin oraz jednakową infrastrukturę towarzyszącą, w związku z tym oddziaływanie będzie tożsame.
Wody powierzchniowe i podziemne	0	0	Inwestycja w obu wariantach posiada taką samą lokalizację oraz liczbę turbin oraz jednakową infrastrukturę towarzyszącą, w związku z tym oddziaływanie będzie tożsame.
Klimat	1	1	Inwestycja w obu wariantach będzie mogła wyprodukować jednakową ilość energii, więc na tle potrzeby wzrostu udziału energii odnawialnych w bilansie energetycznym w obu przypadkach będzie ona miała pozytywny wpływ na klimat.
Powietrze atmosferyczne	0	0	Oddziaływania tożsame
Klimat akustyczny	1	0	Oba warianty zapewniają dochowanie norm w zakresie emisji hałasu. <u>Wariant WI (inwestycyjny) zakłada niższą maksymalną moc akustyczną turbin.</u>
Pole elektromagnetyczne	0	0	Oddziaływania tożsame
Dziedzictwo historyczne i kulturowe	0	0	Oddziaływania tożsame
Krajobraz	0	0	Oddziaływania tożsame. Inwestycja nie będzie miała wpływu na krajobrazowe formy ochrony przyrody.
Odpady	0	0	Oddziaływania tożsame
Wpływ na przyrodę			
Ilość wycinanych drzew	0	0	Inwestycja w obu wariantach posiada taką samą lokalizację oraz liczbę turbin, w związku z tym oddziaływanie związane z ewentualną wycinką będzie tożsame.
Bezkęrowce	0	0	Oddziaływania tożsame

Płazy	1	0	Oddziaływanie będzie podobne, można zakładać, że korzystniejszym będzie wariant proponowany przez Wnioskodawcę (WI), ze względu na niższą emisję hałasu, który potencjalnie może mieć wpływ na tą grupę organizmów.
Gady	1	0	Oddziaływanie będzie podobne, można zakładać, że korzystniejszym będzie wariant proponowany przez Wnioskodawcę (WI), ze względu na niższą emisję hałasu, który potencjalnie może mieć wpływ na tą grupę organizmów.
Ptaki	1	0	Oddziaływanie będzie podobne, można zakładać, że korzystniejszym będzie wariant proponowany przez Wnioskodawcę (WI), ze względu na niższą emisję hałasu, który potencjalnie może mieć wpływ na tą grupę organizmów.
Ssaki (bez nietoperzy)	1	0	Oddziaływanie będzie podobne, można zakładać, że korzystniejszym będzie wariant proponowany przez Wnioskodawcę (WI), ze względu na niższą emisję hałasu, który potencjalnie może mieć wpływ na tą grupę organizmów.
Nietoperze	0	0	Oddziaływania tożsame
Natura 2000	0	0	Oddziaływania tożsame
Korytarze ekologiczne	0	0	Oddziaływania tożsame

W świetle przeprowadzonych analiz, wariant WI, wnioskowany przez inwestora do realizacji, jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Pomimo utrzymania wymaganych przepisami prawa dopuszczalnych poziomów w zakresie ochrony klimatu akustycznego w obu analizowanych wariantach, wariant WI będzie stanowił źródło mniejszych emisji w tym zakresie. Poprzez mniejszą emisję hałasu, wpływ na poszczególne grupy zwierząt będzie mniejszy w stosunku do wariantu II. Stale rosnące zapotrzebowanie na energię elektryczną oraz potrzeba dywersyfikacji źródeł energii powinna mieć swoje odzwierciedlenie w dążeniu do realizacji turbin o maksymalnej mocy możliwej do pozyskania w danej przestrzeni z zachowaniem wszelkich przepisów ochrony środowiska. Realizacja wnioskowanego wariantu będzie optymalna, zarówno w zakresie wpływu na środowisko, jak i ze względów ekonomicznych i społecznych. Planowane rozwiązania techniczne, zabezpieczenia, zalecenia i nadzór nad realizacją prac, gwarantują spełnienie wszelkich wymagań z zakresu ochrony środowiska.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów i paliw

Etap realizacji

Na etapie budowy przewiduje się zużycie energii elektrycznej, paliw silnikowych i materiałów w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji woda będzie wykorzystywana do celów sanitarnych przez pracowników i będzie dostarczana przez zewnętrzną firmę obsługującą sanitariaty. Na terenie inwestycyjnym zostaną użyte przenośne sanitariaty (np. Toi- Toi). Przewiduje się, że wykorzystanie wody na etapie realizacji będzie wynosiło maksymalnie ok. 250 l/dobę.

Przewiduje się wykorzystanie znacznych ilości betonu oraz drutu stalowego, które posłużą do budowy fundamentów turbin wiatrowych. Prognozuje się, że będzie to około 700-850 m³ betonu i stal zbrojeniowa w ilości około 90-150 kg/m³ betonu dla jednej projektowanej siłowni wiatrowej. Gotowe elementy turbin wiatrowych zostaną dostarczone na teren budowy, a na miejscu nastąpi jedynie ich montaż. Fundamenty pod turbiny zostaną wykonane z dostarczonej, gotowej już do użycia mieszanki betonowej. Na etapie budowy wykorzystywana będzie również energia elektryczna, paliwa oraz żwir, pospółka i/lub tłuczeń. Szacuje się iż, na etapie budowy analizowane przedsięwzięcie będzie wymagać wykorzystania głównie:

- stali zbrojeniowej – ok. 1326 t;
- betonu – ok. 11 050 m³.

Zastosowane materiały użyte do budowy powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie takie jak: wszystkie certyfikaty i atesty, a także spełniać wymagania obowiązujących norm budowlanych.

Poniżej przedstawiono szacowane zużycie paliwa przez sprzęt wykorzystywany na etapie realizacji inwestycji:

- Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 20 dm³/h
- Środek transportowy 10 dm³/h
- Agregat prądotwórczy 20 dm³/h
- Samochód dostawczy 0,9t 12 dm³/h
- Dźwig 40 dm³/h.

Na etapie budowy przewiduje się zapotrzebowanie na energię elektryczną stanowiącą źródło zasilania sprzętu budowlanego oraz wykorzystanych narzędzi elektrycznych. W przypadku braku możliwości podłączenia zasilania do istniejącej infrastruktury, użyte będą urządzenia przenośne typu agregat prądotwórczy, wykorzystujący paliwa do produkcji prądu.

Etap eksploatacji

Eksploatacja elektrowni wiatrowej nie będzie związana z wystąpieniem zapotrzebowania na wodę, surowce i materiały oraz paliwa. Woda na cele socjalne nie będzie wymagana z uwagi na fakt, że jest to obiekt bezobsługowy. Farma wiatrowa w okresach bezwietrznych będzie zasilania z sieci Operatora, do którego będzie podłączona w celu wyprowadzenia mocy – główne przyłącze. Energia ta jest wykorzystywana do prawidłowego funkcjonowania siłowni wiatrowej – utrzymanie pracy silników gondoli i łopat, sterowników, pomp hydraulicznych czy oświetlenia. W stanach awaryjnych zasilanie urządzeń niezbędnych do podtrzymania zasilania ze względów bezpieczeństwa będzie zasilanie z baterii akumulatorów zlokalizowanych w turbinach i w obiekcie elektroenergetycznej infrastruktury towarzyszącej – zasilanie awaryjne.

Podczas okresów bezwietrznych będzie występował pobór ok. 40-50 kW mocy/turbinę, a szacowane zapotrzebowanie na energię elektryczną 1,05-1,5 MWh/miesiąc/turbinę.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze

Oddziaływanie na florę

Podczas prowadzenia badań tereny rolne na obszarze inwestycji pokryte były uprawami, głównie zbożem, rzepakiem i ziemniakami. Niewielką część zajmowały użytki zielone (łąki

i pastwiska) oraz nieużytki. Występowały zadrzewienia śródpolne, pasma krzewów, aleje drzew oraz pojedyncze drzewa. Zinwentaryzowane rośliny zielne obserwowano głównie w miejscach zadrzewionych oraz nad wodami, gdyż miejsca takie zwykle charakteryzują się większą bioróżnorodnością, natomiast na terenach otwartych jako rosnące pośród upraw lub na ścierniskach w charakterze roślinności segetalnej, a także na nieużytkach w okolicy dróg i miedz. Łącznie stwierdzono występowanie 42 gatunków drzew i krzewów oraz 151 gatunków roślin zielnych i krzewinek. Wykazano w większości pospolite gatunki roślin, grzybów i zwierząt powszechnie występujące w Polsce. Z uwagi na sposób wykorzystania terenu danego obszaru (głównie pola uprawne), występują tu przede wszystkim gatunki o charakterze segetalnym i niskiej wartości przyrodniczej. Na badanym obszarze, a zwłaszcza na obszarze inwestycyjnym, występują antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych – jednorocznych roślin terenów ruderalnych, głównie z klasy *Stellarietea mediae* – zbiorowiska z dominacją roślin jednorocznych na siedliskach ruderalnych i segetalnych. Występują również fragmenty innych siedlisk (lasy, zadrzewienia, wody, siedliska ekotonu), charakteryzujące się większą bioróżnorodnością niż pola uprawne, lecz nie wykazujące istotnie większej wartości przyrodniczej. W obszarach leśnych na badanym terenie (w strefie buforowej 500 m od działek inwestycyjnych) występują płaty cennych siedlisk przyrodniczych tj.: 9110 kwaśne buczyny *Luzulo fagion*, 9160 grąd subatlantycki *Stellario-Carpinetum*, 9190 kwaśne dąbrowy *Quercetea robori-petraeae*, 91E0 łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe *Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, 91F0 łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe *Ficario-Ulmetum*. Na całym badanym terenie (działki inwestycyjne oraz strefa buforowa) nie występują cenne siedliska terenów otwartych (np. siedliska łąkowe), które mogłyby zostać naruszone podczas realizacji inwestycji.

Na analizowanym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków roślin ani grzybów podlegających ochronie ścisłej i częściowej, a zinwentaryzowane osobniki należą do pospolitych gatunków, bardzo lub średnio licznie występujących w Polsce (Zajac i Zajac 2001; Mirek i inni 2002).

Oddziaływanie elektrowni wiatrowej na roślinność zaznaczy się na etapie realizacji inwestycji. Na terenach bezpośredniej lokalizacji turbin oraz na terenach nowych dróg dojazdowych, podczas prac budowlanych, może zostać usunięta roślinność nie przedstawiająca dużej wartości florystycznej (głównie są to zbiorowiska segetalne oraz związane z miedzami i drogami śródpolnymi). Nie wystąpi przekształcenie, fragmentacja ani izolacja siedlisk objętych ochroną, gdyż nie ma ich na terenie otwartym (występują jedynie na terenach leśnych nieobjętych inwestycją). Likwidacji ulegną tylko pospolite, nieobjęte ochroną gatunki roślin i grzybów. Na etapie eksploatacji niska roślinność zielna (głównie chwasty segetalne oraz roślinność trawiasta) samorzutnie odtworzy się wzdłuż dróg technicznych i placów manewrowych przy elektrowniach.

Oddziaływanie na faunę (bez awifauny i chiropterofauny)

Na terenie przedsięwzięcia stwierdzono pospolite i liczne gatunki należące do pięciu gromad bezkręgowców. Żaden ze stwierdzonych gatunków tych zwierząt nie podlega ochronie gatunkowej, według rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Ze względu na obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji i obszarów przyległych oraz brak stwierdzenia rzadkich lub chronionych gatunków

bezkęgowców przez cały okres inwentaryzacji, można stwierdzić, że prace budowlane nie będą znacząco oddziaływać negatywnie na tę grupę zwierząt, a występujące na tym terenie pospolite gatunki przeniosą się czasowo na inne sąsiednie tereny o podobnym charakterze. Podczas eksploatacji inwestycji, gdy roślinność ulegnie samoistnemu odtworzeniu, bezkęgownice wrócą na jej obszar.

Podczas inwentaryzacji wykazano trzy gatunki płazów (w tym kompleks gatunkowy żab zielonych *Rana esculenta complex*) oraz trzy gatunki gadów, które objęte są ochroną częściową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Z uwagi na charakterystykę badanego obszaru oraz biologię żab zielonych (stałe przebywanie w wodzie lub w jej bezpośredniej bliskości), przebywania tych płazów można spodziewać się głównie w zbiornikach wodnym lub w bezpośrednim sąsiedztwie. Pozostałe obserwowane gatunki płazów stwierdzono również poza środowiskiem wodnym - w zacienionych miejscach w pobliżu zadrzewień i lasów. Gady obserwowano głównie w miejscach suchych i nasłonecznionych, głównie na skrajach lasów. Jedynie zaskroniec obserwowany był w środowisku wodnym stanowiącym jego podstawowe środowisko życia. Stwierdzone gatunki płazów i gadów są stosunkowo pospolite w Polsce (Głowaciński i Rafiński 2003). Wykryte stanowiska płazów i gadów położone są poza miejscami planowanymi pod lokalizację elektrowni wiatrowych, jednakże należy mieć na uwadze, że prawdopodobieństwo przebywania płazów poza okresem godowym i gadów występuje na całym obszarze planowanej inwestycji.

Podczas prac terenowych stwierdzono pospolite gatunki ssaków, w tym sześć gatunków łownych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005 r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych. Nie stwierdzono ssaków chronionych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Oddziaływaniem na duże ssaki na etapie realizacji oraz likwidacji farmy wiatrowej może być ich płoszenie w związku z hałasem i penetracją ludzką. Będzie to oddziaływanie okresowe i odwracalne, gdyż zwierzęta te przeniosą się czasowo na inne sąsiednie siedliska o podobnym charakterze. Podczas funkcjonowania planowanej inwestycji nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na małe ssaki. Niska roślinność trawiasta i segetalna porastająca sąsiedztwo placów manewrowych i dróg technicznych będzie stanowić miejsca bytowania i żerowania drobnych gatunków ssaków. Dla dużych ssaków nieogrodzony teren farmy wiatrowej nie będzie stanowił przeszkody terenowej w ich przemieszczaniu się. Elektrownie wiatrowe nie stanowią barier dla zwierząt przemieszczających się po łądzie.

Celem ograniczenia bezpośredniego negatywnego oddziaływania na ww. faunę i florę obszaru inwestycyjnego, treścią niniejszej decyzji (pkt I.2.1 – I.2.7, I.2.15 – I.2.25), nałożono na Inwestora obowiązki w zakresie lokalizacji i wyposażenia zaplecza budowy, a także warunki dotyczące użytkowania terenu w fazie budowy i wykonywania poszczególnych prac, w tym również sposobów i terminów prowadzenia prac oraz obowiązku prowadzenia nadzoru przyrodniczego.

Oddziaływanie na awifaunę

Monitoring awifauny przeprowadzono w okresie od 25 grudnia 2022 r. do 25 listopada 2023 r. Na terenie inwentaryzacji obserwowano przede wszystkim pospolite gatunki ptaków, charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego oraz leśnego (ze względu na sąsiedztwo lasów). Ptaki nie występowały zbyt licznie na badanym terenie. W cyklu rocznym liczebność wahała się od niskiej do przeciętnej. W żadnym sezonie fenologicznym nie stwierdzono liczebności kwalifikującej się jako wysoka. Bogactwo awifauny lęgowej było nieco mniejsze niż przeciętne w Polsce. Wykazano również legi gatunków kluczowych, lecz były to gatunki dość pospolite i charakterystyczne dla takiego typu środowiska. W pobliżu inwestycji nie gniazdowały natomiast rzadkie gatunki ptaków. Nie występują również strefy ochrony gatunków objętych ochroną strefową. Wiosenna migracja ptaków była mało intensywna. Migracja jesienna charakteryzowała się przeciętnym natężeniem. Liczebności w poszczególnych sezonach fenologicznych mieściły się w dolnych zakresach wartości umiarkowanych (poniżej mediany próby ogólnopolskiej) lub były niskie (<25 percentylu tejże próby). Na badanym terenie przez cały rok stwierdzano głównie pospolite gatunki występujące w całej Polsce. Gatunki rzadkie występowały nielicznie. Nie wykazano na badanym obszarze żadnego miejsca bardziej cennego dla ptaków.

Planowana farma wiatrowa nie wpłynie negatywnie na populacje większości gatunków lęgowych, gdyż wiele z nich w bardzo niewielkim stopniu wykorzystuje otwartą przestrzeń powietrzną, w której będą znajdować się rotory elektrowni. Planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na ptaki migrujące ze względu na niestwierdzenie intensywnej lub masowej migracji. Podobnie, ze względu na liczebność ptaków zimujących istotne oddziaływania negatywne nie wystąpią również w okresie zimowym. W żadnym okresie nie notowano wielkich koncentracji ptaków. Na badanym obszarze nie stwierdzono lęgów rzadkich gatunków ptaków. Na terenie przedsięwzięcia (ani w sąsiedztwie) nie występują strefy ochronne gatunków objętych ochroną strefową. Potencjalna śmiertelność ptaków w wyniku kolizji z elektrowniami najprawdopodobniej będzie niska ze względu na ich niezbyt wysoką liczebność ptaków na przedmiotowym obszarze (nawet w szczytowych okresach migracji).

Przeprowadzone obserwacje nie wykazały konieczności czasowego wyłączania turbin, gdyż liczebność ptaków przebywających w przestrzeni powietrznej (zwłaszcza w strefie potencjalnych kolizji na wysokości rotora) w poszczególnych okresach fenologicznych nie była wysoka. Ze względu na obecność stanowiska lęgowego błotniaka stawowego *Circus aeruginosus* na działce nr 35/2 obręb Obliwice Inwestor zaproponował aby elektrownie wiatrowe znajdowały się w odległości powyżej 500 metrów od wspomnianego stanowiska lęgowego (zlokalizowanego w niewielkim trzcinowisku). Zgodnie z powyższym tut. Organ nałożył na Inwestora taki warunek konieczny do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Na podstawie zebranego materiału terenowego, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego, negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji oraz zaproponowane działania minimalizujące, szczególnie w pkt 1.2.21, 1.2.22, 1.2.24 i 1.2.25 oraz 1.3.3 niniejszej decyzji powinny w sposób istotny i kluczowy ograniczyć ryzyko rzeczywistych i potencjalnych oddziaływań na awifaunę, redukując zajęcie siedlisk cennych gatunków, miejsc wyróżniających się lokalnie, lęgówisk i żerowisk, tym samym potencjalnie zmniejszając poziom śmiertelności na etapie eksploatacji.

Ponadto, celem weryfikacji prognoz odnośnie możliwego oddziaływania elektrowni wiatrowej na populację ptaków, nałożono na Inwestora obowiązek prowadzenia monitoringu awifauny, zgodnie z pkt II.1.a niniejszej decyzji. W przypadku stwierdzenia znaczącego negatywnego wpływu inwestycji i wysokiego wskaźnika śmiertelności, szczególnie dla ptaków kluczowych, drapieżnych i wodno-błotnych, wprowadzone zostaną odpowiednie działania minimalizujące, ustalone przez eksperta przyrodnika.

Oddziaływanie na chiropterofaunę

Kontrole aktywności nietoperzy prowadzono w cyklu rocznym. Podczas trwania monitoringu na terenie przedsięwzięcia stwierdzono nietoperze należące do sześciu oznaczonych gatunków: borowca wielkiego *Nyctalus noctula*, karlika malutkiego *Pipistrellus pipistrellus*, karlika większego *Pipistrellus nathusii*, karlika drobnego *Pipistrellus pygmaeus*, mroczka późnego *Eptesicus serotinus* oraz mroczka posrebrzanego *Vespertilio murinus*, a także jednej grupy oznaczonej do rodzaju nocek *Myotis* sp. Przeprowadzone badania wykazały występowanie tylko pospolitszych gatunków nietoperzy występujących w całej Polsce. Nietoperze nie występowały zbyt licznie na badanym obszarze, zaś ich liczebność wzrastała w okresie letnim. Okresowy wzrost aktywności nawet do wartości wysokich, wystąpił w porze letniej, co jest jednak zjawiskiem typowym. Wzrost aktywności dotyczył przede wszystkim jednego gatunku – pospolitego karlika malutkiego. Pozostałe nietoperze występowały nielicznie przez cały cykl aktywności. W pobliżu planowanej inwestycji nie stwierdzono kryjówek letnich kolonii ani miejsc hibernacji nietoperzy. W promieniu 20 km od planowanej inwestycji nie występują obszary chronione utworzone w celu ochrony nietoperzy, ani takie, których przedmiotem ochrony są nietoperze.

Monitoring nietoperzy wskazuje iż planowana inwestycja nie powinna znacząco negatywnie wpływać na tę grupę zwierząt. Przeprowadzone badania nie wskazują na konieczność wprowadzenia jakichkolwiek działań ograniczających negatywne oddziaływania takich jak np. czasowe wyłączenia elektrowni w porze nocnej.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji oraz zaproponowane działanie minimalizujące, szczególnie w pkt I.2.21, I.2.24 i I.2.25 niniejszej decyzji, powinny w sposób istotny i kluczowy ograniczyć ryzyko rzeczywistych i potencjalnych oddziaływań na chiropterofaunę, eliminując zajęcie siedlisk cennych gatunków, miejsc wyróżniających się lokalnie, tym samym potencjalnie zmniejszając poziom śmiertelności na etapie eksploatacji. Ponadto, celem weryfikacji prognoz odnośnie możliwego oddziaływania elektrowni wiatrowej na populację nietoperzy, nałożono na Inwestora obowiązek prowadzenia monitoringu chiropterofauny, zgodnie z pkt II.1.b niniejszej decyzji. W przypadku stwierdzenia znaczącego negatywnego oddziaływania na nietoperze, ustalone zostaną przez eksperta chiropterologa i zastosowane odpowiednie działania zapobiegawcze lub łagodzące, dobrane do skali zagrożenia.

Oddziaływanie na formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja w całości znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 w stosunku do planowanej lokalizacji elektrowni wiatrowej to:

- ok. 6 km na północny wschód Lasy Lęborskie PLB220006,
- ok. 9,4 km na północny wschód Jeziora Choczewskie PLH220096

- ok. 9 km na południowy zachód Łebskie Bagna PLH220040.

W opinii tut. Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała również na realizację celów i/lub tymczasowych celów działań ochronnych. W związku z powyższym tut. Organ uznał, iż nie było konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), to zlokalizowany:

- ok. 2 km na północ Pomniki Przyrody Lipa drobnolistna *Tilia cordata*,
- ok. 3 km na południowy wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny-Łeby,
- ok. 3,5 km na południowy wschód Rezerwat Przyrody „Pużyckie Łąki”,
- ok. 5 km na północny wschód Choczewsko-Sadliński Obszar Chronionego Krajobrazu.

Tym samym, planowana inwestycja jest zgodna z zapisami art. 4c ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Biorąc pod uwagę lokalizację i zakres planowanej inwestycji nie przewiduje się, aby jej realizacja wpłynęła negatywnie na ww. formy ochrony przyrody. Zlokalizowana jest na terenie rolniczym, ubogim przyrodniczo, w bezpiecznej odległości od najbliższych cennych obszarów chronionych o znaczeniu wspólnotowym oraz krajowym.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości ok. 3,8 km na południowy wschód od granic inwestycji – korytarz Kaszuby KPn-20B. Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

Środowisko gruntowo-wodne

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200010476329 i nazwie Kisewska Struga. Stanowi ona naturalną część wód. Stan (ogólny) brak danych. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry stan ekologiczny, stan chemiczny brak danych. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona. Cele środowiskowe: dobry stan

ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Kisewska Struga od ujścia do ujścia Reknicy (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Kisewska Struga w obrębie JCWP (dla troci wędrownej); dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200010476569 i nazwie Białogardzka Struga. Stanowi ona naturalną część wód. Stan (ogólny) zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny dobry. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona. Cele środowiskowe: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWP to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*Dz.U. z 2024, poz. 1478 ze zm.*), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (*Dz. U. z 2025 r. poz. 960*). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (*Dz.U. 2023 r. poz. 300*).

Inwestycja zlokalizowana jest w oddaleniu od cieków i zbiorników wodnych (w odległości pozwalającej na jej bezpieczną realizację). Nie jest związana z poborem wód i produkcją zanieczyszczeń. Inwestycja nie będzie stanowiła czynnika istotnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się spowodowania zmiany stosunków wodnych na rozpatrywanym terenie. W przypadku stwierdzenia występowania systemu drenażowego na polach uprawnych będzie zachowana szczególna ostrożność, aby nie zakłócić jego ciągłości. W przypadku wystąpienia kolizji z drenażem zostanie dokonane obejście, aby nie zakłócić swobodnego odpływu wody tak w okresie realizacji, jak i późniejszym okresie eksploatacji elektrowni.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno-bytowe. Przenośne sanitarium zostaną zlokalizowane na utwardzonym terenie w obrębie zaplecza budowy, a opróżniane będą tylko przez specjalistyczne firmy. Ścieki socjalno-bytowe nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska wodnego. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne może wystąpić na etapie budowy przedsięwzięcia w wyniku wycieku substancji ropopochodnych lub płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych w sytuacji awaryjnej. Powyższe ryzyko będzie minimalizowane poprzez stosowanie wszelkich możliwych środków zaradczych dla wystąpienia takiego zdarzenia.

W trakcie eksploatacji wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby (poza uszczelnionymi fundamentami). Infiltracja wód na terenach utwardzonych (drogi, place) będzie spowolniona. Wody opadowe zostaną odprowadzone swobodnie na terenie działek inwestycyjnych. Można je zaliczyć do wód czystych, nieskażonych substancjami ropopochodnymi, czy też innymi zanieczyszczeniami. W trakcie użytkowania ruch pojazdów na terenie inwestycji będzie incydentalny (serwis).

Celem ograniczenia bezpośredniego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne obszaru inwestycyjnego, treścią niniejszej decyzji (pkt 1.2.1 – 1.2.7, 1.2.9 – 1.2.14), nałożono na Inwestora obowiązki w zakresie lokalizacji i wyposażenia zaplecza budowy, a także warunki dotyczące użytkowania terenu w fazie budowy i wykonywania poszczególnych prac.

Gospodarka odpadami

Na etapie realizacji będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi i funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników tj.:

- 15 01 Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi),
 - 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury,
 - 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych,
 - 15 01 03 Opakowania z drewna,
 - 15 01 04 Opakowania z metali,
 - 15 01 05 Opakowania wielomateriałowe,
 - 15 01 06 Zmieszane odpady opakowaniowe,
 - 15 01 10* Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,
- 15 02 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne,

- 15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
- 17 01 Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika),
 - 17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
 - 17 01 82 Inne niewymienione odpady,
 - 17 02 Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych,
 - 17 02 01 Drewno,
 - 17 02 03 Tworzywa sztuczne,
 - 17 04 Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali,
 - 17 04 05 Żelazo i stal,
 - 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 10,
- 17 05 Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania),
 - 17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,
- 17 06 Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest,
 - 17 06 04 Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03,
- 20 03 Inne odpady komunalne,
 - 20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Masy ziemne z wykopów planuje się wykorzystać do ich zasypywania lub zagospodarować na terenie na którym zostały wydobyte. Ewentualny nadmiar ziemi będzie przekazywany jako odpad (17 05 04) uprawnionym podmiotom. Na etapie realizacji wykonawca robót budowlanych będzie przestrzegał przepisy i zasady obowiązujące przy gospodarowaniu odpadami. Wydzieli on miejsca przeznaczone do ich czasowego magazynowania, a także w razie konieczności, zapewni pojemniki/kontenery do magazynowania wytworzonych odpadów, zgodnie z wymaganiami przepisów w zakresie gospodarki odpadami, w zależności od rodzaju wytwarzanych odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Na etapie eksploatacji turbin wiatrowych przewiduje się możliwość wytwarzania odpadów w sytuacjach awaryjnych, związanych głównie z uszkodzeniem łopat, pracami serwisowymi w obrębie turbin czy GPO. Na etapie eksploatacji, w związku z prowadzonymi pracami serwisowymi prognozuje się powstawanie odpadów tj.:

- 13 01 Odpadowe oleje hydrauliczne,
 - 13 01 10* Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych,
 - 13 01 11 Syntetyczne oleje hydrauliczne,
 - 13 01 13* Inne oleje hydrauliczne,
- 13 02 Odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
 - 13 02 08* Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
- 13 03 Odpadowe oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła,
 - 13 03 07* Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła nie zawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 15 02 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne,

- 15 02 02* Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi,
- 15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
- 16 01 Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy (włączając maszyny pozadrogowe), odpady z demontażu, przeglądu i konserwacji pojazdów (z wyłączeniem grup 13 i 14 oraz podgrup 16 06 i 16 08),
 - 16 01 07* Filtry olejowe,
- 16 02 Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych,
 - 16 02 15* Niebezpieczne elementy lub ich części usunięte ze zużytych urządzeń,
 - 16 02 16 Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,

Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług serwisowych na terenie elektrowni będzie podmiot, który świadczy tę usługę. Odpady te będą usuwane niezwłocznie poza teren elektrowni (bez magazynowania ani czasowego gromadzenia) i przekazywane do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oddziaływanie na powietrze

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją zanieczyszczeń do atmosfery. Wielkość emisji pyłowej uzależniona będzie w znacznym stopniu od warunków atmosferycznych, np. podwyższona wilgotność podłoża i gruntu w radykalnym stopniu ograniczy emisję pyłu podczas poruszania się samochodów po drogach gruntowych, jak i innych prac ziemnych. Zasięg emisji pyłów będzie ograniczał się wyłącznie do terenu realizacji inwestycji. Emisja zanieczyszczeń gazowych będzie miała miejsce w trakcie pracy sprzętu budowlano-montażowego. Oddziaływanie etapu realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót.

Na etapie eksploatacji inwestycji prognozuje się długotrwały pozytywny wpływ na powietrze, poprzez redukcję emisji gazów i pyłów pochodzących z pozyskiwania energii elektrycznej ze źródeł konwencjonalnych. Oddziaływanie inwestycji będzie pozytywne i długoterminowe.

Oddziaływanie na klimat akustyczny

Hałas powstający na etapie budowy będzie zmienny w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależy będzie od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy. Szacuje się, że uciążliwość ta będzie miała miejsce przez okres kilkunastu miesięcy w różnych odstępach czasowych, w zależności od wykonywanych robót i etapu realizacji inwestycji. Hałas powodowany robotami budowlanymi obiektywnie może stwarzać okresowo uciążliwość dla mieszkańców zabudowy na terenach położonych w najbliższej odległości od terenu realizacji inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie będzie miało charakter przejściowy, krótkoterminowy i zanikowy. Uciążliwości akustyczne związane z budową turbin, placów manewrowych, dróg, linii kablowych ustąpią w momencie ukończenia prac związanych z budową planowanej farmy wiatrowej.

Na etapie eksploatacji elektrowni wiatrowej źródłem emisji hałasu do środowiska będą turbiny wiatrowe, w związku z powyższym wykonano szczegółową analizę oddziaływania akustycznego planowanych turbin wiatrowych. Na podstawie uzyskanych wyników stwierdzono, że realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej w porze dnia (6:00-22:00) i w porze nocy (22:00 – 6:00). Wykonane obliczenia propagacji hałasu przedstawiały najbardziej niekorzystne oddziaływanie akustyczne projektowanej farmy Wiatrowej. W rzeczywistości oddziaływanie akustyczne osiągnie te wartości jedynie wtedy, gdy prędkość wiatru będzie na tyle duża, że turbiny wiatrowe pracować będą ze swoją maksymalną mocą akustyczną, wiatr będzie przemieszczał się w kierunku zabudowy, a warunki termiczno-wilgotnościowe będą korzystne dla propagacji hałasu w atmosferze. Uzyskane wyniki przeprowadzonej analizy akustycznej wykazano, że realizacja inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnego pogorszenia standardów jakości klimatu akustycznego, zarówno w porze dnia jak i w porze nocy. Innym elementem inwestycji, stanowiącym źródło emisji hałasu na etapie eksploatacji będzie GPO. Urządzenia tego rodzaju emitują hałas rzędu <90 dB. Jak wskazują wyniki modelowania hałasu od źródeł jakimi są GPO, izofonę 40 dB obserwuje się już w odległości mniejszej niż 100 m od tego rodzaju urządzeń. Izofona 40 dB pozwala dochować najbardziej restrykcyjnych poziomów ochrony akustycznej terenów wskazanych jako podlegające ochronie akustycznej. Wskazuje się, że GPO zlokalizowane będzie ok. 1,5 km od najbliższych obszarów podlegających ochronie akustycznej. Wpływ tego elementu inwestycji na klimat akustyczny jest pomijalny.

Niemniej w celu zweryfikowania rzeczywistego oddziaływania akustycznego elektrowni wiatrowych, tut. Organ treścią decyzji nałożył na inwestora obowiązek wykonania monitoringu oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny.

Oddziaływanie elektromagnetyczne

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą różnego rodzaju urządzenia elektryczne i elektroniczne emitujące pole elektromagnetyczne. Urządzenia te wytwarzają pole o bardzo małym natężeniu, znacznie mniejszym od maksymalnych poziomów uznawanych za bezpieczne. Wszystkie stosowane elementy instalacji spełniać będą normy bezpieczeństwa, również te dotyczące natężenia pola elektromagnetycznego. Oddziaływanie elektromagnetyczne będzie charakteryzowało się niewielkim natężeniem, będzie krótkoterminowe, o lokalnym charakterze. Oddziaływanie to nie będzie miało charakteru znacząco negatywnego.

Oddziaływania inwestycji polegających na budowie elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie pola elektromagnetycznego występują na etapie eksploatacji, ich źródłem są urządzenia prądotwórcze i energetyczne (generator turbiny wiatrowej, kable i przewody umieszczone wewnątrz wieży, transformator generatora turbiny). Ze względu na lokalizację generatorów turbin wiatrowych na znacznej wysokości (minimum 91,5 m dla EW15), poziom pola elektromagnetycznego generowanego przez ten element elektrowni na poziomie terenu jest w praktyce pomijalny. Urządzenia generujące fale elektromagnetyczne (zarówno generator jak i transformator) są zamknięte w przestrzeni otoczonej metalowym przewodnikiem o właściwościach ekranujących, co w konsekwencji powoduje, że efektywny wpływ elektrowni wiatrowej na kształt klimatu elektromagnetycznego środowiska jest niewielki.

W przypadku linii podziemnej, grunt stanowi bezpieczną izolację, gdyż nie przewodzi tego typu promieniowania, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko. GPO będzie zlokalizowane w odległości ok. 1,5 km od najbliższych siedzib ludzkich. Urządzenia te mają niską wartość pól elektromagnetycznych emitowanych do otoczenia (przy napięciu znamieniowym 110 kV), co w kontekście znacznej odległości urządzenia od siedzib ludzkich pozwala na określenie, że inwestycja w żadnym z analizowanych wariantów nie będzie generowała ponadnormatywnych oddziaływań w zakresie pola elektromagnetycznego. Farma wiatrowa wraz z infrastrukturą techniczną znajdować się będą w dużej mierze na terenach użytków rolnych, co dodatkowo minimalizuje możliwość ewentualnego oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego na ludzi, a także na zwierzęta. Same elektrownie wiatrowe (generatory), nie stanowią istotnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego. Technologia wykonania tego typu urządzeń energetycznych, zakłada stosowanie odpowiednich ekranów, uniemożliwiających wypromieniowywanie energii elektromagnetycznej do otoczenia. Oddziaływanie elektromagnetyczne nie będzie znacząco negatywne, powodujące ryzyko wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych wartości w miejscach dostępnych dla ludzi.

Oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu inwestycji na żadnym z etapów na zdrowie i życie ludzi. W fazie budowy na terenie objętym projektem wystąpią nieznaczne, zmienne w czasie i przestrzeni emisje hałasu i zanieczyszczeń powietrza. Nie przewiduje się jednak, aby te emisje były istotnie uciążliwe dla ludności zamieszkującej pobliskie tereny. Przeprowadzone analizy w zakresie emisji hałasu oraz natężenia pól elektromagnetycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykazały, że dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych i hałasu w środowisku będą dotrzymane. Należy również zaznaczyć, że zjawisko migotania powodowanego przez turbiny wiatrowe nie jest jednoznaczne z pojęciem efektu stroboskopowego. Nie zostanie przekroczona progowa wartość częstotliwości migotania cienia (2,5 Hz) mogąca wywołać efekt stroboskopowy (wariant WI i WII – 0,875 Hz), co zatem oznacza brak jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zdrowie człowieka.

Oddziaływanie na dobra materialne

Inwestycja nie będzie powodowała pogorszenia warunków życia mieszkańców i nie będzie miała wpływu na dobra materialne usytuowane w sąsiedztwie.

Oddziaływanie na zabytki i dziedzictwo kulturowe

W celu zidentyfikowania istniejących w sąsiedztwie planowanego do realizacji przedsięwzięcia obiektów kulturowych, religijnych i zabytkowych oraz stanowisk archeologicznych, stref ochrony konserwatorskiej i archeologicznej posłużono się danymi udostępnionymi na platformie Narodowego Instytutu Dziedzictwa oraz zapisami Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Lęborska. Na terenie działek inwestycyjnych zidentyfikowano liczne stanowiska archeologiczne wraz z ustalonymi strefami ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z zapisami MPZP dla wszystkich stref ochrony archeologiczno-konserwatorskiej ustala się następujące zasady ochrony:

- celem ochrony jest udokumentowanie reliktyw osadnictwa pradziejowego i wczesnośredniowiecznego;
- ustala się obowiązek przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi;
- dla wszystkich inwestycji zlokalizowanych na terenie objętym ochroną obowiązuje zakaz wykonywania jakichkolwiek prac ziemnych i inwestycyjnych bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, który każdorazowo określi inwestorowi, w wydanym pozwoleniu, zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu.

Na etapie realizacji inwestycji, zależnie od szczegółowego zakresu prac ziemnych, które będą znane na etapie projektu budowlanego, w związku z występowaniem na działkach inwestycyjnych stanowisk archeologicznych istnieje konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych, na podstawie których możliwe będzie dokładniejsze ustalenie występowania stanowisk i zabytków archeologicznych, a także ciągły nadzór archeologiczny na etapie prowadzenia prac ziemnych. W przypadku infrastruktury towarzyszącej możliwe jest oddziaływanie bezpośrednie, przy zachowaniu jednak środków ostrożności (wskazanych jako działania minimalizujące) oraz pracy zgodnie ze wskazaniami WUOZ, nie należy spodziewać się negatywnych oddziaływań. Biorąc pod uwagę zakres prac podczas budowy farmy wiatrowej rodzaj technologii przy zachowaniu należytej staranności prowadzonych prac budowlanych nie będzie negatywnego oddziaływania na ten element środowiska.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na zabytki i stanowiska archeologiczne.

Oddziaływanie krajobraz

Wpływ inwestycji na etapie realizacji na krajobraz będzie miało charakter bezpośredni i w miarę postępu prac, aż do zakończenia etapu realizacji będzie zwiększało swoją intensywność. Elektrownia wiatrowa stanowi inwestycję wprowadzającą nowe elementy do krajobrazu, zmieniając jego charakter na energetyczny, co może być uciążliwe dla obserwatora w zależności od jego odległości od terenu inwestycji oraz osobistego subiektywnego postrzegania przedsięwzięć tego typu. Etap budowy związany będzie z obecnością dźwigów, maszyn budowlanych, czasowych nagromadzeń mas ziemi przed ich rozplantowaniem. Te oddziaływania związane z budową wszystkich elementów planowanego przedsięwzięcia ustaną po zakończeniu prac. Oddziaływanie to nie będzie miało charakteru znacząco negatywnego.

W celu dokładnego zbadania wpływu inwestycji na krajobraz wykonano analizę krajobrazu. Analiza krajobrazowa inwestycji została przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, zalecenia organów ochrony środowiska, prace kameralne oraz wizję terenową połączoną z wykonaniem zdjęć/panoram widokowych. Celem analizy jest pokazanie ogólnego wpływu inwestycji na charakter krajobrazów, ich harmonijność oraz funkcje na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska. Mimo znacznej wysokości, siłownia wiatrowa jest budowlą stosunkowo smukłą. Zakres widoczności, a więc i oddziaływanie wizualne na krajobraz uzależnione jest od czynników takich jak: percepcja wzrokowa obserwatora, odległość poszczególnych elementów krajobrazowych od elektrowni, występujące przesłony i tło krajobrazowe (np. wzniesienia

terenu, drzewa, lasy, istniejąca zabudowa). Czynnikiem determinującym widoczność elektrowni, zwłaszcza z większych odległości jest także przejrzystość powietrza, uzależniona od panujących warunków pogodowych takich jak np. występowanie opadu, mgły, parowania gruntu itp. Elektrownia wiatrowa ze względu na swój charakter, wysokość i kolorystykę wprowadzi do krajobrazu zmiany w percepcji układu krajobrazu – zespołów zabudowy, pól uprawnych, zadrzewień. Jednak poglądowe wizualizacje wykonane z kluczowych punktów widokowych, obejmujących miejsca spotkań mieszkańców okolicznych miejscowości, obiekty historyczne, zabytki, obiekty turystyczne itd. pokazały, że widoczność przyszłej inwestycji w tych miejscach będzie znacznie ograniczona. Dla 76% przypadków miejsc charakteryzujących się dużą wrażliwością, planowane turbiny nie będą widoczne, w pozostałych przypadkach nie wpłyną znacząco na ogólny odbiór danej panoramy. Za wybraną lokalizacją farmy wiatrowej przemawia również fakt, że nie jest ona zlokalizowana w obrębie form ochrony przyrody i krajobrazu.

Oddziaływanie skumulowane

Skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi w pobliżu inwestycjami o tożsamym lub zbliżonym charakterze dotyczyć może przede wszystkim oddziaływania na krajobraz, hałas, awifaunę oraz chiropterofaunę. W celu prawidłowego wykonania analizy skumulowanego oddziaływania konieczne było określenie parametrów technicznych istniejących turbin. Ustalono lokalizację 99 istniejących turbin wiatrowych położonych w buforze do 10 km od planowanej inwestycji, dla których wydano decyzje środowiskowe tj.:

- 18 turbin wiatrowych w obrębie Wicko, w gminie Wicko,
- 7 turbin wiatrowych w obrębie Wrześnie, w gminie Wicko,
- 30 turbin wiatrowych w obrębach Maszewko i Kopaniewo, w gminie Wicko,
- 14 turbin wiatrowych w obrębie Wojciechowo, w gminie Wicko,
- 3 turbiny wiatrowe w obrębie Zwartowo, w gminie Choczewo,
- 5 turbin wiatrowych w obrębie Gościęcino, w gminie Choczewo,
- 4 turbiny wiatrowe w obrębie Świchowo, w gminie Łęczyce,
- 3 turbiny wiatrowe w obrębie Pużyce, w gminie Łęczyce,
- 6 turbin wiatrowych w obrębie Chrzanowo, w gminie Łęczyce,
- 6 turbin wiatrowych w obrębie Wysokie, w gminie Łęczyce,
- 3 turbiny wiatrowe w obrębie Brzeźno Lęborskie, w gminie Łęczyce.

Wyniki skumulowanej analizy akustycznej wykazują że analizowana liczba i rozmieszczenie turbin planowanej farmy wiatrowej z istniejącymi w sąsiedztwie turbinami, nie spowodują pogorszenia jakości klimatu akustycznego zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy.

Analiza skumulowanego oddziaływania na krajobraz wykazała, że dla wyznaczonych w ramach opracowania punktów widokowych, w niewielkiej liczbie przypadków dojdzie do kumulacji oddziaływań wizualnych z istniejącymi turbinami. Wykonana analiza wykazała, że z uwagi na ukształtowanie terenu, występujące bariery widokowe oraz odległości pomiędzy planowanymi i istniejącymi turbinami, realizacja inwestycji nie wpłynie znacząco negatywnie na odbiór tych panoram.

Skumulowane przekształcenie terenu może powodować wzrost śmiertelności ptaków i nietoperzy przemieszczających się na trasach z występującymi turbinami. Skumulowany efekt lokalizacji wielu turbin w pobliżu tras migracyjnych może prowadzić do większej liczby kolizji, zmiany tras przelotów lub ich skracania, co może wpływać na kondycję przemieszczających się zwierząt. Narażenie na śmiertelność szczególne znaczenie odgrywa względem ptaków i nietoperzy. Z analiz oraz znanych głównych tras migracyjnych ptaków i nietoperzy wynika, iż analizowane inwestycje zlokalizowane są poza ich granicami, zatem z bardzo wysokim prawdopodobieństwem można wykluczyć śmiertelność osobników wykorzystujących główne trasy migracyjne. W przypadku prowadzonych monitoringów dla dwóch farm zlokalizowanych blisko siebie analizom monitoringowym podlegają przeloty wszystkich ptaków przez ich obszar zatem można stwierdzić, że wyniki skumulowane są analizowane w obu postępowaniach. Fakt dopuszczenia do realizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie analizowanej inwestycji świadczy o stwierdzeniu braku możliwości wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania na faunę. Każda farma ma własny system ograniczania oddziaływań (np. monitoring porealizacyjny, wyłączenia turbin, odpowiednie rozmieszczenie) i jest on szczegółowo dostosowany do danej lokalizacji. W rezultacie oddziaływanie każdej farmy przy uwzględnieniu kumulacji należy traktować jako lokalne i kontrolowane.

Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się istotnej kumulacji oddziaływań planowanej inwestycji, w tym również na najbardziej wrażliwe elementy środowiska tj. krajobraz, klimat akustyczny, awifaunę oraz chiropterofaunę.

Analiza konfliktów społecznych

Farmy wiatrowe należą do grupy inwestycji budzących niepokoje i konflikty społeczne. Wynikają one przede wszystkim z oddziaływań akustycznych, krajobrazowych, a także obaw dotyczących wpływu na zdrowie i jakość życia oraz florę i faunę. Istotnym krokiem jest przeprowadzenie konsultacji społecznych dostarczających lokalnej społeczności rzetelnych informacji o planowanej inwestycji. 10.01.2025 r. odbyły się 2 spotkania inwestora Vortex Energy Polska z mieszkańcami sołectw. Przedstawiono planowaną inwestycję oraz omówiono wszystkie jej aspekty, w tym zakres prac, harmonogram oraz przewidywane oddziaływanie na otoczenie. Po prezentacji odbyła się dyskusja z mieszkańcami, podczas której poruszono wszystkie nurtujące zagadnienia i udzielono odpowiedzi na zadane pytania. Spotkania odbyły się w świetlicach wiejskich w 2 lokalizacjach:

- o godzinie 17:00 w świetlicy wiejskiej w Obliwicach dla mieszkańców sołectw Obliwice, Łebień oraz Wilkowo Nowowiejskie, w którym uczestniczyło 12 mieszkańców oraz 3 przedstawicieli inwestora;
- o godzinie 19:00 w świetlicy wiejskiej w Karlikowie Lęborskiego dla mieszkańców Karlikowa Lęborskiego, Rekowa Lęborskiego oraz Tawęcina, w którym uczestniczyło ponad 20 osób oraz 3 przedstawicieli inwestora

Spotkanie w Obliwicach charakteryzowało się bardzo dużą ilością merytorycznych pytań i żywą dyskusją na tematy związane z planowaną inwestycją. Spotkanie w Karlikowie Lęborskim można uznać za bardziej burzliwe, ale konkretne. Część mieszkańców Karlikowa Lęborskiego wprost wyraziło swoje niezadowolenie z lokalizacji elektrowni wiatrowych położonych najbliżej ich miejsca zamieszkania i zapowiedziało dalsze działania w formie wniosków do Urzędu Gminy Nowa Wieś Lęborska. W dniu 10.02.2025 r. do Inwestora wpłynęło pismo Mieszkańców Sołectwa Karlikowo Lęborskie dotyczące obaw i zastrzeżeń wpływu

inwestycji na zdrowie i komfort życia mieszkańców wsi oraz na wartość nieruchomości. Inwestor wystosował odpowiedź na powyższe pismo w dniu 24.02.2025 r.

Formalne konsultacje zostały przeprowadzone podczas niniejszej procedury oceny oddziaływania na środowisko. W ramach konsultacji społeczne nie zgłosiło uwag, ani wniosków.

Ryzyko związane ze zmianą klimatu

Planowana inwestycja przyczyni się do produkcji energii elektrycznej bez spalania surowców energetycznych. Budowa planowanej elektrowni wiatrowych wpisuje się w politykę ochrony klimatu i przeciwdziałania jego zmianom w skali globalnej oraz polityką energetyczną Polski, w tym z postulatami dywersyfikacji źródeł zaopatrzenia w energię w Polsce i wzrostu wykorzystania energii odnawialnej. Wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w krajowym bilansie źródeł energii oznaczać będzie zmniejszenie emisji produktów spalania do atmosfery. Przyczyni się to do poprawy warunków stanu jakości powietrza, co z kolei będzie skutkowało redukcją czynników antropogenicznych wpływających na negatywne konsekwencje zmian klimatu. Turbiny wiatrowe oraz pozostałe elementy infrastruktury technicznej farmy są przystosowane do zmian klimatycznych:

- powódzie – siłownie wiatrowe posadowione będą na obszarze, który nie jest zagrożony powodzią. Fundament, który jest wylewany pod wieżą takiej siłowni, nie zagraża bezpieczeństwu w przypadku nadmiernych opadów czy nawet powodzi,
- wyładowania atmosferyczne – turbina zaopatrzona jest w system odgromowy, dzięki czemu konstrukcja nie jest narażona na uszkodzenia w wyniku uderzenia pioruna,
- nawalne burze i silne wiatry – turbina posiada specjalny system do monitorowania pracy całej turbiny. Przy wietrze (w przypadku większości modeli turbin) przekraczającym ok. 25 m/s, turbina zostaje automatycznie wyłączona, co gwarantuje bezpieczeństwo użytkownika w trakcie takich ekstremalnych sytuacji (górna wartość graniczna jest zależna od zastosowanego modelu turbiny),
- susze – inwestycja ma obojętny stosunek do okresów suszy, ponieważ nie wymaga korzystania z lokalnych zasobów wodnych w czasie eksploatacji,
- fale mrozu, katastrofalne opady śniegu – większość nowoczesnych turbin wiatrowych posiada specjalne systemy, które monitorują pracę turbiny i w przypadku oblodzenia lub złego wyważenia łopat (np. zalegający śnieg) turbiny zostają wyłączone,
- podnoszenie się poziomów mórz, sztormy, erozja wybrzeża, intruzje wód zasolonych – teren inwestycji położony jest w dużych odległościach od linii brzegowej Morza Bałtyckiego,
- osuwiska – farma wiatrowa położona jest z dala od miejsc osuwiskowych.

Wpływ zmian klimatu na inwestycję, w związku z zastosowaniem szeregu technologicznych zabezpieczeń (system odgromowy, hamowanie powyżej określonej prędkości wiatru itd.) i odpowiedniemu zaplanowaniu zagospodarowania terenu, nie jest spodziewany.

Ryzyko wystąpienia awarii, katastrofy przemysłowej lub budowlanej

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia może dojść do potencjalnych awarii maszyn i pojazdów budowlanych, np. wyciek substancji ropopochodnych, przez co istnieje ryzyko przedostania się skażonych substancji do gleb i wód. Aby zapobiec wystąpieniu takich

sytuacji, na terenie budowy przestrzegane będą zasady BHP, wykorzystywane będą jedynie urządzenia sprawne technicznie oraz sporządzane będą regularne przeglądy sprzętu budowlanego. Dodatkowo plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty. Projektowanie przedmiotowej inwestycji zgodnie z obowiązującymi normami oraz wymaganiami wytrzymałościowymi, minimalizuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii na etapie eksploatacji. Etap ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z podobnym ryzykiem wystąpienia awarii jak na etapie realizacji. Eksploatacja zapewni utrzymanie inwestycji we właściwym stanie przy zachowaniu zasad wynikających z przepisów prawa.

Planowane przedsięwzięcie zrealizowane zostanie z wykorzystaniem najnowszych technologii spełniających wszystkie normy oraz z wykorzystaniem odpowiednio dobranych materiałów najwyższej jakości. Powstała inwestycja spełniać będzie wszystkie normy budowlane. Stan techniczny instalacji będzie monitorowany. W związku z tym można stwierdzić, iż ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej w analizowanym przypadku zostało w praktyce wyeliminowane.

Uwarunkowania i obowiązki określone w pkt I.2 niniejszej decyzji nałożono w oparciu o wnioski i zalecenia przedstawionego raportu ooś oraz opinie organów współdziałających. Uwarunkowania określone dla fazy realizacji przedsięwzięcia sformułowano mając na względzie m.in. obowiązki:

- zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji (art. 74 ust. 1 ustawy POŚ),
- uwzględniania ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy POŚ),
- wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych przy prowadzeniu prac budowlanych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji (art. 75 ust. 2 ustawy POŚ),
- prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności w taki sposób, aby gospodarka odpadami nie powodowała zagrożeń dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt (art. 16 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2021 r. o odpadach).

Wymagania powyższe określono mając na względzie najbardziej istotne spośród zidentyfikowanych emisji, brak zarządzania którymi mógłby stanowić źródło negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi bądź, skrajnie, prowadzić do stanu zagrożenia środowiska. Podawane uwarunkowania obejmują zarówno działania o charakterze prewencyjnym, nadzorczym, jak i techniczne środki zarządzania emisjami. Uwarunkowania określone dla projektu budowlanego stanowią bezpośrednią wytyczną dla projektanta i mają na celu zapewnienie oszczędnego korzystania z zasobów środowiska, minimalizację emisji, odpowiednie zarządzanie emisjami. U podstaw ww. wytycznych leżą m.in.:

- zasady prewencji, przezorności i ponoszenia kosztów oddziaływań na środowisko, wynikające z art. 6 i 7 ustawy POŚ;
- zakaz powodowania pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi (art. 141 ust. 2 ustawy POŚ);
- nakaz dotrzymywania standardów jakości środowiska i standardów emisyjnych (art. 141 ust. 1 i 144 ust. 1 ustawy POŚ);

- zakaz eksploatacji instalacji powodującej wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych w stopniu skutkującym przekroczeniem standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny (art. 144 ust. 2 ustawy POŚ);
- zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 (art. 33 ust. 1 uop).

Ze względu na konieczność weryfikacji ustaleń i zaleceń zawartych w raporcie ooś, nałożono na wnioskodawcę obowiązek monitoringu zmian w środowisku spowodowanych realizacją przedsięwzięcia i funkcjonowaniem instalacji, w zakresie wskazanym w pkt II.1 niniejszej decyzji. Termin i zakres monitoringu dobrano stosownie do zebrania rzetelnych danych pozwalających na ewentualne zaprojektowanie działań ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Tutejszy Organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeanalizowaniu zakresu planowanego przedsięwzięcia oraz zidentyfikowaniu jego oddziaływań na środowisko, a także skali tego oddziaływania, stwierdzono że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko. Z tych względów w niniejszej sprawie nie zachodziła konieczność przeprowadzania postępowania w sprawie oddziaływań transgranicznych, o jakim mowa w art. 104 ustawy ooś jak i określania uwarunkowań związanych z takimi oddziaływaniami w treści niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (*Dz. U. z 2016 r., poz. 138*).

Przed wydaniem decyzji, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM/DN.29 z dnia 29.10.2025 r., strony postępowania zostały zgodnie z art. 10 Kpa, powiadomione o zakończeniu zbierania dowodów i możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Jednocześnie ww. zawiadomienie poprzez obwieszczenie zostało upublicznione w biuletynie informacji publicznej Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń organu. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski.

Realizacja inwestycji na podstawie niniejszej decyzji, a także późniejsza eksploatacja obiektów powstałych w wyniku przedsięwzięcia nie zwalnia Inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów w sprawie warunków technicznych ustanowionych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.*);
 - uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, opinii i uzgodnień;
 - realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków dotyczących prawidłowego gospodarowania wodami określonych przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (*Dz. U. z 2025 r. poz. 960*);
 - w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzeń, określonych przepisami ustawy POŚ;
- obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórному nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

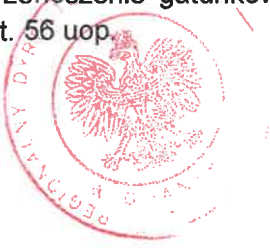
Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (cz. I, poz. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (*Dz. U. z 2025 r. poz. 1154*)).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 uop. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 uop.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchorzewska

Otrzymują:

1. Inwestor Vortex Energy Windpark Sp. z o. o. poprzez pełnomocnika Panią Aleksandrę Bienias, ul. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie
3. aa, sprawę Dominika Nowak, tel. 58 68 36 812

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku, Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk
2. Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gdańsku, ul. Dębinki 4, 80-211 Gdańsk



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Załącznik Nr 1

do decyzji RDOŚ-Gd-WOO.420.66.2023.AM/DN.32

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestycja składać się będzie z następujących elementów zlokalizowanych w obrębie przewidywanego terenu realizacji:

- 13 elektrowni wiatrowych, o łącznej, maksymalnej mocy do 52 MW,
- place stałe, montażowe i manewrowe, powierzchnie tymczasowe o nawierzchni z kruszywa lub wykonane w innej technologii, niezwiązane trwale z gruntem,
- drogi dojazdowe o nawierzchni z kruszywa,
- budowa i przebudowa przepustów w miejscach kolizji nowych i istniejących dróg z rowami i/lub ciekami zakłada się budowę nowych i wymianę niektórych istniejących przepustów na nowe wraz z wykonaniem wlotu i wylotu przepustu,
- kable elektroenergetyczne w ramach przedsięwzięcia, przewiduje się budowę wewnętrznych linii kablowych średniego napięcia (SN), służących do przesyłu energii elektrycznej z turbin wiatrowych do stacji GPO,
- stacja GPO, której główne elementy to transformator, rozdzielnica wysokiego napięcia, budynek techniczny wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz ogrodzenie.

Realizowanych będzie 12 turbin wiatrowych o następujących parametrach:

- Moc turbiny wiatrowej do 4 MW,
- Średnica rotora do 150 m,
- Wysokość wieży do 145,5 m,
- Wysokość całkowita w stanie wzniesionego śmigła do 220 m.

oraz 1 turbina wiatrowa o następujących parametrach:

- Moc turbiny wiatrowej do 4 MW,
- Średnica rotora do 117 m,
- Wysokość wieży do 120 m,
- Wysokość całkowita w stanie wzniesionego śmigła do 178,5 m.

Turbiny będą nowe i będą posiadały wszystkie niezbędne certyfikaty:

- Fundamenty turbiny posadowione będą na stopie fundamentowej o konstrukcji stalowo-betonowej realizowanej w specjalnie do tego przygotowanym wykopie o dostosowanych warunkach nośności wyposażonych w platformy montażowe o utwardzonej nawierzchni. Fundamenty zostaną wykonane z dostarczonej, gotowej

już do użycia, mieszanki betonowej. Szacuje się, że dla budowy jednej elektrowni wiatrowej, konieczne będzie zajęcie powierzchni terenu pod plac stały wraz z fundamentem do ok. 3 600 m² oraz do ok. 3 600 m² powierzchni tymczasowej.

- Wieże siłowni wiatrowych planowanych do zastosowania w projekcie będą pełnościennie. Składać się będą z segmentów, które będą połączone ze sobą za pomocą śrubowych połączeń kołnierzowych o wzmocnionej wytrzymałości. Wewnątrz znajdować się będą: ciągi kablowe, wyciąg, drabina z zabezpieczeniem oraz podesty spoczynkowe i robocze. Na nich będą osadzone gondole wraz z wirnikami.
- Gondola - struktura nośna składa się z odlanego korpusu maszyny, podstawy generatora i z konstrukcji nośnej dźwigu pokładowego. Konstrukcja nośna dźwigu pokładowego stanowi jednocześnie ramę nośną obudowy gondoli.
- Wirnik - składa się z trzech łopat, piasty wirnika, 3 wieńców obrotowych oraz 3 napędów służących do zmiany kąta natarcia łopat wirnika. Łopaty wykonane będą z wysokiej jakości tworzywa sztucznego wzmocnionego włóknem szklanym. Wirnik wyposażony będzie w system hamowania, w tym hamowania awaryjnego.
- Łopaty wirnika - planuje się zastosować wirnik z trzema łopatami. Łopaty wirnika wyposażone będą w system osłony odgromowej. Potencjalne uderzenia piorunów będą odprowadzane z łopat wirnika przez wieże do fundamentów przez odgromnik iskrowy.

Łączna długość dróg realizowana na działkach inwestycyjnych wynosi około 7 km. Realizowane drogi będą miały nawierzchnię z kruszywa łamanego (tzw. mieszanki niezwiązanej) o frakcji 0-31,5 mm i grubości około 15-20 cm, posadowionych na podbudowie. Szerokość dróg dojazdowych od 4,5 – 7,0 m (szerokość zwiększona na łukach drogi wynikająca z przepisów odrębnych). W celu realizacji inwestycji niezbędne będzie wyremontowanie części dróg sąsiadujących z inwestycją. Remont dróg gminnych będzie polegał na wzmocnieniu i wyrównaniu istniejącej nawierzchni gruntowej z kruszywa celem poprawy jej nośności oraz równości podłużnej i poprzecznej. W celu realizacji inwestycji wykonania zjazdów oraz poszerzenia zjazdów celem dowiezienia ponadgabarytowych komponentów elektrowni niezbędne będzie wycięcie kolidujących drzew znajdujących się wzdłuż drogi gminnej w miejscach planowanych zjazdów ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Planowana długość dróg gminnych przeznaczonych wstępnie do remontu wynosi około 4,5 km. Szacowana powierzchnia dróg przeznaczonych do remontu wynosi około 2 ha. Drogi te będą posiadały szerokość 4,5 m wraz z normatywnym poszerzeniem na łukach oraz ich gruntowo-kruszywowa nawierzchnia zostanie wyremontowana w tej samej technologii tzn. zostanie uzupełniona warstwą z kruszywa, która zostanie odpowiednio wyprofilowana podłużnie i poprzecznie celem zapewnienia prawidłowego spływu wód opadowych. Wody opadowe będą odprowadzane tak jak obecnie tzn. powierzchniowo w kierunku pobocza i terenów zielonych, gdzie woda opadowa będzie infiltrować w grunt. Drogi tymczasowe zostaną usunięte po zakończeniu prac montażowych, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, umożliwiającego w dalszym ciągu jego rolnicze wykorzystanie.

Place montażowe/manewrowe, stałe, lokalizowane będą bezpośrednio przy turbinach. Wymiary placów manewrowo-montażowych to około 100x35 m dla każdej turbiny. Łączna powierzchnia placów około 6,5 ha (stałe około 2 ha + tymczasowe około 4,5 ha). Place te nie zostaną zdemontowane po zakończeniu etapu realizacji, co pozwoli na serwisowanie

i prawidłowe funkcjonowanie elektrowni. Planuje się również wykonanie czasowych poszerzeń placów montażowych, które będą służyć składowaniu materiałów.

W ramach przedsięwzięcia, przewiduje się budowę wewnętrznych linii kablowych średniego napięcia (SN), służących do przesyłu energii elektrycznej z turbin wiatrowych do stacji GPO. Sieć ta zostanie wykonana w technologii kablowej podziemnej. Łączna długość kabli elektroenergetycznych realizowanych w ramach przedsięwzięcia łączących poszczególne turbiny wiatrowe między sobą wewnątrz projektowanej farmy wiatrowej wynosi około 31,5 km, zaś łączną długość kanalizacji kablowej dla sterowniczo-sygnalizacyjnych linii światłowodowych (kable telekomunikacyjne) wynosi około 10,5 km. Połączenia kablowe na potrzeby przedmiotowej inwestycji, zostaną wykonane jako linie podziemne, tym samym nie będą powodowały konieczności wyłączenia gruntów z dotychczasowego użytkowania. Przewiduje się układanie sieci podziemnych z zastosowaniem metody wykopowej. W przypadku konieczności przejścia z linią kablową przez ciekі wodne lub obiekty infrastruktury drogowej zastosowana zostanie technologia przewiertu lub przecisku sterowanego.

Stacja GPO stanowi kluczowy element infrastruktury energetycznej farmy wiatrowej, umożliwiający transformację napięcia oraz bezpieczne wprowadzenie energii do krajowej sieci elektroenergetycznej. Główne elementy stacji GPO:

- transformator WN/SN (napięcie strony wysokiego napięcia (WN): około 115 kV; napięcie strony średniego napięcia (SN): do 36 kV; moc znamionowa: około 70 MVA; częstotliwość znamionowa: 50 Hz). Typ transformatora: olejowy, hermetyczny, chłodzony. Orientacyjne wymiary transformatora: długość: około 7m, szerokość: około 4,5m, wysokość: około 6m;
- rozdzielnica wysokiego napięcia składająca się z: głowic kablowych, ograniczników przepięć, przekładników napięciowych i prądowych, odłączników i wyłączników, izolatorów wsporczych; rozdzielnica dostosowana do sprawowania zdalnego nadzoru oraz wykonywania poleceń ruchowych poprzez zdalną jednostkę dyspozytorską sprawującą nadzór nad infrastrukturą elektroenergetyczną z dostępem do sygnałów informujących o awariach, pozycji położenia aparatury, historii zdarzeń oraz pomiarów prądów, napięć, częstotliwości, mocy czynnej, mocy biernej oraz pozornej;
- budynek techniczny (murowany lub kontenerowy) zawierający: pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie automatyki i zasilania potrzeb własnych, sterownię, systemy wentylacji i klimatyzacji; orientacyjne wymiary budynku, długość: około 17m, szerokość: około 5,5m, wysokość: około 4m. Budynek techniczny składający się z piwnicy kablowej i 1 kondygnacji nadziemnej;
- towarzysząca infrastruktura techniczna w tym, urządzenia i aparaty elektroenergetyczne (SN), linie kablowe i światłowodowe, instalacja teletechniczna, oświetlenie terenu, instalacja odgromowa i CCTV;
- ogrodzenie terenu stacji GPO min. 2 m wysokości z kontrolą dostępu.

Wielkość terenu zajętego przez poszczególne elementy inwestycji są następujące:

Drogi, place manewrowe i turbiny:

- łączna powierzchnia dróg stałych na działkach inwestycyjnych wynosi około 3,5 ha,
- łączna powierzchnia powierzchni tymczasowych około 10,5 ha (zawiera drogi oraz place tymczasowe),

- łączna powierzchnia placów stałych - około 2 ha,
- łączna powierzchnia zajęta pod fundamenty turbin wiatrowych około 0,8 ha.

Stacja GPO:

- planowana powierzchnia działki pod stację GPO około 0,5 ha.

Kable elektroenergetyczne wraz z kanalizacją kablową dla sterowniczo-sygnalizacyjnych linii światłowodowych (kable telekomunikacyjne):

- łączna długość kabli elektroenergetycznych realizowanych w ramach przedsięwzięcia łączących poszczególne turbiny wiatrowe między sobą wewnątrz projektowanej farmy wiatrowej wynosi około 31,5 km, zaś łączną długość kanalizacji kablowej dla sterowniczo-sygnalizacyjnych linii światłowodowych wynosi około 10,5 km,
- szerokość pasa roboczego podczas budowy około 5 m, powierzchnia czasowo zajęta w trakcie budowy wynosi około 5,25 ha.

Montaż elektrowni odbywać się będzie w miejscu jej posadowienia z użyciem gotowych elementów (prefabrykatów) - trzonów wieży słupa nośnego, gondoli i śmigieł. Montaż odbędzie się przy pomocy dźwigu o odpowiedniej nośności. Wieże zostaną posadowione na stopie fundamentowej o konstrukcji stalowo-betonowej realizowanej w specjalnie do tego przygotowanym wykopie o dostosowanych warunkach nośności. Turbina osadzona będzie na wieży stalowej o konstrukcji powłokowej. Poszczególne elementy wieży stalowej będą dostarczane na miejsce montażu i łączone ze sobą za pomocą śrub o odpowiedniej wytrzymałości mocowanych w kołnierzach poszczególnych sekcji. Elektrownia wiatrowa będzie pracować bezobsługowo. Nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Ze względu na to, iż elektrownia wiatrowa jest urządzeniem bezobsługowym, w celu prawidłowego funkcjonowania oraz nadzoru eksploatacyjnego będzie posiadać infrastrukturę telekomunikacyjną w postaci sieci podziemnych kabli optotelekomunikacyjnych ułożonych równolegle do kabli elektroenergetycznych.



Regionally
Ochrona Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzew

