

Stargard, dnia 11 maja 2026 r.

STAROSTA STARGARDZKI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, **przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej:**

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **nr 2 miasta Suchań**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **79**, o powierzchni 0,1617 ha, symbol klasoużytku: RIIIa, RIIIb (grunty orne), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00118135/8.

Powierzchnia dzierżawy: 0,1617 ha
Cel dzierżawy: uprawy rolne
Okres dzierżawy: 3 lata
Roczna stawka czynszu: 850,00 zł/ha brutto
Termin wnoszenia czynszu: płatny do 30 czerwca każdego roku

Aktualizacja opłat może nastąpić jeden raz w roku w związku ze zmianą Zarządzenia Starosty Stargardzkiego w sprawie wysokości stawek czynszu za wydzierżawienie na cele rolnicze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu stargardzkiego.

Przeznaczenie nieruchomości:

Teren nieruchomości znajduje się na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchań w/w nieruchomość oznaczona jest jako MN – strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z towarzyszącym zagospodarowaniem terenu i uzupełniającymi usługami. Przedmiotowa nieruchomość nie leży na obszarze rewitalizacji oraz w obszarze NATURA 2000.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka jest niezabudowana i znajduje się w sąsiedztwie upraw rolnych oraz domów jednorodzinnych. Dojazd do działki odbywa się z drogi gminnej tj. działka 176. Kształt działki jest regularny. Konfiguracja terenu płaska. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 13 maja 2026 r. do dnia 3 czerwca 2026 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:
bip.powiatstargardzki.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbovej 1, pok. 210, tel. 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu


Iwona Wiśniewska
STAROSTA