

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych**  
**do sprzedaży w trybie przetargowym**

Działając na podstawie art.11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**ogłasza, co następuje:**  
**I.**

Na podstawie Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 19 września 2024 r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość opisana poniżej:

l.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do	Cena Nieruchomości (wywoławcza)	Termin zapłaty
1.	dz. nr 173/3 dz. nr 173/5	GDIR/00042468/7	0,1696 ha 0,1317 ha	obręb Mirachowo, gmina Kartuzy	Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany, oznaczony użytkiem: N – Nieużytki, bez dostępu do drogi publicznej	Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej ewidencyjnie nr 173/2, poł. w obrębie Mirachowo, gm. Kartuzy. W studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego Gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XLV/350/2018 Rady Miejskiej w Kartużach z dnia 09 kwietnia 2018 r. działka nr 173/2 poł. w obrębie Mirachowo, gmina Kartuzy stanowi fragment terenów rolniczych.	8 Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	9 18 362,00 zł netto	10 Przed podpisaniem aktu notarialnego

**II.**

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 21-09-2025 r.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 21-09-2025 r. do 11-10-2025 r.

STAROSTA  
Bogdan Łapa