

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2024 poz. 1145 ze zm) Starosta Szczycieński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Forma wydzierżawienia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	Wysokość opłaty za najem	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	
1	Działki ew. położone w obrębie Trelkowo gm. Szczytno nr: - 131/4 o pow.0,0533 ha,, - 131/6 o pow. 0,0187 ha, KW nr OL1S/00064585/6 - udz. 53/100 w dz. 131/7 o pow. 0,0242 ha KW nr OL1S/00031076/5	Nieruchomości położone w obrębie Trelkowo, gm. Szczytno Działka nr 131/6 zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 52,91 m²	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczytno działka znajduje się na terenie oznaczonym jako zabudowa mieszkaniowo-usługowa	127,20 zł/rok	Do dnia 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo na okres 3 lat, na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowego najemcy
			Br-R IVa - gruntu rolne zabudowane,	79,37 zł/miesiąc	Do dnia 10 każdego miesiąca	

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 12.02.2026 roku .

Starosta Szczycieński zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę .

Do wysokości czynszów zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

W KW nr OL1S/00064585/6, OL1S/00031076/5 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Blizsze informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski