



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15
35-959 Rzeszów
skr. poczt. 297

Przemysł, 16 kwietnia 2026 r.

I-XII.7840.1.1.2026

DECYZJA NR 2/2026

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16 stycznia 2026 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Gminy Krasiczyn, 37-741 Krasiczyn 177,

obejmujące:

budowę kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 28 Zator – Sanok – Medyka w km 330+978 (przekroczenie drogi), w miejscowości Olszany, na działce ewidencyjnej 36 obręb 0010 Olszany, o identyfikatorze działki ewidencyjnej: 181304_2.0010.36,

wg projektu opracowanego przez ██████████, posiadającego uprawnienia budowlane nr ewidencyjny ██████████ do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym ██████████,

sprawdzonego przez ██████████, posiadającego uprawnienia budowlane nr ewidencyjny ██████████ do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym ██████████,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, w granicach terenu objętego pozwoleniem,
 - zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych uzgodnieniach, pozwoleniach i opiniach, w tym m.in. zawartymi w:
 - decyzji Wójta Gminy Krasiczyn z dnia 4 września 2025 r., znak: GKB.6733.1.2024, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - decyzji Wójta Gminy Krasiczyn z dnia 20 marca 2024 r., znak: OŚ.6220.8.2023, o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 25 kwietnia 2025 r., znak: ORZ.Z-3.4341.58.2025.2.KCh, zezwalającej na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 28 Zator – Sanok – Medyka,
 - protokole z narady koordynacyjnej zorganizowanej przez Starostę Przemyskiego z dnia 16 października 2025 r., Nr G.IX.6630.149.2025,
 - wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa pracy w pobliżu czynnych obiektów i urządzeń budowlanych,
 - przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) funkcję kierownika budowy należy powierzać osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - prowadzić dziennik budowy,
 - przed rozpoczęciem budowy zabezpieczyć teren budowy,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. a i ust. 4, art. 45, art. 45a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- Załącznik Nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu wraz z załączniki projektu budowlanego

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 16 stycznia 2026 r. (data wpływu do właściwego organu), Gmina Krasiczyn, 37-741 Krasiczyn 177, wystąpiła do Wojewody Podkarpackiego o udzielenie pozwolenia na budowę zamierzenia pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 28 Zator – Sanok – Medyka w km 330+978 (przekroczenie drogi)”,

w miejscowości Olszany, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej o identyfikatorze działki ewidencyjnej: 181304_2.0010.36.

Inwestor przedłożył komplet dokumentów wymaganych zgodnie z treścią art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, tj.:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję Wójta Gminy Krasieczyn z dnia 4 września 2025 r., znak: GKB.6733.1.2024, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzję Wójta Gminy Krasieczyn z dnia 20 marca 2024 r., znak: OŚ.6220.8.2023, o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzję Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 25 kwietnia 2025 r., znak: ORZ.Z-3.4341.58.2025.2.KCh, zezwalającą na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 28 Zator – Sanok – Medyka,
- protokół z narady koordynacyjnej zorganizowanej przez Starostę Przemyskiego z dnia 16 października 2025 r., Nr G.IX.6630.149.2025,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu wraz z kopiami opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa budowlanego do projektu zagospodarowania terenu dołączono oświadczenia o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dołączono również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Krasieczyn z dnia 4 września 2025 r., znak: GKB.6733.1.2024, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wymaganiami ochrony środowiska określonymi w decyzji Wójta Gminy Krasieczyn z dnia 20 marca 2024 r., znak: OŚ.6220.8.2023, o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obszar oddziaływania obiektu, wskazany przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu, obejmuje wyłącznie część działki ewidencyjnej o identyfikatorze: 181304_2.0010.36, na której prowadzone będą roboty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem.

W trakcie wszczętego postępowania administracyjnego w ww. sprawie strony tego postępowania nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Spełnienie warunków określonych art. 32 ust. 4 oraz sprawdzenie w trybie art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, potwierdzające zgodność przedstawionych rozwiązań z przepisami obowiązującego prawa, obliuguje tutejszy organ do orzeczenia jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, kierowane na adres: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Delegatura w Przemyślu, ul. Mickiewicza 10, 37-700 Przemyśl.

W myśl art. 127a § 1 Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późniejszymi zmianami), inwestora jako jednostkę samorządu terytorialnego zwalnia się od opłaty skarbowej.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Krasieczyn
37-741 Krasieczyn 177
+ 1 egzemplarz projektu zagospodarowania terenu wraz z załącznikami projektu budowlanego
2. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie
ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów
3. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Krasieczyn – ds. znak: GKB.6733.1.2024
37-741 Krasieczyn 177
2. Wójt Gminy Krasieczyn – ds. znak: OŚ.6220.8.2023
37-741 Krasieczyn 177
3. Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie
ul. 8 Marca 5, 35-065 Rzeszów
+ 1 egzemplarz projektu zagospodarowania terenu wraz z załącznikami projektu budowlanego

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy – w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony – oraz w odniesieniu do tych osób kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH:

W związku z przetwarzaniem danych osobowych informujemy, zgodnie z zapisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO), że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Podkarpacki z siedzibą w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wydania pozwolenia na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat licząc od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy;
- 4) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy. Niepodanie danych osobowych uniemożliwi załatwienie sprawy;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - podmioty, które są uprawnione, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, do dostępu do nich oraz ich przetwarzania w zakresie określonym przepisami, w tym kontrolującym działalność Wojewody (NIK, KAS, CBA, Prokuratura, sądy),
 - podmioty wykonujące zadania w zakresie utrzymania i rozwoju systemów teleinformatycznych, w tym elektronicznego systemu zarządzania dokumentacją eDok (Centralny Ośrodek Informatyki z siedzibą w Warszawie),
 - podmioty zaangażowane w utrzymanie systemów poczty elektronicznej oraz serwisu e-Doręczenia, które mogą być wykorzystywane do kontaktu z Panią/Panem;
- 6) przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
 - żądania sprostowania (poprawienia) swoich danych na podstawie art. 16 RODO, jeśli są nieprawidłowe lub uzupełnienia jeśli są niekompletne,
 - żądania usunięcia swoich danych osobowych na podstawie art. 17 RODO po ustaniu okresu przechowywania, w myśl obowiązujących przepisów,
 - żądania ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO;
- 7) Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanym procesom związanym z podejmowaniem decyzji, w tym profilowaniu;
- 8) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcom w państwach znajdujących się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowej bez postawy prawnej.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy pytań w zakresie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie:

- 1) listownie na adres Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie,
- 2) za pośrednictwem e-Doręczeń PUW: AE:PL-32880-81335-UUEVC-18,
- 3) e-mailowo rodo@rzeszow.uw.gov.pl,
- 4) osobiście w siedzibie PUW w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15.

Jeśli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane w sposób prawidłowy, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.