

Wykaz wywieszono dnia 2026 -06- 3 0 na okres 21 dni, tj. do dnia 2026 -07- 2 1

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na 3 lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz.399), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość rocznego czynszu netto w [zł]*	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn Gmina Kędzierzyn- Koźle	Działka nr nr 1733/14 z karty mapy 7 Pow. 0,0807ha KW OP1K/00062622/9	Działka stanowi nieużytek	MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	442,61	z góry za cały rok (uzgodnienie w umowie)	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

*do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.

W księdze wieczystej OP1K/00062622/9 brak wpisów dotyczących obciążeń i hipoteki.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz.399) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia

2026 -08- 1 1

STAROSTA
Artur Maruszczak