

PROJEKT UMOWY

UMOWA SPRZEDAŻY

W dniu 2025 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

Sebastian Borowiak – Dyrektor Oddziału
Przemysław Antoniak – Zastępca Dyrektora ds. inwestycji

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy,
ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, NIP 554-22-52-485, REGON 017511575-00036,
zwanym dalej „**Sprzedającym**”,

a

.....
..... NIP:, REGON: KRS

zwaną dalej „**Nabywcą**”

łącznie w dalszej części Umowy zwanymi **Stronami**.

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg publiczny przeprowadzony na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 228) pod nazwą: „**Sprzedaż złomu stalowego pochodzącego z demontażu elementów infrastruktury drogowej na sieci dróg krajowych administrowanych przez GDDKiA Oddział w Bydgoszczy**”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeniesienie przez **Sprzedającego** na **Nabywcę** własności majątku ruchomego w postaci złomu stalowego w ilości, zwanego dalej przedmiotem sprzedaży, za cenę ustaloną na podstawie § 2 umowy.
2. Integralnymi składnikami umowy są:
 - a) Oferta Nabywcy – część Rejon w,
 - b) Ogłoszenie o zamiarze zbycia zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego z dnia2025 r. opublikowane na stronie internetowej Sprzedającego.

§ 2

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena jednostkowa (netto) nabycia przedmiotu sprzedaży zgodnie z ofertą Nabywcy: dla części Rejon w wynosi: zł
(słownie: zł/100).
2. Cena nabycia przedmiotu sprzedaży:
..... **zł netto**
(słownie: zł/100),
..... **zł podatek VAT 23%**
(słownie: zł/100),
..... **zł brutto**

(słownie:zł/100).

3. Nabywca zobowiązuje się zapłacić cenę nabycia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Za dzień zapłaty strony zgodnie przyjmują dzień uznania wpłaty na rachunku bankowym Sprzedającego.
4. Na poczet zapłaty ceny nabycia zaliczone zostaje wniesione wadium w wysokości zł.
5. Sprzedający wystawi fakturę VAT i zostanie ona przekazana Nabywcy za pomocą poczty elektronicznej, pocztą konwencjonalną lub bezpośrednio doręczona według uznania Sprzedającego, na co Nabywca wyraża zgodę.
6. Nabywca dokona wpłaty należności w wysokości równej różnicy pomiędzy ceną nabycia a wniesionym wadium, na rachunek bankowy Sprzedającego o numerze 12 1130 1075 0002 6109 2420 0009.
7. Nabywca upoważnia Sprzedającego do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

§ 3 WARUNKI ODBIORU

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w terminie 7 dni od dnia dokonania przez Nabywcę zapłaty całej ceny nabycia, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi na terenie Obwodu Drogowego
3. Szczegółowy termin odbioru należy uzgodnić z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem z – tel., e-mail:.....@gddkia.gov.pl.
4. Sprzedający zastrzega, że wydanie przedmiotu sprzedaży może odbywać się wyłącznie w dniach roboczych w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
5. Odbioru może dokonać Nabywca lub osoba przez niego imiennie upoważniona na piśmie. Sprzedający może odmówić wydania przedmiotu sprzedaży osobie, która nie będzie posiadała pisemnego upoważnienia do odbioru wystawionego przez Nabywcę.
6. Odbiór przedmiotu sprzedaży będzie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
7. W przypadku gdy Nabywca nie odbierze przedmiotu sprzedaży w terminie określonym w ust. 1, nie może on wnosić roszczeń co do całkowitej lub częściowej jego utraty lub uszkodzeń. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za mienie, składowane po upływie oznaczonego w ust. 1 terminu jego odbioru.

§ 4 OBOWIĄZKI SPRZEDAJĄCEGO

1. Sprzedający zobowiązuje się przenieść na Nabywcę własność przedmiotu sprzedaży określonego w § 1 ust. 1 i wydać go Nabywcy.
2. Strony ustalają, że Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady przedmiotu sprzedaży z tytułu rękojmi za wady fizyczne i nie udziela nabywcy gwarancji.
3. Sprzedający wystawi kartę przekazania odpadów.

§ 5 OBOWIĄZKI NABYWCY

1. Nabywca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze stanem fizycznym przedmiotu sprzedaży i nie wnosi zastrzeżeń z tego tytułu, a w przypadku rezygnacji z takiego zapoznania ponosi odpowiedzialność za skutki z tego wynikające.

2. Nabywca zobowiązuje się do:
 - a) organizacji załadunku i transportu przedmiotu sprzedaży oraz poniesienia kosztów z tym związanych,
 - b) przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP,
 - c) naprawienia ewentualnych szkód powstałych w trakcie odbioru przedmiotu sprzedaży wyrządzonych w miejscu składowania (np. uszkodzenie ogrodzenia, posadzki itp.),
 - d) współpracy ze Sprzedającym w celu należytego wykonania umowy.

§ 6 KARY

1. Sprzedający może naliczyć Nabywcy karę umowną:
 - a) w wysokości 1 % ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień składowania przedmiotu sprzedaży po dniu, w którym miał nastąpić odbiór przedmiotu sprzedaży,
2. Nabywca może żądać od Sprzedającego zapłaty kary za uniemożliwienie odbioru przedmiotu sprzedaży w terminie przekraczającym 14 dni od dnia, w którym miał nastąpić odbiór przedmiotu sprzedaży, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Sprzedający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej należności przysługującej Nabywcy.
4. Łączna wysokość kar umownych, nie może przekroczyć 25% wartości ceny brutto.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie zapłacił ceny nabycia (brutto) określonej w § 2 ust. 2 z uwzględnieniem § 2 ust. 4,
 - b) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego pisemnego wezwania Sprzedającego, nie odebrał przedmiotu sprzedaży,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Sprzedający może wykonać uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 a) i b) skutkować będzie zatrzymaniem wadium wniesionego przez Nabywcę.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone drugiej ze Stron pod rygorem nieważności na piśmie i musi zawierać uzasadnienie.

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Nabywca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Sprzedającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Sprzedającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ogólnie obowiązujące, w szczególności Kodeksu cywilnego.

3. Zmiany warunków niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu Stron i wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla oddziału Sprzedającego w Bydgoszczy.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego, jeden dla Nabywcy.

SPRZEDAJĄCY

NABYWCA

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
[Signature]
r.pr. Dorota Krause

Kierownik Rejonu
[Signature]
Arkadiusz Dzierbicki