

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
Z PRZEZNACZENIEM NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	wartość nieruchomości w zł
		KW	Działka	Pow. w ha			
1.	Gmina Białobrzegi Obręb Wola Dalsza	RZ1A/000 66143/8	nr 1994/7	0,0742	Nieruchomości położone są w południowo-zachodniej części wsi Wola Dalsza po północnej stronie autostrada A-4. Działka nr 1994/7 to teren częściowo porośnięty jest roślinnością trawiastą oraz zadrzewieniem. Nieruchomość wyposażona jest w podstawową infrastrukturę techniczną: sieć elektroenergetyczną, sieć gazową oraz sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka nr 1427/11 porośnięta roślinnością trawiastą oraz drzewostanem. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna. Nieruchomość nie posiada dojazdu ani dostępu do drogi publicznej. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białobrzegi uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/132/2000 Rady Gminy Białobrzegi z dnia 14 listopada 2000 r. (z późn. zm.) działka nr 1994/7 znajduje się w pasie drogowym projektowanej autostrady, oznaczonym „A”, natomiast działka nr 1427/11 znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, oznaczonym symbolem „MN”. Decyzją GN.6844.3.2025 z dnia 10 lutego 2025 r. Starosta Łańcucki, na wniosek GDDKiA, orzekł o wygaśnięciu trwałego zarządu działki nr 1994/7. Do chwili obecnej decyzja ta nie została jeszcze ujawniona w KW nr RZ1A/000 66143/8.	Sprzedaż na podstawie zgody Wojewody Podkarpackiego - Zarządzenie nr 245/25 z dnia 31 października 2025 r.	19 220,00 Vat zw.
		RZ1A/000 11063/3	nr 1427/11	0,0123			

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie, budynek C, II piętro, pok. 51 lub pod numerem telefonu 17 225 69 61, 17 851 22 09.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni:

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
2. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
3. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego.

STAROSTA ŁAŃCUCKI

Adam Krzysztoń

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm..) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Łańcuckiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.