

**ZARZĄDZENIE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zmianę warunków umowy darowizny
nieruchomości położonej w Markach przy ulicy Szpitalnej**

Na podstawie art. 13 ust. 2a, 2b w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę Staroście Wołomińskiemu na zmianę warunków umowy darowizny nieruchomości położonej w Markach przy ulicy Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 29/1 o powierzchni 0,0976 ha, dokonanej aktem notarialnym Rep. A Nr 12798/2020 z dnia 30 listopada 2020 r., uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1W/00010197/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych poprzez zmianę celu darowizny na cele związane z utworzeniem środowiskowego domu samopomocy i domu dziennego pobytu dla osób starszych wraz z klubem integracji społecznej, co stanowi zadanie własne gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 6 i 16a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436).

2. W przypadku:

- 1) niezrealizowania celu darowizny w terminie pięciu lat od dnia wydania zarządzenia,
- 2) niewykonywania umowy darowizny przez okres kolejnych pięciu lat po zrealizowaniu celu darowizny,
- 3) użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z celem darowizny
- darowizna podlega odwołaniu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Wołomińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Mariusz Frankowski

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.