

Nowogard, 16.06.2026

Zn. spr.: SA.2217.5.2026

OGŁOSZENIE

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard, ul. Radosława 11, 72 – 200 Nowogard

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2026 poz. 663) oraz Zarządzenia nr 10/2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Nowogard z dnia 20.02.2023r. w sprawie zasad gospodarowania gruntami Skarbu Państwa pozostającymi w zarządzie Nadleśnictwa Nowogard w zakresie ich udostępniania ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem stanowisk garażowych położonych w Nowogardzie przy ul. Generała Bema oraz dzierżawę dwóch części działki gruntu nr ewid. 93/28 wraz z posadowioną na tej części infrastrukturą, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Nowogard.

I. Przedmiot przetargu:

1. Część gruntu działki 93/28 o powierzchni 1363 m² wraz z posadowioną na niej infrastrukturą – magazyn MPS nr inw. 137/540 o pow. 52,90 m²
Cena wywoławcza 80,00 zł netto miesięcznie, postąpienie w wysokości 4,00 zł, wadium 50,00 zł
2. Część gruntu działki 93/28 o powierzchni 541 m² wraz z posadowioną na niej infrastrukturą – portiernia nr inw. 195/539 o pow. 16,40 m²
Cena wywoławcza 35,00 zł netto miesięcznie, postąpienie w wysokości 2,00 zł, wadium 20,00 zł
3. Stanowisko garażowe nr 7 w budynku garażowym wielostanowiskowym nr inw. 182/468 położony przy ul. Generała Bema w Nowogardzie o pow. 16,53 m²
Cena wywoławcza 50,00 zł netto miesięcznie, postąpienie w wysokości 3,00 zł, wadium 30,00 zł
4. Stanowisko garażowe nr 49 w budynku garażowym wielostanowiskowym nr inw. 182/468 położony przy ul. Generała Bema w Nowogardzie o pow. 16,53 m²
Cena wywoławcza 50,00 zł netto miesięcznie, postąpienie w wysokości 3,00 zł, wadium 30,00 zł
5. Stanowisko garażowe nr 51/2 w budynku garażowym wielostanowiskowym nr inw. 182/467 położony przy ul. Generała Bema w Nowogardzie o pow. 48,76 m²
Cena wywoławcza 145,00 zł netto miesięcznie, postąpienie w wysokości 8,00 zł, wadium 80,00 zł

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu postępowania, jak również w sprawie przetargu, można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Nowogard, ul. Radosława 11, 72 – 200 Nowogard – w dni robocze (poniedziałek – piątek) w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Pani Dorota Winnicka, tel. 91 39 20 640, wew. 672, e-mail: dorota.winnicka@szczecin.lasy.gov.pl.

Oględzin przedmiotów postępowania można dokonać po uprzednim telefonicznym umówieniu się z osobą upoważnioną do kontaktu.

II. Termin i miejsce przetargu:

Przetarg – licytacja ustna - odbędzie się w dniu **08.07.2026r. o godz. 10⁰⁰** w Sali konferencyjnej Nadleśnictwa Nowogard przy ul. Radosława 11 w Nowogardzie.

III. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium zgodnie z pkt I, przy czym:

- a) wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Nadleśnictwa Nowogard prowadzony przez BNP Paribas Bank S.A. oddział Szczecin, numer rachunku bankowego: 04 2030 0045 1110 0000 0054 4300., wpisując tytułem: „Wadium – najem garażu nr ” lub „Wadium – dzierżawa cz. dz. 93/28 MPS/portiernia”
- b) w przypadku zainteresowania więcej niż jednym przedmiotem dzierżawy należy wykonać osobne wpłaty na każde stanowisko z tytułem jw.
- c) przez wniesienie wadium w pieniądzu rozumie się potwierdzenie przez bank ww. kwoty na rachunku bankowym Nadleśnictwa najpóźniej w dniu 06.07.2026r. do godz. 14⁰⁰
- d) wadium wniesione w pieniądzu przez oferenta, który wygrał przetarg zalicza się na poczet zadeklarowanej ceny dzierżawy (netto + VAT).
- e) wadium wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone uczestnikom, którzy nie stali się dzierżawcami przedmiotu postępowania w terminie trzech dni roboczych od zakończenia postępowania.
- f) wadium ulega przepadkowi na rzecz wynajmującego w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który go wygrał.

Wadium należy wnieść najpóźniej do **06.07.2026r. do godz. 14⁰⁰**, przy czym o wpłacie decyduje data faktycznego wpływu na konto bankowe Nadleśnictwa Nowogard.

IV. Wygrywający przetarg zobowiązany jest w ustalonym miejscu i terminie do podpisania umowy najmu/dzierżawy.

V. Nadleśnictwo Nowogard zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez ustalenia najemcy/dzierżawcy, informując o tym niezwłocznie w formach właściwych dla ogłoszenia przetargu.

VI. Pozostałe informacje dotyczące postępowania:

- a) w przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w wysokości, firmie i terminie określonych w ogłoszeniu o przetargu
- b) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Nowogard
- c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu
- d) osoby fizyczne i osoby prawne mogą brać udział w przetargu lub poprzez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa

VII. uczestnicy postępowania przed otwarciem powinni przedłożyć komisji ważny dowód tożsamości.

VIII. Na stronie BIP Nadleśnictwa Nowogard umieszczono łącznie z ogłoszeniem o przetargu wzory umów określające szczegółowo warunki najmu/dzierżawy oraz mapy poglądowe z oznaczeniem przedmiotu

postępowania.

Ogłoszenie opublikowano:

1. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Nowogard
2. Biuletyn Informacji Publicznej Nadleśnictwa Nowogard
3. Ogłoszenie w prasie – gazeta lokalna „Dziennik Nowogardzki”

Z poważaniem

Tadeusz Piotrowski
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/