



Łódź, 16 września 2025 roku



UNP: 1001-25-148931

Sprawa: Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej
budynków oraz geodezyjnej dla
nieruchomości IAS w Łodzi, zlokalizowanej
w Piotrkowie Trybunalskim przy
ul. Dworskiej 6A i 8

Znak sprawy: **1001-ILN-1.200.13.2024**

Kontakt: Emilia Kowalska
Starszy specjalista
tel. (42) 289-97-65
emilia.kowalska3@mf.gov.pl

Zaproszenie do złożenia oferty - aktualny

Zapraszam do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, ponieważ wartość niniejszego zamówienia jest niższa od kwoty 130 000 złotych, którego przedmiotem jest **„Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej budynków oraz geodezyjnej dla nieruchomości IAS w Łodzi, zlokalizowanej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dworskiej 6A i 8”**.

1. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) inwentaryzację budowlaną budynków;
 - 2) pomiary geodezyjne budynków.
2. Opis nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do zaproszenia.
3. Szczegółowy zakres usługi zawarty jest w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia.
4. Termin realizacji zamówienia: do 1 grudnia 2025 roku.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
6. Cena oferty winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty dojazdu.
7. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium ceny zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_n}{C_o} * 100$$

C_n - najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert,

C_o - cena brutto oferty ocenianej,

C - ilość punktów w kryterium cena.

8. Cenę za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
9. Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej oraz zapoznanie się z posiadaną dokumentacją techniczną.

10. Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

- 1) był czynny zawodowo;
- 2) posiadał uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz aby był wpisany na listę Okręgowej Izby Architektonicznej i/lub posiadał uprawnienia do projektowania i kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

11. Oferta, na którą składa się formularz ofertowy – załącznik nr 1 (wraz z załącznikami) oraz podpisana klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 2, powinna być złożona w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na adres: e-mail:

nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl w terminie do 19 września 2025 roku do godz. 10:00.

12. Dopuszcza się również możliwość złożenia oferty w postaci papierowej, wówczas ofertę winno się dostarczyć do siedziby Zamawiającego pod adres: Izba Administracji Skarbowej w Łodzi,

al. T. Kościuszki 83, 90-436 Łódź, pok. 1 (kancelaria) w terminie do 19 września 2025 roku do godz. 10:00. Oferta składana w formie papierowej powinna być umieszczona w nieprzejrystym opakowaniu (zamkniętej kopercie) w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, oznakowanym w następujący sposób:

„Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie sporządzenia inwentaryzacji budowlanej budynków oraz geodezyjnej dla nieruchomości IAS w Łodzi, zlokalizowanej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dworskiej 6A i 8”.

13. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w przedmiotowym postępowaniu.

Otwarcie ofert obędzie się 19 września 2025 roku o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego znajdującej się w Łodzi przy ul. Żeromskiego 88, pok. nr 121. Stawiennictwo nie jest obowiązkowe.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Osobą wyznaczoną do kontaktu w przedmiotowej sprawie jest Pan Mariusz Piotrowski, tel. 42 28 99 749 lub Pani Emilia Kowalska tel. 42 28 99 765, e-mail:

nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl.

W przypadku rezygnacji z realizacji zamówienia przez Wykonawcę, którego oferta będzie najkorzystniejsza, Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest następną w kolejności pod względem najkorzystniejszej ceny i spełnia warunki przedstawione w zamówieniu.

Zgodnie z zasadą pisemności postępowania, ewentualne pytania w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na adres e-mail: nieruchomosci.ias.lodz@mf.gov.pl.

Z wyrazami szacunku
Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej w Łodzi
Naczelnik Wydziału
Łukasz Wójcik

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych
3. Projekt umowy
4. Opis nieruchomości

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

RODO – klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.gov.pl/ias-lodz w zakładce Kontakt – Inspektor Ochrony Danych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibach organów Krajowej Administracji Skarbowej woj. łódzkiej.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

(ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r.

w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE, Artykuł 25, Skutki prawne podpisów elektronicznych

1. Podpisowi elektronicznemu nie można odmówić skutku prawnego ani dopuszczalności jako dowodu w postępowaniu sądowym wyłącznie z tego powodu, że podpis ten ma postać elektroniczną lub że nie spełnia wymogów dla kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

2. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

3. Kwalifikowany podpis elektroniczny oparty na kwalifikowanym certyfikacie wydanym w jednym państwie członkowskim jest uznawany za kwalifikowany podpis elektroniczny we wszystkich pozostałych państwach członkowskich.).