

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2054/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1.	Łódź, ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 15B  obręb G-14 działki nr: 40/37 i 40/38  KW LD1M/00320245/2	0,2986 ha	Naniesienia zlokalizowane na nieruchomości stanowią własność użytkownika wieczystego. Teren działki jest zabudowany budynkiem usługowo-handlowym oraz w pozostałej części zagospodarowany jako parking utwardzony nawierzchnią z kostki betonowej.  Oznaczona symbolem użytku gruntu Bi- inne tereny zabudowane.	Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie ma ustalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. działki o numerach ewidencyjnych 40/37 i 40/38 w obrębie G-14 znajdują się na terenie jednostki oznaczonej symbolem: U- tereny przeznaczone pod zabudowę, w strefie ogólnomiejskiej	1 081 800,00 zł  plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, zamieszczanie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.