

WZÓR UMOWY

Umowa nr _____

W dniu w Żaganiu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Żagań z siedzibą w Żaganiu („Zamawiający”), ul. Żarska 14, 68-100 Żagań NIP 924-000-58-81, REGON 970254270

reprezentowanym przez:

Waldemara Babiarsza - Nadleśniczego,

a

tel.; _____ NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez: _____

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Wykonanie robót budowlanych związanych z budową masztu do celów łączności do lokalizacji pożarów w Nadleśnictwie Żagań”** będącego częścią działania "Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów", współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2014-2020” prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm. – dalej „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórką istniejącego i budową nowego masztu do celów łączności do lokalizacji pożarów w Nadleśnictwie Żagań”** zgodnie z dokumentacją projektową zawartą w Specyfikacji Warunków

Zamówienia (SWZ) stanowiącej załącznik nr 1 niniejszej umowy), ofertą oraz kosztorysem ofertowym, stanowiącymi załącznik nr 2 do Umowy i będącymi jej integralną częścią.

2. Opis robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, opis standardu technologii wykonawstwa robót oraz procedury odbioru zostały określone w SWZ oraz w załącznikach do SWZ. SWZ wraz załącznikami stanowi załącznik nr 1 do Umowy i jest jej integralną częścią.
3. Wykonawca zapewnia wykonanie robót budowlanych w zakresie i na warunkach określonych w złożonej Ofercie, zgodnie z przyjętą technologią, zasadami wiedzy technicznej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe oraz przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca zobowiązany jest używać do realizacji zamówienia dostarczone przez siebie materiały wyłącznie o parametrach technicznych i jakościowych zgodnych z projektem i dopuszczone do stosowania zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 215 z późn. zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi. Wykonawca ma obowiązek posiadania dokumentów potwierdzających pozwolenie na zastosowanie używanych materiałów i urządzeń w budownictwie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości itp.). Przedstawiciele Zamawiającego mają prawo do wglądu w materiały budowlane, które zostaną użyte do zabudowy na każdym etapie prowadzonych robót, a także prawo do żądania w dowolnym momencie przedstawienia stosownych dokumentów przez Wykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie składowanych tymczasowo na placu budowy materiałów i urządzeń przed zniszczeniem, kradzieżą, utratą jakości, właściwości lub wymaganych parametrów.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wpływu na dobór materiałów i ich akceptację przed dokonaniem ich zakupu przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego, przepisami i zasadami BHP oraz z zachowaniem bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane, które zostały wyszczególnione w dokumentacji, które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym i uzyskania pozwolenia na użytkowania (jeśli jest wymagane). Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i pozwala na prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji robót, sprawdził dokumentację projektową oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.
8. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w projekcie budowlanym, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które są konieczne do realizacji

przedmiotu Umowy, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie wykonania tych robót od przedmiotu Umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie Umowy jest uzależnione od wykonania tych robót, a wartość wszystkich takich robót w ramach Umowy będzie przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie aneksu do umowy poprzedzonego sporządzeniem i zatwierdzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.

9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
10. Inspektor nadzoru inwestorskiego, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa powyżej w pkt. 7-9 ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez:
 - a) zwiększenie/zmniejszenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
 - b) zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych, określonej Harmonogramem rzeczowo - finansowym (zgodność z decyzjami środowiskowymi).
11. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, a następnie akceptowany przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawcę i podpisywany przez Kierownika budowy.
12. Dochodzenie roszczeń związanych z brakiem akceptacji przez Wykonawcę poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego lub protokołu konieczności, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji odpowiednio: poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego lub postanowień Protokołu konieczności.
13. Strony ustalają, że roboty dodatkowe będą rozliczane kosztorysowo na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) lub Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR). Do sporządzenia kosztorysu ofertowego zostaną wykorzystane ceny nakładów rzeczowych (robocizny, materiału, sprzętu) oraz narzutów (kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku) wg obowiązującego na dzień podpisania umowy kwartału SEKOCENBUD.
14. Jeśli Wykonawca rozpocznie samodzielnie roboty zamienne lub dodatkowe bez powiadomienia Zamawiającego i bez zaakceptowanego zgodnie z pkt. 11 Protokołu konieczności realizuje te roboty na własne ryzyko i koszt.
15. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie Nadleśnictwa Żagań zgodnie z załącznikami do SWZ
16. W przypadku wystąpienia pożaru, Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej, Przedstawiciela Zamawiającego lub Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa Żagań

Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć materiały i sprzęt na własny koszt – pozostawienie ich na terenie budowy stanowi ryzyko Wykonawcy.

17. Korespondencja w ramach realizacji niniejszej umowy będzie prowadzona w formie pisemnej w języku polskim na adresy Zamawiającego i Wykonawcy wskazane w preambule do Umowy. W przypadku zawiadomień i korespondencji przekazywanej pocztą tradycyjną i elektroniczną za datę otrzymania korespondencji, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, przy czym w przypadku przekazania zawiadomień i korespondencji drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zawiadomienia, korespondencji.

Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

Zamawiający: Nadleśnictwo Żagań

Adres: ul. Żarska 14, 68-100 Żagań

Telefon: 683 681 950

e-mail: zagan@zielonagora.lasy.gov.pl

Wykonawca (w przypadku Wykonawców działających wspólnie – Lider): _____

Adres: _____

Telefon: _____

e-mail: _____

18. Wykonawca zapewni udział osoby wykonującej czynności geodezyjne (geodety) na budowie oraz osoby wykonującej czynności związane z badaniem stanu gruntów (parametrów geotechnicznych) przy wykonywaniu robót ziemnych oraz czynności archeologicznych (archeolog).
19. Roboty będą realizowane w oparciu o przedłożony przez Wykonawcę (zatwierdzony przez Inspektora nadzoru) przed podpisaniem Umowy harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanowi załącznik nr 4 do Umowy i jest jej integralną częścią.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy i gwarancja

1. Roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy będą realizowane w ciągu 4 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi po dniu przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz STWiORB i po protokolarnym przejęciu terenu budowy przez Wykonawcę.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy nastąpi do 7 dni od zakończenia pełnienia dyżurów PAD w nadleśnictwie (orienacyjny termin -15 października).
3. Wykonawca udziela lat gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty końcowego odbioru Przedmiotu Umowy wraz z uzyskaniem Decyzji

pozwolenie na użytkowanie jeśli jest wymagana. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający zarządzi odbiór pogwarancyjny.

4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania gwarancji, to jest w terminie miesięcy od dnia Odbioru końcowego oraz uzyskania Decyzji pozwolenie na użytkowanie jeśli jest wymagana, usunąć wszystkie ujawnione wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.
5. Szczegóły udzielonej gwarancji zawarte są w Karcie gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych dla zadania, właściwe organy nadzoru budowlanego i Projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, przed ich rozpoczęciem (uzyskanie dziennika budowy leży po stronie Zamawiającego),
2. do przekazania protokolarnego Wykonawcy terenu budowy, w zakresie wynikającym z posiadanych dokumentów, umożliwiającego rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy. Protokolarnego przekazania terenu budowy dokonają przedstawiciele Zamawiającego,
3. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
4. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
5. zapewnić nadzór inwestorski i autorski,
6. brać udział w radach budowy lub naradach koordynacyjnych,
7. dokonywać odbiorów robót (odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających; odbiory częściowe; odbiór końcowy; odbiór robót polegających na usuwaniu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, jeśli zostaną stwierdzone; odbiór pogwarancyjny),
8. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie; Zamawiający zastrzega sobie prawo wpływu na dobór materiałów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i ich akceptację przed wbudowaniem. Wykonawca, przed zamiarem wbudowania, przedłoży do akceptacji wnioski materiałowy zawierający informacje wymagane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wiedzy technicznej wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań, etyki zawodowej oraz zgodnie z dokumentacją projektową (projekt budowlany, projekt wykonawczy), decyzjami administracyjnymi, STWiORB, SWZ, złożoną ofertą wraz z kosztorysem ofertowym oraz niniejszą Umową; w szczególności:
 - a) Dokona wyznaczenia geodezyjnego obiektów w terenie; kierownik budowy zapewni geodezyjne wyznaczenie w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;
 - b) Zapewni zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów;
 - c) Uzyska zatwierdzenia materiałowe przez inspektora nadzoru przed wbudowaniem;
 - d) Będzie monitorował odstępstwa od projektu i kwalifikował je jako zmiany istotne i nieistotne i je udokumentowywał; szczególnie przy konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
 - e) Zgłosi roboty zanikające i ulegające zakryciu, zgłosi roboty częściowe/końcowe dokonując wpisu do dziennika budowy oraz powiadomi Zamawiającego;
 - f) Uczestniczyć będzie w odbiorach komisyjnych robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorach robót częściowych/końcowych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego;
 - g) Zapewni zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach;
 - h) Sporządzi dokumentację powykonawczą; do dokumentacji powykonawczej powinny zostać załączone dokumenty: atesty, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne tych materiałów i wyrobów użytych do budowy, dla których w dokumentacji projektowej zostały określone szczegółowe parametry. Ww. dokumenty powinny zawierać potwierdzenie kierownika budowy i inspektora nadzoru wbudowania tych materiałów i wyrobów w realizowanej inwestycji.
 - i) Po odbiorze końcowym robót Wykonawca winien dostarczyć kartę gwarancyjną dla wykonanego zadania.
 - j) Uzyska pozwolenie na użytkowanie.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, w tym Podwykonawców, wykorzystywane przez siebie urządzenia i maszyny, itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji

Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.

5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do poleceń Przedstawiciela Zamawiającego – Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących prac objętych Umową, które są zgodne z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe lub uznaną wiedzą techniczną i budowlaną.
9. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać dziennik budowy, protokoły odbioru robót oraz pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiORB.
10. Wykonawca zobowiązany jest do informowania na piśmie Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach lub zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem robót lub brakiem dotrzymania terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym o zmianach w harmonogramie finansowo – rzeczowym.
11. Wykonawca zobowiązany jest brać udział w radach budowy lub naradach koordynacyjnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub na terenie budowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w toku realizacji robót, podczas odbioru oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, w ramach wynagrodzenia umownego oraz pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości do odbioru robót polegających na usuwaniu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru robót lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania obmiarów wszystkich robót, z wpisem wyników w książce obmiaru, celem sprawdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
14. Wykonawca zobowiązany jest do informowania na żądanie Zamawiającego o sposobie i planowanych terminach prowadzenia jakościowych prób i pomiarów materiałów, konstrukcji, maszyn i urządzeń używanych na budowie, a na żądanie Zamawiającego wykonywania odkrywek elementów robót w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, a także dokonywania prób

wytrzymałościowych wykonanych robót (odkucia, wycinki, badania laboratoryjne itp.),

15. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w celu umożliwienia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w odbiorach robót.
16. Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i STWiORB. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych odbiorom częściowym. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egzemplarzach, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych przed terminem odbioru końcowego (w tym decyzje pozwolenia na użytkowanie).
17. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji zdjęciowej (na nośnikach cyfrowych) realizowanych robót budowlanych w tym robót ulegających zanikowi lub zakryciu i sukcesywnego przekazywania jej Inspektorowi nadzoru inwestorskiego.
18. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.
19. Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy jest zobowiązany do stosowania się do wymogów zawartych w Decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach.
20. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do poleceń w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z wymogami zawartymi w Decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach.
21. W przypadku wniesienia jakichkolwiek zastrzeżeń przez organy nadzoru lub urzędy ds. odbioru, albo inne osoby trzecie, dotyczących w jakikolwiek sposób robót, materiałów, obiektu, Wykonawca jest w szczególności zobowiązany, na pisemne żądanie Zamawiającego i po uzgodnieniu z nim, podjąć wszelkie konieczne lub celowe środki, zmierzające do wyjaśnienia lub usunięcia tych zastrzeżeń, w tym niezwłocznie podjąć na własny koszt i ryzyko wszelkie działania wymagane przez powyższe organy, w tym np. udzielić wszelkich wyjaśnień, sporządzić i przedłożyć potrzebne dokumenty i opracowania.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.

2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą spełniać, przez cały okres ich użytkowania, minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy, określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy, będą utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn i urządzeń pracujących na budowie w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – aby zapobiec ewentualnemu skażeniu środowiska. Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt oświetlenie i ogrodzenie, zapewnia niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót zapewniając bezpieczne warunki pracy. Wykonawca utrzymuje na swój koszt zaplecze budowy i zabezpiecza mienie znajdujące się na terenie budowy,
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie porządku na placu budowy oraz dbałość o nieskładowanie tam zbędnych wyrobów, nadwyżek materiałów, części maszyn, urządzeń itp.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzonych robót oraz dbałości o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót.
7. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania odpadów z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zmianami – „ustawa o odpadach”) oraz do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
9. Nadkład ziemi, który nie zostanie wykorzystany do robót zostanie zgromadzony i rozplantowany w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (np. na pasach przeciwpożarowych).
10. Od chwili rozpoczęcia robót, aż do terminu ustalonego w końcowym protokole odbioru, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty.
11. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 14 dni winien usunąć z terenu budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, wytworzone przez siebie odpady oraz resztki materiałów.

12. Uzgodnione wynagrodzenie zawiera także koszty organizacji i utrzymania placu budowy, jego zaplecza i dozoru.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub zniszczenie maszyn urządzeń i materiałów budowlanych znajdujących się na terenie Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych robót budowlanych. W przypadku, jeżeli w jednym miejscu wykonywane będą roboty przez co najmniej dwóch pracodawców (tj. np. podmioty wchodzące w skład Konsorcjum, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców), zobowiązani są Oni wyznaczyć spośród siebie koordynatora w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie art. 208 Kodeksu Pracy.
2. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. Nadzór nad robotami budowlanymi stanowiącymi Przedmiot Umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie
Inspektor nadzoru inwestorskiego
posiadający uprawnienia budowlane o specjalności ____ nr..... ,
i przynależący do
telefon: e-mail:.....
4. Robotami z ramienia Wykonawcy kierować będzie:
.....
posiadający uprawnienia budowlane o specjalności ____ nr..... ,
i przynależący do
zwany w dalszej części umowy Kierownikiem budowy
telefon:
e-mail:.....
Kierownik budowy uprawniony jest do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych w art. 22 ustawy Prawo budowlane.
5. Zmiana osoby Kierownika budowy jest możliwa wyłącznie na inną osobę o kwalifikacjach równych co najmniej kwalifikacjom wymaganym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i wymaga akceptacji Zamawiającego.
6. W przypadku ewentualnych zmian w obsadzie Inspektora nadzoru inwestorskiego i Kierownika budowy, Strony zobowiązują się wzajemnie

poinformować na piśmie niezwłocznie po dokonaniu zmiany oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy.

7. Jeżeli Zamawiający uzna, że Kierownik budowy nie wykonuje należycie swoich obowiązków ma prawo żądać jego zmiany. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest do zmiany Kierownika budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od otrzymania pisemnego wniosku Zamawiającego w tej sprawie.
8. Inspektor nadzoru inwestorskiego musi mieć zapewniony w każdym czasie dostęp do robót oraz do wszystkich miejsc, gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy i jest upoważniony do wydawania dyspozycji niezbędnych do zgodnej z Umową realizacji robót.
10. Żaden odcinek robót nie może być zakryty lub w inny sposób uczyniony niedostępnym bez zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego.
11. Przed rozpoczęciem robót Kierownik budowy sporządzi „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126) i przedłoży jeden egzemplarz Zamawiającemu.
12. Zgodnie art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wymiarze adekwatnym do powierzonych zadań wszystkich pracowników fizycznych realizujących czynności z zakresu robót budowlanych oraz ochrony, operatorów sprzętu i kierowców (prowadzących maszyny i pojazdy wykorzystywane przy realizacji zamówienia), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.), (dalej „Obowiązek Zatrudnienia”).
13. Obowiązek Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub Podwykonawca osobiście wykonuje wskazane powyżej czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
14. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - a) oświadczenie o zatrudnieniu osób skierowanych do realizacji czynności z zakresu robót budowlanych oraz ochrony, operatorów sprzętu i kierowców (prowadzących maszyny i pojazdy wykorzystywane przy realizacji zamówienia) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy (jeśli pracowników fizycznych, obsługujących maszyny, prowadzących pojazdy zatrudnia Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca to Wykonawca przedłożył Zamawiającemu oświadczenie podpisane przez tego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których

odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy wraz ze wskazaniem imion i nazwisk, liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zmianami) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania (do wglądu).

c) dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracowników, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zmianami). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji (do wglądu).

15. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizować będzie zamówienie, na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia oraz dokumentów dotyczących nowych osób zgodnie z ust. 14.
16. W trakcie realizacji zamówienia Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców Obowiązku zatrudnienia. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są w szczególności do:
 - a) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót
 - b) sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji Przedmiotu Umowy
 - c) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia i dokonywania ich oceny
 - d) żądania złożenia wyjaśnień w przypadku wątpliwość w ww. zakresie.
17. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne oświadczenie oraz dokumenty

wymienione w ust. 14 powyżej potwierdzające spełnianie Obowiązku Zatrudnienia.

18. Niezłożenie w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczenia i dokumentów potwierdzających spełnianie Obowiązku Zatrudnienia, będzie równoznaczne z jego naruszeniem przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.
19. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy podwykonawcom. Warunkiem zatrudnienia do realizacji zamówienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców jest przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, a następnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub aneksu do umowy o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od ich zawarcia, celem akceptacji przez Zamawiającego lub wniesienia przez niego zastrzeżeń albo sprzeciwu. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Realizacja Umowy przy pomocy podwykonawcy innego niż wskazany w złożonej ofercie wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający na podstawie art. 462 ust. 3 PZP żąda, aby Wykonawca występując o zgodę podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, dalszych podwykonawców i ich przedstawicieli prawnych oraz szczegółowo określił zakres robót jaki zamierza powierzyć Podwykonawcy oraz wynagrodzenie należne za te roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców, dalszych podwykonawców, a także o nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy nastąpi rezygnacja lub zmiana podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających

wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

c) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, STWiORB, SWZ oraz ofercie Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym,

d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

5. Umowy zawierane z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w zakresie ewentualnej konieczności bezpośredniej zapłaty o której mowa w art. 465 PZP, muszą zawierać ograniczenie w tym zakresie do kwoty wynagrodzenia jaką za dane prace przewiduje umowa pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Ponadto sposób odbioru i rozliczeń robót nie może być sprzeczny z postanowieniami umowy zawartej między Wykonawcą i Zamawiającym, a termin realizacji robót podzlecanych nie może być dłuższy od terminu wskazanego w tej umowie.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie do 10 dni od jego otrzymania w przypadku niespełniającego wymagań określonych w SWZ i niniejszej Umowie gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż 14 dni. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 10 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie do 10 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 10 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Obowiązek przedkładania kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi (związanych bezpośrednio z towarzyszącymi robotami budowlanymi w stosunku do przedmiotu zamówienia który jest dostawą), nie dotyczy:
 - a) umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy brutto.
 - b) umów, których przedmiotem są usługi wykonywane na rzecz Wykonawcy przez osoby przez niego zakontraktowane do realizacji umowy na podstawie umów cywilnoprawnych i innych kosztów ogólnych budowy, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50 000,00 zł brutto, dotyczące: ochrony placu budowy, sprzętania, wynajmu sprzętu i transportu, utrzymania placu budowy.
 - c) umów, których przedmiotem są dostawy: związane z utrzymaniem placu budowy, dotyczące personelu Wykonawcy lub personelu Podwykonawców, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50 000,00 zł brutto.
11. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zawarty w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 14 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Postanowienia ust. 4 - 11 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, dalszym Podwykonawcom Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie, nie dłuższych niż 14 dni.
14. W przypadku zaangażowania do realizacji zamówienia Podwykonawców każda faktura częściowa oraz faktura końcowa Wykonawcy zostanie zapłacona przez Zamawiającego pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Wykonawcą. W przypadku niezrealizowania tego obowiązku płatność zostanie wstrzymana przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu na piśmie wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców, których żąda Zamawiający.
16. Umowy o podwykonawstwo zawierane z dalszymi Podwykonawcami każdego kolejnego szczebla podwykonawstwa zawierane będą na tych samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.

17. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem Wykonawca.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za podwykonawców, dostawców i inne osoby trzecie, którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy, jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca zapewnia, że jego Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień Umowy. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację zamówienia.
19. W przypadku uzasadnionego podejrzenia, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego Podwykonawcy.
20. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
21. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom należnego im wynagrodzenia, Zamawiający ma prawo dokonania płatności bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem płatności bezpośrednio podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych uwag dotyczących zasadności lub niezasadności płatności bezpośrednio Podwykonawcom lub dalszemu Podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia pisemnych uwag, o których mowa wyżej w terminie do 10 dni od dnia otrzymania wezwania. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
22. W przypadku braku złożenia pisemnych uwag, o których mowa w ust. 21 lub nie wykazania bezzasadności zapłaty bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcom, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy potrącając tę kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez ewentualnych odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. W sytuacjach wątpliwych Zamawiający kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy złoży do depozytu sądowego.
23. Jeżeli w trakcie realizacji niniejszej umowy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośrednich płatności Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom lub jeżeli te płatności przekroczą łącznie 5% wartości umowy brutto, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

24. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

§ 8

Odbiór robót i wynagrodzenie

1. Wartość całkowita umowy wynosi PLN brutto, w tym VAT....% PLN, PLN netto zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy. Cena za poszczególne pozycje (obiekty) muszą zawierać wszystkie koszty związane z realizacją danego obiektu. W szczególności w cenie należy uwzględnić następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi archeologicznej, obsługi geodezyjnej ze szczególnym uwzględnieniem robót geodezyjnych, opracowaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, dokumentowaniem zakresu i wykonawstwa poszczególnych robót i etapów odbiorowych, koszty obsługi geologicznej, koszty utrzymania i zabezpieczenia obiektu do odbioru końcowego, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty ochrony mienia, zapewnienia warunków bezpieczeństwa, ochrony p.poż., koszty związane z gospodarką odpadami oraz inne koszty wynikające z umowy (w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, jeśli jest wymagane). W wynagrodzeniu ryczałtowym należy skalkulować wszelkie koszty konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia za poszczególne obiekty określony w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 5-8 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
5. W przypadku, gdy wystąpi konieczność dokonania robót innego rodzaju niż określone w dokumentacji projektowej (tzn. takie których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu), a koniecznych do wykonania i objętych przedmiotem umowy, mogą być one wykonane na podstawie oferty przygotowanej przez Wykonawcę, a zatwierdzonej przez Zamawiającego, która stanowi dla Stron podstawę do sporządzenia aneksu do umowy. Roboty te będą rozliczane na podstawie oferty przygotowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

6. W przypadku gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia konieczne jest wykonanie tzw. robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
8. W przypadku, gdy nastąpi konieczność wykonania robót, o których mowa w pkt. 5 i 6, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót przedstawi kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) lub Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR). Do sporządzenia kosztorysu ofertowego zostaną wykorzystane ceny nakładów rzeczowych (robocizny, materiału, sprzętu) oraz narzutów (kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku) wg obowiązującego na dzień podpisania umowy kwartału SEKOCENBUD.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, t. j. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami dotyczącymi wykonania przedmiotu umowy określonego w §1.
10. Strony nie przewidują odbiorów częściowych. Za dzień zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru (pod warunkiem skutecznego jego dokonania) i wykonania (całkowitego zakończenia prac) Przedmiotu Umowy wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą oraz pozwoleniami na użytkowanie (jeśli są wymagane).
11. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi końcowy protokół odbioru robót protokół odbioru robót podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego - Inspektora nadzoru Inwestorskiego oraz kierownika budowy. Do protokołu należy dołączyć protokoły odbiorów robót zanikowych oraz protokoły badań i sprawdzeń odbieranych elementów robót.
12. Płatność za wykonane na podstawie Umowy roboty budowlane będzie dokonana, na podstawie końcowego protokołu odbioru robót, w terminie określonym Umową na podstawie wystawionej faktury VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwotę potwierdzoną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zestawieniach wartości ukończonych robót, zgodnie z Protokołem odbioru robót.
13. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu. W przypadku zrealizowania robót ulegających zanikowi lub zakryciu obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie zgłoszenia powyższego faktu poprzez wpis w Dzienniku Budowy oraz odrębne, pisemne powiadomienie Zamawiającego. Termin rozpoczęcia odbioru robót, o których mowa w zdaniu poprzednim

nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż do 3 dni od otrzymania przez Zamawiającego informacji o gotowości do odbioru.

14. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
15. Odbiór końcowy zostanie dokonany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Robót budowlanych składających się na Przedmiot Umowy, na podstawie wpisu do Dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
16. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadzi w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia.
17. Po zakończeniu robót przewidzianych Umową, a przed dokonaniem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu operat kolaudacyjny sprawdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, obejmujący zbiór wszystkich dokumentów umownych i ustawowych, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w toku wykonywania Umowy, wyników przeprowadzonych badań kontrolnych, prób, pomiarów, zestawienie rodzaju i ilości wykonanych robót (książka obmiaru robót) i zastosowanych materiałów i urządzeń, dokumenty rozliczenia wynagrodzeń za ich wykonanie oraz kosztorys powykonawczy, dziennik budowy; protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wraz z załącznikami; wnioski materiałowe dopuszczonych do wbudowania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego materiałów i urządzeń, aktualne dokumenty potwierdzające dopuszczenie wbudowanych materiałów do stosowania w budownictwie (np. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną lub inny wymagany przez obowiązujące prawo dokument) zawierające potwierdzenie Kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o ich wbudowaniu, instrukcje obsługi i eksploatacji obiektu i urządzeń z nim związanych (dokument nie może stać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej Umowy oraz nakładać na Zamawiającego obowiązków wykraczających poza wskazania obowiązujących przepisów prawa oraz instrukcji wydanych przez producentów urządzeń, a także obowiązków nieadekwatnych do charakteru obiektu i urządzeń z nim związanych), dokumentację geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie, sporządzoną przez uprawnionego geodetę; geodezyjną dokumentację powykonawczą (sporządzoną po zakończeniu całości robót przewidzianych Umową) obiektów w formie wydruku i w wersji elektronicznej (zapis na nośniku elektronicznym w formacie uzgodnionym z Zamawiającym), wykonaną przez uprawnionego geodetę w oparciu o przepisy dotyczące sieci poligonizacji państwowej i osnowy realizacyjnej. Mapa geodezyjna powykonawcza musi być sporządzona w skali zapewniającej czytelność opracowania. Mapa geodezyjna powykonawcza podlega aktualizacji w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym Starostwa Powiatowego – Wykonawca, przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu

potwierdzenia przekazania mapy powykonawczej do ww. instytucji, celem aktualizacji danych w zasobie.

18. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
19. O terminie odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek poinformowania wszystkich Podwykonawców, przy udziale których wykonał Przedmiot Umowy.
20. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
21. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie zostały ukończone, występują istotne Wady, uniemożliwiające korzystanie z Przedmiotu Umowy, lub nie zostały przeprowadzone wymagane próby i sprawdzenia, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin dokończenia robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany dokończyć roboty, usunąć wady lub przeprowadzić próby i sprawdzenia, a następnie ponownie dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
22. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad Przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia tych wad. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie zostaną usunięte przez Wykonawcę, a nie uniemożliwiają one użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżenia wynagrodzenia i/lub zlecenia naprawy innemu Wykonawcy.
23. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy protokołu odbioru końcowego robót, który stanowi podstawę do dokonania końcowego rozliczenia Umowy.
24. Po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót ewentualne dalsze roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględniane.

§ 9

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 i, płatne będzie po odbiorze końcowym w terminie do 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do sekretariatu Nadleśnictwa Żagań, ul. Żarska 14, 68-100 Żagań.
2. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:_____
3. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga zawarcia aneksu do umowy zawartej z Zamawiającym.

4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191, „Ustawa o Fakturowaniu”).
6. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer protokołu odbioru robót, których dotyczy.
7. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: **NIP 924 000 58 81**.
8. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 7 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
9. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie trwania umowy w stosunku do stawki obowiązującej w dniu jej zawarcia lub kolejnych zmian Zamawiający zapłaci Wykonawcy odpowiednio skorygowaną cenę brutto bez zmiany wysokości cen netto ustalonych w Kosztorysie ofertowym.
10. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)
- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

11. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzycelności wynikającej z Umowy.
12. W przypadku zawarcia Umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), wskażą oni członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
13. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
14. W przypadku wykonania części przedmiotu zamówienia przez Podwykonawcę płatności za faktury będą wykonywane zgodnie z zapisami § 7 ust. 14. Przy braku spełnienia tych warunków płatność zostanie wstrzymana.
15. W zakresie wynagrodzenia za część robót powierzonych do wykonania Podwykonawcy(om) mają zastosowanie przepisy art. 143 a, b, c Prawa zamówień publicznych.
16. Zamawiający odpowiada w zakresie wynagrodzenia Podwykonawców tylko do wysokości kwoty określonej w kosztorysach Wykonawcy obejmującej dany zakres robót.
17. Wszystkie płatności Zamawiającego w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę będą dokonywane w złotych polskich [PLN].
18. W razie zwłoki w zapłacie Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 1, tj. _____zł w formie _____ („Zabezpieczenie”).
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Zabezpieczenie może służyć również pokryciu ewentualnych kar umownych.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach PZP, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Jeżeli zabezpieczenie będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to z dokumentów stanowiących zabezpieczenie musi jednoznacznie wynikać, że służy ono pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego

wykonania umowy, w tym ewentualnych kar umownych. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w PZP musi zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji lub poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, poświadczenia podpisu przez osoby trzecie, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane w końcowym protokole odbioru (lub do 30 dni od uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie jeśli jest wymagana)
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń na okres rękojmi. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie wykona swoich zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji, to wady powstałe w tym okresie Zamawiający usunie w zastępstwie i na koszt Wykonawcy wykorzystując na ten cel kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,05% wartości Przedmiotu Umowy określonej w § 8 ust. 1 Umowy netto za każdy dzień zwłoki

liczony po terminie określonym w § 2 ust. 1, jednak nie więcej niż 10% wartości umowy netto.

b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym bądź w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,05% wartości Przedmiotu Umowy netto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, jednak nie więcej niż 10% wartości umowy netto.

c) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w całości lub części z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności w związku z niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem Umowy w wysokości 15% wartości Przedmiotu Umowy netto,

d) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy w całości lub części z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 15% wartości Przedmiotu Umowy netto,

e) z tytułu braku zapłaty lub zapłaty nie terminowej wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy netto za każdy dzień opóźnienia zapłaty, nie więcej jednak niż do kwoty 5 000,00 zł, za każdy taki przypadek,

f) z tytułu nie przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,

g) z tytułu nie przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub aneksu do umowy o podwykonawstwo w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,

h) z tytułu niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,

i) za powierzenie wykonywania robót budowlanych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,

j) za każdy przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 6 ust. 12 w wysokości 1 000,00 zł.

k) za brak zgłoszenia zmiany osoby Kierownika budowy, w wysokości 5 000,00 zł.

2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wskazane w ust. 1 kary umowne, w sytuacji gdy rzeczywista, udokumentowana szkoda lub utracona korzyść przekroczy ich wysokość.
3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze robót w stosunku do terminów określonych w Umowie w wysokości 0,05 % wartości netto robót, w stosunku do których Zamawiający pozostaje w zwłoce z odbiorem.

5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji robót, powstałe z winy Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia przestojów w pracy Wykonawcy z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.
7. Strony określają łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić na podstawie ust. 1 i 4 na 20% wartości umowy netto.
8. Roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, staje się wymagalne w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu przez jedną ze Stron.
9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Strony oświadczają, że w przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w Umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
11. Kara umowna będzie płatna w ciągu 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary od skutecznego doręczenia drugiej stronie pisemnego wezwania do zapłaty kary – w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, chyba że Zamawiający potrąci karę z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
12. Nie uzasadniają opóźnienia terminu realizacji przyczyny powstałe w wyniku działań podmiotów przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy lub którym powierza jego realizację.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych również z:
 - a). Wynagrodzenia Wykonawcy naliczonego na podstawie wystawionej faktury
 - b) Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty na okres 14 dni i nie realizuje ich pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - b) w realizacji robót wystąpiła zwłoka w stosunku do harmonogramu rzeczowo - finansowego stanowiącego załącznik do umowy i przekracza ona 20 dni.

c) realizuje roboty budowlane bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi lub sprzecznie z SWZ.

Oświadczenie o odstąpieniu zostanie poprzedzone dwukrotnym wezwaniem Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczeniem stosownego terminu nie krótszego niż 7 dni do należytego wykonywania robót. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający jest uprawniony odstąpić od Umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w przypadku gdy Wykonawca w odpowiedzi na dwukrotne, pisemne wezwanie Zamawiającego nie przystąpił do realizacji robót z zaangażowaniem odpowiedniej ilości osób i/lub sprzętu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy jeżeli w trakcie realizacji niniejszej umowy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośrednich płatności Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom lub jeżeli te płatności przekroczą łącznie 5% wartości umowy brutto.
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy przy pomocy osób z mniejszym doświadczeniem niż wymagane przez Zamawiającego w SWZ i zadeklarowane w ofercie.
6. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
7. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji robót wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
8. Zamawiający może powierzyć poprawę lub zastępcze wykonanie robót budowlanych objętych Umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu poprawy lub realizacji robót nie krótszego niż 7 dni. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów zastępczego wykonania w terminie do 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT.
9. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 13

Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącą działalności objętej przedmiotem Umowy nie mniejszą niż 200 000,00 zł i gwarantuje jej ważność przez cały okres związania z niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ważnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia przez cały okres realizacji prac. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie nie później niż na 7 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

§ 14

Zmiana Umowy

1. W oparciu o art. 455 ustawy PZP, każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia jeżeli wystąpi jedna z poniższych okoliczności:
 - a) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający. W szczególności dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowaną:
 - warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - klęskami żywiołowymi,
 - będącą następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - spowodowaną warunkami geologicznymi, architektonicznymi lub terenowymi, takimi jak niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysięki wodne, jeżeli konieczność wykonania robót wymaga większego nakładu pracy lub technologia wykonania robót wymaga dłuższego terminu wykonania danego etapu przedmiotu zamówienia,
 - innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością prowadzenia robót.

- b) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
- konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
 - pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
 - konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych, odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji obiektów infrastrukturalnych, niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne.
 - konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- c) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów, urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo zmiany powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, powodujące poprawienie parametrów technicznych, wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane lub innych ustawach, a także w SWZ.
- d) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum

upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.

- e) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa lub wewnętrznych przepisów wpływających na pogorszenie kondycji finansowej Zamawiającego.
 - f) Jeśli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę, jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę.
- 2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i 455 PZP:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - 3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 15

Rozstrzygnięcie sporów

- 1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
- 2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia dotyczące ochrony danych osobowych

- 1. Zamawiający działając na mocy art. 13 (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną, Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną) oraz art. 14 (dot. osób fizycznych skierowanych do realizacji Zamówienia, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osób, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu

zamówienia) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią, że:

1) Administratorem Danych Osobowych jest:

Nadleśnictwo Żagań z siedzibą w Żaganiu, ul. Żarska 14, 68-100 Żagań,
zwane dalej Zamawiającym,

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (POIiŚ 20142020), mający swoją siedzibę pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.

2) W sprawie danych osobowych może Pan/Pani kontaktować się pod adresem:
iod@comp-net.pl

IOD@mfi.gov.pl

3) Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

4) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.

5) Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.

6) Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu:

a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Wykonanie robót budowlanych związanych z budową masztu do celów łączności do lokalizacji pożarów w Nadleśnictwie Żagań” (dalej „Zamówienie”);

b) wyłonienia wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;

c) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty.

d) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do składnicy akt/archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia).

7) Dane osobowe będą przetwarzane przez IZ na potrzeby realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w szczególności w celu realizacji i rozliczania projektu pn. "Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów" .

- 8) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest obowiązek prawny (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
- 9) Przetwarzanie przez IZ danych osobowych odbywa się w związku: – z realizacją ciążącego na administratorze obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), wynikającego z następujących przepisów prawa:
- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego, oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006,
 - rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi,
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2018/1046 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012,
 - ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020.
- 10) Zamawiający oraz IZ mogą przetwarzać różne rodzaje danych, w tym przede wszystkim:
- dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, miejsce zatrudnienia/formę prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko; w niektórych przypadkach także PESEL, NIP, REGON,
 - dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: otrzymywane wynagrodzenie oraz wymiar czasu pracy,
 - dane kontaktowe, w tym w szczególności: adres e-mail, nr telefonu, nr fax, adres do korespondencji,
 - dane o charakterze finansowym, w tym szczególności: nr rachunku bankowego, kwotę przyznanych środków.
- Dane pozyskiwane są bezpośrednio od osób, których one dotyczą, albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację Programu, w tym w

szczegółności: od wykonawców, wnioskodawców, beneficjentów, partnerów.

- 11) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP. Dane osobowe będą mogły być udostępnione firmie informatycznej, która udostępnia środowisko sprzętowe, aplikacje oraz utrzymuje bazy danych Zamawiającego, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, bankom, w przypadku prowadzenia rozliczeń, organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom, którym IZ powierzyła wykonywanie zadań związanych z realizacją Programu, w tym w szczególności podmiotom pełniącym funkcje instytucji pośredniczących i wdrażających, instytucjom, organom i agencjom Unii Europejskiej (UE), a także innym podmiotom, którym UE powierzyła wykonywanie zadań związanych z wdrażaniem POIiŚ 2014-2020, podmiotom świadczącym usługi, w tym związane z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekomunikacyjnym;
- 12) Dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązuja tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2) powyżej adresem e-mail;
- 13) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa przez okres (Dokumentacja przekazywana jest do składnicy akt nie później niż po upływie pełnych dwóch lat kalendarzowych, licząc od pierwszego stycznia roku następnego po zakończeniu sprawy) 3 lat od zamknięcia Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020, nie krócej jednak niż 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt) w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE.
- 14) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez IZ przez okres wskazany w art. 140 ust.1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013r. oraz jednocześnie przez czas nie krótszy niż 10 lat od dnia przyznania ostatniej pomocy w ramach POIiŚ

2014-2020 - z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

15) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
- prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
- prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
- prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
- prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit b RODO) oraz w sposób zautomatyzowany,
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit e RODO).

16) Podanie danych osobowych Zamawiającemu jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwy udział w postępowaniu o udzielenie Zamówienia.

17) Podanie IZ danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu, związanego z wdrażaniem Programu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.

18) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.

19) Dane osobowe nie będą objęte przez IZ procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne skierowane do realizacji Zamówienia, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osoby, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z

postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:

- fakcie przekazania danych osobowych podmiotom określonym w ust. 25 pkt 1);
 - przetwarzaniu danych osobowych przez podmioty określone w ust. 25.1 pkt 1).
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu podmiotów określonych w ust. 25.1 pkt 1) obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 25., przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 25.1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponowały będą podmioty określone w ust. 25.1 pkt 1). Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców/podmiotów trzecich, zobowiąże on tego podwykonawcę/podmiot trzeci do wypełnienia w imieniu podmiotów określonych w ust. 25.1 pkt 1) obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych, których dane bezpośrednio pozyskał, w szczególności osób fizycznych skierowanych do realizacji zamówienia.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część (na nośniku elektronicznym):
 - 1) Załącznik nr 1 –SWZ
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta (wraz z kosztorysem ofertowym)
 - 3) Załącznik nr 3- Plan BIOZ
 - 4) Załącznik nr 4 - Harmonogram rzeczowo - finansowy
 - 5) Załącznik nr 5 - Karta gwarancyjna

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załącznik nr 5 do umowy

.....

/ pieczęć firmowa wykonawcy/

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Stosownie do postanowień umowy..... z dnia której
przedmiotem jest realizacja zadania budowlanego pod
nazwą.....

Gwarant

udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia na okres
..... od daty końcowego, bezusterkowego odbioru robót wraz z
uzyskaniem Decyzji pozwolenia na użytkowanie **(jeżeli jest wymagana)** z wyjątkiem
urządzeń, na które producenci udzielili innego okresu gwarancji – wg gwarancji
producenta

Data udzielenia gwarancji dzień.....miesiąc.....rok.....

Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy pisemnej gwarancji na okres z wyjątkiem urządzeń, na które producenci udzielili innego okresu gwarancji – wg gwarancji producenta lecz nie mniej niż od daty końcowego, bezusterkowego odbioru robót wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagana).

Ogólne warunki gwarancji i jakości

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfiką techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorysem ofertowym oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

3. Okres gwarancji wynosi miesięcy liczony od dnia daty końcowego, bezusterkowego odbioru robót wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagana) z wyjątkiem urządzeń, na które producenci udzielili innego okresu gwarancji – wg gwarancji producenta lecz nie mniej niż 2 (dwa) lata od daty końcowego, bezusterkowego odbioru robót wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia na użytkowanie.

4. W okresie gwarancji wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad;

a) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad w terminie 7 dni kalendarzowych.

b) Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 7 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady

c) usunięcie wad powinno być potwierdzone protokołem.

6. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu dla którego okres gwarancji już upłynął, wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w obu elementach.

7. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie od nowa od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

8.W innych wypadkach w razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia

9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek; działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; - normalnego zużycia obiektu lub jego części; - winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

10.W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia zamawiający/użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru ostatecznego/ przekazania obiektu do użytkowania.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usunięciem wad. Powyższy wymóg dotyczy również szkód wyrządzonych podmiotom trzecim i zobowiązuje się je pokryć w terminie 14 dni od dnia sporządzenia stosownego protokołu szkodowego.

12.Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego/robót budowlanych.

13.Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objęte umową stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi.

Warunki gwarancji podpisali;

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy;
..... podpis

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

..... podpis