



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.7820.1.4.2021

Rzeszów, 2021-06-15

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku przekazanego do Wojewody Podkarpackiego w dniu 16 marca 2021 r., (uzupełnionego i skorygowanego w dniu 26 kwietnia 2021 r.), Prezydenta Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, reprezentowanego przez pełnomocnika, pana Dariusza Kosiorowskiego, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 878 od ul. Marszałkowskiej do granicy miasta w miejscowości Rzeszów od km 11+433 do km 11+631 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi w ramach zadania pn.: Budowa stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu wraz ze stanowiskami do legalizacyjnego pomiaru pojazdów”

orzekam:

Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 878 od ul. Marszałkowskiej do granicy miasta w miejscowości Rzeszów od km 11+433 do km 11+631 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi w ramach zadania pn.: „Budowa stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu wraz ze stanowiskami do legalizacyjnego pomiaru pojazdów”, na rzecz Prezydenta Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (oznaczonymi linią

przerywaną koloru czerwonego, na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewidencyjnych:

powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 0216 Staromieście: 1965/214, 1965/28, 1965/29, 1965/30, 1965/31, 1965/32, 1965/33, 1965/35, 1013/6, 999/2, 998, 996/8, 988/1, 987/14, 987/12 (987/17, 987/18), 988/2 (988/5, 988/6), 988/3 (988/7, 988/8), 996/7 (996/9, 996/10), 999/1 (999/3, 999/4), 1013/5 (1013/7, 1013/8).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.*

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

I. Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 878 od ul. Marszałkowskiej do granicy miasta w miejscowości Rzeszów od km 11+433 do km 11+631 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi’ w ramach zadania pn.: „Budowa stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu wraz ze stanowiskami do legalizacyjnego pomiaru pojazdów”, opracowany przez:

projektanci:

- mgr inż. Damian Miciak posiadający uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym PDK/0203/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0091/13,
- mgr inż. Andrzej Mamczur posiadający uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym E-51/93 do projektowania, w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IE/1424/01,
- mgr inż. Mariusz Majewski posiadający uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 150/99 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1227/01,

sprawdzający:

- mgr inż. Piotr Tarapacki posiadający uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym K-64/01 do projektowania bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/1861/01,
- mgr inż. Grzegorz Leon Osior posiadający uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym LUB/0129/POOE/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0285/14,
- mgr inż. Agnieszka Juwa-Malczyńska posiadająca uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym PDK/0183/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będąca członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0035/12.

II. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:

powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 0216 Staromieście:

działka ewid. nr 987/12 dzieli się na działki nr **987/17**, 987/18,

działka ewid. nr 988/2 dzieli się na działki nr **988/5**, 988/6,

działka ewid. nr 988/3 dzieli się na działki nr **988/7**, 988/8,

działka ewid. nr 996/7 dzieli się na działki nr **996/9**, 996/10,

działka ewid. nr 999/1 dzieli się na działki nr **999/3**, 999/4,

działka ewid. nr 1013/5 dzieli się na działki nr **1013/7**, 1013/8.

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Rzeszowskiego w dniu 25 lutego 2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.1863.2021.707.

Mapy z podziałami nieruchomości (6 sztuk) stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Własnością Województwa Podkarpackiego stają się niżej wymienione nieruchomości:

powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 0216 Staromieście:

987/17 (987/12), **988/5** (988/2), **988/7** (988/3), **996/9** (996/7), **999/3** (999/1), **1013/7** (1013/5).

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Województwa Podkarpackiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości, lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).
2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, nastąpi z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Województwa Podkarpackiego została uprzednio wydierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub

użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).

4. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).
5. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).
6. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Podkarpackiego, na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).
7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).
8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust 2 ww. ustawy).

V. Ustalam obowiązek budowy zjazdu i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, na poniższej działce:

powiat rzeszowski, jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 0216 Staromieście:

996/10 (996/7).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działkę, na części której wyznaczono teren niezbędny, w nawiasie wskazano numer działki przed podziałem.*

VI. Dla realizacji ww. obowiązku określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionej poniżej, polegające na wykonaniu wymienionych robót budowlanych na części tej nieruchomości określonej na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami

terenu niezbędnego (oznaczonego linią przerywaną koloru granatowego) i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

Numer działki przed podziałem	Numer działki objętej terenem niezbędnym	Zakres robót Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości
powiat rzeszowski jednostka ewidencyjna 186301_1 Rzeszów, obręb 0216 Staromieście:		
996/7	996/10	Budowa zjazdu

**Pogrubioną czcionką oznaczono numer działki, na części której wyznaczono teren niezbędny dla planowanych obiektów i robót budowlanych.*

Do ograniczeń, o których mowa powyżej, przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, ze zm.), stosuje się odpowiednio (art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

VII. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. Ochrona środowiska

Przedmiotowa inwestycja ze względu na zakres robót (infrastruktura towarzysząca drogi wojewódzkiej nr 878, polegająca na budowie stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu wraz ze stanowiskami do legalizacyjnego pomiaru pojazdów) oraz całkowitą długość nawierzchni twardej poniżej 1 km, nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zatem na jego realizację nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z powyższych względów, poza wymaganiami oraz rozwiązaniami zawartymi w projekcie budowlanym nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Rzeszowie (pismo z dnia 03 marca 2021 r., znak: L.dz. Rz-IRN.5152.33.2021.BS). Jak wynika z ww. opinii, na terenie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe, w tym stanowiska archeologiczne.

3. Obronność Państwa

Wojewódzki Sztab Wojskowy w Rzeszowie, w piśmie z dnia 25 stycznia 2021 r., nr 231, zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie. Jednocześnie poinformował, że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy terenów zamkniętych resortu obrony narodowej, ani stref ochronnych wokół tych terenów oraz nie ingeruje w geometrię jezdni drogi wojewódzkiej nr 878. W związku z powyższym nie wniósł żadnych wniosków i propozycji w zakresie obronności państwa.

VIII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Ww. inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie rzeszowskim, w granicach administracyjnych gminy Miasto Rzeszów. Jej przedmiotem jest budowa stanowiska do legalizacyjnego pomiaru pojazdów na ulicy Lubelskiej, zlokalizowanego przed skrzyżowaniem z ulicą Krogulskiego. Droga wojewódzka nr 878 relacji Sokołów Małopolski - Dylągówka - (ul. Lubelska) to droga publiczna klasy „GP”. Początek drogi wojewódzkiej nr 878 zlokalizowany jest na skrzyżowaniu typu rondo stanowiącym element węzła z drogą krajową natomiast koniec występuje na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 877 w miejscowości Dylągówka. Na odcinku od km 11+443 do km 11+631 objętym niniejszą inwestycją nie występują połączenia z innymi drogami publicznymi. Realizacja tego zamierzenia nie wpłynie na rozbudowę istniejącej sieci drogowej. Inwestycja nie spowoduje również zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym miasta Rzeszowa.

IX. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:
 - a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.Planowana budowa i przebudowa urządzeń i sieci uzbrojenia terenu winna być realizowana zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

2. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Podkarpackiego tej części nieruchomości.

X. Pozostałe ustalenia:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:
 - inwestycja nie wymaga rozbiórek obiektów budowlanych.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),
 - b) funkcję kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,
 - c) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

5. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
7. O wydanie dziennika budowy inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – Wojewody Podkarpackiego.
8. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g).
9. Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1).
10. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a).
11. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).

12. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
- a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,
 - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).
13. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu - (1 arkusz),

Załącznik nr 2 - mapy w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych (6 map),

Załącznik nr 3 - projekt budowlany.

XI. Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,

- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem złożonym w dniu 12 marca 2021 r. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego, (przekazanym zgodnie z właściwością do tut. organu w dniu 16 marca 2021 r., przy piśmie znak: DT-VI.8010.107.32.2021.KB), Prezydent Miasta Rzeszowa, 35-064 Rzeszów, ul. Rynek 1, reprezentowany przez pełnomocnika – pana Dariusza Kosiorowskiego, zwrócił się o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 878 od ul. Marszałkowskiej do granicy miasta w miejscowości Rzeszów od km 11+433 do km 11+631 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi w ramach zadania pn.: Budowa stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu wraz ze stanowiskami do legalizacyjnego pomiaru pojazdów”.

W toku prowadzonego postępowania inwestor, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 19 marca 2021 r. ustanowił nowego pełnomocnika w sprawie - Pana Krzysztofa Czecha, który w dniu 26 kwietnia 2021 r. dokonał korekty wniosku, a następnie skutecznie go uzupełnił.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w powiecie rzeszowskim, na terenie miasta Rzeszowa. Celem realizacji zamierzenia jest budowa miejsca do kontroli i ważenia pojazdów w ciągu istniejącej drogi DW 878 klasy GP, (ulica Lubelska w Rzeszowie), o konstrukcji nawierzchni przystosowanej do nośności 115 kN/oś.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje między innymi następujące elementy:

- przebudowę nawierzchni istniejącej drogi nr 878 w rejonie inwestycji,
- budowę jezdni manewrowej,
- budowę stanowiska do ważenia pojazdów,
- budowę miejsca postojowego dla pojazdów ITD,
- budowę wyspy dzielącej,
- budowę zjazdu oraz przebudowę istniejących zjazdów indywidualnych w rejonie inwestycji,
- przebudowę istniejących ciągów pieszo-rowerowych i chodników,
- budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego,

- budowę kanału technologicznego,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- budowę i przebudowę odcinka przyłącza wodociągowego.

W ramach przedsięwzięcia zaprojektowano przebudowę istniejących ciągów pieszo-rowerowych i chodników w rejonie przedmiotowej inwestycji, w nawiązaniu do stanu istniejącego.

Wody opadowe i roztopowe z projektowanej stacji preselekcyjnego ważenia pojazdów w ruchu oraz stanowisk do legalizacyjnego pomiaru pojazdów odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej DN 600. Dla przedmiotowego kolektora deszczowego zaprojektowano studnie na załamaniach kanału oraz studnie połączeniowe.

W myśl rozporządzenia Ministra Gospodarki i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, ścieki opadowe powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi w taki sposób, aby w odpływie zawartość zawiesiny ogólnej nie była większa niż 100 mg/l, a węglowodorów ropopochodnych nie większa niż 15 mg/l. W celu uzyskania w/w parametrów zastosowano wpusty deszczowe osadnikowe, typowe o średnicy Ø500 mm.

- Podstawowe parametry techniczne stanowiska do legalizacyjnego pomiaru pojazdów:

kategoria drogi:	wojewódzka (DW),
klasa techniczna drogi:	„GP” – główna ruchu przyspieszonego,
kategoria obciążenia ruchem jezdni manewrowej:	KR 6,
szerokość jezdni manewrowej:	4,0 m,
skos najazdowy jezdni manewrowej:	1:5,
skos wyjazdowy jezdni manewrowej:	1:4,
szerokość wysp dzielących:	min. 2,00 m,
szerokość stanowisk do ważenia pojazdów:	4,0 m,
długość stanowisk do ważenia pojazdów:	65,0 m,
szerokość miejsc postojowych dla pojazdów ITD:	3,0 m,
długość miejsc postojowych dla pojazdów ITD:	15,0 m,
skosy najazdowe miejsc postojowych dla pojazdów ITD:	1:1.
szerokość chodnika	1,50 m

szerokość ścieżki rowerowej

2,00 m.

Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zm.) i zgodnie z art. 11a ust. 1, wniosek złożony przez zarządcę drogi wojewódzkiej, tj. Prezydenta Miasta Rzeszowa, w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, podlega rozpatrzeniu przez wojewodę.

Zgodnie z uregulowaniami zawartymi w art. 19 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470, ze zm.), w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta.

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 powoływanej ustawy, w tym projekt budowlany, spełniający warunki rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935), opracowany przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 20 ust. 4 ww. ustawy, do projektu dołączono oświadczenie projektantów i sprawdzających, o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Należy zauważyć, że w dniu 19 września 2020 r. weszła w życie zmiana ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi. Jednakże, zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) do spraw uregulowanych ustawą zmienianą – Prawo budowlane, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy inwestor do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę albo wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego, może dołączyć projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów ustawy zmienianej w brzmieniu dotychczasowym, co ma miejsce w niniejszym przypadku.

Projekt budowlany został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa w dniu 03 lutego 2021 r. – protokół z narady koordynacyjnej NR GEK.6630.1193.2020.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., przedkładając opinie:

- Zarządu Województwa Podkarpackiego – uchwała Nr 255/5038/21, z dnia 23 lutego 2021 r. (opinia DT-VI.8012.13.4.2021.BK, z dnia 23 lutego 2021 r.),
- Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 29 stycznia 2021 r., znak: TD.424.2.18.2020TM, L. Dz.1465, jako organu równorzędnego zarządowi powiatu w mieście na prawach powiatu w Rzeszowie,
- Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 29 stycznia 2021 r., znak: TD.424.2.19.2020TM L. Dz.1465.

Przedłożone zostały również inne opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8, w tym:

- dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 11 lutego 2021 r., znak: RZ.RPP.430.10.2021 r.,
- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 03 marca 2021 r., znak: L.dz. Rz-IRN.5152.33.2021.BS,
- Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Rzeszowie z dnia 25 stycznia 2021 r., nr 231.

Załączono również pisma:

- dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie z dnia 29 stycznia 2021 r., znak: KRO.5120.28.2021.GK, L. dz. 2755/01/2021 informujące o braku podstaw do wydania opinii w przedmiotowej sprawie,
- dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie z dnia 02 lutego 2021 r., znak: ZS.2215.9.2021 stwierdzające brak podstaw do wydania opinii,

Ponadto inwestor dołączył postanowienie Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 06 sierpnia 2020 r., znak: SR-II.6220.41.2020 o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ze względu na zakres i przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt. 8 nie są w tym przypadku wymagane.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiotowe zamierzenie, ze względu na całkowitą długość nawierzchni twardej poniżej 1 km, nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie wymaga zatem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Realizacja inwestycji nie wymagała również uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

W zakresie warunków środowiskowych inwestycja będzie realizowana przy spełnieniu uwarunkowań zawartych w projekcie budowlanym. Nie będzie znacząco wpływać na środowisko. Na etapie wykonywania robót budowlanych inwestycji będzie towarzyszyć powstawanie ścieków bytowych, pochodzących z zaplecza budowy. Do ich gromadzenia będą wykorzystywane zbiorniki bezodpływowe, których opróżnianiem zajmować się będą specjalistyczne firmy, na podstawie indywidualnej umowy. Zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych zapewni bezpieczeństwo dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie budowy nie będą powstawały ścieki technologiczne. Ponadto, w związku z realizacją zamierzenia mogą wystąpić chwilowe utrudnienia w ruchu związane z dojazdem, a także uciążliwości będące konsekwencją prowadzonych robót budowlanych (hałas maszyn budowlanych, wzrost zapylenia powietrza), które będą mieć charakter chwilowy (etap realizacji inwestycji), odwracalny i nie pozostawiający trwałego wpływu na środowisko. Zabezpieczenie przed pyleniem, emisją substancji i hałasem jest podstawą działań organizacyjnych w ramach realizacji zadań i nadzoru nad nimi. Inwestycja o charakterze lokalnym nie wpłynie w znacznym stopniu na istniejące środowisko i nie naruszy istniejących stosunków wodnych, a także nie wpłynie w znaczący sposób na zmianę krajobrazu tej okolicy.

Na obszarze planowanego zamierzenia nie występują drzewa i krzewy przewidziane do wycinki.

Mając na uwadze lokalizację, zakres, a także charakter i skalę generowanych oddziaływań oraz zaproponowane działania minimalizujące, należy stwierdzić, iż sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z projektem, pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi na obszarze w zasięgu oddziaływania przedmiotowego zamierzenia.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom oraz użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11 d ust. 5 ww. ustawy, pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w lokalnej gazecie „Super Nowości” w dniu 13 maja 2021 r. i wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rzeszowa oraz tutejszego urzędu. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w złożonym wniosku wnioskodawca zawarł prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, rygoru natychmiastowej wykonalności, z uwagi na interes społeczny, wynikający z potrzeby rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 878 w związku z budową stanowiska do legalizacyjnego pomiaru pojazdów na ulicy Lubelskiej.

Realizacja inwestycji pozwoli na prowadzenie kontroli pojazdów ciężarowych przez Inspekcję Transportu Drogowego, co pozwoli na wyeliminowanie pojazdów niesprawnych technicznie oraz „przeładowanych”. Wpłynie to skutecznie na:

- ochronę środowiska,
- poprawę warunków komunikacyjnych miasta,
- bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz stan techniczny dróg,
- stateczność istniejących konstrukcji jezdni dróg publicznych.

Biorąc pod uwagę interes społeczny oraz gospodarczy, w aspekcie znaczenia budowy stacji preselekcyjnej ważenia pojazdów oraz stanowiska do legalizacyjnego pomiaru pojazdów, umożliwiających służbom kontrolnym eliminowanie z ruchu przeciążonych pojazdów, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest w pełni uzasadnione.

Wydanie decyzji z rygorem natychmiastowej wykonalności jest zgodne z celem ustawodawcy, pozwoli na niezwłoczne przystąpienie do robót budowlanych. Wykładnia art. 17 ust. 1 specustawy wskazuje, że nadanie takiego rygoru jest obligatoryjne, jeżeli tylko właściwy zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)
Agata Kicińska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, ze zm.).

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Czech – pełnomocnik Prezydenta Miasta Rzeszowa.
2. aa.