

Łódź, 19 września 2022 r.

PNIK-I.4131.965.2022

**Rada Miasta
Skierniewice**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XLV/102/2022 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Łabędzkiego i Niecałą, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 6 września 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje:

1) Analiza treści oraz załącznika graficznego do uchwały Nr XL/76/2013 Rady Miasta Skierniewice z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie statutu Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Skierniewice - Maków, a także treści rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 maja 2013 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrawiskowej Osiedlu Zdrojowemu, położonemu na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectwom: Maków, Krężce i Dąbrowice położonym na obszarze gminy Maków, wykazała, iż obszar objęty przedmiotowym planem znajduje się poza strefą ochrony uzdrawiskowej. W związku z powyższym zastrzeżenie organu nadzoru budzi treść § 7 pkt 5 uchwały, z którego wynika, że obszar objęty ustaleniami planu położony jest w granicach strefy „C”, w którym obowiązują szczególne ograniczenia i zasady zagospodarowania terenu. Powyższa uwaga została zgłoszona na etapie uzgadniania i opiniowania projektu planu (pismo z dnia 14 kwietnia

2022 r., znak: GPB-I.743.309.2022). Opinia w ww. zakresie została doręczona wraz z postanowieniem uzgadniającym projekt planu w zakresie zadań rządowych, za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez tzw. ePUAP w dniu 14 kwietnia 2022 r., dla której wystawiono Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia (tzw. UPP). Jednakże w dokumentacji planistycznej brak jest ww. postanowienia Wojewody Łódzkiego Nr 64/2022 oraz ww. opinii, a z załączonego wykazu uzgodnień wynika, że uzgodnienie nastąpiło w trybie „milczącej zgody”.

2) W podstawie prawnej uchwały przywołano błędny numer uchwały inicjującej procedurę planistyczną. Poza tym, jak wynika z dokumentacji, pismo stanowiące uzgodnienie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nie zawiera wszystkich stron.

3) Dane przestrzenne nie zawierają części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, co stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503). Zamieszczony w danych przestrzennych rysunek z nadaną właściwą georeferencją zawiera jedynie wykorzystany podkład mapowy, brak na nim linii rozgraniczających, symboli przeznaczenia terenu, czy linii zabudowy.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 23 września 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Skierniewice