



ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

PNIK-I.4131.538.2026

Łódź, 8 lipca 2026 r.

Rada Miejska w Lutomiersku

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXIV/224/26 Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Florentynów w gminie Lutomiersk, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 23 czerwca 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Wyjaśnienia wymaga obsługa komunikacyjna dla terenu 1UK. W zapisach opiniowanej uchwały ustalono obsługę komunikacyjną „poprzez drogę gminną nr 10340E zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie planu miejscowego (...)”, a w uzasadnieniu mowa o bezpośrednim dostępie do publicznej drogi gminnej. Analiza ogólnodostępnej bazy danych na geoportalu wykazała, że obszar objęty ww. planem przylega bezpośrednio do drogi wewnętrznej (działka nr ewid. 109/2, obręb 0010 Florentynów). Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) o drogach publicznych, drogi publiczne ze względu na funkcje w sieci drogowej dzielą się na kategorie: krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Zaliczenie do kategorii dróg gminnych, zgodnie z art. 7 ust. 2 ww. ustawy o drogach publicznych, następuje w drodze uchwały rady gminy. Natomiast art. 8 ust. 1 ww. ustawy o drogach publicznych, stanowi, że drogi niezaliczone

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym takiej drogi, są drogami wewnętrznymi. Ponadto wskazać należy, że na etapie projektu w zapisach odnoszono się do drogi wewnętrznej.

- 2) W danych przestrzennych do uchwały w tabeli atrybutów obiektu przestrzennego „DokumentFormalny” w kolumnie „łącze” w wierszu odnoszącym się do opiniowanej uchwały wskazano łącze prowadzące do projektu uchwały, zamiast do treści opiniowanej uchwały.
- 3) W dokumentacji prac planistycznych nie zamieszczono części graficznej opiniowanej uchwały w jej oryginalnej skali. Ponadto wskazuję, że słaba rozdzielczość przedłożonego rysunku zamieszczonego w udostępnionym w systemie EZD pliku „Uchwała nr XXXIV/224/26 Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 17.06.2026” skutkuje słabą czytelnością rysunku.

Wobec powyższego, w terminie do 14 lipca 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.