

.....
(imię i nazwisko / nazwa inwestora)

.....dnia.....
(miejscowość)

.....
(adres)

.....
(numer telefonu)

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru
Budowlanego w Kazimierzy Wielkiej**
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka

WNIOSEK **o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego**

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.) zwracam się **o udzielenie pozwolenia na użytkowanie / o udzielenie pozwolenia na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych:***

.....
.....
.....
.....

(nazwa obiektu, adres inwestycji, nr działki nazwa miejscowości)

realizowanego w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę Nr wydaną przez Starostę Kazimierskiego z dnia znak:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest wymagane, ponieważ:

1. na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii:
 - a) V, IX-XVI,*
 - b) XVII - z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie,*
 - c) XVIII - z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego,*
 - d) XX,*
 - e) XXII - z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów,*
 - f) XXIV - z wyjątkiem stawów rybnych,*
 - g) XXVII - z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych,*
 - h) XXVIII-XXX,*- o których mowa w załączniku do ustawy Prawo budowlane,
2. zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 49 ust. 5 albo art. 51 ust. 4,*
3. przystąpienie do użytkowania obiektu lub jego części ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych.*

Dane o obiekcie:

1. powierzchnia zabudowy m²,
2. powierzchnia użytkowa (obliczona wg zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gmin o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 poz. 1740, ze zm.))..... m²,
3. powierzchnia całkowita m²,
4. kubaturam³,
5. ilość kondygnacji, w tym: nadziemnych, podziemnych, wysokość obiektu m,
6. ilość izb (pokoje + kuchnia),

7. data rozpoczęcia budowy
8. wyposażenie w instalację:* woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, elektryczna, gazowa, odgromowa, centralne ogrzewanie, oczyszczalnia ścieków, osadnik, inne (wymienić jakie)
9. współczynnik EP (zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną) w kWh/(m²rok)
10. współczynnik przenikania ciepła U w W/(m²*K) – w przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m²*K), np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą)
 - a. ścian zewnętrznych przy t_e≥16°C
 - b. dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t_e≥16°C
 - c. podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t_e≥16°C
 - d. okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t_e≥16°C
 - e. drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi
9. do wykonania pozostało.....*

.....
(data i podpis inwestora lub pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

Do zawiadomienia załączam:

- 1) oryginał dziennika budowy;
 - 2) oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
 - 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania **;
 - 4) protokoły badań i sprawdzeń (wymienić jakie) **:

.....

.....

.....

.....

.....
 - 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. **mapę opatrzoną, z uwzględnieniem art. 12c ust. 1 pkt 1, klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji**), oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.**;
 - 6) potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy **;
 - 7) kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót **;
- Uwaga: w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę oświadczenie Kierownika Budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony **.
- 8) oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego.

**** wykreślić, jeśli nie występuje**

W przypadku ustanowienia pełnomocnika, do wniosku należy dołączyć pełnomocnictwo, stosownie do wymagań art. 33 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. 2020 poz. 256, ze zm.) wraz z dokumentem potwierdzającym uiszczenie opłaty skarbowej, stosownie do wymagań ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. 2020 poz. 1546, ze zm.)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kazimierzy Wielkiej

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

