

Umowa (wzór) nr

W dniu 2026 r. w Złotym Potoku pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Złoty Potok, ul. Kościuszki 2, 42-253 Janów, NIP: 573-000-40-07;

REGON:150026078,

reprezentowaną przez:

Panią Iwonę Sadek – Nadleśniczego Nadleśnictwa Złoty Potok, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....,

zamieszkałym/ siedziba : ul.....,

PESEL/NIP :.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na przygotowaniu raportu zawierającego aktualny stan ochrony płatów siedlisk w obszarze Natura 2000 Ostoja Złotopotocka PLH240020.
2. Zakres umowy będzie obejmował weryfikację terenową oraz przygotowanie opracowania zawierającego następujące elementy:
 - 2.1. Oceny stanu ochrony siedlisk przyrodniczych w granicach Ostoi Złotopotockiej PLH240020 i na terenach przyległych:
 - 8210 Wapienne ściany skalne ze zbiorowiskami *Potentilla caulescentis*,
 - 9110 Kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*),
 - 9130 Żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*),
 - 9150 Ciepłolubne buczyny storczykowe (*Cephalanthero-Fagenion*).
 - 2.2. Ocena stanu ochrony siedlisk według metodyki GIOŚ, w tym ocena ekspercka parametrów/wskaźników,
 - 2.3. Porównanie aktualnego stanu siedlisk ze stanem opisanym w dokumentacji przyrodniczej będącej w posiadaniu Zamawiającego oraz RDOŚ w Katowicach, którą Zamawiający przekaże Wykonawcy po podpisaniu umowy,
 - 2.4. W przypadku stwierdzonych zmian, w tym pogorszenia stanu ochrony, zaktualizowanie stanu ochrony, zagrożeń, celów i działań ochronnych,
3. Termin wykonywanych opracowania: 30.08.2026 r.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

§2.

WYNAGRODZENIE I TERMIN WYKONANIA

1. Wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy, o której mowa w § 1 ust. 2, wynosi słownie:

2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1, pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z wykonaniem Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy w terminie do 31.08.2026 r.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo po wykonaniu całości zamówienia.
5. Podstawę wystawienia rachunku przez Wykonawcę będzie stanowił Protokół Odbioru - bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, dokonana będzie w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku wraz z Protokołem Odbioru, o którym mowa w ust. 5, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający wyraża zgodę na doręczenie faktury/rachunku drogą elektroniczną.

§3.

WYKONANIE ZAMÓWIENIA I WSPÓŁPRACA STRON

1. Strony zobowiązują się dołożyć wszelkich starań celem najefektywniejszej realizacji Umowy, w szczególności polegających na niezwłocznym przekazywaniu drugiej Stronie danych i informacji mających znaczenie dla realizacji podjętych Umową zobowiązań.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na najwyższym profesjonalnym poziomie, zapewniając jakość i rzetelność jego wykonania oraz dbając przy tym o interesy Zamawiającego.

§4.

ODBIÓR PRAC

1. Podstawą odbioru przedmiotu zamówienia, jest wykonanie zamówienia zgodnie z postanowieniami §1 niniejszej umowy.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania czynności, o których mowa w § 1 będzie na podstawie protokołu odbioru, stanowiącego potwierdzenie wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych od daty wykonania zamówienia.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia uważa się za dokonany wraz z momentem podpisania protokołu odbioru – bez zastrzeżeń.

§ 5.

ZMIANY UMOWY

1. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w następujących sytuacjach:
 - 1) W przypadku przedłużenia terminu zakończenia umowy, o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia prac,
 - 2) konieczności zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, spowodowanej:
 - a) zmianą stawki podatku od towarów i usług,

- b) zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę tj. z dnia 13 listopada 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) ,
 - c) zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.)), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z uzasadnionym pisemnym wnioskiem w tym zakresie w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających te zmiany. We wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca musi wykazać wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
- 2. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
 - 3. Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez każdą ze Stron.

§6.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1. W przypadku, gdy Wykonawca – niezależnie od przyczyny – nie podejmie się wykonania zamówienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji umowy.
- 2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron może być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

KARY UMOWNE

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych (z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 8), w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
- 2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

§ 8.

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW I ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

- 1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy upoważnia się:
 - 1) ze strony Wykonawcy: e-mail:
 - 2) ze strony Zamawiającego (w tym do odbiorów): Bartłomiej Kluźniak, e-mail: bartlomiej.kluzniak@katowice.lasy.gov.pl, tel.: 733 881 179.

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 9.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z polityką Środowiskową i Polityką Prywatności Zamawiającego i jest świadomy ich znaczenia dla należytej realizacji postanowień Umowy.
2. Każda ze Stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, może złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. Umowa o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu może być zawarta także przez wyrażenie przez Stronę zgody na mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu, gdy druga strona złożyła wniosek, o którym mowa w ust. 3.
4. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu, właściwym do rozpoznawania spraw spornych będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca