

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	5
---	---	---	---

Wersja nr

			8
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11.08.2025 nr 2025/BZP 00050626/08/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 04.08.2025 nr 2025/BZP 00050626/07/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 5272818355
Adres: ul. Fredry12		
Miejscowość: Poznań	Kod pocztowy: 61-701	Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.kowr.gov.pl		
Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 618 560 670
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny jednostka sektora finansów publicznych agencja wykonawcza		

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.² Numer NIP lub REGON.³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Odbudowa werandy zadaszenia przy budynku rządcówki - działka numer 352/2 w msc. Szlachęcin, gm. Czerwonak.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	162 601,63 PLN	II kwartał		
1.1.2	Remont pałacu - działka numer 168/4 w msc. Żelice, gm. Wągrowiec	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	267 318,56 PLN	I kwartał		
1.1.3	Remont dworu - działka numer 26/4 w msc. Popowo Ignacewo, gm. Mieleszyn	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	650 406,50 PLN	II kwartał		
1.1.4	Remont kaplicy - działka numer 56/1 w msc. Uchorowo, gm. Murowana Goślina	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	162 601,63 PLN	III		
1.1.5	Budowa zbiorników bezodpływowych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	150 000,00 PLN	I, II, III, IV		
1.1.6	Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	130 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.7	Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych w budynku administracyjnym KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	650 000,00 PLN	II kwartał		
1.1.8	Konserwacja orynnowania oraz pokrycia papą dachu nad budynkiem byłej restauracji ul. Fredry 11a oraz nad wejściem do piwnicy ul. Fredry 12	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	17 175,85 PLN	II, III kwartał		
1.1.9	Instalacja klimatyzacji - budynek administracyjny KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 397 300,75 PLN	II, III kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.10	Remont balkonów od strony ulicy Fredry 12 - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	100 000,00 PLN	III, IV kwartał		
1.1.12	Adaptacja pomieszczeń po byłej restauracji na potrzeby działalności KOWR OT Poznań - budynek administracyjny ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	2 500 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.13	Wymiana drzwi wewnętrznych , podłóg na części powierzchni na I i IV piętrze - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	550 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.14	Remont WC i kuchni na I piętrze - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	268 212,96 PLN	III, IV kwartał		
1.1.16	Modernizacja serwerowni (dostosowanie do wymogów instalacji systemu automatycznego gaszenia) - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	30 000,00 PLN	III kwartał		
1.1.17	Modernizacja systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	25 000,00 PLN	I kwartał		
1.1.18	Modernizacja sterowania bramy wjazdowej na parking - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	25 000,00 PLN	II kwartał		
1.1.19	Usunięcie zbędnego okablowania i płyt w przestrzeni nad sufitem podwieszanym - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	35 000,00 PLN	II kwartał		
1.1.20	Remont budynku mieszkalnego w msc. Trzcielín ul. Środkowa 3.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	150 000,00 PLN	I, II , II kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.21	Remont budynku mieszkalnego w msc. Jeżewo 1.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.22	Wykonanie robót budowlanych w msc. Chwałkowo Kościelne 10/3, gm. Książ Wlk.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	140 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.23	Remont budynku mieszkalnego w msc. Ziółkowo 40.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	III, IV kwartał		
1.1.24	Remont i odtworzenie wybranych elementów budynku dworu wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej. A-428/170, w m. Chwałkowice nr 1, dz. nr 19/13, gm. Strzałkowo	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	838 168,59 PLN	III, IV kwartał		
1.1.25	Remont lokalu mieszkalnego w msc. Kłoda ul. Kolejowa 16/5 .	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	100 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.26	Remont lokalu mieszkalnego w msc. Parłowice 9/3.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	100 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.27	Remont lokalu mieszkalnego w msc. Brzeźno 5a/10.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	60 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.1.28	Remont budynku gorzelni w msc. Owińska Plac Przemysława 6.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	III, IV kwartał		
1.1.29	Remonty przewodów kominowych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	310 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.1.30	Rozbiórki	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	3 564 456,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.1.31	Wymiana pieców w lokalach mieszkalnych znajdujących się w Zasobie.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 000 000,00 PLN	II, III, IV kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.32	Wykonanie połączenia wyrównawczego rozdzielni w piwnicy oraz wymiana odcinka linii kablowej aluminiowej – KOWR OT Poznań Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	40 486,82 PLN	III kwartał		
1.1.33	Zakup i montaż rolet zewnętrznych w Sekcji Zamiejscowej w Przygodzicach Pardalin 33, 63-421 Przygodzice	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	98 673,48 PLN	III, IV kwartał		dodana pozycja
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E obejmującego sprzedaż gazu oraz świadczenie usługi jego przesyłu i dystrybucji dla potrzeb KOWR OT w Poznaniu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	550 000,00 PLN	IV kwartał		
1.2.2	Dostawa opału.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	204 058,70 PLN	I, II, IV kwartał		
1.2.3	Zakup samochodów osobowych na potrzeby realizacji zadań przez KOWR OT Poznań.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	640 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.2.4	Dostawa urządzeń drukujących i graficznych oraz materiałów eksploatacyjnych w postaci tonerów i wkładów barwiących	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.2.5	Dostawa mebli	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 000,00 PLN	II, III, IV kwartał		
1.2.6	Dostawa sprzętu komputerowego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	260 000,00 PLN	II, III kwartał		
1.2.7	Modernizacja systemu monitoringu - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	470 000,00 PLN	II, III kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.2.8	Dostawa i instalacja centrali telefonicznej - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	I kwartał		
1.2.9	Dostawa systemu automatycznego gaszenia serwerowni i pomieszczenia z wekslami - budynek administracyjny KOWR OT Poznań ul. Fredry 12.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	150 000,00 PLN	IV kwartał		
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Usługi geodezyjne: podział nieruchomości, wznawianie granic, sporządzanie map, rozgraniczenia, badania stanów prawnych nieruchomości.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	660 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.3.2	Sprzątanie odpadów z terenów działek znajdujących się w Zasobie Własności Skarbu Państwa, likwidacja dzikich wysypisk. .	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.3.3	Wykonanie okresowych przeglądów budowlanych w budynkach Zasobu i budynkach administracyjnych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	132 000,00 PLN	I, II kwartał		
1.3.4	Dokumentacje projektowo - kosztorysowe.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	658 077,20 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.3.5	Wycinka drzew i krzewów, pielęgnacja drzew i krzewów, nasadzenia komepnacyjne drzew.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	294 000,00 PLN	IV kwartał		
1.3.6	Wykonanie ekspertyz i opinii technicznych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	240 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.3.7	Usługi nadzoru inwestorskiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	231 626,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.8	Kompleksowa obsługa prawna	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 001 000,00 PLN	IV kwartał		
1.3.9	Wywóz nieczystości płynnych wozem asenizacyjnym (beczkowozem) w tym czyszczenie odstojników	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	IV kwartał		
1.3.10	Likwidacja środków trwałych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	340 000,00 PLN	II, III, IV kwartał		
1.3.11	Usługi wykonywania świadectw charakterystyki energetycznej budynków i lokali.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	130 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
1.3.12	Kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż oraz świadczenie usług dystrybucji lub przesyłu energii.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 067,70 PLN	IV kwartał		

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Usługi w zakresie wycen nieruchomości	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	6 730 000,00 PLN	I, II, III, IV kwartał		
2.3.2	Ochrona mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz siedzib Oddziałów Terenowych i Sekcji Zamiejscowych	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	7 500 000,00 PLN	I kwartał		
2.3.3	Usługi stałego utrzymania czystości w budynkach oraz terenów wokół budynków siedzib administracyjnych KOWR OT Poznań wraz z zapewnieniem artykułów i środków czystości.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	750 000,00 PLN	IV kwartał		
2.3.4	Konserwacja i czyszczenie przewodów kominowych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz budynkach administracyjnych	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	725 000,00 PLN	I, III, IV kwartał		

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

