

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Powiatu Piotrkowskiego wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza co następuje:

I

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Wygoda, gmina Wola Krzysztoporska oznaczona numerem działki 23/2 o pow. 0,2757 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr PT1P/00085790/9.

Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska, które zostało zatwierdzone uchwałą Nr XIII/101/19 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 22 października 2019 roku, dotyczącą uchwalenia zmiany studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska.

Działka nr ewidencyjny 23/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoporska, w obowiązującym Studium oznaczona jest symbolami:

RI- tereny rolnicze na glebach II – III klasy bonitacyjnej,

MNU- teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Dla ww. działki od 2003 roku nie zostały wydane decyzje w przedmiocie o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzje w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nieruchomość gruntowa położona jest w województwie łódzkim, powiecie piotrkowskim, gminie Wola Krzysztoporska, obręb Wygoda, oznaczona jest numerem działki 23/2 o pow. 0,2757 ha, w ewidencji gruntów oznaczono jako grunty orne.

Działka ta jest w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta częściowo zbożem oraz częściowo roślinnością trawiastą, pojedynczymi drzewami. Teren działki bez widocznych deniwelacji, płaski, korzystny do prowadzenia działalności rolniczej

Cena nieruchomości wynosi **28.000,00 zł** (słownie:dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100).

2. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Wygoda, gmina Wola Krzysztoporska oznaczona numerem działki 26/2 o pow. 0,3354 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr PT1P/00085790/9.

Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska, które zostało zatwierdzone uchwałą Nr XIII/101/19 Rady Gminy Wola Krzysztoporska z dnia 22 października 2019 roku, dotyczącą uchwalenia zmiany studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska.

Działka nr ewidencyjny 26/2, obręb Wygoda, gmina Wola Krzysztoporska, w obowiązującym Studium oznaczona jest symbolami:
RI- tereny rolnicze na glebach II – III klasy bonitacyjnej,
MNU- teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
Dla ww. działek od 2003 roku nie zostały wydane decyzje w przedmiocie o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowaniu terenu oraz decyzje w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nieruchomość gruntowa położona jest w województwie łódzkim, powiecie piotrkowskim, gminie Wola Krzysztoporska, obręb Wygoda, oznaczona jest numerem działki 26/2 o pow. 0,3354 ha, w ewidencji gruntów oznaczono jako grunty orne.

Działka ta jest w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta częściowo zbożem oraz częściowo roślinnością trawiastą, pojedynczymi drzewami. Teren działki bez widocznych deniwelacji, płaski, korzystny do prowadzenia działalności rolniczej

Cena nieruchomości wynosi **34.000,00 zł** (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100).

II

Powyższe nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

III

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanych wyżej na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

IV

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, a także zamieszczony na stronach internetowych Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl i www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl oraz zostanie przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb., dn.13.06.2023 r.

z up. Starosty

Agnieszka Ozarek
GŁÓWNY SPECJALISTA