



Elbląg, dnia 01.02.2025 r.

Adm.272.1.4.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE – usługa sprzątania

nie będące przetargiem w rozumieniu ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r poz., 1320 ze zm.)

I. Zamawiający:

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Elblągu,
ul. Królewiecka 195, 82-300 Elbląg
NIP: 578-104-88-71

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi w zakresie sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy wewnętrznych, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia na sprzęt i środki do utrzymania czystości, archiwum zakładowego oraz wspólnych ciągów komunikacyjnych i windy, znajdujących się w siedzibie PSSE w Elblągu III i IV piętro, półpiętro IV i V, oraz w poziomie piwnicy – archiwum zakładowe.

Łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń biurowych PSSE na III i IV piętrze oraz na półpiętrach - 314 m², pomieszczenie archiwum zakładowego - 44 m² (znajdujące się w piwnicy), ciągi komunikacyjne i winda – 69 m².

Lokal użytkowany przez PSSE w Elblągu stanowi: 19 pomieszczeń biurowych, 2 toalety, 2 pomieszczenia socjalne, pomieszczenie na sprzęt i środki do utrzymania czystości, archiwum zakładowe oraz wspólne ciągi komunikacyjne i winda.

Zakres usługi obejmuje:

1. Sprzątanie codzienne pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy oraz ciągów komunikacyjnych i windy tj.:
 - a. zmiatanie i mycie podłóg – odpowiednio do danej powierzchni (panele podłogowe, wykładzina dywanowa, terakota, lastryko – ciągi komunikacyjne, gumoleum – winda;
 - b. wycieranie kurzu, odkurzanie mebli tapicerowanych i wykładzin, a w przypadku ich zabrudzenia czyszczenie;
 - c. sprzątanie wyposażenia w pomieszczeniach tj. biurek, szafek, wyłączników, koszy na śmieci, parapetów okiennych, drzwi itp. środkami myjąco-konserwującymi;
 - d. utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalek, drzwi, pojemników na mydło, papier itp.;
 - e. opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do kontenerów na śmieci na zewnątrz budynku;
 - f. opróżnianie niszczarek i wynoszenie zawartości do kontenerów na śmieci na zewnątrz budynku;
 - g. czyszczenie wycieraczek przy drzwiach do pomieszczeń PSSE czyszczenie wspólnych ciągów komunikacyjnych – od III półpiętra do V półpiętra – zmiatanie,



- mycie posadzek, czyszczenie poręczy oraz elementów wyposażenia (stolik, szafa, fotele);
- h. uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy (do pojemników), mydło w płynie – z zaopatrzenia własnego PSSE;
 - i. usuwanie zabrudzeń (plam) z wykładzin dywanowych.
2. Sprzątanie okresowe pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy, pomieszczenia archiwum zakładowego i ciągów komunikacyjnych:
- a. mycie lamperii na korytarzach i ciągach komunikacyjnych – raz na kwartał;
 - b. gruntowne czyszczenie toalet – 1 raz w miesiącu;
 - c. pranie wykładziny dywanowej – 1 raz na pół roku;
 - d. mycie drzwi – 1 raz w miesiącu;
 - e. mycie opraw świetlnych – 1 raz na pół roku;
 - f. mycie kaloryferów – 1 raz na kwartał;
 - g. mycie okien – 2 razy w roku (raz na kwartał);
 - h. czyszczenie i odkażanie aparatów telefonicznych – 1 raz w tygodniu.
 - i. mycie podłóg - płytki PCV – archiwum zakładowe -raz na pół roku
 - j. inne kwestie wg bieżących ustaleń

Wszystkie preparaty stosowane podczas wykonywania w/w czynności muszą posiadać atesty higieniczne.

Usługa realizowana - od godziny 14:45 w dni robocze od poniedziałku do piątku.

W czasie trwania epidemii usługi będą wykonywane z uwzględnieniem godzin pracy PSSE w Elblągu.

Wykonawca odpowiada za organizację usług.

Wykonawca zabezpiecza sprzęt i środki do utrzymania czystości (na wyposażeniu PSSE jest odkurzacz).

Cena 1m² brutto usługi powinna zawierać:

- 1. koszt wykonywania prac wyszczególnionych w pkt. 2;
- 2. zużycie sprzętu i środków czyszczących.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia 01.01.2026 r. do dnia 30.06.2026 r.

IV. Opis przygotowania oferty:

- 1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w sposób czytelny.
- 2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym, właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy.
- 3. Oferta musi posiadać datę sporządzenia, zawierać adres oferenta, numer telefonu, numer NIP.
- 4. Do oferty należy dołączyć:
 - dokumenty, o których mowa w pkt. 5,6;
- 5. referencje
- 6. wykaz wykonanych należycie minimum dwóch usług dotyczących sprzątania obiektów biurowych (o podobnej powierzchni) w ciągu ostatniego roku kalendarzowego.



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Elblągu

82-300 Elbląg, ul. Królewiecka 195; tel/fax. 55 232 74 31; mail. psse.elblag@sanepid.gov.pl; www.gov.pl/web/psse-elblag

V. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę wraz z kopiami dokumentów potwierdzających uprawnienia należy złożyć w kopercie z opisem „Dotyczy zaproszenia do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi sprzątania dla Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Elblągu na 2026 r.” w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 195, 82-300 Elbląg (III piętro pokój nr 2 – Sekretariat) lub pocztą **do dnia 12.12.2025 r. do godz. 14:00** (uwzględnia się datę wpływu).
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zapytanie ofertowe umieszczono na stronie: www.gov.pl/web/psse-elblag w zakładce Ogłoszenia – Zamówienia, Zapytania ofertowe.

VI. Ocena ofert:

Kryteria wyboru: cena oraz jakość usług

VII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem www.gov.pl/web/psse-elblag w zakładce Ogłoszenia – Zapytania ofertowe.
2. Informacja o wybranej ofercie będzie przyjęta protokołem, następnie zostanie podpisana umowa z wykonawcą. Od decyzji PSSE w Elblągu nie przysługuje żaden środek zaskarżenia.

VIII. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela Dorota Dąbrowska pod numerem telefonu 55 232 74 31, 55 232 32 60 w dniach pn. - pt. od godz. 8:00 do godz. 14:00.

D Y R E K T O R
Powiatowej Stacji
Sanitarno-Epidemiologicznej
w Elblągu
Anna Kozłowska
mgr Anna Kozłowska