

GN-II.6843.120.2024

Jasło, dnia 23 lutego 2026 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz jej użytkowników wieczystych

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 311/6 o pow. 0,0362 ha, położona w miejscowości Folusz, gmina Dębowice, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00062346/1.	Działka ewid. nr 311/6 położona w miejscowości Folusz, gmina Dębowice, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Dębowice Nr XLVII/285/2018 z dnia 28.03.2018 r., przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenie oznaczonym symbolem ZL – teren zwiększenia lesistości oraz symbolem MN – teren zabudowy mieszkalnej i mieszkaniowo usługowej o niskiej intensywności.	Nieruchomość składająca się z działki ewid. nr 311/6 o pow. 0,0362 ha położona jest w miejscowości Folusz, gmina Dębowice. Działka zabudowana garażem, częściowo utwardzona betonowym podjazdem. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz lotniskowej.	2 007,00 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 10 kwietnia 2026 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 27 lutego 2026 r. do dnia 20 marca 2026 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA
Tadeusz Gorgosz