UMOWA Nr OLU.Z-13.2431.27.2026

zawarta w dniu …….. **2026 r.** pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowanym przez pełnomocników:

1. ……

2. ……

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie z siedzibą w Lublinie przy ul. Ogrodowej 21, 20-075 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP: 7122427134, zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a

1. ……

2. ……

zwaną dalej **„Wykonawcą"**
łącznie w dalszej części Umowy zwanymi „**Stronami",**
zwana dalej: **„Umową"**
o następującej treści:

Do niniejszej Umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 793 na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi której przedmiotem są:
   ROBOTY REMONTOWE W BUDYNKACH BĘDĄCYCH W UŻYTKOWANIU GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W LUBLINIE W REJONIE DRÓG W LUBARTOWIE
   z podziałem na 2 zadania

2. Przedmiot Umowy obejmuje:

   Zadanie nr 1 - Remont budynku garażowo-magazynowego;
   Zadanie nr 2 - Remont pomieszczeń w budynku administracyjnym w zakresie dostosowania do wymogów miejsc schronienia;
   Obydwa zadania zlokalizowane na terenie Rejonu w Lubartowie, ul. Krańcowa 6.

3. Ogólny zakres robót i sposób wykonania Przedmiotu Umowy określa "Opis przedmiotu zamówienia" (OPZ) a szczegółowy zakres "Kosztorys ofertowy" wraz z "Ofertą Wykonawcy" z dnia ……. r , stanowiące integralną część niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego, prawidłowego i terminowego wykonania wszystkich prac niezbędnych do pełnej realizacji Przedmiotu Umowy, stosowania się do wymogów określonych w Umowie i przepisach prawa.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa z uwzględnieniem zaleceń Zamawiającego.
6. Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie materiały, których pozyskanie uzna za niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.

§2

Materiały do realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz za pomocą sprzętu i personelu Wykonawcy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 524 ze zm.)
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki, które Przedstawiciel Zamawiającego zakwalifikuje jako nienadające się do ponownego wbudowania, powinny być usunięte przez Wykonawcę z terenu wykonywania usługi na składowisko Wykonawcy albo na wysypisko odpadów przy zastosowaniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Dz.U. 2026 r., poz. 1328 ze zm. Koszt związany z rozbiórką, transportem, składowaniem (utylizacją) materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca, nie podlega on osobnej zapłacie i jest zawarty w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. Materiały z rozbiórki, które Przedstawiciel Zamawiającego zakwalifikuje jako nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Zamawiającego i mogą być zastosowane przez Wykonawcę do wykonania prac lub zostaną przewiezione na miejsce wskazane przez Przedstawiciela Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie **do 18.12.2026 r.**
2. Przez prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy należy rozumieć zarówno wykonanie prac, jak i ich odbiór przez Zamawiającego, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez powołaną do tego celu Komisję.
3. Termin zakończenia prac i zgłoszenia ich do odbioru ustala się nie później niż **do 18.12.2026 r.**
4. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu niezakończenia prac lub z powodu wystąpienia istotnych wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgodnią w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: netto w wysokości **.....** zł (słownie netto: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100 gr), podatek VAT 23 %: **.....** zł (słownie: osiemset czterdzieści osiem złotych 47/100 gr), brutto w wysokości: **.....** zł, (słownie brutto : …… złotych --/100 gr)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wyliczone w oparciu o Kosztorys Ofertowy Wykonawcy będąc iloczynem ilości prac faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w ofercie.
3. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji tej Umowy i nie podlegają waloryzacji ani dostosowaniom, o ile inne postanowienia Umowy nie stanowią inaczej.

§ 5
Rozliczenia i płatności

1. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru Przedmiotu Umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury Kosztorysie powykonawczym zaakceptowanym przez Zamawiającego nie wyższa niż maksymalna wartość Umowy o której mowa w ust. 1 § 4 .
2. Należność za Przedmiot Umowy płatna będzie w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze **.....** Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy został otwarty w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „Białej Liście").
4. Datą zapłaty jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w ust. 5.
5. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT (NIP: 7122427134) i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
7. Załączniki to Faktury, w dniu przesłania faktury VAT do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail: ……
8. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa. W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariatlublin@gddkia.gov.pl.
9. Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 6
Polecenie prac

1. Jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji prac, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy na piśmie dokonywanie następujących zmian dotyczących ich jakości i ilości. Zmiany takie mogą dotyczyć:
   a) w szczególnie uzasadnionych okolicznościach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy wykonania prac zamiennych, tj. prac rzeczowo przewidzianych w zamówieniu, ale wykonanych inaczej, niż to pierwotnie zakładano, np. przy zastosowaniu innej technologii lub innych materiałów,
   b) rezygnacji z części prac.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze postanowień Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy – terminu wykonania robót oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 3 i 4, z zastrzeżeniem, iż nie będzie one przewyższało kwoty o której mowa w ust. 1 § 4.
3. Zmiany skutkujące przedłużeniem terminu realizacji umowy wymagają sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości prac bez pisemnego polecenia Zamawiającego.

§ 7
Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   a) odbiór zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę prac,
   b) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   a) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
   b) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących prac w zakresie określonym w przedmiocie Umowy,
   c) kontrola jakości materiałów i prac,
   d) zorganizowanie terenu prac, w tym wykonanie komunikacji, instalacji i wszystkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowe zabezpieczenie przez cały czas ich realizacji, zapewnić bezpieczny dostęp do pomieszczenia biurowego i magazynowych dla zachowania ciągłości pracy Obwodu zgodnie z harmonogramem prac, a także również uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia.
   e) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
   f) utrzymanie ładu i porządku na terenie prac, oraz pozostawienie całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania,
   g) zapewnienia prawidłowych warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP,

h) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,

i) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie prac kontrolach i wypadkach, współdziałanie na każdym etapie z Zamawiającym, i uwzględnianie jego uwag i zaleceń,

§ 8

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania Umowy oraz zapewni wykonanie prac i kierowanie pracami objętymi Umową, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
2. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.

§ 9

Udostępnienie terenu prac

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prac pracownikom Zamawiającego oraz organów upoważnionych do wykonywania zadań określonych odpowiednimi przepisami prawa oraz innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, a także udostępnienia w/w danych i informacji wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 10

Nadzór

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru nad wykonaniem Przedmiotu Umowy : **.....** tel. ……., email: …….
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wymienionej w ust. 1.
3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 11

Przedstawiciel Wykonawcy

1. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację prac w osobie:
2. **.....** tel. ……., email: …….
3. Osoba wskazana w ust. 1 zobowiązana jest przebywać na terenie wykonywania prac przez cały okres ich wykonywania.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 795 oraz przez zapłatę kary umownej z tytułów i w wysokości określonych poniżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 8 lub § 16 Umowy,

c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności tych o których mowa w § 17 ust. 1, za wyjątkiem przypadku o którym mowa w § 17 ust. 1 lit. e) - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,

d) za naruszenie przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z Umowy, przypadkach innych niż wymienione w tym ustępie - w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek naruszenia.

2. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej wierzytelności Wykonawcy przysługującej względem Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Stronie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 13

Podwykonawstwo

Wykonawca wykona Przedmiot Umowy sam bez udziału podwykonawców.

§ 14

Odbiór prac

1. Z czynności odbioru i odbiorów w okresie rękojmi lub gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

2. Potwierdzeniem należytego wykonania Przedmiotu Umowy będzie podpisany przez strony protokół odbioru bez zastrzeżeń.

§ 15
Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy na okres 24 miesięcy
2. Wykonawca zapewnia gwarancję na zainstalowane oprzyrządowanie i urządzenia na okres przewidziany przez producenta tych materiałów.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad wykonanego Przedmiotu Umowy. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 1 i 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tych okresów.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 21 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu art. 577 § 1 k.c.
7. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.
8. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się jak określono w ust. 7, a także:
   a) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu Umowy,
   b) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

§ 16

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności jeżeli:
   a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac w terminie określonym w § 3 niniejszej Umowy,
   b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
   c) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą Umową,
   d) Wykonawca powierzył realizacji jakiejkolwiek części umowy podwykonawcy z naruszeniem postanowień § 14.
   e) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
   f) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej,
   g) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Odstąpienie określone w ust. 1 odnosi się do niespełnionej, przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, części świadczeń stron (skutek ex nunc). Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie wskazanych w ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
   a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na własny koszt,
   b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających,

d) w terminie 3 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w lit. c Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni usunie z terenu prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone. Jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia w powyższym terminie to Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru prac przerwanych w terminie 3 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane i zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 2 Umowy,

b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy, określonych w ust. 3 pkt b w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

§ 17

Ubezpieczenie

Wykonawca w okresie wykonywania Przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia pracy w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody w szczególności z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

§ 18

Przeniesienie praw i obowiązków z Umowy na osobę trzecią

Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 19

Zmiana Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy:

a) w przypadku konieczności wykonania innych wcześniej nieprzewidzianych prac,

b) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego, wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;

c) w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji, które przyspieszą ukończenie prac, zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub wartość robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku;

d) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;

e) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;

f) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;

g) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu zawarcia umowy nie przewidziały, a które mają wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.

h) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

2. Wszelkie zmiany, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności.

§ 20

Przetwarzanie danych osobowych oraz zabezpieczenia powierzonych danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO").
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest Anna Piliszko.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej Umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 4, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf
   Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr …
5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, chyba że w Umowie postanowiono inaczej. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie.

   Adresami do doręczeń dla Stron na dzień zawarcia Umowy są:

   Dla Zamawiającego:

   GDDKiA Oddział w Lublinie Rejon w Lubartowie
   ul. Krańcowa 6, 21-100 Lubartów,

   adres poczty elektronicznej: rdk_lubartow@gddkia.gov.pl

   Dla Wykonawcy:

   .....

   adres poczty elektronicznej: …….
4. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 3, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

..... **.....**