

OGŁOSZENIE
Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 2 lutego 2026 r.

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	9	10
622/3	GD1R/00009098/9	0,05	Zaląkowo, gm. Sierakowice	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem W – Grunty pod rowami. Działka wykorzystywana wyłącznie przez właścicieli nieruchomości sąsiednich, w połączeniu z nieruchomościami sąsiednimi stanowi integralną całość.	Zgodnie z Uchwałą Nr LX/822/23 Rady Gminy Sierakowice z dnia 28 listopada 2023 roku, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Skrzyszewo – „Sławy Rybne”, obręb ewidencyjny 0019 Zaląkowo, gmina Sierakowice (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 18.12.2023 r., poz. 5949), działka nr ew. 622/3, obręb 0019 Zaląkowo została oznaczona w sposób następujący: przeznaczanie: I-RU – teren obsługi produkcji rolnej – teren hodowli ryb.	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, tj. działek nr: 622/8, 622/12, 604/1, 614/3, 622/6 i 622/10, w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.	2 255,00 zł brutto	Przed podpisaniem aktu notarialnego.

II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 2025 r.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 11:02:2025 do 04:03:2025

III.

A.M./2026.02.05

STAROSTA
Bogdan Łapa