

zał. nr 2A

Biuro projektowania kosztorysowania i nad-
zoru w budownictwie Paweł Puk

Włodków Górny 21; 56 - 200 Góra; tel 504
085 732

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu na budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze
ADRES INWESTYCJI : ul. Witosa 22; 56 - 200 Góra
INWESTOR : Komenda Powiatowa PSP w Górze
ADRES INWESTORA : ul. Witosa 22; 56 - 200 Góra

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2025

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Remont dachu				
1	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m	92,000		
d.1	1140-05					
2	KNR-W 4-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim	szt.	126,000		
d.1	1138-03					
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku wraz z konstrukcją - opierzenia, listwy mocujące na kominach i ścianach	m ²	48,600		
d.1	0535-08					
4	KNR 4-04	Demontaż pokrycia dachowego z membrany	m ²	320,000		
d.1	0509-02 z.o.3.					
	1.					
	analogia					
5	KNR 4-01	Rozebranie istniejącej warstwy ocieplenia na dachu	m ²	273,000		
d.1	0609-01					
	analogia					
6	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km wraz z kosztami utylizacji	m ³	41,590		
d.1	1101-02 1101-05					
7	KNR AT-09	Paroizolacja pod ocieplenie z wełny	m ²	273,000		
d.1	0201-01					
8	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układanych na sucho - jedna warstwa wraz z wykonaniem spadków w kierunku spustów	m ²	273,000		
d.1	0613-03					
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	273,000		
d.1	0613-03					
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny układanych na sucho - wełna ze specjalnie utwardzoną powierzchnią górną	m ²	273,000		
d.1	0613-03					
11	KNR AT-38	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji	m ²	273,000		
d.1	0304-01					
12	KNR 0-32	Wykonanie pokrycia z membrany PVC o gr. 1,5 mm kolor zbliżony do istniejącego	m ²	320,000		
d.1	0628-01					
	analogia					
13		Montaż listew wocujących przy kominach i ścianach	m	35,000		
d.1	analiza indywidualna					
14	KNR 0-21	Montaż płyt OSB gr. 18mm do montażu obróbek blacharskich	m ²	37,000		
d.1	4007-03					
15	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	45,750		
d.1	0506-02					
16	KNR 5-08	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m	92,000		
d.1	0604-04					
17		Obróbki i uszczelnienia przy spustach rynnowych i pozostałych elementach dachu	szt	4,000		
d.1	analiza indywidualna					
18		Pomiar instalacji odgromowej	kpl.	1,000		
d.1	analiza indywidualna					
Razem dział: Remont dachu						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z wymianą okien na budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze
ADRES INWESTYCJI : ul. Witosa 22; 56 - 200 Góra
INWESTOR : Komenda Powiatowa PSP w Górze
ADRES INWESTORA : ul. Witosa 22; 56 - 200 Góra
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2025

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Uproszczone	Kp	Z	RAZEM
1	Remont elewacji							
2	Wymiana okien							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Remont elewacji				
1 d.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²	248,000		
2 d.1	analiza indywidualna	Remont elewacji polegający na naprawie istniejących płyt obornickich, poprawie mocowania płyt, odtworzeniu logo PSP i nazwy komendy, malowaniu elewacji itp.	kpl.	1,000		
Razem dział: Remont elewacji						
2		Wymiana okien				
3 d.2	KNR 4-01 0354-04	Demontaż istniejących okien o pow. do 2,0 m ²	szt.	10,000		
4 d.2	KNR 4-01 0354-05	Demontaż istniejących okien o powierzchni ponad 2 m ²	m ²	16,800		
5 d.2	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednokrotnych z PCV z obróbką osadzenia oraz malowaniem ościeży o pow. do 1.5 m ² - okna jednoskrzydłowe bez słupka stałego rozwierno-uchylne PCW okleinowane dwustronnie w kolorze jasnym szarym RAL 7035, szklone 3 szymbami zespolonymi, wsp. Uk=0,87 W/Km ² lub niższy. Kształt oraz kolor okien odwzorujący istniejące okna PCW 1:1. 4 szt okien z mleczną szybą.	m ²	13,205		
6 d.2	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwukrotnych z PCV z obróbką osadzenia oraz malowaniem ościeży o pow. ponad 2.5 m ² - okna z 3 równymi skrzydłami i dwoma słupkami stałymi, rozwierno-uchylne PCW dla co najmniej 2 skrzydeł, okleinowane dwustronnie w kolorze jasnym szarym RAL 7035, szklone 3 szymbami zespolonymi, wsp. Uk=0,89 W/Km ² lub niższy. Kształt oraz kolor okien odwzorujący istniejące okna PCW 1:1.	m ²	16,800		
7 d.2	analiza indywidualna	Montaż zewnętrznych elementów osłonowych z aluminiowych kształtowników w kolorze szarym	m	60,000		
8 d.2	analiza indywidualna	Montaż nowych rolet wewnętrznych typu dzień - noc w prowadnicach.	szt	18,000		
Razem dział: Wymiana okien						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: