

PAŃSTWOWA SZKOŁA MUZYCZNA I i II stopnia

im. Oskara Kolberga w Szczecinku

ul. 3 Maja 2, 78-400 Szczecinek

SM.26.3.2023.AO

wszyscy Wykonawcy

**Analiza rynku
zapytanie ofertowe**

Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Oskara Kolberga w Szczecinku przeprowadzając postępowanie na podstawie **REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH** których wartość wyrażona w złotych nie przekracza równowartości kwoty 130 000,00 zł netto w Państwowej Szkole Muzycznej I i II stopnia im. Oskara Kolberga w Szczecinku kieruje do Państwa pytanie o cenę i zaprasza do złożenia oferty.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Zamawiającym jest Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Oskara Kolberga, 78-400 Szczecinek, REGON 000281950, NIP 673-14-51-909, numer telefonu: 0-94 37 430 02, adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzycznaszczecinek.pl, adres strony internetowej <https://www.gov.pl/psmszczecinek>

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem i oddaniem zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz doradztwo techniczne w zakresie przygotowania dokumentacji przetargowej na roboty budowlane oraz wyborze Wykonawcy w/w robót dla Inwestycji:

„Remont elewacji budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Oskara Kolberga w Szczecinku. Adres obiektu: ul. 3 Maja 2, 78-400 Szczecinek (działka nr 452/4, obręb 0013 Szczecinek)” oraz usunięcie jego wad, stwierdzonych w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości, który będzie mógł samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną w zakresie określonym w:

- a) projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno - budowlanym wraz z załącznikami,
- b) projekcie technicznym/wykonawczym

c) STWiORB

d) przedmiarach robót

e) decyzji o pozwoleniu na budowę nr 96/2023 (znak AB.6740.1.96.2023.MP) wydanej w dniu 14.04.2023 r. przez Starostę Szczecineckiego

f) decyzji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 64.2023.K (znak ZN.K.5142.3.2023.AF) wydanej w dniu 17.01.2023 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne dostępne pod linkiem <https://we.tl/t-ZjLkNLGe5q>

III. Termin wykonania zamówienia:

- 1) rozpoczęcie nadzoru - od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy po wyłonieniu Wykonawcy w procedurze przetargowej. Do czasu wyłonienia Wykonawcy pełnienie doradztwa technicznego w zakresie procedury przetargowej oraz wyborze Wykonawcy;
- 2) zakończenie nadzoru - w dniu odbioru końcowego, przekazaniu obiektu budowlanego do użytkowania nie później niż do 31.08.2025 roku i rozliczenia końcowego inwestycji, a w razie występowania wad nadających się do usunięcia po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia tych wad;
- 3) organizowanie, prowadzenie i egzekwowanie ustaleń corocznych przeglądów gwarancyjnych przez cały okres rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót budowlanych - 60 miesięcy.

IV. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

V. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami w sprawach przedmiotu zamówienia:

Agnieszka Orłowska – dyrektor szkoły, tel. 507 614 234.

VI. Termin związania ofertą.

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 7 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 15.12.2023 r.

VII. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia.
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w postaci elektronicznej.

3) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

4) Osobą wyznaczoną przez zamawiającego do komunikowania się z wykonawcami jest: Agnieszka Orłowska – dyrektor szkoły, tel. 507 614 234.

VIII. Sposób oraz termin składania ofert.

1. Wykonawca składa ofertę w postaci elektronicznej na adres e-mail sekretariat@muzycznaszczecinek.pl w terminie do dnia 08.12.2023 r., godz. 10:00.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IX. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.12.2023, o godz. 11.00.
2. Otwarcie ofert jest niejawne.

X. Sposób obliczenia ceny.

Wykonawca poda cenę ryczałtową oferty w formularzu ofertowym, jako cenę brutto za całe zadanie objęte zamówieniem, zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i niezbędne do jego zakończenia, bez możliwości jej zmiany w trakcie trwania umowy, /wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 k.c./.

XI. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium:

Cena oferty brutto - waga 100 %

Cena oferty punktowana będzie w/g wzoru:

Cena najniższa spośród ofert

$$Cc = \frac{\text{Cena najniższa spośród ofert}}{\text{Cena badanej Oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

Oferty oceniane będą punktowo. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje największa liczba zdobytych punktów.

XII. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający je przewiduje.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu;
- spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

Zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności architektonicznej
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego musi spełniać wymogi art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dalej u.o.z., tj. nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zgodnie z przepisem art. 37g u.o.z., udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa, albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 u.o.z., oraz badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach, lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.

Wymagania dla doświadczenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:

1. Wykonanie co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi na obiekcie kubaturowym o kubaturze minimum 5000m³ wpisany do rejestru zabytków, których wartość (robót budowlanych) nie była niższa niż 2.000.000,00 zł brutto każda, oraz załączeniem dowodów określających, że te usługi zostały wykonane należycie.

Wymagania dla ilości pobytów Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:

1. Zamawiający wymaga aby Inspektor Nadzoru Inwestorskiego codziennie kontrolował budowę (od poniedziałku do piątku)

Zamawiający będzie dokonywał oceny spełniania tych warunków na podstawie dostarczonych oświadczeń lub dokumentów wg formuły spełnia-nie spełnia.

XIII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych, jeżeli zamawiający będzie wymagał ich złożenia.

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych.
2. Przedstawienie referencji potwierdzających wymagane doświadczenie
3. Przedstawienie zestawienia realizowanych robót tak aby spełniały wymagania art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

XIV. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuje:

- a) Dane osobowe Wykonawcy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu) będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy,
- b) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Oskara Kolberga w Szczecinku,
- c) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się w siedzibie Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej iodo@muzycznaszczecinek.pl,
- d) Dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Zamawiający realizuje postanowienia umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze oraz prawne. Dane osobowe mogą zostać również udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa,
- e) Wykonawca posiada:
na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy,
na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych,
na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO,
- f) Wykonawcy nie przysługuje:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,

g) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez czas trwania umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń,

h) Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie umowy.

2. W celu wykonania obowiązków wynikających z umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących drugą Stronę przy wykonywaniu umowy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu). Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych osób reprezentujących drugą Stronę przekazanych w związku z realizacją umowy. Podstawą przetwarzania danych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Podstawą przetwarzania danych przez Wykonawcę jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO a także możliwe jest przetwarzanie danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i lit. f RODO.

3. Zamawiający w związku z udostępnieniem Wykonawcy danych osób zaangażowanych w realizację umowy zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO. Obowiązek informacyjny powinien zostać wypełniony wobec wszystkich osób zaangażowanych przez Zamawiającego w realizację umowy i powinien polegać co najmniej na przedstawieniu treści klauzuli informacyjnej.

XV. Podstawy wykluczenia.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) zwanej dalej: „ustawą o szczególnych rozwiązaniach”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

Z poważaniem

Agnieszka Orłowska

Dyrektor PSM I i II st.
im. Oskara Kolberga w Szczecinku

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie RODO.
3. Oświadczenie zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawą szczególnych rozwiązaniach
4. Wzór umowy.