

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

HARMONOGRAM przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych w województwie wielkopolskim w miesiącu: LISTOPAD 2025

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
1	04.11.2025 r. godz. 9:00	Sekcja Zamiejscowa w Malińcu ul. Gospodarcza 1 62-510 Konin	powiat turecki / gmina Tuliszków / obręb Grzymiszew / działki nr: 828, 831	Teren rolny.	dzierżawa / przetarg ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana		6,8800 ha		8,00 dt
2	04.11.2025 r. godz. 9:00	Sekcja Zamiejscowa w Malińcu ul. Gospodarcza 1 62-510 Konin	powiat turecki / gmina Tuliszków / obręb Grzymiszew / działki nr: 838, 840, 842	Teren rolny.	dzierżawa / przetarg ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana		3,7500 ha		5,00 dt
3	05.11.2025 r. godz. 11:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560673	poznański/Sręszew/Skrzynki dz. 91/2	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz stanowisko archeologiczne	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna niezabudowana	Działka posiada dostęp do drogi publicznej	0,5400 ha	298 400,00 zł	
4	05.11.2025 r. godz.10:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560673	GRODZISKI/RAKONIEWICE/ ob. GOŹDZIN dz. 313/1	Tereny zabudowy mieszkaniowej ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna niezabudowana	Działka posiada dostęp do drogi publicznej	0,2189	112 800,00 zł	
5	7.11.2025, godz.10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznański/Stęszew/ Trzebaw , dz. nr ewid. 303/11	Działka o nr ewidencyjnym 303/11, obręb Trzebaw, nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew zatwierdzonym uchwałą nr LXVII/460/230 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 22 maja 2023 r., docelowo w sposobie zagospodarowania określona jest jako : M – Zabudowa mieszkaniowa leżąca na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego oraz na terenie Obszarów Natura 2000 (Ostoja Rogalińska i Ostoja Wielkopolska).	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Topolowej nr 10 o pow. użytkowej 54,50 m2, wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 18,50 m2 położony w m. Trzebaw, obręb Trzebaw, gmina Stęszew, powiat poznański – pustostan. Lokal mieszkalny znajduje się na parterze + poddasze, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną ogrzewanie indywidualne. Wysokość pomieszczeń 2,60 m na parterze, 2,80 m na poddaszu. Do lokalu mieszkalnego przypisany jest też strych zlokalizowany przy lokalu mieszkalnym w tym samym budynku. Pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane jest na tej samej działce	0,2572 ha	84 000,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
6	7.11.2025, godz.11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/kaliski/Blizanów/Brudzew , dz. nr ewid. 164/13 i 164/6	Działki nr 164/13 i 164/6 nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Blizanów działka nr 164/13 przeznaczona jest pod : tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi – preferowane do rozwoju, natomiast działka 164/6 określa się jako teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z usługami nieuciążliwymi.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 3 w miejscowości Brudzew nr 57 (pustostan) o pow. użytkowej 64,20 m2 położony w obrębie Brudzew, gmina Blizanów, powiat kaliski - na działce ewidencyjnej nr 164/13 o pow. 0,1783 ha w udziale 642/3626 części oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 15,80 m2 położone w obrębie Brudzew, gmina Blizanów, powiat kaliski na działce ewidencyjnej nr 164/6 o pow. 0,1668 ha w udziale 158/2404 części. Dostępne sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej . Ogrzewanie piecowe na paliwo stałe (piece kaflowe), ciepła woda z bojlera elektrycznego. Stan techniczny średni. Lokal mieszkalny znajduje się na parterze, ogrzewanie – piece kaflowe, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Instalacje : elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Lokal wymaga remontu. Do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,80 m2 w budynku parterowym bez podpiwniczenia.	0,1783 ha; 0,1668ha	112 000.00 zł.	
7	7.11.2025, godz.12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/kępiński/Trzcinica/ Trzcinica , dz. nr ewid. 825/10	Działka ewidencyjna o nr 825/10 w obrębie Trzcinica, położona jest na terenie , w którym obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą NR XX/110/04 Rady Gminy Trzcinica z dnia 27 września 2004 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 162 z dnia 26.11.2004 r.poz.3466. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW5	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Udział 7949/70450 cz. w działce nr 825/10 o pow. 0,2897 ha , położonej w m. Aniołka II, obręb Trzcinica, gmina Trzcinica, powiat kępiński wraz z prawem do wyłącznego korzystania z pomieszczenia mieszkalnego nr 6 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 60,84 m2 – pustostan, wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 18,65m2, na czas nieoznaczony (Pomieszczenie mieszkalne nie spełnia kryteriów niezbędnych do uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalowej – brak dostępu do urządzeń sanitarnych.) Pomieszczenie mieszkalne znajduje się na I piętrze budynku mieszkalnego. Wyposażone jest w instalację elektryczną i wodociagową ogrzewanie piecem kuchennym i piecem kaflowym. Kanalizacja – zbiornik na ścieki. Okna i drzwi drewniane. Stan techniczny pomieszczenia słaby, kwalifikują się do remontu	0,2897 ha	79 000,00 zł	